

DAFTAR PUSTAKA

BUKU

- Abdul Ghofur Anshori. 2006. *Gadai Syariah Di Indonesia*. Yogyakarta: Gadjah Mada University Press.
- Abdulkadir Muhammad. 2014. *Hukum Perdata Indonesia*. Bandung: Citra Aditya Bakti.
- Abdul Rahman Ghazaly. 2010. *Fiqh Muamalah*. Jakarta: Predana Media Group.
- Achmad Ali. 2015. *Menguak Tabir Hukum*. Jakarta: Prenadamedia Group.
- Agus Yudha Hernoko. 2011. *Hukum Perjanjian Asas Proporsionalitas dalam Kontrak Komersial*. Jakarta: Kencana.
- Amir Ilyas dan Muhammad Nursal. 2016. *Kumpulan Asas-Asas Hukum*. Jakarta: Raja Grafindo Persada.
- Ahmadi Miru, 2014, *Hukum Kontrak dan Perancangan Kontrak*, Jakarta: Raja Grafindo Persada.
- Ahmadi Miru dan Sakka Pati. 2019. *Hukum Perikatan (Penjelasan Makna Pasal 1233 sampai 1456 BW)*. Jakarta: Rajawali Pers.
- Ahmad Wardi Muslich. 2010. *Fiqh Muamalat*. Jakarta: Amzah.
- Amiruddin dan H Zainal Asikin. 2004. *Pengantar Metode Penelitian Hukum*. Jakarta: Raja Grafindo Persada.
- Asri Wijayanti. 2010. *Hukum Ketenagakerjaan Pasca Reformasi*. Jakarta: Sinar Grafika.
- Boedi Harsono. 2020. *Hukum Agraria Indonesia (Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria Isi dan Pelaksanaannya)*. Jakarta: Djambatan.
- Burhan Ashofa. 2013. *Metode Penelitian Hukum* Jakarta: Rineka Cipta.

- Burhanuddin. 2010. *Aspek Hukum Lembaga Keuangan Syariah*. Yogyakarta: Graha Ilmu.
- Dwi Tatak Subagiyo. 2018. *Hukum Jaminan Dalam Perspektif Undang-Undang Jaminan Fidusia (Suatu Pengantar)*. Surabaya: UWKS Press.
- Eddy Ruchiyat. 1990. *Pelaksanaan Landreform dan Jual Gadai Tanah*. Bandung: Amrico.
- Effendi Perangin. 1986. *Hukum Agraria di Indonesia (Suatu Telaah Dari Sudut Pandang Praktisi Hukum)*. Jakarta: PT. Raja Grafindo Persada.
- Endro Martono dan Sigit Spto Nugroho. 2016. *Hukum Kontrak dan Perkembangannya*. Solo: Pustaka Itiza.
- Farida Patittingi (dkk). 2021. *Pengkajian dan Implementasi Kebijakan Lahan Pertanian Pangan Berkelanjutan dalam Mendukung Peningkatan Produksi Padi*. Yogyakarta: Litera.
- Habib Adjie dan Rusdianto Sesung. 2019. *Tafsir, Penjelasan dan Komentar atas Undang-Undang Jabatan Notaris*. Bandung: Refika Aditama.
- Herlien Budiono. 2014. *Ajaran Umum Hukum Perjanjian dan Penerapannya di Bidang Kenotariatan*. Bandung: Citra Aditya Bakti.
- Hilman Hadikusuma. 2003. *Hukum Perjanjian Adat*. Bandung: Alumni.
- , 2003. *Pengantar Ilmu Hukum Adat Indonesia*. Bandung: Mandar Maju.
- H.M. Arba. 2017. *Hukum Agraria Indonesia*. Jakarta: Sinar Grafika.
- Ifan Noor Adham. 2009. *Perbandingan Hukum Gadai di Indonesia*. Jakarta: Tatanusa.
- Imam Mustofa. 2016. *Fiqih Mu'amalah Kontemporer*. Lampung: Rajawali Pers.
- Imam Sudiyat. *Hukum Adat (Sketsa Asas)*. Yogyakarta: Liberty.

- Imam Taqyudin Abi Bakar Muhammad al-Khusaini, 1990, *Kifayah Akhyar Terj. Abdul Fatah Idris dan Abu Ahmadi*, Jakarta: Rineka Cipta.
- Indar (dkk). 2020. *Sengketa Pelayanan Kesehatan dan Jaminan Kesehatan Nasional*. Yogyakarta: Pustaka Belajar.
- Irwansyah dan Ahsan Yunus. 2020. *Penelitian Hukum. Pilihan Metode & Praktik Penulisan Artikel*. Yogyakarta: Mirra Buana Media Cet. 3.
- J. Satrio. 1992. *Hukum Perjanjian (Perjanjian pada Umumnya)*. Bandung: Citra Aditya Bakti.
- Johny Ibrahim. *Teori dan Metodologi Penelitian Hukum Normatif*. (Surabaya: Bayumedia, 2008).
- Kartini Muljadi dan Gunawan Widjaja. 2010. *Perikatan yang Lahir dari Perjanjian*. Jakarta: Raja Grafindo Persada.
- Komariah, 2005. *Hukum Perdata*. Malang: UMM Press.
- Lilie Istiqomah. 1982. *Hak Gadai atas Tanah Sesudah Berlakunya Hukum Agraria Nasional*. Surabaya: Usaha Nasional.
- L.j Van Apeldoorn dalam Shidarta. 2006. *Moralitas Profesi Hukum Suatu Tawaran Kerangka Berfikir*. Bandung: PT. Revika Aditama.
- Muhammad Yamin. 2004. *Gadai Tanah Sebagai Lembaga Pembayaran Rakyat Kecil*. Medan: Pustaka Bangsa Press.
- Nasrun Haroen. 2007. *Fiqh Muamalah*. Jakarta: Gaya Media Pratama.
- Peter Mahmud Marzuki. 2008. *Pengantar Ilmu Hukum*. Jakarta: Kencana.
- Philipus M. Hadjon. 1987. *Perlindungan Hukum Bagi Rakyat di Indonesia, Sebuah Studi tentang Prinsip-Prinsipnya, Penanganan oleh Pengadilan dalam Lingkungan Peradilan Umum dan Pembentukan Peradilan Administrasi Negara*. Surabaya: PT Bina Ilmu.

- Rachmadi Usman. 2009. *Hukum Jaminan Keperdataan*. Jakarta: Sinar Grafika.
- Riduan Syahrani. 1999. *Rangkuman Intisari Ilmu Hukum*. Bandung: Penerbit Citra Aditya Bakti.
- Rosnidar Sembiring. 2017. *Hukum Pertanahan Adat*. Depok: PT. Raja Grafindo Persada.
- R. Soepomo. 1983. *Bab-Bab tentang Hukum Adat*. Jakarta: Pradnya Paramita.
- Ria Trisnomurti, 2019, *Notaris dan Pembuatan Akta Notaris*, Makassar: Pustaka Pena Press.
- R. Wirjono Prodjodikoro. 1984. *Hukum Perdata tentang Hak-Hak atas Tanah*. Bandung: Sumur Bandung.
- Sahnan. 2018. *Hukum Agraria Indonesia*. Malang: Setara Press.
- Salim HS. dkk. 2008. *Perancangan Kontrak dan Memorandum of Understanding (MoU)*. Jakarta: Sinar Grafika.
- Salim HS. 2014. *Perkembangan Hukum Jaminan di Indonesia*. Ed.1-8. Jakarta: Rajawalipers.
- Satjipto Rahardjo. 2012. *Ilmu Hukum*. Bandung: Citra Aditya Bakti.
- , 1986. *Hukum dan Masyarakat*. Jakarta: Angkasa.
- Soerjono Soekanto. 2015. *Hukum Adat Indonesia*. Rajawali Pres.
- S. Salle. 2020. *Sistem Hukum dan Penegakan Hukum*. CV. Politic Genius.
- Sri Soedewi Masjchoen Sofwan. 1980. *Hukum Jaminan di Indonesia Pokok-Pokok Hukum Jaminan dan Jaminan Perorangan*. Yogyakarta: Liberty Offset.
- Sutarno. 2005. *Aspek-Aspek Hukum Perkreditan pada Bank*. Bandung: Alfabeta.

Subekti. 2005. *Hukum Perjanjian*. Jakarta: Intermasa.

Suriyaman Mustari Pide. 2014. *Hukum Adat: Dahulu, Kini, dan Akan Datang*. Jakarta: Prenadamedia Group.

Th. Sardjito dan D.A. Sumantri. 1990. *Gadai Menurut Hukum Adat (Suatu Telaah Mengenai Gadai Pohon)*. Jakarta: Hukum dan Pembangunan.

Urip Santoso. 2010. *Hukum Agraria dan Hak-Hak atas Tanah*. Jakarta: Kencana Prenadamedia Group.

-----, 2015. *Perolehan Hak Atas Tanah*. Jakarta: Kencana Prenadamedia Group.

Zainal Asikin, 2014. *Mengenal Filsafat Hukum*. Bandung: Pustaka Reka Cipta.

Yulia. 2016. *Buku Ajar Hukum Adat*. Cet.I. Aceh: Unimal Press.

JURNAL/ARTIKEL

Aid Pramudya Husain (dkk). "Analisis Yuridis Penerapan Pasal 1320 KUHPersdata Terhadap Sistem Ijon Pada Petani Cengkeh Di Desa Kaidundu Sebagai Kearifan Lokal". Jurnal Mahasiswa Kreatif. Fakultas Hukum Universitas Gorontalo. Vol. 1. Nomor 3 Mei 2023.

Budiman Setyo Haryanto, "Kedudukan Gadai Syariah (Rahn) Dalam Sistem Hukum Jaminan Indonesia". Jurnal Dinamika Hukum. Fakultas Hukum Universitas Jenderal Soedirman. Vol. 10. Nomor 1 Januari 2010.

Endang Sulastrin dan Umar Ma'ruf. "Perubahan Status Tanah Pertanian Menjadi Non Pertanian di Kecamatan Genuk Suatu Kajian Normatif". Jurnal Akta. Fakultas Hukum Unissula. Vol. 4. Nomor 4 Desember 2017.

Rachmad Wunangkolu (dkk). "Karakteristik dan Produktivitas Lahan Sawah Irigasi di Kecamatan Duampanua Kabupaten Pinrang". Jurnal Ecosolum. Fakultas Pertanian Unhas. Vol. 2. Nomor 1 Juli 2019.

- Khomaizah. Merry Tjoannda. Jenny Kristiana Matuankotta. "Pelaksanaan Gadai Tanah Menurut Masyarakat Adat Madura". Pattimura Legal Journal. Fakultas Hukum Universitas Pattimura. Vol. 2. Nomor 2 Agustus 2023.
- Muhammad Fachri Said. "Perlindungan Hukum Terhadap Anak dalam Perspektif Hak Asasi Manusia". Jurnal Cendekia Hukum. Fakultas Hukum UMI. Vol. 4 Nomor 10 September 2018.
- Muklis Al'anam. "Teori Keadilan Perspektif Gustav Radbruch: Hubungan Moral dan Hukum". Jurnal Humaniora. Vol. 9 Nomor 1 Tahun 2025.
- Nurul Muthia (dkk). "Praktik Gadai Tanah Adat dalam Perspektif Hukum Agraria Nasional". Journal Of Social Science Research. Fakultas Hukum Universitas Padjadjaran. Vol. 5 Nomor 1 Januari 2025.
- Rietha Lieke Lontoh dan Helena B. Tambajong. 2019. "Perkembangan Perjanjian Gadai Tanah menurut Perspektif Hukum Indonesia". Artikel Fakultas Hukum Universitas Katolik De La Salle Manado. Tanggal 1 Agustus 2019.
- R. Juli Moertiono. "Perjanjian Kerjasama dalam Bidang Pengkayaan dan Jasa Tenaga Kerja Antara PT. Sinar Jaya Pura Abadi dan PT. Asianfast Marine Industries". Jurnal Hukum Kaidah. Vol. 18 Nomor 3 2015.
- Salsabila Mutiara Rimba. "Ketentuan Gadai Sawah dalam Hukum Positif Menurut Ulama NU di Banyuwangi". Journal Of Islamic Business Law. Fakultas Hukum UIN Maulana Malik Ibrahim Malang. Vol. 6. Nomor 4 Tahun 2022.

PERATURAN PERUNDANG-UNDANGAN

Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945

Subekti R. dan R. Tjitrosudibio. 2003. *Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (Burgerlijk Wetboek)*. Pradnya Paramita. Jakarta.

Undang-Undang Pokok Agraria No. 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria.

Undang-Undang Nomor 19 Tahun 2013 tentang Perlindungan dan Pemberdayaan Petani.

Undang-Undang No. 41 Tahun 2009 tentang Perlindungan Lahan Pertanian.

Peraturan Pemerintah No. 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah

Peraturan Pemerintah No 10 Tahun 1961 tentang Pendaftaran Tanah

Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang No. 56 Tahun 1960 tentang Penetapan Luas Tanah Pertanian.

Perpres No. 59 Tahun 2019 tentang Pengendalian Alih Fungsi Lahan Sawah.

SUMBER INTERNET

Badan Pusat Statistik Kabupaten Bone. 2024. *Kabupaten Bone dalam Angka2024*. <https://bonekab.bps.go.id/id/publication/2024/02/28/44d3def500d22b9e338617c0/kabupaten-bone-dalam-angka-2024.html>. Diakses 25 Agustus 2025. Pukul 15.00 WITA.

Gramedia Blog. https://www.gramedia.com/literasi/definisi-hukum-adat-dan-contohnya/#Ciri-CiriHukum_Adat. Diakses 16 Mei 2025. Pukul 21.35 WITA.

<https://kbbi.web.id/>, Diakses 4 September 2025, Pukul 23.46 WITA.

Hukum Online. 2022. *Teori-Teori Perlindungan Hukum Menurut Para Ahli*, <https://www.hukumonline.com/berita/a/teori-perlindungan-hukum-menurut-para-ahli-lt63366cd94dcbc/>. Diakses 2 Mei 2025. Pukul 14.56 WITA.

Hukum Online. 2025. <https://www.hukumonline.com/berita/a/perlindungan-hukum-lt61a8a59ce8062/>, Diakses 4 September 2025, Pukul 23.48 WITA.

Hukum Online. 2025. <https://www.hukumonline.com/klinik/a/4-syarat-sah-perjanjian-dan-akibatnya-jika-tak-dipenuhi-cl4141/>. Diakses 5 September 2025, Pukul 21.56 WITA.

Hukum Online. 2025. *Hak Tanggungan sebagai Satu-Satunya Hak Jaminan atas Tanah*. <https://www.hukumonline.com/klinik/a/hak-tanggungan-sebagai-satu-satunya-hak-jaminan-atas-tanah-lt5e67122a1211f/>. Diakses 24 Agustus 2025. Pukul 23.10 WITA.

Marhaeni Ria Siombo. <https://repository.ut.ac.id/4065/1/HKUM4204-M1.pdf>. Diakses 21 Juli 2025. Pukul 22.35 WITA.

KAMUS/ENSIKLOPEDIA

Cst Kansil, et al., 2009, *Kamus Istilah Hukum*, Jakarta.

WAWANCARA

Wawancara dengan SN (Pemilik Tanah Persawahan). di Desa Tunreng Tellue. Pada Tanggal 1 Agustus 2025.

Wawancara dengan H. Mase. (Pemilik Tanah Persawahan). di Desa Tunreng Tellue. Pada Tanggal 1 Agustus 2025.

Wawancara dengan Mardini. (Pemilik Tanah Persawahan). di Desa Massenreng Pulu. Pada Tanggal 3 Agustus 2025.

Wawancara dengan Mustamin. (Pemilik Tanah Persawahan). di Desa Massenreng Pulu. Pada Tanggal 3 Agustus 2025.

Wawancara dengan Riswal. (Pemilik Tanah Persawahan). di Desa Bulie. Pada Tanggal 5 Agustus 2025.

Wawancara dengan Sukawati. (Pemilik Tanah Persawahan). di Desa Bulie. Pada Tanggal 5 Agustus 2025.

Wawancara dengan Najemin, (Pemilik Tanah Persawahan). di Desa Karella, Pada Tanggal 8 Agustus 2025.

Wawancara dengan Tokoh Masyarakat di Desa Tunreng Tellue. Pada Tanggal 1 Agustus 2025.

Wawancara dengan Tokoh Masyarakat di Desa Bulie. Pada Tanggal 5 Agustus 2025.

Wawancara dengan Tokoh Masyarakat di Desa Massenreng Pulu. Pada Tanggal 3 Agustus 2025.

Wawancara dengan Kepala Kepala Kantor Kementerian Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional (ATR/BPN) Kabupaten Bone. Pada Tanggal 12 Januari 2026.

Wawancara dengan Tokoh Masyarakat di Desa Karella. Pada Tanggal 8 Agustus 2025.

Wawancara dengan Kepala Desa Tunreng Tellue. Pada Tanggal 1 Agustus 2025.

Wawancara dengan Kepala Desa Massenrengpulu. Pada Tanggal 3 Agustus 2025.

Wawancara dengan Kepala Desa Bulie. Pada Tanggal 5 Agustus 2025.

Wawancara dengan Kepala Desa Karella, Pada Tanggal 8 Agustus 2025.