

DAFTAR PUSTAKA

Buku:

- Adi Sasono , Ali Sofyan Husein, 1995, *Ekonomi Politik Penguasaan Tanah*, Jakarta : Pustaka Sinar Harapan.
- Arba. 2019. *Hukum Tata Ruang dan Tata Guna Tanah: Prinsip-Prinsip Hukum Perencanaan Penataan Ruang dan Penatagunaan Tanah*. Jakarta: Sinar Grafika.
- Boedi Harsono, 2003, *Hukum Agraria Indonesia Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaannya*, Jakarta, Djambatan.
- Bahder Johan Nasution, 2008, *Metode Penelitian Ilmu Hukum*, Bandung: Penerbit Mandar Maju.
- Isnaini, Anggreni A. Lubis, 2022, *Hukum Agraria : Kajian Komprehensif*, Medan, CV. Pustaka Prima.
- Mukti Fajar, Yulianto Achmad, 2010, *Dualisme Penelitian Hukum Normatif & Empiris*, Yogyakarta, Pustaka Pelajar.
- Ronny Hanitijo Soemitro, 2010, *Dualisme Penelitian Hukum Normatif & Empiris*, Yogyakarta: Pustaka Pelajar.
- Rustiadi, Ernan. 2018, *Perencanaan Dan Pengembangan Wilayah*. Yayasan Pustaka Obor Indonesia.
- Siska, Yulia. 2016, *Konsep Dasar IPS Untuk SD/MI*. Garudhawaca.
- Wahid, AM Yunus, 2016, "*Pengantar Hukum Tata Ruang*". Prenada Media.

Jurnal/Karya Ilmiah

- Agus Rohman, dkk, 2025, *Transformasi Pola Pemukiman Akibat Perluasan Kawasan Industri di Wilayah Ciwandan*, Jurnal Riset Rumpun Ilmu Sosial Politik dan Humaniora Vol.4 No.3.
- Aryo Wibowo, dkk, 2023, *Analisis Dampak Kawasan Industri Terhadap Lingkungan Masyarakat di Kecamatan Gunungputri*, Jurnal Pemuliaan Hukum, Vol, 5 No.2.
- Asriani, Ita, Bambang Sudarsono, and Yasser Wahyuddin. 2020, "*Analisis Kesesuaian Penggunaan Lahan Mangrove Dan Tambak Dengan Rencana Tata Ruang Wilayah (Studi Kasus: Kab. Pati)*." Jurnal Geodesi Undip 10.1.
- Azwin Arman, Rudi Latief, Muh. Arief Nasution, 2024, *Strategi pengendalian alih fungsi lahan daerah resapan air menjadi lahan terbangun di Kota Makassar*, Jurnal unibos.

- Fatia Kultsum, 2023, *Implementasi asas berkelanjutan dalam penyusunan rencana tata ruang wilayah provinsi dan kabupaten/kota di Indonesia*, Jurnal Hukum Lingkungan Tata Ruang Universitas Padjajaran, Volume 3, Nomor 1.
- Junef, Muhar. 2021, "*Penegakkan Hukum Dalam Rangka Penataan Ruang Guna Mewujudkan Pembangunan Berkelanjutan*." Jurnal Penelitian Hukum P-ISSN 1410.
- Komang Darman, 2020, *Akibat Hukum Pengalihan Fungsi Tanah Pertanian Menjadi Kawasan Perumahan*, Belom Bahadat; Jurnal Hukum Agama Hindu Vol.10 No.2.
- Mahendra, I. Made Agus. 2022, "Analisis Ruang Terbuka Hijau Dalam Perspektif Pembangunan Kota Berkelanjutan (Studi kasus Kawasan pusat Kota Denpasar, Bali)." Jurnal Ilmiah Vastuwidya 5.1.
- Pratiwi Pantow, Ricky M.S Lakat, Herry Kapugu, 2022, Pengaruh perubahan tata guna lahan pada Kawasan geothermal terhadap sektor perekonomian Masyarakat di kecamatan tomposo, Jurnal Spasial Vol 9.
- Simamora, Janpatar, and Andrie Gusti Ari Sarjono. 2022. "*Urgensi Regulasi Penataan Ruang Dalam Rangka Perwujudan Pembangunan Berkelanjutan Di Indonesia*." Nommensen Journal of Legal Opinion.
- Sorongan, Elro Garry, and Johny AF Kalangi. 2022 "*Strategi Penataan Ruang Berbasis Masyarakat Dalam Pembangunan Berkelanjutan Danau Tondano Kabupaten Minahasa*." Jurnal Agri-Sosioekonomi 18.2 .
- Vikri Abdy Dirgapraja, Roosje J.Poluan, & Ricky S. M. Lakat, 2019. Pengaruh Pengembangan Kawasan Industri Terhadap Permukiman Kecamatan Madidir Kota Bitung, Jurnal Spasial Vol 6. No. 2.

Skripsi/Tesis/Disertasi

- Adianti, Shelly Yunita, 2020, *Perencanaan tata ruang sebagai Upaya mewujudkan Pembangunan kota berkelanjutan (studi analisis rencana tata ruang wilayah kota Mojokerto)*, Thesis, Magister Ilmu Administrasi Publik, Fakultas Ilmu Administrasi
- Tamara, Farah Ayda. (2019) "*Dampak Pembangunan Kawasan Industri Kendal Pada Perekonomian Masyarakat Dalam Perspektif Ekonomi Islam*." Skripsi, Program Sarjana Ilmu Ekonomi Islam Universitas Islam Negeri Walisongo, Semarang.
- Cocon, Sutrisno Anggoro, and Muh Yusuf. 2016 "*Analisis Multidimensi Status Keberlanjutan Dan Strategi Pengelolaan Kawasan Pengembangan Budidaya Laut Berkelanjutan (Studi Kasus Di*

Perairan Teluk Ekas Kabupaten Lombok Timur Propinsi Nusa Tenggara Barat)." Thesis, Universitas Diponegoro.

Lisdiyono, Edy. 2008, *Legislasi Penataan Ruang Studi Tentang Pergeseran Kebijakan Hukum Tata Ruang Dalam Regulasi Daerah di Kota Semarang*. Disertasi. Program Pascasarjana Universitas Diponegoro.

Peraturan Perundang-Undangan

Undang-undang Nomor 26 tahun 2007 tentang Penataan Ruang.

Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2011 tentang Perumahan dan Kawasan Permukiman.

Undang-Undang Nomor 32 tahun 2009 tentang Perlindungan dan Pengelolaan Lingkungan Hidup

Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 20 Tahun 2024 tentang Perwilayahan Industri

Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 142 Tahun 2015 tentang Kawasan Industri Perindustrian

Peraturan Menteri Republik Indonesia Nomor 40/M-IND/PER/6/2016 Tentang Pedoman Teknis Pembangunan Kawasan Industri

Peraturan Daerah Kota Makassar Nomor 7 Tahun 2024 Tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Kota Makassar Tahun 2024 - 2043

Internet/Website

Fajar Network, Warga Citra Land Tallsa City Unjuk Rasa Tuntut Peningkatan Berbagai Fasilitas Perumahan, <https://rakyatsulsel.fajar.co.id/2025/04/26/warga-citra-land-tallasa-city-unjuk-rasa-tuntut-peningkatan-berbagai-fasilitas-perumahan/#:~:text=Aksi%20unjuk%20rasa%20warga%20di%20depan%20kantor,tak%20layak%20pakai%20apalagi%20untuk%20di%20konsumsi>. Di akses pada tanggal 11 agustus 2025

Kementrian Pekerjaan Umum, Peran Penting Tata Ruang Agar Pembangunan Kota Berkelanjutan <https://pu.go.id/berita/peran-penting-tata-ruang-agar-pembangunan-kota-berkelanjutan#:~:text=Penataan%20ruang%20memiliki%20peran%20penting,sosial%20dengan%20tidak%20merusak%20lingkungan>, di akses pada 15 Agustus 2025

Kim Belawan, Dampak Keberadaan Zona Industri Terhadap Permukiman, <https://kimbelawan.id/zona-industri/>, di akses pada 19 oktober 2025.

- Perkim.id, Pengembangan Kawasan Industri Meningkatkan Permukiman Kumuh. <https://perkim.id/kumuh/pengembangan-kawasan-industri-meningkatkan-permukiman-kumuh/>, di akses pada 12 September 2025
- SaskOER, Reklamasi Tanah dan Remediasi Lahan Terganggu, diperoleh dari <https://www.saskoer.ca/soilscience/chapter/soil-reclamation-and-remediation-of-disturbed-lands/>, di akses pada 15 Oktober 2025.
- Tallasa City, Sebuah Kehidupan Baru di Timur Indonesia <https://tallasacitymakassar.com/about-us/>. Di akses pada tanggal 05 Maret 2026.