

Daftar pustaka

Buku

Ali, achmad. Menguak teori hukum (legal theory) dan teori peradilan (judicial prudence): termasuk interpretasi undang-undang (legisprudence) volume 1 pemahaman awal. Jakarta: kencana prenatal media group, 2015.

Arifin, syamsul. Pengantar hukum indonesia. Medan: medan area university press, 2012.

Black, donald. The behavior of law. New york: academic press, 1976.

Hadjon, philipus m. Perlindungan hukum bagi rakyat indonesia. Surabaya: bina ilmu, 1987.

Raharjo, satjipto. Ilmu hukum. Bandung: pt. Citra aditya bakti, 2014.

Ridwan, i.h.j., dan m.a.s. Sudrajat. Hukum administrasi negara dan kebijakan pelayanan publik. Yogyakarta: nuansa cendekia, 2020.

Santoso, urip. Perolehan hak atas tanah. Jakarta: prenatal media group, 2015.

Sumardjono, maria s.w. Regulasi pertanahan dan semangat keadilan agraria. Yogyakarta: stpn press, 2018.

Sutedi, adrian. Sertifikat hak atas tanah. Jakarta: sinar grafika, 2012.

Jurnal

Anggita, anggita. "penyelesaian sengketa konflik kepemilikan tanah dengan pendekatan litigasi di pengadilan tata usaha negara." Savana:

indonesian journal of natural resources and environmental law 1, no. 01 (2024): 24-38. <https://doi.org/10.25134/savana.v1i01.30>.

Fathullah, kholidazia el hamzah. "modus operandi dan penegakan hukum mafia tanah." *Justness: jurnal hukum politik dan agama* 3, no. 1 (2023): 1-25. <https://doi.org/10.61974/justness.v3i1.36>.

Heril, andi suriyaman m pide, dan sri susyanti nur. "perlindungan hukum terhadap tanah adat suku bugis/tolotang di kabupaten sidenreng rappang." *Jurnal riset ilmu hukum* 2, no. 2 (2022): 163-67.

Krismantoro, damianus. "kebijakan pencegahan dan pemberantasan mafia tanah: reforma agraria di indonesia." *Jurnal kewarganegaraan* 6, no. 3 (2022): 6031-42.

Nasution, nadya rizky, dan rahmat ramadhani. "perlindungan hukum bagi pemegang sertifikat hak atas tanah elektronik." *Eduyudistira, jurnal edukasi hukum* 2, no. 2 (2023): 30. <http://jurnal.umsu.ac.id/index.php/ey/index>.

Permadi, iwan. "kejahatan mafia tanah sebagai ancaman penguasaan tanah yang berkepastian hukum." *Perspektif hukum*, 2024, 1-25. <https://doi.org/10.30649/ph.v24i1.250>.

Sariban, mariana. "peran badan pertanahan nasional dalam sistem pertanahan nasional." *jurnal hukum agraria* 17, no. 4 (2020): 241-60.

Tehupeiory, aarce. "land mafia case handling through the optimalization of land mafia task force role." *Sasi* 29, no. 2 (2023): 214. <https://doi.org/10.47268/sasi.v29i2.1185>.

Tumangger, dita dwinanta garvania, dan budi santoso. "penegakan hukum

terhadap praktik mafia tanah sebagai pembuat sertifikat fiktif.” Notarius 16, no. 2 (2023): 776-94. <https://doi.org/10.14710/nts.v16i2.41030>.

Wau, hilbertus sumplisius m., dan t. Keizerina devi azwar. “intercept the land mafia: an analysis of the role of ppat as a shield in illegal property transactions.” Jurnal ilmu kenotariatan 4, no. 2 (2023): 88. <https://doi.org/10.19184/jik.v4i2.43203>.

Berita dan laporan pemerintah

Brilian, almadinah putri. “bpn tuntaskan 62 kasus mafia tanah di 2023, 159 orang jadi tersangka.” Detik.com, 2023. <https://www.detik.com/properti/berita/d-7028877/bpn-tuntaskan-62-kasus-mafia-tanah-di-2023-159-orang-jadi-tersangka>.

Maharani, krisiandi tsarina. “sepanjang 2021, polri tangani 69 perkara mafia tanah, ada 61 tersangka.” Kompas.com, 19 november 2021. <https://nasional.kompas.com/read/2021/11/19/15395621/sepanjang-2021-polri-tangani-69-perkara-mafia-tanah-ada-61-tersangka>.

Sibuea, harris y p. “penanganan kejahatan mafia tanah di indonesia.” Info singkat: kajian singkat terhadap isu aktual dan strategis xvi, no. 15 (agustus 2024). Pusat penelitian, sekretariat jenderal dpr ri. https://berkas.dpr.go.id/pusaka/files/info_singkat/info_singkat-xvi-15-i-p3di-agustus-2024-215.pdf.

Wawancara

Kalasuso, amita, s.h. Pegawai atr/bpn kantor pertanahan tanah toraja. Wawancara oleh penulis, 11 oktober 2024.

T, yuliani. Masyarakat. Wawancara oleh penulis, 8 oktober 2024.

Lampiran

KEPOLISIAN NEGARA REPUBLIK INDONESIA
DAERAH SULAWESI SELATAN
RESOR TANA TORAJA
Jalan Bhayangkara No. 1 Makale 91811



SURAT KETERANGAN
Nomor : SKET / *06* / VII / Res.1.24 / 2025 / Reskrim

— Yang bertanda tangan di bawah ini menerangkan: —

N a m a : KURNIAWAN RANTE ROMBANG
NIM : B0112211056
Program Studi : Magister Ilmu Hukum

— Bahwa mahasiswa yang tersebut namanya di atas benar-benar telah melaksanakan Penelitian pada tanggal 28 Mei 2025 di Sat Reskrim Polres Tana Toraja dengan judul Penelitian:—

"TINJAUAN SOSIOLOGI HUKUM TENTANG MARAKNYA MAFIA TANAH DALAM PENGURUSAN SERTIPIKAT HAK ATAS TANAH (STUDI KASUS ATR/BPN TANA TORAJA)"

— Demikianlah Surat Keterangan ini dibuat dengan sebenar-benarnya dan diberikan kepada yang bersangkutan untuk dipergunakan seperlunya. —

Makale, Juli 2025
a.n. KEPALA RESOR TANA TORAJA POLDA SULSEL
KEPALA SATUAN RESERSE KRIMINAL


ARLINAWANS A.L., S.H., M.H.
INDEKSAKANA POLISI SATU NRP 86060087



KEJAKSAAN REPUBLIK INDONESIA
KEJAKSAAN TINGGI SULAWESI SELATAN
KEJAKSAAN NEGERI TANA TORAJA

Jl. Pongtiku Nomor 6, Kelurahan Pantan, Kecamatan Makale, Kabupaten Tana Toraja
(0423)22008 kejari-tanatoraja.go.id

SURAT KETERANGAN PENELITIAN
Nomor : B - 1133/P.4.26/Cp.1/06/2025

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : **HERBETH PESTA HUTAPEA, S.H.,M.H**
NIP : 19810828 200501 1 004
Pangkat/Gol. Ruang : Jaksa Madya (IV/a)
Jabatan : Plt. Kepala Kejaksaan Negeri Tana Toraja

Menyatakan bahwa mahasiswa yang tersebut Namanya dibawah ini :

Nama : **KURNIAWAN RANTE BOMBANG**
NIM : B012211056
Program Studi : Magister Ilmu Hukum (S2)
Universitas : Universitas Hasanuddin

Benar telah melakukan penelitian pada Bidang Perdata dan Tata Usaha Negara dan Bidang Intelijen Kejaksaan Negeri Tana Toraja dalam rangka penyusunan Tesis Strata Dua Magister Ilmu Hukum dengan judul "TINJAUAN SOSIOLOGI HUKUM TENTANG MAFIA TANAH DALAM PENGURUSAN SERTIFIKAT HAK ATAS TANAH".

Demikian surat keterangan ini dibuat untuk dipergunakan seperlunya..

Makale, 11 Juni 2025
Plt. KEPALA KEJAKSAAN NEGERI TANA TORAJA



HERBETH PESTA HUTAPEA, S.H., M.H
JAKSA MADYA

TEMBUSAN :

1. Yth. Dekan Fakultas Hukum Universitas Hasanuddin;
2. ARSIP.

**PEJABAT PEMBUAT AKTA TANAH
(PPAT)
PAHALA LAMMIDUK RUMAHORBO, S.H., M.Kn.
DAERAH KERJA KABUPATEN TORAJA UTARA
SK KEPALA BADAN PERTANAHAN NASIONAL Nomor : 604-XVII-2026
Tanggal 18 Desember 2006
Jl. W. Mongisidi Nomor 98, Rantepao, Telp/Fax (0423) 23615**

SURAT KETERANGAN WAWANCARA

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Pakala Lammiduk Rumahorbo, S.H., M.Kn.
Pekerjaan : Notaris
Menyatakan bahwa :
Nama : Kumilawan Rante Bombung
NIM : B012211056
No. HP : 0852 4009 3426
Program Studi : Magister Ilmu Hukum (S2)
Judul Penelitian : Tinjauan Sosiologi Hukum Tentang Mafia Tanah Dalam Pengurusan
Sertifikat Hak Atas Tanah
Pembimbing 1 : Prof. Dr. Andi Suryaman M. Pide, S.H., M.H.
Pembimbing 2 : Dr. Ratnawati, S.H., M.H.

Bahwa benar yang bersangkutan telah melakukan Wawancara, Penelitian dengan Judul Tesis Tinjauan Sosiologi Hukum Tentang Mafia Tanah dalam pengurusan Sertifikat Hak Atas Tanah pada Kantor Notaris Kami, pada tanggal 19 Mei 2025.

Demikian surat ini diberikan kepada yang bersangkutan, untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Rantepao, 19 Mei 2025




Pakala Lammiduk Rumahorbo, S.H., M.Kn.



