

DAFTAR PUSTAKA

A. Buku

- Achmad Ali, 2017, Mengungkap Teori Hukum (Legal Theory) dan Teori Peradilan (Judicialprudence) Termasuk Interpretasi Undang-Undang (Legisprudence), Jakarta: Kencana Prenada Media Group
- Adrian Sutedi, 2007, Peralihan Hak Atas Tanah dan Pendaftarannya, Jakarta: Sinar Grafika
- Asep Heri, 2025, Sosialisasi Aplikasi Tataletak & Peralihan Secara Elektronik, Kantor Wilayah Badan Pertanahan Nasional Provinsi Jawa Timur, Rabu pada tanggal 25 Juni 2025
- Bambang Sunggono, 2003, Metode Penelitian Hukum, Jakarta: PT.Raja Grafindo Persada
- Dikdik M. Arif Mansur dan Elisatris Gultom, 2011, Aspek Hukum Teknologi Informasi, Bandung: Refika Aditama, Cet. ke.11
- Idin Yunindra Ibnu Parasu, 2024, Sosialisasi Digitalisasi Pertanahan, Materi sosialisasi pada tanggal 19 Juli 2024 di Hotel Claro Makassar
- James Julianto Irawan, 2014, Surat Berharga Suatu Tinjauan Yuridis dan Praktis, Jakarta: Prenadamedia Group
- Miftahul Huda, 2020, Hak Atas Memperoleh Kepastian Hukum Dalam Perspektif Persaingan Usaha Melalui Telaah Bukti Tidak Langsung, Jurnal HAM, Volume 11 Nomor 2, Fakultas Hukum Universitas Brawijaya, Malang
- Mochtar Kusumaatmadja, 2002, Konsep-Konsep Hukum Dalam Pembangunan Nasional, Bandung: Alumni
- Mudjiono, 1992, Hukum Agraria, Yogyakarta: Liberty Yogyakarta
- Muhammad Rustam, 2016, "Pengantar Pengelolaan Arsip Elektronik", Universitas Terbuka, Jakarta
- Satjipto Rahardjo, 2003, Sisi-Sisi Lain dari Hukum di Indonesia, Jakarta: Kompas
- Sepprian marryanti P. dan Arsan Narrokhman, 2019, Kesiapan Data Peratanahan Menuju Pelayanan Online, Prosiding, Puslitbang Kementrian Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional
- Sidharta dan Bernard arief, 2008, Butir-butir Pemikiran Dalam Hukum, Jakarta: Replika Aditama

Sudikno Mertokusumo, 2011, Teori Hukum, Yogyakarta: Universitas Atma Jaya

Urip Santoso, 2006, Hukum Agraria dan Hak-Hak Atas Tanah, Universitas Andalas: Kencana

_____, 2012, Hukum Agraria Kajian Komprehensif, Jakarta: Kencana

B. Tesis

Joshua Melvin Arung La'bi, 2021, Analisis Hukum Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap (Ptsl) Terhadap Tanah Tongkonan Di Kabupaten Toraja Utara, Tesis, Fakultas Hukum Universitas Hasanuddin Makassar

M. Ilham Dwi Putranto, 2022, Urgensi Penerapan Sertifikat Tanah Secara Elektronik Pada Badan Pertanahan Nasional, Tesis, Magister Kenotariatan, Universitas Sriwijaya.

Nabila Chyntia Dahani, 2022, Efektivitas Pelaksanaan Pendaftaran Tanah Secara Elektronik di Kantor Badan Pertanahan Nasional Kabupaten Sragen, Tesis, Magister Kenotariatan, Universitas Islamsultan Agung (Unissula), Semarang.

C. Jurnal

Alexandra Rowland dkk, 2022, Interoperability and Integration: An Updated Approach to Linked Data Publication at the Dutch Land

A Muhammad Insany Rachman dan Evi Dwi Hastri, 2021, Analisis Kendala Implementasi Peraturan Menteri ATR/Kepala BPN Nomor 1 Tahun 2021 Tentang Sertifikat Elektronik, Fakultas Hukum Universitas Wiraraja, Madura, Jawa Timur, Volume 6 Registry, international journal Geo-Information.

Arifin Habibi dkk, 2025, Transformasi Digital Administrasi Pertanahan: Implementasi Dan Tantangan Sertifikat Elektronik Di Indonesia, Rio Law Jurnal, Volume 1, Nomor 2

Dian Aries Mujiburohman, 2021, Transformasi Dari Kertas Ke Elektronik: Telaah Yuridis Dan Teknis Sertifikat Tanah Elektronik, BHUMI: Jurnal Agraria Dan Pertanahan, Volume 7, Nomor 1

Galuh Dwi Anugrahany et al., 2024, Urgensi Sertifikat Tanah Elektronik Sebagai Transformasi Sistem Pendaftaran Tanah Di Kabupaten Magelang, Jurnal Hukum Dan Kewarganegaraan, volume 2, nomor. 8

Harris Yonata Parmahan Sibuea, 2011, Arti Penting Pendaftaran Tanah Untuk Pertamakali, Jurnal Negara Hukum, Volume.2 Nomor 2.

Kurnia Rheza Randy Adinegoro, 2023, Analisis Transformasi Digital Layanan Publik Pertanahan : Hak Tanggungan Elektronik Pada Kementerian Agraria Dan Tata Ruang, Jurnal Administrasi Publik, volumel 19, nomor 1

Mohammad Firdaus Syahputra, Bintang Tamtama Putra dan Alvin Dwi Arianto, 2025, Perbedaan Kebijakan Pendaftaran Tanah di Indonesia, Malaysia dan Singapura: Efektivitas dan Tantangannya, Jurnal Multidisiplin Ilmu Akademik, Volume 12, nomor 1

- Novianti Indah Putri, 2021, Teknologi Pendidikan Dan Transformasi Digital di Masa Pandemi COVID-19, Jurnal ICT: Information Communication & Technology, Universitas Bale Bandung, Volume 20, nomor 1
- Pahlefi, 2014, Analisis Bentuk-bentuk Sengketa Hukum Atas Tanah Menurut Peraturan Perundang-undangan di Bidang Agraria, Majalah Hukum Forum Akademika, Volume 25, Nomor 1
- Reza Andriansyah Putra dan Atik Winanti, 2023, Urgensi Penerbitan Dokumen Sertifikat Tanah Elektronik Pasca Peraturan Menteri ATR/BPN Nomor 3 Tahun 2023, Jurnal USM law, Volume 7, Nomor 2
- Razak M.A, Patittingi.F, Maskun, 2020, Pemetaan Sertifikat Secara Digital (Plotting) dalam Memberikan Kepastian Hukum Terhadap Hak Atas Tanah, Petitum, Fakultas Hukum Universitas Hasanuddin, Makassar, Volume 8, nomor 2
- Sudarto Sudarto, 2022, Analisis Kepastian Hukum Bagi Pemilik Tanah Pasca Implementasi Pendaftaran Sertifikat Secara Elektronik, Jurnal Riset Rumpun Ilmu Sosial, Politik Dan Humaniora Volume 1, Nomor 2
- Suryani Sappe, 2021, Hak Pakai Atas Tanah Hak Milik Dan Penyelesaian Sengketa, Batulis Civil Law Review, Volume. 2, Nomor 1
- Syaiful Ihsan Hilmi, Maulana Akhyar dan Aprila Niravita, 2025, Implementasi Pendaftaran Tanah Melalui Elektronik Guna Mewujudkan Kepastian Hukum, Jurnal Multidisiplin Ilmu Akademik, volume 2, nomor 1

D. Peraturan Perundang-Undangan

- Undang-undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945
- Undang-undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok Agraria
- Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 1 Tahun 2021 Tentang Sertifikat Elektronik
- Peraturan Menteri Agraria Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 3 Tahun 2023 Tentang Penerbitan Dokumen Elektronik Dalam Kegiatan Pendaftaran Tanah
- Peraturan Pemerintah Nomor 18 Tahun 2021 tentang Hak Pengelolaan, Hak Atas Tanah, Satuan Rumah Susun, dan Pendaftaran Tanah
- Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah
- Peraturan Pemerintah Nomor 10 Tahun 1961 tentang Pendaftaran Tanah
- Undang-Undang nomor 11 tahun 2020 tentang Cipta Kerja
- Peraturan Menteri ATR/Kepala BPN No. 5 Tahun 2022 tentang Layanan Pertanahan Berbasis Elektronik
- Keputusan Menteri ATR/Kepala BPN No. 276/SK-HR.02/IV/2021 tentang Penetapan Kabupaten/Kota sebagai Lokasi Layanan Sertifikat Elektronik
- Surat Edaran 13/SE/XII/2017 Pemanfaatan Aplikasi “Sentuh Tanahku”

E. Wawancara

Wawancara dengan Andika Dwiyadi, Analisis Hukum Pertanahan, di Kota Makassar, pada Tanggal 28 Mei 2025.

Wawancara dengan Monika Melanny, Pejabat Pembuat Akta Tanah di Kota Makassar, pada Tanggal 02 Juni 2025

Wawancara dengan Siti Rohana, Penata Pertanahan Ahli Pertanahan, Penetapan Hak, di Kabupaten Gowa, pada Tanggal 26 Mei 2025.

Wawancara dengan Sukwanto Tandi, Pejabat Pembuat Akta Tanah di Kabupaten Gowa, pada Tanggal 16 Mei 2025

Wawancara dengan Sri Sukrisnawati, Masyarakat, di Kota Makassar, pada Tanggal 01 Juni 2025.

Wawancara dengan Tjhin Jefri Tanwil, Pejabat Pembuat Akta Tanah, di Kabupaten Gowa, pada Tanggal 24 April 2025

F. Sumber Internet

<https://www.scribd.com/document/371272714/Sistem-Kadaster-Di-Australia>
diakses pada tanggal 06 Juli 2025 pukul 16.01 WITA).