

DAFTAR PUSTAKA

Buku:

- Abdul Ghofur Anshori. 2011. *Filsafat Hukum Hibah dan Wasiat di Indonesia*. Gajah Mada University Press. Yogyakarta.
- Ahmadi Miru dan Sakka Pati. 2019. *Hukum Perjanjian Penjelasan Makna Pasal-Pasal Perjanjian Bermakna dalam BW*. Jakarta: UPT Unhas Press.
- Deassy J.A. Hehanussa, et.al. 2023. *Metodologi Penelitian Hukum*. Bandung: Widina Bhakti Persada Bandung.
- Dzulkifly Umar dan Jimly P. 2012. *Kamus Hukum*. Cetakan pertama. Grahamedia Press. Surabaya.
- Emil El Faisal dan Mariyani. 2020. *Buku Ajar Filsafat Hukum*. Bening media Publishing. Palembang.
- Hatta Isnaini W. Utomo. 2020. *Memahami Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah*. Kencana. Jakarta.
- I Made Pesek Diantha. 2017. *Metodologi Penelitian Hukum Normatif dalam Judifikasi Teori Hukum*. Cetakan kedua. Kencana.
- Irwansyah. 2021. *Penelitian Hukum: Pilihan Metode dan Praktik Penulisan Artikel*. Cetakan keempat. Mirra Buana Media. Yogyakarta.
- Jimly Asshiddiqie dan M. Ali Safa'at. 2006. *Teori Hans Kelsen Tetang Hukum*. Cetakan Pertama. Konstitusi Press. Jakarta.
- Nanda Amalia. 2013. *Hukum Perikatan*. Unimal Press. Nanggroe Aceh Darussalam.
- Jonaedi Efendi. 2018. *Metode Penelitian Hukum: Normatif dan Empiris*. Cetakan kedua. Kencana. Jakarta.
- Khusnul Hitaminah. 2024. *Kekuatan Pembuktian Protokol Notaris yang Didimpan secara Elektronik dalam Konsep Cyber Notary*. Cetakan pertama. Bintang Semesta Media. Yogyakarta.
- Muskibah. 2022. *Hukum Perjanjian di Indonesia*. Deepublish Digital. Yogyakarta.
- Nabiyla Risfa Izzati. 2021. *Penyalahgunaan Keadaan (undue influence) dalam Perjanjian Kerja*. PT Kanisius. Yogyakarta.
- Peter Mahmud Marzuki. 2023. *Penelitian Hukum: Edisi Revisi*. Jakarta: Kencana.
- Philipus M. Hardjon. 2017. *Perlindungan Hukum Bagi Rakyat di Indonesia*. Surabaya: Bina Ilmu.
- R. Abdul Jamali. 2018. *Pengantar Hukum Indonesia*. Edisi 2. Cetakan 22. Depok: Rajawali Press.
- Sawak Mahadaly, et.al. 2024. *Menulis Karya Ilmiah*. Cetakan pertama. CV Gita Lentera. Padang.
- Tadjuddin Rachman. 2017. *Tanah dan Jaminan Kepastian Hukum*. Jakarta: Yapensi Jakarta.

- Urip Santoso. 2019. *Pendaftaran dan Peralihan Hak Atas Tanah*. Jakarta: Kencana.
- Yakobus Sila. 2020. *Superioritas Hukum VS Moralitas Aparat Penegak Hukum*. PT Kanisius. Yogyakarta.

Skripsi dan tesis:

- Dea Rosmarini. "*Perlindungan Hukum Bagi Pemberi Hibah atas Putusan Pembatalan Akta Hibah sedangkan Objek Hibah Telah dibalik Nama*". Skripsi. Fakultas Hukum Universitas Surabaya. 2024.

Jurnal:

- Asep Kurnia. *Perlindungan Hukum Bagi Pekerja Alihdaya Dengan Upah Dibawah Ketentuan: Tinjauan Teori Kepastian Hukum*. Legal Standing Jurnal Ilmu Hukum. Volume 8 Nomor 1. Universitas Singaperbangsa Karawang. 2024.
- I Made Satria Brahmanta dan I Gede Yusa. *Hak Ingkar Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT) Dalam Kewajiban Menjadi Saksi Pada Proses Penyidikan Ataupun Peradilan*. Jurnal Hukum Kenotariatan Acta Comitas. Volume 7 Nomor 2. Fakultas Hukum Universitas Udayana. 2023.
- I Wayan Suardana. *Kajian Yuridis Peralihan Hak Atas Tanah Melalui Hibah Berdasarkan Peraturan Perundang-Undangan Yang Berlaku Di Indonesia*. Open Journal Systems. Volume 17 Nomor 9. Media Bina Ilmiah. 2023.
- M. Nur Salam. *Penyalahgunaan Keadaan (Misbruik Van Omstandigheden) yang Mengakibatkan Batalnya Perjanjian (Studi Kasus Putusan Nomor: 234/Pdt.G/2020/Pn.Mtr)*. Indonesia Berdaya. Volume 4 Nomor 2. UK Institute. 2022
- Shakilla Vyatri Adjany dan Sonyendah Retnaningsih. *Tanggung Jawab Notaris/Ppat Terhadap Akta Yang Dinyatakan Batal Demi Hukum Oleh Putusan Pengadilan (Studi Kasus Putusan Nomor 473/PDT.G/2019/PN.TNG)*. Justitia: Jurnal Ilmu Hukum dan Humaniora. Volume 9 Nomor 6. Fakultas Hukum Universitas Indonesia. 2023.
- Swastiko Azhari Yudatama, et al. *Perlindungan Hukum bagi Pemberi Hibah yang Diterlantarkan Terkait Pemberian Hak Atas Tanah terhadap Anak Menurut Hukum Perdata*. Jurnal Bisnis Mahasisesa. Volume 5 Nomor 2. Universitas Jayabaya. 2025.
- Zulkarnain, et al. *Pembatalan Hibah dalam Hukum Islam dan Perdata Indonesia dalam Teori Perikatan*. Indonesian Journal of Humanities and Social Sciences. Volume 4 Nomor 2. UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten. 2023.

Putusan Pengadilan:

- Putusan Pengadilan Negeri Enrekang Nomor 9/Pdt.G/2023/PN Enr
- Putusan Pengadilan Tinggi Makassar Nomor 81/PDT/2024/PT MKS

Peraturan Perundang-Undangan:

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata/*Burgerlijk Wetboek* (BW).

Kitab Undang-Undang Hukum Pidana (KUHP).

Undang-Undang Pokok Agraria (UUPA) yakni Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960.

Undang-Undang Nomor 2 tahun 2014 Perubahan atas Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 Tentang Jabatan Notaris

Peraturan Pemerintah Nomor 18 Tahun 2021 tentang Hak Pengelolaan, Hak Atas Tanah, Satuan Rumah Susun, dan Pendaftaran Tanah.

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2016 tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 tentang Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah.

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah.

Peraturan Menteri Agraria/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 3 Tahun 1997 tentang Ketentuan Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah.

Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 2 Tahun 1977 Tentang Kewajiban Mengucapkan Sumpah Atau Janji Bagi Para Penjabat Pembuat Akta Tanah.

Website:

Bank Indonesia. 2024. *Survei Harga Properti Residensial*. Jakarta; Bank Indonesia.

Pedoman Media, *Soal Marak Sertifikat Bodong di Enrekang, Diduga Permainan Mafia Tanah*, <https://pedoman.media/read/13396/soal-marak-sertifikat-bodong-di-enrekang-diduga-permainan-mafia-tanah> (diakses pada 15 Desember 2024 Pukul 19.46 WITA).

SULSELEXPOSE, *114 Sertifikat Bodong dalam Penanganan Polres Enrekang*, [114 Sertifikat Bodong dalam Penanganan Polres Enrekang](#) (diakses pada 15 Desember 2024 Pukul 20.20 WITA).

Universitas Islam An Nur Lampung, *Hibah : Pengertian, Dasar Hukum, Rukun, Syarat, dan Permasalahannya*, <https://an-nur.ac.id/hibah-pengertian-dasar-hukum-rukun-syarat-dan-permasalahannya/> (diakses pada 15 Desember 2024 Puku 16.46 WITA).