

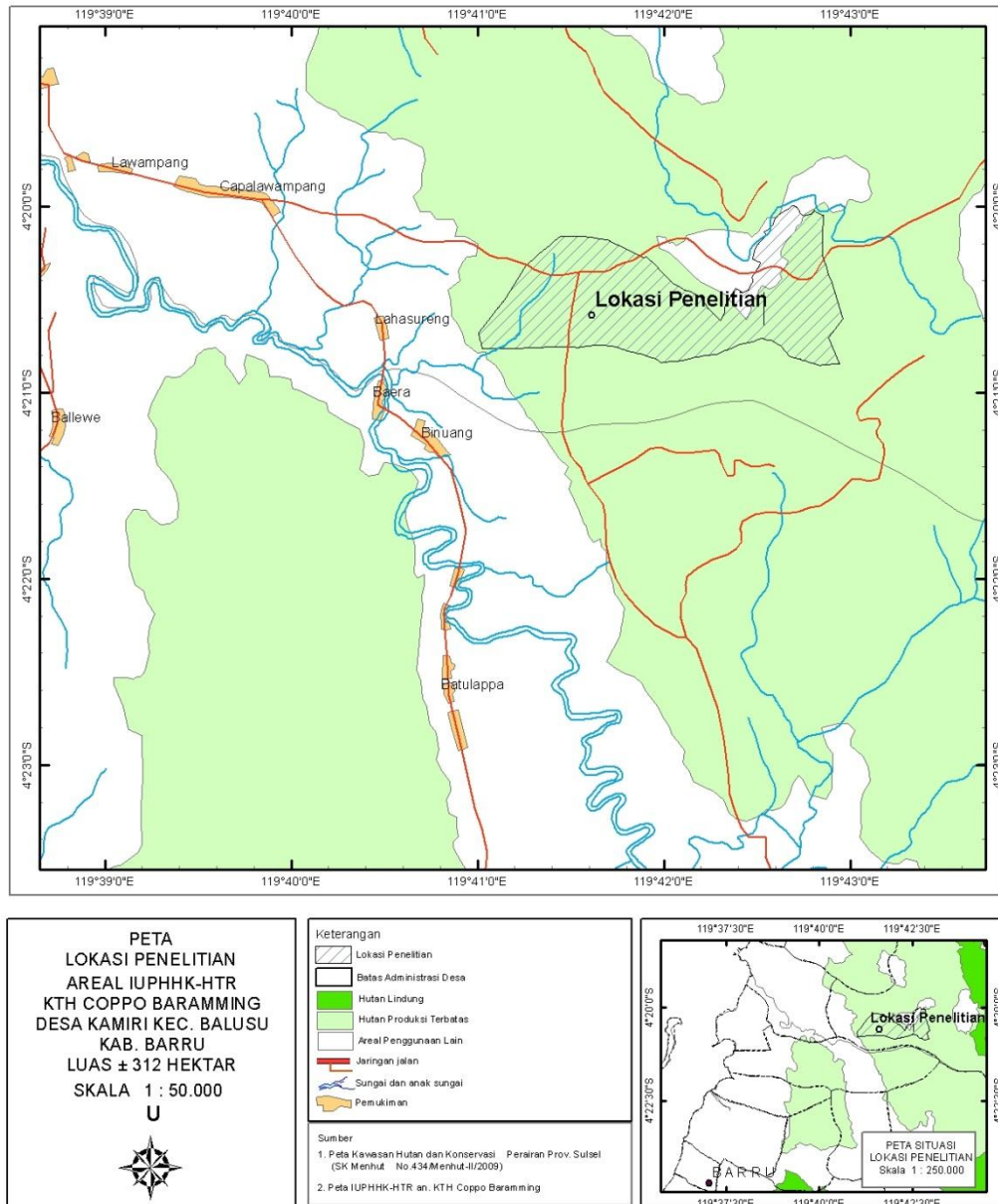
DAFTAR PUSTAKA

- Abdullah M.N. 2007. Analisis Keterkaitan Pusat Industri Pengolahan Kayu dan Wilayah Pembangunan Hutan Tanaman Rakyat (TR) di Sulawesi Selatan. Universitas Hasanuddin. *Jurnal Hutan dan Masyarakat*, 2(3): 268-279.
- Arsyad S. 2012. *Konsevasi Tanah dan Air*. Edisi 2. Cetakan 3. Institut Pertanian Bogor Press. Bogor.
- BP2HP. 2012. *Data Progres Pembangunan HTR Data Triwulan IV (Bulan : Januari S/D Desember 2012)*. Balai Pemantauan Pemanfaatan Hutan Produksi Wilayah XV Makassar.
- Braak.1928. di dalam Djaenudin, D., Marwan, H., Subagyo, H., Mulyani, A., dan Suharta, N. 2000. *Kriteria Kesesuaian Lahan Untuk Komoditas Pertanian*. Pusat Penelitian Tanah dan Agroklimat. Bogor.
- CSR/FAO Staff. 1983. *Recoonaissance Land Resource Surveys 1 : 250.000 Scale Atlas Format Precedures*. Manual 4, Version 1. Centre for Soil Research, Ministry of Agriculture Governmanet of Indonesia United Nations Development Programme and Food and Agriculture Organization. Bogor. Indonesia.
- Direktorat Jenderal Bina Usaha Kehutanan. 2011. *Data Release Direktorat Jenderal Bina Usaha Kehutanan Triwulan II Tahun 2011*. Jakarta.
- Direktorat Jenderal Bina Usaha Kehutanan. 2012. *Peraturan Direktur Jenderal Bina Usaha Kehutanan Nomor P.04/VI-BUHT/2012 tentang Pedoman Budidaya Tanaman Hutan Tanaman Rakyat*. Jakarta.
- Djaenudin D., Basuni, Nugroho H., Anda M., Sutrisno U. 1993. *Petunjuk Teknis Evaluasi Lahan*. Pusat Penelitian Tanah dan Agroklimat. Balai Penelitian Tanah Puslitbangtanak Balitbangtan. Bogor.
- Djaenudin D., Marwan, H., Subagyo, H., Mulyani, A., dan Suharta, N. 2000. *Kriteria Kesesuaian Lahan Untuk Komoditas Pertanian*. Pusat Penelitian Tanah dan Agroklimat. Bogor.
- Febryano I.G., Suharjito D. Dan Soedomo S. 2009. Pengambilan Keputusan Pemilihan Jenis Tanaman dan Pola Tanam di Lahan Hutan Negara dan Lahan Milik. Institut Pertanian Bogor. *Forum Pascasarjana*. 32 (2): 129-141.

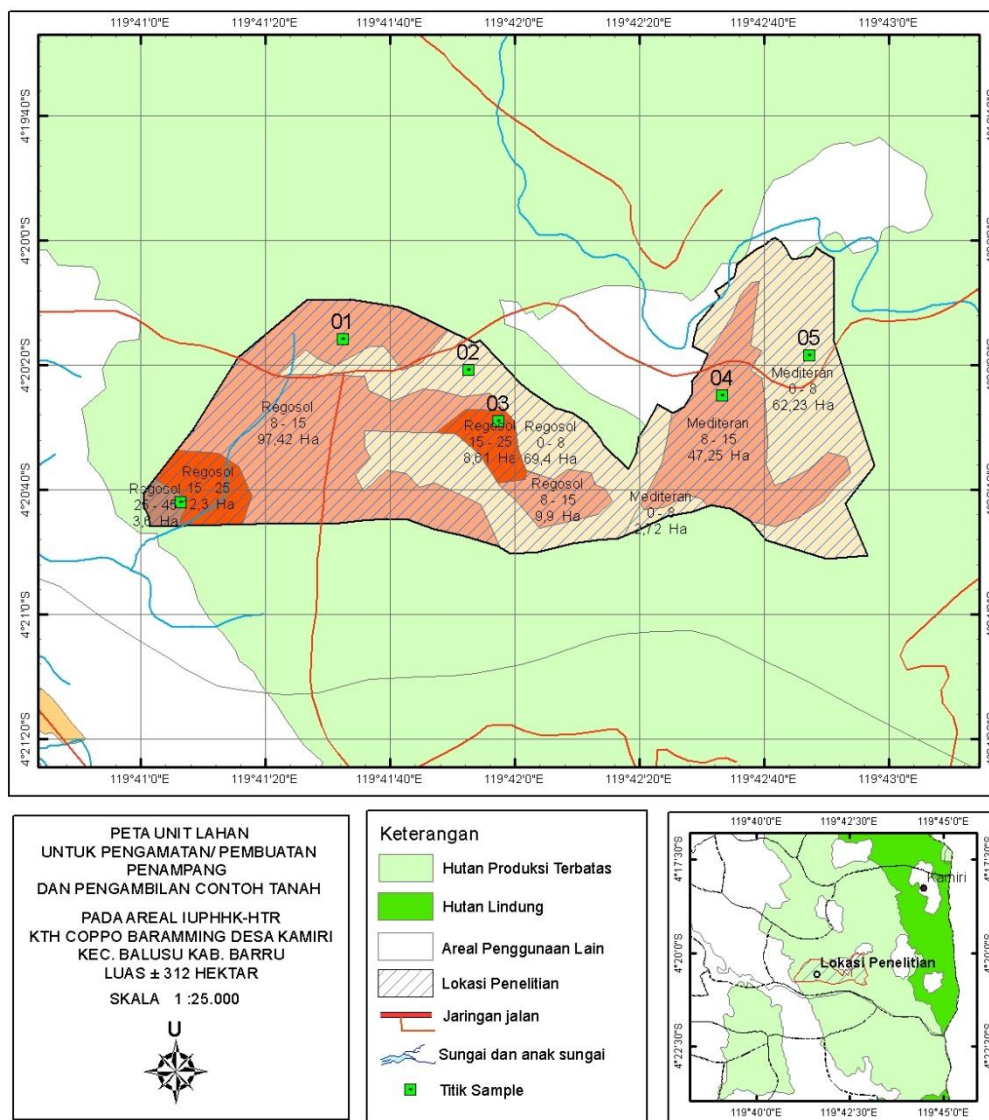
- Hadi A.Q dan Napitupulu R.M. 2012. *10 Tanaman Investasi Pendulang Rupiah*. Penebar Swadaya. Jakarta.
- Hakim I. 2007. *Program Hutan Tanaman Rakyat (HTR) Sebagai Salah Satu Upaya Pemantapan Kawasan Hutan*. Prosiding good forest governance sebagai syarat pengelolaan hutan lestari. Pusat Penelitian Sosial Ekonomi dan Kebijakan Kehutanan, 2007. 65-80; Bogor.
- Hakim I. 2009. Kajian Kelembagaan Dan Kebijakan Hutan Tanaman Rakyat : Sebuah Terobosan Dalam Menata Kembali Konsep Pengelolaan Hutan Lestari. Pusat Penelitian Sosial Ekonomi dan Kebijakan Kehutanan. *Jurnal Analisis Kebijakan Kehutanan*. 6 (1): 27- 41
- Hanafiah K.A. 2012. *Dasar-Dasar Ilmu Tanah*. Edisi 1. Cetakan 5. PT Raja Grafindo Persada. Jakarta.
- Hardjowigeno S. dan Widiatmaka. 2011. *Evaluasi kesesuaian Lahan dan Perencanaan Tataguna Lahan*. Cetakan 2. Gadjah Mada University Press. Yogyakarta.
- Indriyanto. 2008. *Pengantar Budi Daya Hutan*. Cetakan 2. PT. Bumi Aksara. Jakarta.
- Irawan. 2012. *Pembangunan Persemaian di Desa dan Penanaman Pohon* [Modul Pelatihan]. PNPM Lingkungan Mandiri Perdesaan. Jakarta.
- Kementerian Kehutanan. 2008. *Keputusan Menteri Kehutanan Nomor : SK.271/MENHUT-VI/2008 tanggal 8 Agustus 2008 tentang pencadangan areal untuk pembangunan HTR seluas ± 5.240 hektar di Kabupaten Barru Provinsi Sulawesi Selatan*. Jakarta.
- Kementerian Kehutanan. 2010. *Peraturan Menteri Kehutanan Nomor Nomor : P.08/Menhut-II/2010 tentang Rencana Strategis (Renstra) Kementerian Kehutanan Tahun 2010-2014*. Jakarta.
- Kementerian Kehutanan. 2011. *Statistik Kehutanan Indonesia Tahun 2011*. Jakarta.
- Kementerian Kehutanan. 2011. *Peraturan Menteri Kehutanan Nomor P.3/Menhut-II/2011 tentang Rencana Kerja pada Usaha Pemanfaatan Hasil Hutan Kayu Hutan Tanaman Rakyat*. Jakarta.

- Kementerian Kehutanan. 2011. *Peraturan Menteri Kehutanan Nomor P.55/Menhut-II/2011 Tahun 2011 tentang Tata Cara Permohonan Izin Usaha Pemanfaatan Hasil Hutan Kayu pada Hutan Tanaman Rakyat dalam Hutan Tanaman*. Jakarta.
- Mega I.M., Dibia I.N., Ratna A. dan Tati B.K. 2010. *Buku Ajar Klasifikasi Tanah Dan Kesesuaian Lahan*. Universitas Udayana. Denpasar.
- Mulyana D. dan Asmarahman C. 2011. *7 Kayu Penghasil Rupiah*. Cetakan 2. PT. Agro Media Pustaka. Jakarta.
- Paembonan S.A. 2012. *Hutan Tanaman dan Serapan Karbon*. Masagena Press. Makassar.
- Rachim A.D. dan Arifin M. 2011. *Klasifikasi Tanah di Indonesia*. Pustaka Reka Cipta. Bandung.
- Ritung S., Wahyunto., Agus F. dan Hidayat H. 2007. *Evaluasi Kesesuaian Lahan dengan Contoh Peta Arah Penggunaan Lahan Kabupaten Aceh Barat*. Balai Penelitian Tanah dan World Agroforestry Centre (ICRAF). Bogor, Indonesia.
- Simon H. 1995. *Pengelolaan Hutan Bersama Rakyat*. Bigraf Publishing. Yogyakarta.
- Sitorus S.R.P. 1985. *Evaluasi Sumberdaya lahan*. Tarsito. Bandung.
- Soetriono. 2006. *Daya Saing Dalam Tinjauan Analisis*. Bayu Media. Malang.
- Suganda S., Rachman A. dan Sutono. 2010. *Sifat Fisik Tanah dan Metode Analisisnya: Petunjuk Pengambilan Contoh Tanah*. Balai Besar Penelitian dan Pengembangan Sumberdaya Lahan Pertanian. Bogor.
- Suharjito D., Sundawati L., Suyanto dan Utami S.R. 2003. *Aspek Sosial Ekonomi dan Budaya Agroforestri*. World Agroforestry Centre (ICRAF).Bogor.
- Suharjito. 2002. Pemilihan Jenis Tanaman Kebun-Talun: Suatu Kajian Pengambilan Keputusan Oleh Petani. Institut Pertanian Bogor. *Jurnal Manajemen Hutan Tropika* 8(2): 47-56
- Soepardi G. 1983. *Sifat dan Ciri Tanah*. Departemen Ilmu-Ilmu Tanah. Fakultas Pertanian Institut Pertanian Bogor. Bogor.
- Suwanto dan Octavianty Y. 2012. *Budi Daya 12 Tanaman Perkebunan Utama*. Cetakan 2. Penebar Swadaya. Jakarta.

Lampiran 1. Peta Lokasi Penelitian



Lampiran 2. Peta Unit Lahan



Lampiran 3

KUISIONER**RESPONDEN/PETANI HUTAN TANAMAN RAKYAT (HTR)****KTH COPPO BARAMMING, DESA KAMIRI, KECAMATAN BALUSU
KABUPATEN BARRU**

Desa	Kamiri
Kecamatan	Balusu
Kabupaten	Barru
Propinsi	Sulawesi Selatan
No. Urut Sampel	
PETUGAS	
Enumerator	
Tanggal	

**PROGRAM PASCASARJANA
UNIVERSITAS HASANUDDIN
MAKASAR**

MARET 2013

KUISIONER PENELITIAN

Hari/ tanggal :

No. Responden :

I. Identitas Responden

1. Nama :
2. Jenis Kelamin / Usia : Laki-Laki/Perempuan *) / ... tahun
3. Pendidikan terakhir :
4. Pekerjaan utama :
5. Pekerjaan sampingan :
6. Jumlah anggota keluarga :
7. Jumlah tanggungan keluarga :
8. Alamat :
9. Penghasilan per Bulan : a. Rp.1 juta b. Rp 1,5 juta
c. Rp. 2 juta d. Rp. 2 ,5 juta
e. Rp. 3 juta f. > Rp.3 juta

II. Data Umum Hutan Tanaman Rakyat (HTR) Yang Dikelola

1. Luas lahan sesuai Ijin :Ha
2. Jarak lokasi areal HTR dengan tempat tinggal : km
3. Jenis tanaman yang sudah ada di areal HTR sebelum adanya ijin HTR :

Tanaman (Kehutanan/Perkebunan/ Pertanian)	Banyaknya	Tahun tanam	Keterangan (tanam sendiri/tumbuh alami)

II. Kegiatan di areal HTR

A. Persiapan Lahan

1. Apakah sudah dilakukan persiapan lahan : Ya / tidak *)

2. Tenaga kerja yang digunakan untuk persiapan lahan :orang
3. Peralatan apa yang digunakan dalam persiapan lahan dan berapa banyak jumlahnya :.....
4. Kegiatan apa saja dilakukan, berapa lama dan berapa biaya dikeluarkan dalam rangka persiapan lahan?

Kegiatan	Waktu/berapa lama (hari/minggu/bulan)	Biaya (Rp)

B. Persemaian dan Penanaman

1. Apakah sudah melakukan penanaman di areal HTR ? Ya / Tidak *)
2. Jenis pohon apa saja yang sudah atau akan ditanam di areal HTR:

Jenis pohon	Jumlah	Keterangan

3. Dari mana bibit pohon diperoleh?
 - a. dibibitkan sendiri
 - b. cabutan dari alam
 - c. membeli
 - d. dari pemerintah

4. Harga bibit ?

4. Adakah aturan tradisional (adat) dalam pemilihan bibit atau dalam melakukan penanaman : Ya / Tidak *)

5. Jika Ya, agar dijelaskan!

.....

.....

6. Mengapa memilih menanam jenis pohon tersebut?

a. Apakah karena faktor ekonomi ? Ya / Tidak

- Banyak dicari orang/industri kayu
- Harganya tinggi

b. Apakah karena Faktor Ekologi ? Ya / Tidak

- Sebagai pelindung tanaman perkebunan atau tanaman semusim
- Cepat tumbuh atau mudah tumbuh/cocok tumbuh di lokasi HTR
- Cocok disandingkan dengan tanaman pertanian/perkebunan

c. Apakah karena kebijakan/peraturan pemerintah? Ya / tidak

- Bantuan dari pemerintah
- Jenis tersebut dikembangkan pada program pemerintah lainnya (GERHAN-RHL dan KBR)

d. Apakah karena faktor sosial budaya? Ya / Tidak

- Sudah terbiasa menanam jenis tersebut
- Tahu dan mengerti cara membudidayakan jenis tersebut

7. Berapa jarak tanam pohon yang ditanam?

.....

8. Bagaimana dengan pola tanam yang akan digunakan :

a. Monokultur (satu jenis pohon),

Jelaskan.....

b. Campuran (lebih dari satu jenis),

Jelaskan.....

c. Agroforestry (pohon ditanam bersama dengan jenis tanaman pertanian/perkebunan)

Jelaskan.....

d. Tumpangsari,

Jelaskan.....

14. Kegiatan apa saja yang dilakukan dalam penanaman dan berapa biayanya?

Kegiatan	Biaya (Rp)	Keterangan

C. Pemeliharaan

1. Kegiatan apa yang sudah dilakukan dalam pemeliharaan tanaman dan seberapa sering dan berapa biayanya?

Kegiatan	Intensitas (berapa kali dalam sebulan/setahun)	Biaya (Rp)
Penyulaman		
Penyiangan/pembebasan		
Pendangiran		
Pemangkasan		
Penjarangan		
Pemupukan		
Pengendalian hama/penyakit		

D. Produksi dan Pemanenan.

1. Apakah Bapak/Ibu sudah pernah memanen pohon (kayu)? Ya / Tidak *)
2. Kalau ya, bagaimana sistem pemanenan pohon (kayu) dilakukan?
 - a. Sistem tebang habis
 - b. Sistem tebang pilih
 - c. lainnya
3. Usia berapa hasil produksi tanaman dipanen, berapa kali panen (intensitas) dilakukan dalam setahun dan berapa banyak produksinya?

Jenis Tanaman/ Pohon	Usia Panen	Intensitas panen	Jumlah (m3/biji/kg/ikat)
Kayu.....			
Buah.....			
HHBK Lainnya			

3. Kegiatan apa saja yang dilakukan dalam pemanenan dan berapa biayanya?

Kegiatan	Biaya (Rp)	Keterangan

E. Penjualan (pemasaran) Hasil Produksi.

1. Bagaimana sistem penjualan hasil dilakukan?

- a. Langsung ke industri atau konsumen b. Pedagang
c. Lainnya ke ; Agen....., Tengkulak..... ,

2. Tujuan pemasaran

- a. Dalam desa/kecamatan b. Ibukota kabupaten c. Ibukota propinsi d. Ekspor

3. Berapa harga jual produksi per satuan unit

Jenis produksi	Voleme/unit	Harga (Rp)	Ket.
Kayu.....			
Buah.....			
HHBK			

Catatan :

*) Coret yang tidak perlu

Lampiran 4 Karakteristik dan Pendapatan Responden (Anggota KTH Coppo Baramming)

Nama	Umur (tahun)	Pendidikan	Pekerjaan Pokok	Pekerjaan Sampingan	Luas Izin HTR (Ha)	Jumlah Anggota Keluarga	Pendapatan (Rp/bulan)
Abd. Rahim	40	SLTA	Wiraswasta	Bertani	10	4	3.000.000
H. Laniang	60	SLTP	Wiraswasta	Bertani	15	5	3.000.000
Alamsyah	33	SLTA	Wiraswasta	Guru honor	15	1	2.000.000
Marawi	54	SD	Petani	-	12	2	1.500.000
Hj. Asmira	28	SLTP	-	Bertani	15	4	2.000.000
Mansur	46	SD	Petani	-	10	3	1.500.000
Rustan	36	SD	Petani	-	10	4	2.000.000
Tahang	46	SLTP	Wiraswasta	Bertani	10	4	2.000.000
La Hewo	51	-	Petani	-	10	5	2.000.000
Amiruddin	38	SLTP	Petani	-	10	3	2.000.000
La Sau	46	SD	Petani	-	10	4	2.000.000
Hj. Munira	44	SLTP	-	-	15	6	3.000.000
Marein	31	SD	Petani	-	10	2	1.000.000
Akiman	40	SD	Petani	-	15	4	1.000.000
Lanami	54	SD	Petani	-	10	3	1.000.000
Naharuddin	33	SLTA	Petani	-	10	1	1.000.000
La Ming	41	SD	Petani	-	10	1	1.000.000
Sudirman	40	SLTP	Petani	-	10	2	1.500.000
Jafar	48	SD	Petani	-	10	3	1.000.000
La Semmang	55	-	Petani	-	10	2	1.000.000
Saharuddin	40	SD	Petani	-	10	5	2.500.000
Sukardi	55	SD	Petani	-	10	4	2.000.000
Inaping	39	SD	Petani	-	10	3	1.000.000
La Baco	59	SR/SD	Petani	-	10	4	1.500.000
Lanuheri	34	SLTA	Petani	-	10	2	2.000.000
Lamuda	59	SD	Petani	-	10	3	1.000.000
Alimin	56	SD	Petani	-	10	5	1.000.000
Sukri	37	S1	PNS	-	15	3	3.000.000
Jumlah					312	Rata-rata	1.732.143

Lampiran 5. Kriteria kesesuaian lahan untuk Jati (*Tectona grandis*)

Kualitas/Karakteristik Lahan	Simbol	Kelas Kesesuaian Lahan				
		S1	S2	S3	N1	N2
Temperatur Rata-rata tahunan	(t)	25-30	>30-35 21-<25	-	Td	>35 <21
Ketersediaan air	(w)					
- Bulan kering		<5	Td	Td	Td	>5, <1
- Curah hujan/tahun		1500-2000	>2000-2250	>2225-2500	-	>2500
- LGP (hari)		-	1250-<1500	1000-<1250	-	<1000
Media perakaran	(r)					
1. Drainase tanah		Baik	Agak cepat, sedang/agak baik	Cepat, agak terhambat	Terhambat	Sangat terhambat, sangat cepat
2. Tekstur		L, SCL, SiL, Si, CL, SC, SiCL, SiC, C	SL, Str C	LS, Liat masif	Td	Kerikil, pasir
3. Kedalaman Efektif (cm)		≥ 150	100-<150	75-<100	50-<75	<50
Gambut						
1. Kematangan		-	-	-	-	-
2. Ketebalan (cm)		-	-	-	-	-
Retensi Hara	(f)					
1. KTK Tanah		-	-	-	Td	-
2. pH Tanah		5,5 - 7,0	>7,0 - 7,5 5,0-<5,5	7,5-8,0 4,5-<5,0	Td	> 8,0 <4,5
Toksistasitas	(x)					
1. Salinitas (mmhos/cm)		<4	4-8	Td	Td	>8
2. Kejenuhan Al (%)		-	-	-	-	-
3. Kedalaman Silfidik (cm)		≥175	15-<175	100-<125	75-<100	<75
Hara Tersedia	(n)					
1. Total N		-	-	-	-	-
2. P ₂ O ₅		≥ rendah	Sangat rendah	-	-	-
3. K ₂ O		-	-	-	-	-
Penyiapan lahan	(p)					
1. Batuan Permukaan (%)		<3	3-15	>15-40	Td	>40
2. Singkapan batuan (%)		<2	2-<10	>10-25	>25-40	>40
3. Konsistensi, besar, butir		-	-	Sangat keras, s.teguh, s.lekat	-	Berkerikil, berbatu
Tingkat bahaya erosi	(e)					
1. Bahaya erosi		SR	R	S	B	SB
2. Lereng (%)		<8	8-15	>15-30	>30-50	>50
Bahaya Banjir	(b)	F0	F1	F2	F3	F4

Keterangan = Td : Tidak berlaku

Sumber : Hardjowigeno dan Widiatmaka (2011)

Lampiran 6. Kriteria kesesuaian lahan untuk Mahoni (*Swietenia macrophylla King*)

Kualitas/Karakteristik Lahan	Simbol	Kelas Kesesuaian Lahan				
		S1	S2	S3	N1	N2
Temperatur Rata-rata tahunan	(t)	25-30	>30-35 21-<25	Td	Td	>35 <21
Ketersediaan air	(w)					
1. Bulan kering		≤3	≤3	>3-4	Td	>4
2. Curah hujan/tahun		2000-3000	>3000-3500	>3500-4000	Td	>4000
3. LGP (hari)		-	1750-<2000	1500-<1750	-	<1500
Media perakaran	(r)					
1. Drainase tanah		Baik	Agak cepat, sedang, agak baik	Cepat, agak terhambat	Terhambat	Sangat terhambat, sangat cepat
2. Tekstur		L, SCL, SiL, Si, CL, SiCL	SL, SC, SiC, C	LS, Str C, Liat masif	Td	Kerikil, pasir
3. Kedalaman Efektif (cm)		≥ 150	100-<150	75-<100	50-<75	<50
Gambut						
1. Kematangan		-	Saprik <100	Hemik 100-150	Hemik-fabrik >150-200	Fabrik >200
2. Ketebalan (cm)		-	-	-	-	-
Retensi Hara	(f)					
1. KTK Tanah		Td	-	-	Td	-
2. pH Tanah		5,5 - 7,0	>7,0 - 7,5 5,0-<5,5	7,5-8,0 4,5-<5,0	Td	> 8,0 <4,5
Toksistas	(x)					
1. Salinitas (mmhos/cm)		<4	4-8	Td	Td	>8
2. Kejenuhan Al (%)		-	-	-	-	-
3. Kedalaman Silfidik (cm)		≥175	15-<175	100-<125	75-<100	<75
Hara Tersedia	(n)					
1. Total N		-	-	-	-	-
2. P ₂ O ₅		≥ rendah	Sangat rendah	-	-	-
3. K ₂ O		-	-	-	-	-
Penyiapan lahan	(p)					
1. Batuan Permukaan (%)		<3	3-15	>15-40	Td	>40
2. Singkapan batuan (%)		<2	2,10	>10-25	>25-40	>40
3. Konsistensi, besar, butir		-	-	Sangat keras, s.teguh, s.lekat	-	Berkerikil, berbatu
Tingkat bahaya erosi	(e)					
1. Bahaya erosi		SR	R	S	B	SB
2. Lereng (%)		<8	8-15	>15-30	>30-50	>50
Bahaya Banjir	(b)	F0	F1	F2	F3	F4

Keterangan = Td : Tidak berlaku

Sumber : Hardjowigeno dan Widiatmaka (2011)

Lampiran 7. Kriteria kesesuaian lahan untuk Sengon (*Paraserianthes falcataria L.*)

Kualitas/Karakteristik Lahan	Simbol	Kelas Kesesuaian Lahan				
		S1	S2	S3	N1	N2
Temperatur Rata-rata tahunan	(t)	21-30	>30-34 19<21	Td	Td	>34 <19
Ketersediaan air	(w)					
1. Bulan kering		0-2	>2-4	Td	Td	>4
2. Curah hujan/tahun		2500-3000	>3000-4000	Td	Td	>4000
3. LGP (hari)		-	2000-<2500	-	-	<2000
Media perakaran	(r)					
1. Drainase tanah		Baik, sedang	Agak cepat, agak terhambat	Cepat	Terhambat	Sangat terhambat, sangat cepat
2. Tekstur		L, SCL, SiL, Si, CL, SiCL	SL, SC, SiC, C	Str C, Liat masif	Td	Kerikil, pasir
3. Kedalaman Efektif (cm)		≥ 100	≥ 100	75-<100	50-<75	<50
Gambut						
1. Kematangan		-	-	-	-	-
2. Ketebalan (cm)		-	-	-	-	-
Retensi Hara	(f)					
1. KTK Tanah		-	-	-	-	-
2. pH Tanah		5,5 - 7,0	>7,0 - 7,5 5,0-<5,5	7,5-8,0 4,5-<5,0	Td	> 8,0 <4,5
Toksisitas	(x)					
1. Salinitas (mmhos/cm)		-	-	-	-	-
2. Kejenuhan Al (%)		-	-	-	-	-
3. Kedalaman Silfidik (cm)		≥125	100-<125	75-<100	50-<75	<50
Hara Tersedia	(n)	Td	Td	Td	Td	Td
1. Total N		-	-	-	-	-
2. P ₂ O ₅		-	-	-	-	-
3. K ₂ O		-	-	-	-	-
Penyiapan lahan	(p)					
1. Batuan Permukaan (%)		<3	3-15	>15-40	Td	>40
2. Singkapan batuan (%)		<2	2,10	>10-25	>25-40	>40
3. Konsistensi, besar, butir		-	-	Sangat keras, s.teguh, s.lekat	-	Berkerikil, berbatu
Tingkat bahaya erosi	(e)					
1. Bahaya erosi		SR	R	S	B	SB
2. Lereng (%)		<8	8-15	>15-30	>30-50	>50
Bahaya Banjir	(b)	F0	F1	F2	F3	F4

Keterangan = Td : Tidak berlaku

Sumber : Hardjowigeno dan Widiatmaka (2011)

Lampiran 8. Asumsi Tingkat Perbaikan Kualitas Lahan Aktual Untuk Menjadi Potensial Menurut Tingkat Pengelolaannya (Hadjowigeno dan Widiatmaka, 2011)

Kualitas/Sifat Lahan	Tingkat Pengelolaan		Jenis Perbaikan
	Sedang	Tinggi	
Rejim radiasi	-	-	
Rejim suhu	-	-	
Rejim kelembaban udara	-	-	
Ketersediaan air			
1. Bulan kering	+	++	Irigasi
2. Curah hujan	+	++	Irigasi
Media perakaran			
1. Drainase tanah	+	++	Saluran drainase*)
2. Tekstur	-	-	
3. Kedalaman Efektif	-	+	
Gambut			
1. Kematangan	-	-	
2. Ketebalan	-	-	
Retensi Hara			
1. KTK Tanah	+	++	Bahan organik
2. pH Tanah	+	++	Kapur
Toksisitas			
1. Salinitas	+	++	Kapur
2. Kejenuhan Al	+	++	Mengatur permukaan air tanah
3. Kedalaman Silfidik	-	+	
Hara Tersedia			
1. N Total	+	++	Pupuk N
2. P ₂ O ₅	+	++	Pupuk P
3. K ₂ O	+	++	Pupuk K
Kemudahan pengolahan	-	+	Mekanisasi
Terrain/potensi mekanisasi	-	-	
Bahaya erosi	+	++	Usaha konservasi tanah
Bahaya banjir			
1. Periode	+	++	
2. Frekwensi	+	++	

Keterangan

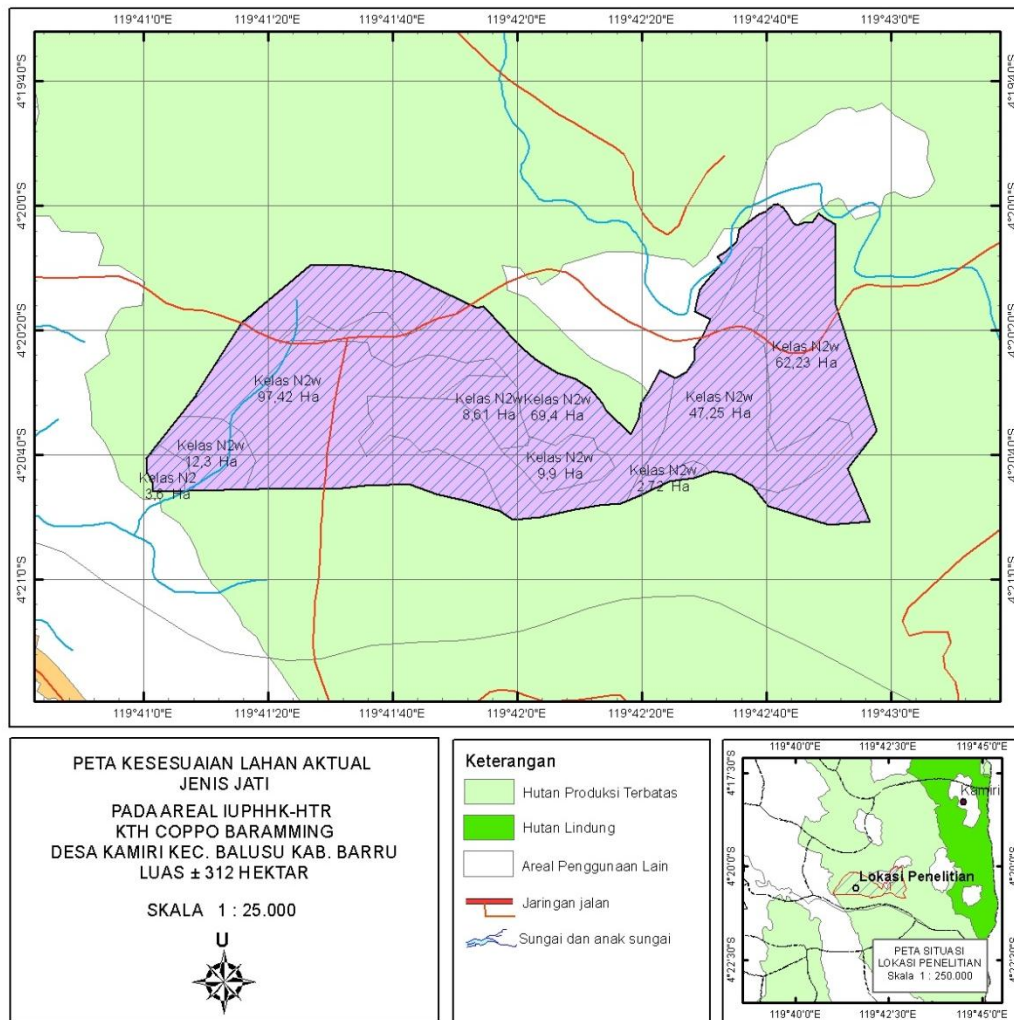
- Tidak dapat dilakukan perbaikan

+ Perbaikan dapat dilakukan dan akan dihasilkan kelas satu tingkat lebih tinggi (S3 menjadi S2)

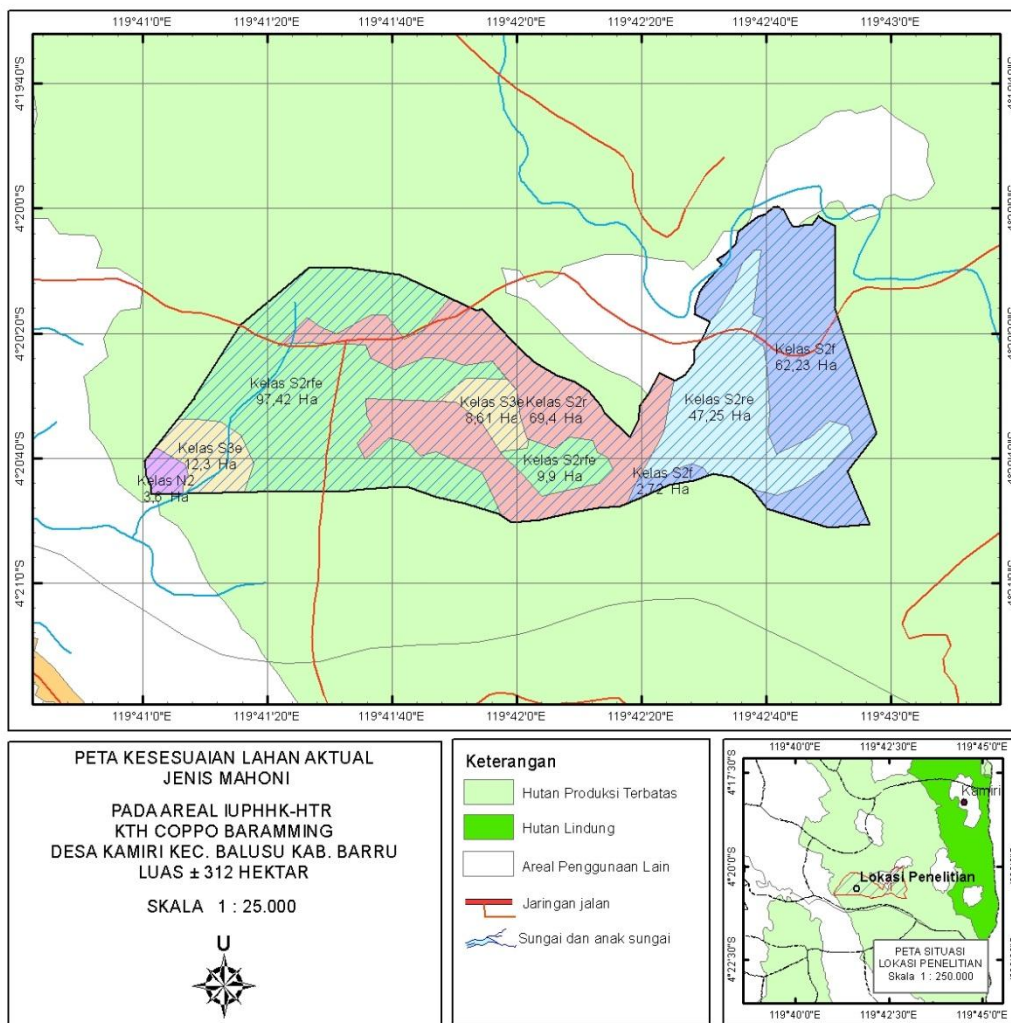
++ Kenaikan kelas dua tingkat lebih tinggi (S3 menjadi S1)

*) Drainase jelek dapat diperbaiki menjadi lebih baik dengan membuat saluran drainase, tetapi drainase baik atau cepat sulit diubah menjadi drainase jelek atau terhambat.

Lampiran 9. Peta Kesesuaian Lahan Aktual Tanaman Jati

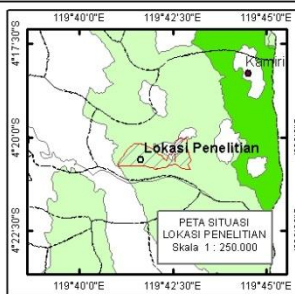


Lampiran 10. Peta Kesesuaian Lahan Aktual Tanaman Mahoni

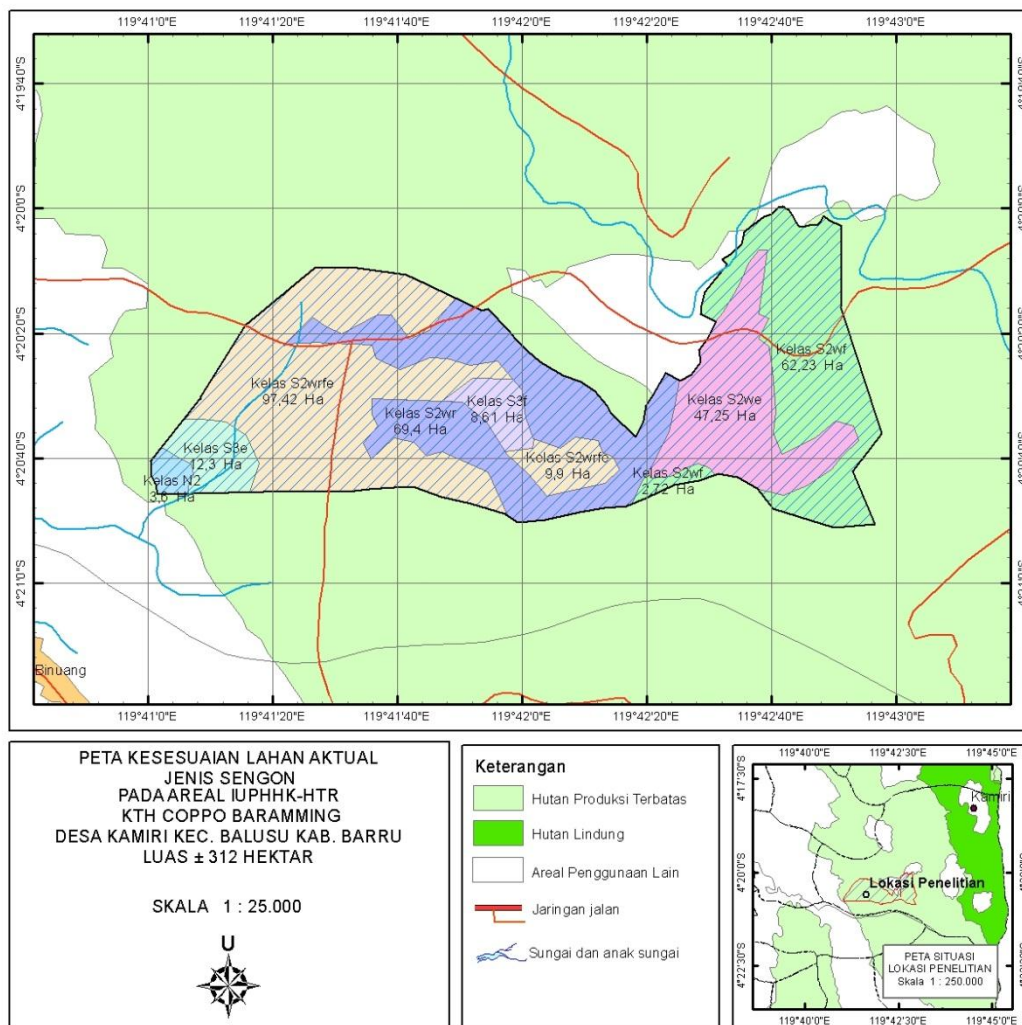


Keterangan

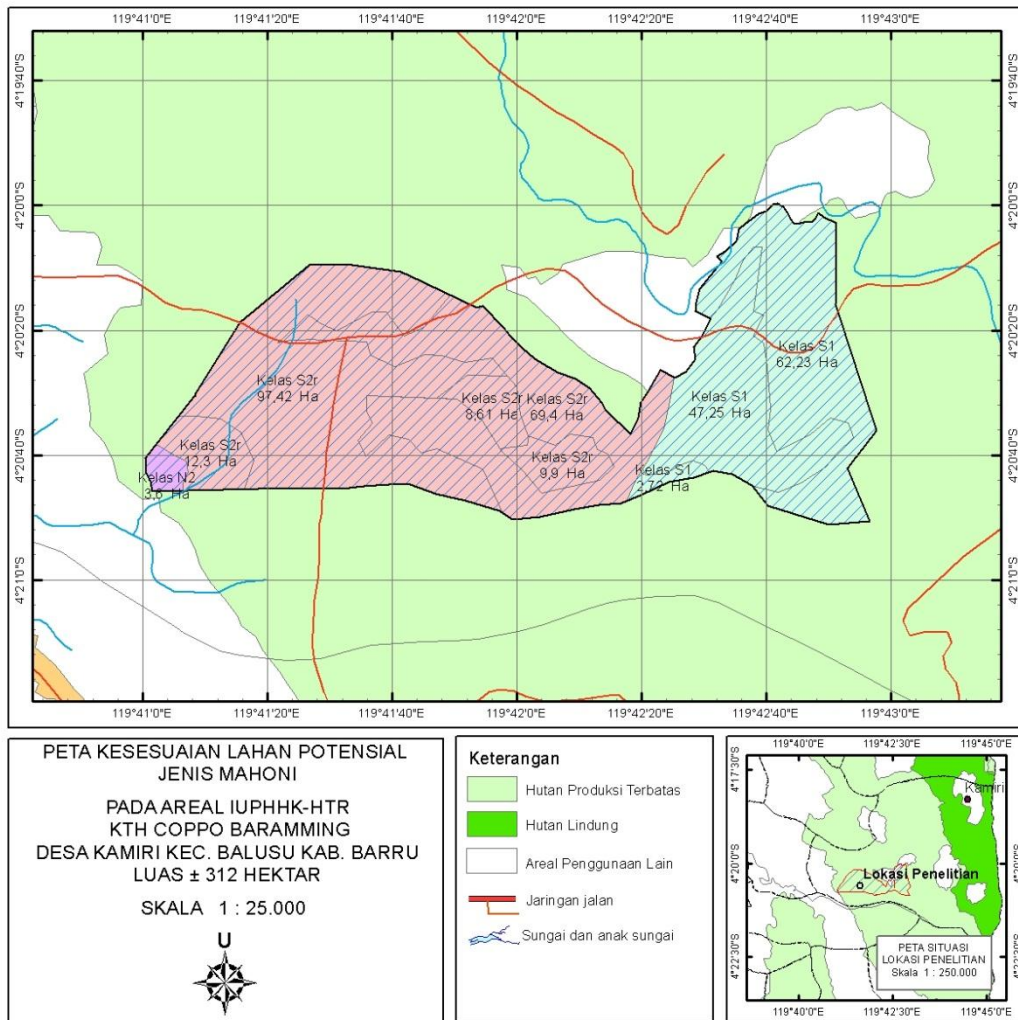
	Hutan Produksi Terbatas
	Hutan Lindung
	Areal Penggunaan Lain
	Jaringan jalan
	Sungai dan anak sungai



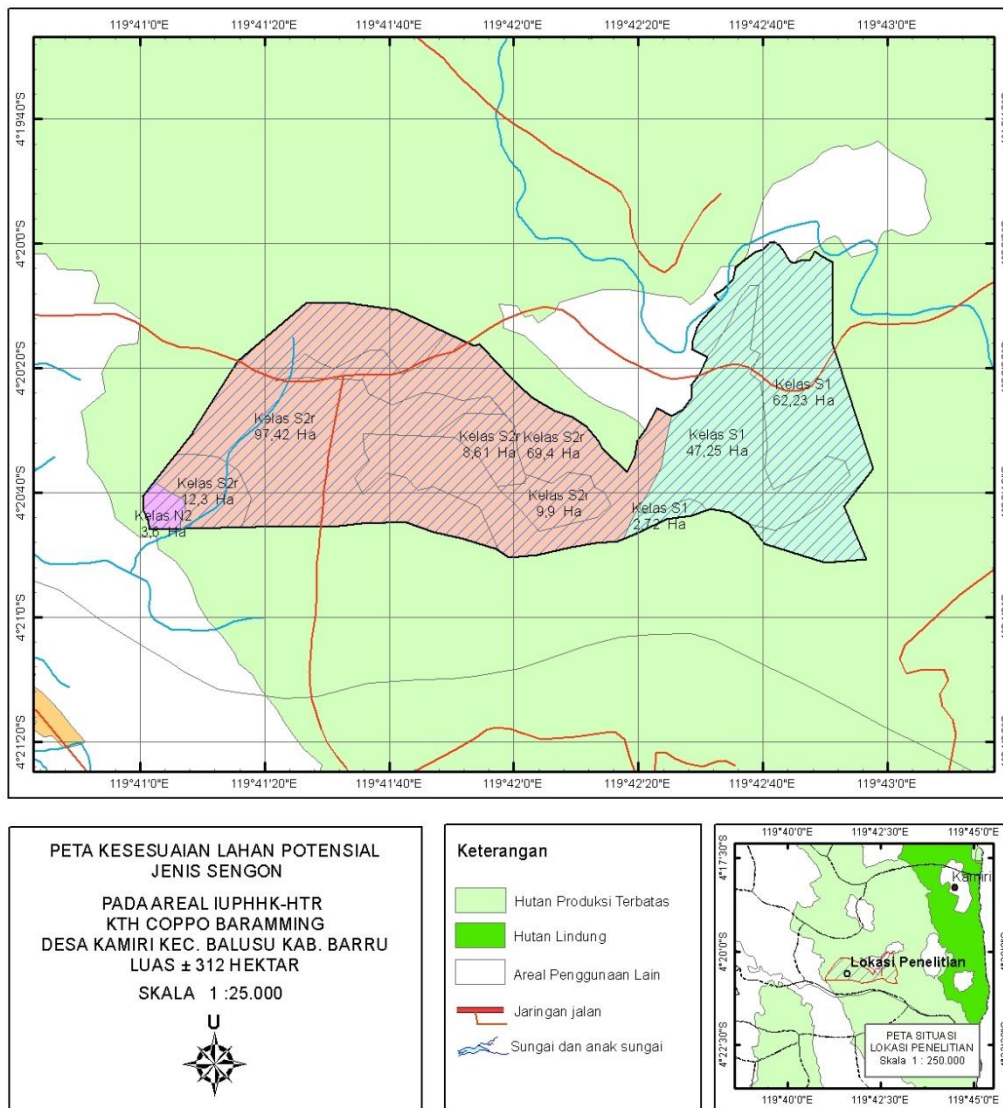
Lampiran 11. Peta Kesesuaian Lahan Aktual Tanaman Sengon



Lampiran 12. Peta Kesesuaian Lahan Potensial Tanaman Mahoni



Lampiran 13. Peta Kesesuaian Lahan Potensial Tanaman Sengon



Lampiran 14 Cash Flow pada Usaha IUPHHK-HTR (Luas 15 Ha), Pola Tanam Monokultur Jenis Mahoni (2 Rotasi/30 Tahun)

NO	URAIAN	JUMLAH	HARGA SATUAN (Rp.)	TAHUN KE (Rp.)						
				1	2	3	4	5	6	
BENEFIT										
1	Panen kayu Mahoni	600	m3	750.000	-	-	-	-	-	-
Jumlah					-	-	-	-	-	-
BIAYA/COST										
1	Pembuatan Pondok Kerja	1	unit	500.000	500.000	-	-	-	-	500.000
2	Peralatan									
	- Cangkul	3	buah	30.000	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000
	- Parang	3	buah	20.000	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000
	- Linggis	3	buah	30.000	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000
3	Pembibitan dan penanaman	1333	anakan	2.000	2.666.000	2.666.000	2.666.000	2.666.000	2.666.000	2.666.000
4	Pembersihan Lahan dan pengolahan tanah	30	HOK	50.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000
5	Pembuatan ajir dan lubang tanam	1333	batang	1.500	1.999.500	1.999.500	1.999.500	1.999.500	1.999.500	1.999.500
6	Pupuk Kandang/Kompos	1333	pohon	1.000	1.333.000	1.333.000	1.333.000	1.333.000	1.333.000	1.333.000
7	Pemeliharaan Tahun I dan II									
	- Penyulaman, penyiangan, pendangiran, pemangkasan	30	HOK	50.000	1.500.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000
	- Pemupukan	10	HOK	50.000	500.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
	- Pupuk kandang/kompos	1333	pohon	1.000	1.333.000	2.666.000	2.666.000	2.666.000	2.666.000	2.666.000
8	Pemeliharaan Tahun III									
	- 'Penyiangan, pendangiran, pemangkasan	15	HOK	50.000	-	-	750.000	750.000	750.000	750.000
	- Pemupukan	5	HOK	50.000	-	-	250.000	250.000	250.000	250.000
	- Kompos cair	20	liter	30.000	-	-	600.000	600.000	600.000	600.000
9	Pemeliharaan Lanjutan									
	- Pemangkasan	10	HOK	50.000	-	-	-	500.000	500.000	500.000
	- Penjarangan I	111	pohon	-	-	-	-	-	-	-
	- 'Penjarangan II	400	pohon	-	-	-	-	-	-	-
10	Pengendalian Hama dan Penyakit	5	HOK	50.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000
11	Pengendalian Kebakaran	2	HOK	50.000	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000
12	Pemanenan									
	- Sewa Alat	1	unit	300.000	-	-	-	-	-	-
	- Penebangan	60	HOK	50.000	-	-	-	-	-	-
	- Pengangkutan ke TPK	120	HOK	50.000	-	-	-	-	-	-
Jumlah					11.921.500	14.754.500	16.354.500	16.854.500	16.854.500	17.354.500
NET BENEFIT					(11.921.500)	(14.754.500)	(16.354.500)	(16.854.500)	(16.854.500)	(17.354.500)

Lanjutan Lampiran 14

NO	URAIAN	JUMLAH	HARGA SATUAN (Rp.)	TAHUN KE (Rp.)						
				7	8	9	10	11	12	
BENEFIT										
1	Panen kayu Mahoni	600	m3	750.000	-	-	-	-	-	-
Jumlah					-	-	-	-	-	-
BIAYA/COST										
1	Pembuatan Pondok Kerja	1	unit	500.000	-	-	-	-	500.000	-
2	Peralatan									
	- Cangkul	3	buah	30.000	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000
	- Parang	3	buah	20.000	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000
	- Linggis	3	buah	30.000	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000
3	Pembibitan dan penanaman	1333	anakan	2.000	2.666.000	2.666.000	2.666.000	2.666.000	2.666.000	2.666.000
4	Pembersihan Lahan dan pengolahan tanah	30	HOK	50.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000
5	Pembuatan ajir dan lubang tanam	1333	batang	1.500	1.999.500	1.999.500	1.999.500	1.999.500	1.999.500	1.999.500
6	Pupuk Kandang/Kompos	1333	pohon	1.000	1.333.000	1.333.000	1.333.000	1.333.000	1.333.000	1.333.000
7	Pemeliharaan Tahun I dan II									
	- Penyulaman, penyiangan, pendangiran, pemangkasan	30	HOK	50.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000
	- Pemupukan	10	HOK	50.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
	- Pupuk kandang/kompos	1333	pohon	1.000	2.666.000	2.666.000	2.666.000	2.666.000	2.666.000	2.666.000
8	Pemeliharaan Tahun III									
	- 'Penyiangan, pendangiran, pemangkasan	15	HOK	50.000	750.000	750.000	750.000	750.000	750.000	750.000
	- Pemupukan	5	HOK	50.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000
	- Kompos cair	20	liter	30.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000
9	Pemeliharaan Lanjutan									
	- Pemangkasan	10	HOK	50.000	500.000	500.000	500.000	500.000	500.000	500.000
	- Penjarangan I	111	pohon	-	-	-	-	-	-	-
	- 'Penjarangan II	400	pohon	-	-	-	-	-	-	-
10	Pengendalian Hama dan Penyakit	5	HOK	50.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000
11	Pengendalian Kebakaran	2	HOK	50.000	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000
12	Pemanenan									
	- Sewa Alat	1	unit	300.000	-	-	-	-	-	-
	- Penebangan	60	HOK	50.000	-	-	-	-	-	-
	- Pengangkutan ke TPK	120	HOK	50.000	-	-	-	-	-	-
Jumlah					16.854.500	16.854.500	16.854.500	16.854.500	17.354.500	16.854.500
NET BENEFIT					(16.854.500)	(16.854.500)	(16.854.500)	(16.854.500)	(17.354.500)	(16.854.500)

Lanjutan Lampiran 14

NO	URAIAN	JUMLAH	SATUAN	HARGA (Rp.)	TAHUN KE (Rp.)					
					13	14	15	16	17	18
BENEFIT										
1	Panen kayu Mahoni	600	m3	750.000	-	-	-	450.000.000	450.000.000	450.000.000
Jumlah					-	-	-	450.000.000	450.000.000	450.000.000
BIAYA/COST										
1	Pembuatan Pondok Kerja	1	unit	500.000	-	-	-	500.000	-	-
2	Peralatan									
	- Cangkul	3	buah	30.000	90.000	90.000	90.000	-	-	-
	- Parang	3	buah	20.000	60.000	60.000	60.000	-	-	-
	- Linggis	3	buah	30.000	90.000	90.000	90.000	-	-	-
3	Pembibitan dan penanaman	1333	anakan	2.000	2.666.000	2.666.000	2.666.000	-	-	-
4	Pembersihan Lahan dan pengolahan tanah	30	HOK	50.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	-	-	-
5	Pembuatan ajir dan lubang tanam	1333	batang	1.500	1.999.500	1.999.500	1.999.500	-	-	-
6	Pupuk Kandang/Kompos	1333	pohon	1.000	1.333.000	1.333.000	1.333.000	-	-	-
7	Pemeliharaan Tahun I dan II									
	- Penyulaman, penyiangan, pendangiran, pemangkasan	30	HOK	50.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000		
	- Pemupukan	10	HOK	50.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000		
	- Pupuk kandang/kompos	1333	pohon	1.000	2.666.000	2.666.000	2.666.000	2.666.000		
8	Pemeliharaan Tahun III									
	- 'Penyiangan, pendangiran, pemangkasan	15	HOK	50.000	750.000	750.000	750.000	750.000	750.000	750.000
	- Pemupukan	5	HOK	50.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000
	- Kompos cair	20	liter	30.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000
9	Pemeliharaan Lanjutan									
	- Pemangkasan	10	HOK	50.000	500.000	500.000	500.000	500.000	500.000	500.000
	- Penjarangan I	111	pohon	-	-	-	-	-	-	-
	- 'Penjarangan II	400	pohon	-	-	-	-	-	-	-
10	Pengendalian Hama dan Penyakit	5	HOK	50.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000
11	Pengendalian Kebakaran	2	HOK	50.000	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000
12	Pemanenan									
	- Sewa Alat	1	unit	300.000	-	-	-	300.000	300.000	300.000
	- Penebangan	60	HOK	50.000	-	-	-	3.000.000	3.000.000	3.000.000
	- Pengangkutan ke TPK	120	HOK	50.000	-	-	-	6.000.000	6.000.000	6.000.000
Jumlah					16.854.500	16.854.500	16.854.500	18.916.000	11.750.000	11.750.000
NET BENEFIT					(16.854.500)	(16.854.500)	(16.854.500)	431.084.000	438.250.000	438.250.000

Lanjutan Lampiran 14

NO	URAIAN	JUMLAH	HARGA SATUAN (Rp.)	TAHUN KE (Rp.)						
				19	20	21	22	23	24	
BENEFIT										
1	Panen kayu Mahoni	600	m3	750.000	450.000.000	450.000.000	450.000.000	450.000.000	450.000.000	450.000.000
Jumlah					450.000.000	450.000.000	450.000.000	450.000.000	450.000.000	450.000.000
BIAYA/COST										
1	Pembuatan Pondok Kerja	1	unit	500.000	-	-	500.000	-	-	-
2	Peralatan									
	- Cangkul	3	buah	30.000	-	-	-	-	-	-
	- Parang	3	buah	20.000	-	-	-	-	-	-
	- Linggis	3	buah	30.000	-	-	-	-	-	-
3	Pembibitan dan penanaman	1333	anakan	2.000	-	-	-	-	-	-
4	Pembersihan Lahan dan pengolahan tanah	30	HOK	50.000	-	-	-	-	-	-
5	Pembuatan ajir dan lubang tanam	1333	batang	1.500	-	-	-	-	-	-
6	Pupuk Kandang/Kompos	1333	pohon	1.000	-	-	-	-	-	-
7	Pemeliharaan Tahun I dan II									
	- Penyulaman, penyiangan, pendangiran, pemangkasan	30	HOK	50.000	-	-	-	-	-	-
	- Pemupukan	10	HOK	50.000	-	-	-	-	-	-
	- Pupuk kandang/kompos	1333	pohon	1.000	-	-	-	-	-	-
8	Pemeliharaan Tahun III									
	- 'Penyiangan, pendangiran, pemangkasan	15	HOK	50.000	-	-	-	-	-	-
	- Pemupukan	5	HOK	50.000	-	-	-	-	-	-
	- Kompos cair	20	liter	30.000	-	-	-	-	-	-
9	Pemeliharaan Lanjutan									
	- Pemangkasan	10	HOK	50.000	500.000	-	-	-	-	-
	- Penjarangan I	111	pohon	-	-	-	-	-	-	-
	- 'Penjarangan II	400	pohon	-	-	-	-	-	-	-
10	Pengendalian Hama dan Penyakit	5	HOK	50.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000
11	Pengendalian Kebakaran	2	HOK	50.000	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000
12	Pemanenan									
	- Sewa Alat	1	unit	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000
	- Penebangan	60	HOK	50.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000
	- Pengangkutan ke TPK	120	HOK	50.000	6.000.000	6.000.000	6.000.000	6.000.000	6.000.000	6.000.000
Jumlah					10.150.000	9.650.000	10.150.000	9.650.000	9.650.000	9.650.000
NET BENEFIT					439.850.000	440.350.000	439.850.000	440.350.000	440.350.000	440.350.000

Lanjutan Lampiran 14

NO	URAIAN	JUMLAH	HARGA SATUAN (Rp.)	TAHUN KE (Rp.)						
				25	26	27	28	29	30	
BENEFIT										
1	Panen kayu Mahoni	600	m3	750.000	450.000.000	450.000.000	450.000.000	450.000.000	450.000.000	450.000.000
Jumlah					450.000.000	450.000.000	450.000.000	450.000.000	450.000.000	450.000.000
BIAYA/COST										
1	Pembuatan Pondok Kerja	1	unit	500.000	-	500.000	-	-	-	-
2	Peralatan									
	- Cangkul	3	buah	30.000	-	-	-	-	-	-
	- Parang	3	buah	20.000	-	-	-	-	-	-
	- Linggis	3	buah	30.000	-	-	-	-	-	-
3	Pembibitan dan penanaman	1333	anakan	2.000	-	-	-	-	-	-
4	Pembersihan Lahan dan pengolahan tanah	30	HOK	50.000	-	-	-	-	-	-
5	Pembuatan ajir dan lubang tanam	1333	batang	1.500	-	-	-	-	-	-
6	Pupuk Kandang/Kompos	1333	pohon	1.000	-	-	-	-	-	-
7	Pemeliharaan Tahun I dan II									
	- Penyulaman, penyiangan, pendangiran, pemangkasan	30	HOK	50.000	-	-	-	-	-	-
	- Pemupukan	10	HOK	50.000	-	-	-	-	-	-
	- Pupuk kandang/kompos	1333	pohon	1.000	-	-	-	-	-	-
8	Pemeliharaan Tahun III									
	- 'Penyiangan, pendangiran, pemangkasan	15	HOK	50.000	-	-	-	-	-	-
	- Pemupukan	5	HOK	50.000	-	-	-	-	-	-
	- Kompos cair	20	liter	30.000	-	-	-	-	-	-
9	Pemeliharaan Lanjutan									
	- Pemangkasan	10	HOK	50.000	-	-	-	-	-	-
	- Penjarangan I	111	pohon	-	-	-	-	-	-	-
	- 'Penjarangan II	400	pohon	-	-	-	-	-	-	-
10	Pengendalian Hama dan Penyakit	5	HOK	50.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	-
11	Pengendalian Kebakaran	2	HOK	50.000	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000	-
12	Pemanenan									
	- Sewa Alat	1	unit	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000
	- Penebangan	60	HOK	50.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000
	- Pengangkutan ke TPK	120	HOK	50.000	6.000.000	6.000.000	6.000.000	6.000.000	6.000.000	6.000.000
Jumlah					9.650.000	10.150.000	9.650.000	9.650.000	9.650.000	9.300.000
NET BENEFIT					440.350.000	439.850.000	440.350.000	440.350.000	440.350.000	440.700.000

Lampiran 15. Cash Flow pada Usaha HTR (Luas 15 Ha), pola Monokultur Sengon (6 Rotasi/30 Tahun)

NO	URAIAN	JUMLAH	HARGA SATUAN (Rp.)	TAHUN KE (Rp.)			TAHUN KE (Rp.)			
				1	2	3	4	5	6	
BENEFIT										
1	Panen kayu Sengon	1800	m3	350.000	-	-	-	-	-	- 630.000.000
Jumlah					-	-	-	-	-	- 630.000.000
BIAYA/COST										
1	Pembuatan Pondok Kerja	1	unit	500.000	500.000	-	-	-	-	500.000
2	Peralatan									
	- Cangkul	3	buah	30.000	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000
	- Parang	3	buah	20.000	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000
	- Linggis	3	buah	30.000	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000
3	Persemaian dan Pembibitan	3999	anakan	2.000	7.998.000	7.998.000	7.998.000	7.998.000	7.998.000	7.998.000
4	Pembersihan Lahan dan pengolahan tanah	90	HOK	50.000	4.500.000	4.500.000	4.500.000	4.500.000	4.500.000	4.500.000
5	Pembuatan ajirdan lubang tanam	3999	batang	1.500	5.998.500	5.998.500	5.998.500	5.998.500	5.998.500	5.998.500
6	Pupuk Kandang/Kompos	3999	pohon	1.000	3.999.000	3.999.000	3.999.000	3.999.000	3.999.000	3.999.000
7	Pemeliharaan Tahun I dan II									
	- Penyulaman, penyiangan, pendangiran, pemangkasan	90	HOK	50.000	4.500.000	9.000.000	9.000.000	9.000.000	9.000.000	9.000.000
	- Pemupukan	30	HOK	50.000	1.500.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000
	- Pupuk kandang/kompos	3999	pohon	1.000	3.999.000	7.998.000	7.998.000	7.998.000	7.998.000	7.998.000
8	Pemeliharaan Tahun III									
	- Penyiangan, pendangiran, pemangkasan	45	HOK	50.000	-	-	2.250.000	2.250.000	2.250.000	2.250.000
	- Pemupukan	15	HOK	50.000	-	-	750.000	750.000	750.000	750.000
	- Kompos cair	60	liter	30.000	-	-	1.800.000	1.800.000	1.800.000	1.800.000
9	Pemeliharaan Lanjutan									
	- Pemangkasan	30	HOK	50.000	-	-	-	1.500.000	1.500.000	1.500.000
	- Penjarangan	511	pohon	-	-	-	-	-	-	-
10	Pengendalian Hama dan Penyakit	15	HOK	50.000	750.000	750.000	750.000	750.000	750.000	750.000
11	Pengendalian Kebakaran	6	HOK	50.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000
12	BIAYA PANEN									
	- Sewa Alat	3	unit	300.000	-	-	-	-	-	300.000
	- Penebangan	180	HOK	50.000	-	-	-	-	-	9.000.000
	- Pengangkutan ke TPK	360	HOK	50.000	-	-	-	-	-	18.000.000
Jumlah					34.284.500	43.783.500	48.583.500	50.083.500	50.083.500	77.883.500
NET BENEFIT					(34.284.500)	(43.783.500)	(48.583.500)	(50.083.500)	(50.083.500)	552.116.500

Lanjutan Lampiran 15.

NO	URAIAN	JUMLAH	HARGA SATUAN (Rp.)	TAHUN KE (Rp.)						
				7	8	9	10	11	12	
BENEFIT										
1	Panen kayu Sengon	1800	m3	350.000	630.000.000	630.000.000	630.000.000	630.000.000	630.000.000	630.000.000
Jumlah					630.000.000	630.000.000	630.000.000	630.000.000	630.000.000	630.000.000
BIAYA/COST										
1	Pembuatan Pondok Kerja	1	unit	500.000	-	-	-	-	500.000	-
2	Peralatan									
	- Cangkul	3	buah	30.000	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000
	- Parang	3	buah	20.000	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000
	- Linggis	3	buah	30.000	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000
3	Persemaian dan Pembibitan	3999	anakan	2.000	7.998.000	7.998.000	7.998.000	7.998.000	7.998.000	7.998.000
4	Pembersihan Lahan dan pengolahan tanah	90	HOK	50.000	4.500.000	4.500.000	4.500.000	4.500.000	4.500.000	4.500.000
5	Pembuatan ajirdan lubang tanam	3999	batang	1.500	5.998.500	5.998.500	5.998.500	5.998.500	5.998.500	5.998.500
6	Pupuk Kandang/Kompos	3999	pohon	1.000	3.999.000	3.999.000	3.999.000	3.999.000	3.999.000	3.999.000
7	Pemeliharaan Tahun I dan II - Penyulaman, penyiangan, pendangiran, pemangkasan	90	HOK	50.000	9.000.000	9.000.000	9.000.000	9.000.000	9.000.000	9.000.000
	- Pemupukan	30	HOK	50.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000
	- Pupuk kandang/kompos	3999	pohon	1.000	7.998.000	7.998.000	7.998.000	7.998.000	7.998.000	7.998.000
8	Pemeliharaan Tahun III - Penyiangan, pendangiran, pemangkasan	45	HOK	50.000	2.250.000	2.250.000	2.250.000	2.250.000	2.250.000	2.250.000
	- Pemupukan	15	HOK	50.000	750.000	750.000	750.000	750.000	750.000	750.000
	- Kompos cair	60	liter	30.000	1.800.000	1.800.000	1.800.000	1.800.000	1.800.000	1.800.000
9	Pemeliharaan Lanjutan									
	- Pemangkasan	30	HOK	50.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000
	- Penjarangan	511	pohon	-	-	-	-	-	-	-
10	Pengendalian Hama dan Penyakit	15	HOK	50.000	750.000	750.000	750.000	750.000	750.000	750.000
11	Pengendalian Kebakaran	6	HOK	50.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000
12	BIAYA PANEN									
	- Sewa Alat	3	unit	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000
	- Penebangan	180	HOK	50.000	9.000.000	9.000.000	9.000.000	9.000.000	9.000.000	9.000.000
	- Pengangkutan ke TPK	360	HOK	50.000	18.000.000	18.000.000	18.000.000	18.000.000	18.000.000	18.000.000
Jumlah					77.383.500	77.383.500	77.383.500	77.383.500	77.883.500	77.383.500
NET BENEFIT					552.616.500	552.616.500	552.616.500	552.616.500	552.116.500	552.616.500

Lanjutan Lampiran 15.

NO	URAIAN	JUMLAH	HARGA SATUAN (Rp.)	TAHUN KE (Rp.)						
				13	14	15	16	17	18	
BENEFIT										
1	Panen kayu Sengon	1800	m3	350.000	630.000.000	630.000.000	630.000.000	630.000.000	630.000.000	630.000.000
Jumlah				630.000.000	630.000.000	630.000.000	630.000.000	630.000.000	630.000.000	630.000.000
BIAYA/COST										
1	Pembuatan Pondok Kerja	1	unit	500.000	-	-	-	500.000	-	-
2	Peralatan									
	- Cangkul	3	buah	30.000	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000
	- Parang	3	buah	20.000	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000
	- Linggis	3	buah	30.000	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000
3	Persemaian dan Pembibitan	3999	anakan	2.000	7.998.000	7.998.000	7.998.000	7.998.000	7.998.000	7.998.000
4	Pembersihan Lahan dan pengolahan tanah	90	HOK	50.000	4.500.000	4.500.000	4.500.000	4.500.000	4.500.000	4.500.000
5	Pembuatan ajirdan lubang tanam	3999	batang	1.500	5.998.500	5.998.500	5.998.500	5.998.500	5.998.500	5.998.500
6	Pupuk Kandang/Kompos	3999	pohon	1.000	3.999.000	3.999.000	3.999.000	3.999.000	3.999.000	3.999.000
7	Pemeliharaan Tahun I dan II									
	- Penyulaman, penyiangan, pendangiran, pemangkasan	90	HOK	50.000	9.000.000	9.000.000	9.000.000	9.000.000	9.000.000	9.000.000
	- Pemupukan	30	HOK	50.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000
	- Pupuk kandang/kompos	3999	pohon	1.000	7.998.000	7.998.000	7.998.000	7.998.000	7.998.000	7.998.000
8	Pemeliharaan Tahun III									
	- Penyulaman, pendangiran, pemangkasan	45	HOK	50.000	2.250.000	2.250.000	2.250.000	2.250.000	2.250.000	2.250.000
	- Pemupukan	15	HOK	50.000	750.000	750.000	750.000	750.000	750.000	750.000
	- Kompos cair	60	liter	30.000	1.800.000	1.800.000	1.800.000	1.800.000	1.800.000	1.800.000
9	Pemeliharaan Lanjutan									
	- Pemangkasan	30	HOK	50.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000
	- Penjarangan	511	pohon	-	-	-	-	-	-	-
10	Pengendalian Hama dan Penyakit	15	HOK	50.000	750.000	750.000	750.000	750.000	750.000	750.000
11	Pengendalian Kebakaran	6	HOK	50.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000
12	BIAYA PANEN									
	- Sewa Alat	3	unit	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000
	- Penebangan	180	HOK	50.000	9.000.000	9.000.000	9.000.000	9.000.000	9.000.000	9.000.000
	- Pengangkutan ke TPK	360	HOK	50.000	18.000.000	18.000.000	18.000.000	18.000.000	18.000.000	18.000.000
Jumlah				77.383.500	77.383.500	77.383.500	77.883.500	77.383.500	77.383.500	77.383.500
NET BENEFIT				552.616.500	552.616.500	552.616.500	552.116.500	552.616.500	552.616.500	552.616.500

Lanjutan Lampiran 15.

NO	URAIAN	JUMLAH	TAHUN KE (Rp.)					
			19	20	21	22	23	24
BENEFIT								
1	Panen kayu Sengon	1800 m3	630.000.000	630.000.000	630.000.000	630.000.000	630.000.000	630.000.000
Jumlah			630.000.000	630.000.000	630.000.000	630.000.000	630.000.000	630.000.000
BIAYA/COST								
1	Pembuatan Pondok Kerja	1 unit	-	-	500.000	-	-	-
2	Peralatan							
	- Cangkul	3 buah	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000
	- Parang	3 buah	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000
	- Linggis	3 buah	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000
3	Persemaian dan Pembibitan	3999 anakan	7.998.000	7.998.000	7.998.000	7.998.000	7.998.000	7.998.000
4	Pembersihan Lahan dan pengolahan tanah	90 HOK	4.500.000	4.500.000	4.500.000	4.500.000	4.500.000	4.500.000
5	Pembuatan ajirdan lubang tanam	3999 batang	5.998.500	5.998.500	5.998.500	5.998.500	5.998.500	5.998.500
6	Pupuk Kandang/Kompos	3999 pohon	3.999.000	3.999.000	3.999.000	3.999.000	3.999.000	3.999.000
7	Pemeliharaan Tahun I dan II							
	- Penyulaman, penyiangan, pendangiran, pemangkasan	90 HOK	9.000.000	9.000.000	9.000.000	9.000.000	9.000.000	9.000.000
	- Pemupukan	30 HOK	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000
	- Pupuk kandang/kompos	3999 pohon	7.998.000	7.998.000	7.998.000	7.998.000	7.998.000	7.998.000
8	Pemeliharaan Tahun III							
	- Penyulaman, pendangiran, pemangkasan	45 HOK	2.250.000	2.250.000	2.250.000	2.250.000	2.250.000	2.250.000
	- Pemupukan	15 HOK	750.000	750.000	750.000	750.000	750.000	750.000
	- Kompos cair	60 liter	1.800.000	1.800.000	1.800.000	1.800.000	1.800.000	1.800.000
9	Pemeliharaan Lanjutan							
	- Pemangkasan	30 HOK	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000
	- Penjarangan	511 pohon	-	-	-	-	-	-
10	Pengendalian Hama dan Penyakit	15 HOK	750.000	750.000	750.000	750.000	750.000	750.000
11	Pengendalian Kebakaran	6 HOK	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000
12	BIAYA PANEN							
	- Sewa Alat	3 unit	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000
	- Penebangan	180 HOK	9.000.000	9.000.000	9.000.000	9.000.000	9.000.000	9.000.000
	- Pengangkutan ke TPK	360 HOK	18.000.000	18.000.000	18.000.000	18.000.000	18.000.000	18.000.000
Jumlah			77.383.500	77.383.500	77.883.500	77.383.500	77.383.500	77.383.500
NET BENEFIT			552.616.500	552.616.500	552.116.500	552.616.500	552.616.500	552.616.500

Lanjutan Lampiran 15.

NO	URAIAN	JUMLAH	TAHUN KE (Rp.)					
			25	26	27	28	29	30
BENEFIT								
1	Panen kayu Sengon	1800 m3	630.000.000	630.000.000	630.000.000	630.000.000	630.000.000	630.000.000
Jumlah			630.000.000	630.000.000	630.000.000	630.000.000	630.000.000	630.000.000
BIAYA/COST								
1	Pembuatan Pondok Kerja	1 unit	-	500.000	-	-	-	-
2	Peralatan							
	- Cangkul	3 buah	90.000	-	-	-	-	-
	- Parang	3 buah	60.000	-	-	-	-	-
	- Linggis	3 buah	90.000	-	-	-	-	-
3	Persemaian dan Pembibitan	3999 anakan	7.998.000	-	-	-	-	-
4	Pembersihan Lahan dan pengolahan tanah	90 HOK	4.500.000	-	-	-	-	-
5	Pembuatan ajirdan lubang tanam	3999 batang	5.998.500	-	-	-	-	-
6	Pupuk Kandang/Kompos	3999 pohon	3.999.000	-	-	-	-	-
7	Pemeliharaan Tahun I dan II - Penyulaman, penyiangan, pendangiran, pemangkasan	90 HOK	9.000.000	9.000.000	-	-	-	-
	- Pemupukan	30 HOK	3.000.000	3.000.000	-	-	-	-
	- Pupuk kandang/kompos	3999 pohon	7.998.000	7.998.000	-	-	-	-
8	Pemeliharaan Tahun III - Penyulaman, pendangiran, pemangkasan	45 HOK	2.250.000	2.250.000	2.250.000	-	-	-
	- Pemupukan	15 HOK	750.000	750.000	750.000	-	-	-
	- Kompos cair	60 liter	1.800.000	1.800.000	1.800.000	-	-	-
9	Pemeliharaan Lanjutan							
	- Pemangkasan	30 HOK	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	-	-
	- Penjarangan	511 pohon	-	-	-	-	-	-
10	Pengendalian Hama dan Penyakit	15 HOK	750.000	750.000	750.000	750.000	750.000	-
11	Pengendalian Kebakaran	6 HOK	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	-
12	BIAYA PANEN							
	- Sewa Alat	3 unit	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000
	- Penebangan	180 HOK	9.000.000	9.000.000	9.000.000	9.000.000	9.000.000	9.000.000
	- Pengangkutan ke TPK	360 HOK	18.000.000	18.000.000	18.000.000	18.000.000	18.000.000	18.000.000
Jumlah			77.383.500	55.148.000	34.650.000	29.850.000	28.350.000	27.300.000
NET BENEFIT			552.616.500	574.852.000	595.350.000	600.150.000	601.650.000	602.700.000

Lampiran 16 Cash flow pada usaha IUPHHK-HTR (Luas 15 Ha), pola tanam agroforestri jenis mahoni dan kakao (2 Rotasi/30 Tahun)

NO	URAIAN	JUMLAH	HARGA SATUAN (Rp.)	TAHUN KE (Rp.)						
				1	2	3	4	5	6	
BENEFIT										
1	Panen kayu Mahoni	540	m3	750.000	-	-	-	-	-	-
2	Panen Buah Kakao	800	kg	17.000	-	-	-	13.600.000	27.200.000	40.800.000
Jumlah					-	-	-	13.600.000	27.200.000	40.800.000
II. BIAYA (SENGON)										
1	Pembuatan Pondok Kerja	1	unit	500.000	500.000	-	-	-	-	500.000
2	Peralatan									
	- Cangkul	3	buah	30.000	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000
	- Parang	3	buah	20.000	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000
	- Linggis	3	buah	30.000	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000
3	Pembibitan dan penanaman	1200	anakan	2.000	2.400.000	2.400.000	2.400.000	2.400.000	2.400.000	2.400.000
4	Pembersihan Lahan dan pengolahan tanah	30	HOK	50.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000
5	Pembuatan ajir dan lubang tanam	1200	batang	1.500	1.800.000	1.800.000	1.800.000	1.800.000	1.800.000	1.800.000
6	Pupuk Kandang/Kompos	1200	pohon	1.000	1.200.000	1.200.000	1.200.000	1.200.000	1.200.000	1.200.000
7	Pemeliharaan Tahun I dan II Penyulaman, penyiangan, pendangiran, pemangkasan	30	HOK	50.000	1.500.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000
	Pemupukan	5	HOK	50.000	250.000	500.000	500.000	500.000	500.000	500.000
	Pupuk kandang/kompos	1200	pohon	1.000	1.200.000	2.400.000	2.400.000	2.400.000	2.400.000	2.400.000
8	Pemeliharaan Tahun III									
	Penyiangan, pendangiran, pemangkasan	15	HOK	50.000	-	-	750.000	750.000	750.000	750.000
	Pemupukan	5	HOK	50.000	-	-	250.000	250.000	250.000	250.000
	Kompos cair	20	liter	30.000	-	-	600.000	600.000	600.000	600.000
9	Pemeliharaan lanjutan (Pemangkasan)	10	HOK	50.000	-	-	-	500.000	500.000	500.000
10	Pengendalian Hama dan Penyakit	10	HOK	50.000	500.000	1.000.000	1.500.000	2.000.000	2.500.000	2.500.000
11	Pengendalian Kebakaran	4	HOK	50.000	200.000	400.000	600.000	800.000	1.000.000	1.000.000
12	Pemanenan									
	Sewa Alat	1	unit	300.000	-	-	-	-	-	-
	Penebangan	40	HOK	50.000	-	-	-	-	-	-
	Pengangkutan ke TPK	80	HOK	50.000	-	-	-	-	-	-
Jumlah Biaya I					11.290.000	14.440.000	16.740.000	17.940.000	18.640.000	19.140.000
II. BIAYA (KAKAO)										
1	Peralatan									
	- Hand Sprayer	1	unit	500.000	500.000	500.000	500.000	500.000	500.000	500.000
	- Pisau Panen	6	buah	30.000	-	-	-	180.000	180.000	180.000
	- Ember	10	buah	20.000	-	-	-	200.000	200.000	200.000
	- Karung	14	lembar	2.000	-	-	-	28.000	28.000	28.000
	- Tikar Jemur	20	meter	5.000	-	-	-	100.000	100.000	100.000
2	Pembibitan dan penanaman	1200	anakan	2.000	2.400.000	2.400.000	2.400.000	2.400.000	2.400.000	2.400.000
3	Pembersihan Lahan dan pengolahan tanah	5	HOK	50.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000
4	Pembuatan ajir dan lubang tanam	1200	batang	1.500	1.800.000	1.800.000	1.800.000	1.800.000	1.800.000	1.800.000
5	Pupuk Kandang/Kompos	1200	pohon	1.000	1.200.000	1.200.000	1.200.000	1.200.000	1.200.000	1.200.000
6	Penyulaman, penyiangan, pendangiran, pemangkasan	5	HOK	50.000	250.000	500.000	500.000	500.000	500.000	500.000
7	Pemeliharaan lanjutan	5	HOK	50.000	-	250.000	500.000	750.000	1.000.000	1.250.000
8	Pemupukan	5	HOK	50.000	-	250.000	500.000	750.000	1.000.000	1.250.000
	- Urea	80	kg	1.500	-	120.000	240.000	360.000	480.000	600.000
	- ZA (Amonium Sulfat)	80	kg	1.200	-	96.000	192.000	288.000	384.000	480.000
	- TSP	8	kg	1.800	-	14.400	28.800	43.200	57.600	72.000
9	Pestisida	1	liter	100.000	-	100.000	200.000	300.000	400.000	500.000
10	Panen dan penjemuran	20	HOK	50.000	-	-	-	1.000.000	2.000.000	3.000.000
Jumlah Biaya I					6.400.000	7.480.400	8.310.800	10.649.200	12.479.600	14.310.000
Jumlah Biaya (I+II)					17.690.000	21.920.400	25.050.800	28.589.200	31.119.600	33.450.000
NET BENEFIT					(17.690.000)	(21.920.400)	(25.050.800)	(14.989.200)	(3.919.600)	7.350.000

Lanjutan Lampiran 16.

NO	URAIAN	JUMLAH	HARGA SATUAN (Rp.)	TAHUN KE (Rp.)						
				7	8	9	10	11	12	
BENEFIT										
1	Panen kayu Mahoni	540	m3	750.000	-	-	-	-	-	-
2	Panen Buah Kakao	800	kg	17.000	54.400.000	68.000.000	81.600.000	95.200.000	108.800.000	122.400.000
Jumlah					54.400.000	68.000.000	81.600.000	95.200.000	108.800.000	122.400.000
II. BIAYA (SENGON)										
1	Pembuatan Pondok Kerja	1	unit	500.000	-	-	-	-	500.000	-
2	Peralatan									
	- Cangkul	3	buah	30.000	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000
	- Parang	3	buah	20.000	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000
	- Linggis	3	buah	30.000	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000
3	Pembibitan dan penanaman	1200	anakan	2.000	2.400.000	2.400.000	2.400.000	2.400.000	2.400.000	2.400.000
4	Pembersihan Lahan dan pengolahan tanah	30	HOK	50.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000
5	Pembuatan ajir dan lubang tanam	1200	batang	1.500	1.800.000	1.800.000	1.800.000	1.800.000	1.800.000	1.800.000
6	Pupuk Kandang/Kompos	1200	pohon	1.000	1.200.000	1.200.000	1.200.000	1.200.000	1.200.000	1.200.000
7	Pemeliharaan Tahun I dan II Penyulaman, penyiangan, pendangiran, pemangkasan	30	HOK	50.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000
	Pemupukan	5	HOK	50.000	500.000	500.000	500.000	500.000	500.000	500.000
	Pupuk kandang/kompos	1200	pohon	1.000	2.400.000	2.400.000	2.400.000	2.400.000	2.400.000	2.400.000
8	Pemeliharaan Tahun III Penyiangan, pendangiran, pemangkasan	15	HOK	50.000	750.000	750.000	750.000	750.000	750.000	750.000
	Pemupukan	5	HOK	50.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000
	Kompos cair Pemeliharaan lanjutan(Pemangkasan)	20	liter	30.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000
9	Pengendalian Hama dan Penyakit	10	HOK	50.000	500.000	500.000	500.000	500.000	500.000	500.000
10	Pengendalian Kebakaran	4	HOK	50.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000
11	Pengendalian Kebakaran	4	HOK	50.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
12	Pemanenan									
	Sewa Alat	1	unit	300.000	-	-	-	-	-	-
	Penebangan	40	HOK	50.000	-	-	-	-	-	-
	Pengangkutan ke TPK	80	HOK	50.000	-	-	-	-	-	-
Jumlah Biaya I					-	-	-	-	19.140.000	18.640.000
II. BIAYA (KAKAO)										
1	Peralatan									
	- Hand Sprayer	1	unit	500.000	500.000	500.000	500.000	500.000	500.000	500.000
	- Pisau Panen	6	buah	30.000	180.000	180.000	180.000	180.000	180.000	180.000
	- Ember	10	buah	20.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000
	- Karung	14	lembar	2.000	28.000	28.000	28.000	28.000	28.000	28.000
	- Tikar Jemur	20	meter	5.000	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000
2	Pembibitan dan penanaman	1200	anakan	2.000	2.400.000	2.400.000	2.400.000	2.400.000	2.400.000	2.400.000
3	Pembersihan Lahan dan pengolahan tanah	5	HOK	50.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000
4	Pembuatan ajir dan lubang tanam	1200	batang	1.500	1.800.000	1.800.000	1.800.000	1.800.000	1.800.000	1.800.000
5	Pupuk Kandang/Kompos	1200	pohon	1.000	1.200.000	1.200.000	1.200.000	1.200.000	1.200.000	1.200.000
6	Penyulaman, penyiangan, pendangiran, pemangkasan	5	HOK	50.000	500.000	500.000	500.000	500.000	500.000	500.000
7	Pemeliharaan lanjutan	5	HOK	50.000	1.500.000	1.750.000	2.000.000	2.250.000	2.500.000	2.750.000
8	Pemupukan	5	HOK	50.000	1.500.000	1.750.000	2.000.000	2.250.000	2.500.000	2.750.000
	- Urea	80	kg	1.500	720.000	840.000	960.000	1.080.000	1.200.000	1.320.000
	- ZA (Amonium Sulfat)	80	kg	1.200	576.000	672.000	768.000	864.000	960.000	1.056.000
	- TSP	8	kg	1.800	86.400	100.800	115.200	129.600	144.000	158.400
9	Pestisida	1	liter	100.000	600.000	700.000	800.000	900.000	1.000.000	1.100.000
10	Panen dan penjemuran	20	HOK	50.000	4.000.000	5.000.000	6.000.000	7.000.000	8.000.000	9.000.000
Jumlah Biaya I					16.140.400	17.970.800	19.801.200	21.631.600	23.462.000	25.292.400
Jumlah Biaya (I+II)					34.780.400	36.610.800	38.441.200	40.271.600	42.602.000	43.932.400
NET BENEFIT					19.619.600	31.389.200	43.158.800	54.928.400	66.198.000	78.467.600

Lanjutan Lampiran 16.

NO	URAIAN	JUMLAH	HARGA SATUAN (Rp.)	TAHUN KE (Rp.)						
				13	14	15	16	17	18	
BENEFIT										
1	Panen kayu Mahoni	540	m3	750.000	-	-	-	405.000.000	405.000.000	405.000.000
2	Panen Buah Kakao	800	kg	17.000	136.000.000	149.600.000	163.200.000	176.800.000	190.400.000	176.800.000
Jumlah					136.000.000	149.600.000	163.200.000	581.800.000	595.400.000	581.800.000
II. BIAYA (SENGON)										
1	Pembuatan Pondok Kerja	1	unit	500.000	-	-	-	500.000	-	-
2	Peralatan									
	- Cangkul	3	buah	30.000	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000
	- Parang	3	buah	20.000	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000
	- Linggis	3	buah	30.000	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000
3	Pembibitan dan penanaman	1200	anakan	2.000	2.400.000	2.400.000	2.400.000	2.400.000	2.400.000	2.400.000
4	Pembersihan Lahan dan pengolahan tanah	30	HOK	50.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000
5	Pembuatan ajir dan lubang tanam	1200	batang	1.500	1.800.000	1.800.000	1.800.000	1.800.000	1.800.000	1.800.000
6	Pupuk Kandang/Kompos	1200	pohon	1.000	1.200.000	1.200.000	1.200.000	1.200.000	1.200.000	1.200.000
7	Pemeliharaan Tahun I dan II Penyulaman, penyiangan, pendangiran, pemangkasan	30	HOK	50.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000
	Pemupukan	5	HOK	50.000	500.000	500.000	500.000	500.000	500.000	500.000
	Pupuk kandang/kompos	1200	pohon	1.000	2.400.000	2.400.000	2.400.000	2.400.000	2.400.000	2.400.000
8	Pemeliharaan Tahun III									
	Penyiangan, pendangiran, pemangkasan	15	HOK	50.000	750.000	750.000	750.000	750.000	750.000	750.000
	Pemupukan	5	HOK	50.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000
	Kompos cair	20	liter	30.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000
9	Pemeliharaan lanjutan(Pemangkasan)	10	HOK	50.000	500.000	500.000	500.000	500.000	500.000	500.000
10	Pengendalian Hama dan Penyakit	10	HOK	50.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000
11	Pengendalian Kebakaran	4	HOK	50.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
12	Pemanenan									
	Sewa Alat	1	unit	300.000	-	-	-	300.000	300.000	300.000
	Penebangan	40	HOK	50.000	-	-	-	2.000.000	2.000.000	2.000.000
	Pengangkutan ke TPK	80	HOK	50.000	-	-	-	4.000.000	4.000.000	4.000.000
Jumlah Biaya I					18.640.000	18.640.000	18.640.000	25.440.000	24.940.000	24.940.000
II. BIAYA (KAKAO)										
1	Peralatan									
	- Hand Sprayer	1	unit	500.000	500.000	500.000	500.000	-	-	-
	- Pisau Panen	6	buah	30.000	180.000	180.000	180.000	180.000	180.000	180.000
	- Ember	10	buah	20.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000
	- Karung	14	lembar	2.000	28.000	28.000	28.000	28.000	28.000	28.000
	- Tikar Jemur	20	meter	5.000	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000
2	Pembibitan dan penanaman	1200	anakan	2.000	2.400.000	2.400.000	2.400.000	-	-	-
3	Pembersihan Lahan dan pengolahan tanah	5	HOK	50.000	250.000	250.000	250.000	-	-	-
4	Pembuatan ajir dan lubang tanam	1200	batang	1.500	1.800.000	1.800.000	1.800.000	-	-	-
5	Pupuk Kandang/Kompos	1200	pohon	1.000	1.200.000	1.200.000	1.200.000	-	-	-
6	Penyulaman, penyiangan, pendangiran,pemangkasan	5	HOK	50.000	500.000	500.000	500.000	-	-	-
7	Pemeliharaan lanjutan	5	HOK	50.000	3.000.000	3.250.000	3.500.000	3.500.000	3.250.000	3.000.000
8	Pemupukan	5	HOK	50.000	3.000.000	3.250.000	3.500.000	3.500.000	3.250.000	3.000.000
	- Urea	80	kg	1.500	1.440.000	1.560.000	1.680.000	1.680.000	1.560.000	1.440.000
	- ZA (Amonium Sulfat)	80	kg	1.200	1.152.000	1.248.000	1.344.000	1.344.000	1.248.000	1.152.000
	- TSP	8	kg	1.800	172.800	187.200	201.600	201.600	187.200	172.800
9	Pestisida	1	liter	100.000	1.200.000	1.300.000	1.400.000	1.400.000	1.300.000	1.200.000
10	Panen dan penjemuran	20	HOK	50.000	10.000.000	11.000.000	12.000.000	13.000.000	13.000.000	12.000.000
Jumlah Biaya I					27.122.800	28.953.200	30.783.600	25.133.600	24.303.200	22.472.800
Jumlah Biaya (I+II)					45.762.800	47.593.200	49.423.600	50.573.600	49.243.200	47.412.800
NET BENEFIT					90.237.200	102.006.800	113.776.400	531.226.400	546.156.800	534.387.200

Lanjutan Lampiran 16.

NO	URAIAN	JUMLAH	HARGA SATUAN (Rp.)	TAHUN KE (Rp.)						
				19	20	21	22	23	24	
BENEFIT										
1	Panen kayu Mahoni	540	m3	750.000	405.000.000	405.000.000	405.000.000	405.000.000	405.000.000	405.000.000
2	Panen Buah Kakao	800	kg	17.000	163.200.000	149.600.000	136.000.000	122.400.000	108.800.000	95.200.000
Jumlah					568.200.000	554.600.000	541.000.000	527.400.000	513.800.000	500.200.000
II. BIAYA (SENGON)										
1	Pembuatan Pondok Kerja	1	unit	500.000	-	-	500.000	-	-	-
2	Peralatan									
	- Cangkul	3	buah	30.000	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000
	- Parang	3	buah	20.000	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000
	- Linggis	3	buah	30.000	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000
3	Pembibitan dan penanaman	1200	anakan	2.000	2.400.000	2.400.000	2.400.000	2.400.000	2.400.000	2.400.000
4	Pembersihan Lahan dan pengolahan tanah	30	HOK	50.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000
5	Pembuatan ajir dan lubang tanam	1200	batang	1.500	1.800.000	1.800.000	1.800.000	1.800.000	1.800.000	1.800.000
6	Pupuk Kandang/Kompos	1200	pohon	1.000	1.200.000	1.200.000	1.200.000	1.200.000	1.200.000	1.200.000
7	Pemeliharaan Tahun I dan II Penyulaman, penyiangan, pendangiran, pemangkasan	30	HOK	50.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000
	Pemupukan	5	HOK	50.000	500.000	500.000	500.000	500.000	500.000	500.000
	Pupuk kandang/kompos	1200	pohon	1.000	2.400.000	2.400.000	2.400.000	2.400.000	2.400.000	2.400.000
8	Pemeliharaan Tahun III									
	Penyiangan, pendangiran, pemangkasan	15	HOK	50.000	750.000	750.000	750.000	750.000	750.000	750.000
	Pemupukan	5	HOK	50.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000
	Kompos cair	20	liter	30.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000
9	Pemeliharaan lanjutan (Pemangkasan)	10	HOK	50.000	500.000	500.000	500.000	500.000	500.000	500.000
10	Pengendalian Hama dan Penyakit	10	HOK	50.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000
11	Pengendalian Kebakaran	4	HOK	50.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
12	Pemanenan									
	Sewa Alat	1	unit	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000
	Penebangan	40	HOK	50.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000
	Pengangkutan ke TPK	80	HOK	50.000	4.000.000	4.000.000	4.000.000	4.000.000	4.000.000	4.000.000
Jumlah Biaya I					-	-	-	24.940.000	24.940.000	25.440.000
Jumlah Biaya I					-	-	-	24.940.000	24.940.000	24.940.000
II. BIAYA (KAKAO)										
1	Peralatan									
	- Hand Sprayer	1	unit	500.000	-	-	-	-	-	-
	- Pisau Panen	6	buah	30.000	-	-	-	-	-	-
	- Ember	10	buah	20.000	-	-	-	-	-	-
	- Karung	14	lembar	2.000	-	-	-	-	-	-
	- Tikar Jemur	20	meter	5.000	-	-	-	-	-	-
2	Pembibitan dan penanaman	1200	anakan	2.000	-	-	-	-	-	-
3	Pembersihan Lahan dan pengolahan tanah	5	HOK	50.000	-	-	-	-	-	-
4	Pembuatan ajir dan lubang tanam	1200	batang	1.500	-	-	-	-	-	-
5	Pupuk Kandang/Kompos	1200	pohon	1.000	-	-	-	-	-	-
6	Penyulaman, penyiangan, pendangiran, pemangkasan	5	HOK	50.000	-	-	-	-	-	-
7	Pemeliharaan lanjutan	5	HOK	50.000	2.750.000	2.500.000	2.250.000	2.000.000	1.750.000	1.500.000
8	Pemupukan	5	HOK	50.000	2.750.000	2.500.000	2.250.000	2.000.000	1.750.000	1.500.000
	- Urea	80	kg	1.500	1.320.000	1.200.000	1.080.000	960.000	840.000	720.000
	- ZA (Amonium Sulfat)	80	kg	1.200	1.056.000	960.000	864.000	768.000	672.000	576.000
	- TSP	8	kg	1.800	158.400	144.000	129.600	115.200	100.800	86.400
9	Pestisida	1	liter	100.000	1.100.000	1.000.000	900.000	800.000	700.000	600.000
10	Panen dan penjemuran	20	HOK	50.000	11.000.000	10.000.000	9.000.000	8.000.000	7.000.000	6.000.000
Jumlah Biaya I					20.134.400	18.304.000	16.473.600	14.643.200	12.812.800	10.982.400
Jumlah Biaya (I+II)					45.074.400	43.244.000	41.913.600	39.583.200	37.752.800	35.922.400
NET BENEFIT					523.125.600	511.356.000	499.086.400	487.816.800	476.047.200	464.277.600

Lanjutan Lampiran 16.

NO	URAIAN	JUMLAH	HARGA SATUAN (Rp.)	TAHUN KE (Rp.)									
				25	26	27	28	29	30				
BENEFIT													
1	Panen kayu Mahoni	540	m3	750.000	405.000.000	405.000.000	405.000.000	405.000.000	405.000.000	405.000.000			
2	Panen Buah Kakao	800	kg	17.000	81.600.000	68.000.000	54.400.000	40.800.000	27.200.000	13.600.000			
Jumlah					486.600.000	473.000.000	459.400.000	445.800.000	432.200.000	418.600.000			
II. BIAYA (SENGON)													
1	Pembuatan Pondok Kerja	1	unit	500.000	-	500.000	-	-	-	-			
2	Peralatan												
	- Cangkul	3	buah	30.000	90.000	-	-	-	-	-			
	- Parang	3	buah	20.000	60.000	-	-	-	-	-			
	- Linggis	3	buah	30.000	90.000	-	-	-	-	-			
3	Pembibitan dan penanaman	1200	anakan	2.000	2.400.000	-	-	-	-	-			
4	Pembersihan Lahan dan pengolahan tanah	30	HOK	50.000	1.500.000	-	-	-	-	-			
5	Pembuatan ajir dan lubang tanam	1200	batang	1.500	1.800.000	-	-	-	-	-			
6	Pupuk Kandang/Kompos	1200	pohon	1.000	1.200.000	-	-	-	-	-			
7	Pemeliharaan Tahun I dan II Penyulaman, penyiangan, pendangiran, pemangkasan	30	HOK	50.000	3.000.000	3.000.000	-	-	-	-			
	Pemupukan	5	HOK	50.000	500.000	500.000	-	-	-	-			
	Pupuk kandang/kompos	1200	pohon	1.000	2.400.000	2.400.000	-	-	-	-			
8	Pemeliharaan Tahun III Penyiangan, pendangiran, pemangkasan	15	HOK	50.000	750.000	750.000	750.000	-	-	-			
	Pemupukan	5	HOK	50.000	250.000	250.000	250.000	-	-	-			
	Kompos cair	20	liter	30.000	600.000	600.000	600.000	-	-	-			
9	Pemeliharaan lanjutan (Pemangkasan)	10	HOK	50.000	500.000	500.000	500.000	500.000	-	-			
10	Pengendalian Hama dan Penyakit	10	HOK	50.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000	-			
11	Pengendalian Kebakaran	4	HOK	50.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	-			
12	Pemanenan												
	Sewa Alat	1	unit	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000			
	Penebangan	40	HOK	50.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000			
	Pengangkutan ke TPK	80	HOK	50.000	4.000.000	4.000.000	4.000.000	4.000.000	4.000.000	4.000.000			
Jumlah Biaya I					-	-	-	24.940.000	18.300.000	11.900.000	10.300.000	9.800.000	6.300.000
II. BIAYA (KAKAO)													
1	Peralatan												
	- Hand Sprayer	1	unit	500.000	-	-	-	-	-	-			
	- Pisau Panen	6	buah	30.000	-	-	-	-	-	-			
	- Ember	10	buah	20.000	-	-	-	-	-	-			
	- Karung	14	lembar	2.000	-	-	-	-	-	-			
	- Tikar Jemur	20	meter	5.000	-	-	-	-	-	-			
2	Pembibitan dan penanaman	1200	anakan	2.000	-	-	-	-	-	-			
3	Pembersihan Lahan dan pengolahan tanah	5	HOK	50.000	-	-	-	-	-	-			
4	Pembuatan ajir dan lubang tanam	1200	batang	1.500	-	-	-	-	-	-			
5	Pupuk Kandang/Kompos	1200	pohon	1.000	-	-	-	-	-	-			
6	Penyulaman, penyiangan, pendangiran, pemangkasan	5	HOK	50.000	-	-	-	-	-	-			
7	Pemeliharaan lanjutan	5	HOK	50.000	1.250.000	1.000.000	750.000	500.000	250.000	-			
8	Pemupukan	5	HOK	50.000	1.250.000	1.000.000	750.000	500.000	250.000	-			
	- Urea	80	kg	1.500	600.000	480.000	360.000	240.000	120.000	-			
	- ZA (Amonium Sulfat)	80	kg	1.200	480.000	384.000	288.000	192.000	96.000	-			
	- TSP	8	kg	1.800	72.000	57.600	43.200	28.800	14.400	-			
9	Pestisida	1	liter	100.000	500.000	400.000	300.000	200.000	100.000	-			
10	Panen dan penjemuran	20	HOK	50.000	5.000.000	4.000.000	3.000.000	2.000.000	1.000.000	-			
Jumlah Biaya I					9.152.000	7.321.600	5.491.200	3.660.800	1.830.400	-			
Jumlah Biaya (I+II)					34.092.000	25.621.600	17.391.200	13.960.800	11.630.400	6.300.000			
NET BENEFIT					452.508.000	447.378.400	442.008.800	431.839.200	420.569.600	412.300.000			

Lampiran 17 Cash flow pada usaha IUPHHK-HTR (Luas 15 Ha), pola agroforestry jenis sengon dengan kakao (6 Rotasi/30 Tahun)

NO	URAIAN	JUMLAH	HARGA SATUAN (Rp.)	TAHUN KE (Rp.)						
				1	2	3	4	5	6	
I. BENEFIT										
1	Panen kayu Sengon	1620	m3	350.000	-	-	-	-	-	567.000.000
2	Panen Buah Kakao	2400	kg	17.000	-	-	-	40.800.000	81.600.000	122.400.000
Jumlah					-	-	-	40.800.000	81.600.000	689.400.000
II. BIAYA (SENGON)										
1	Pembuatan Pondok Kerja	1	unit	500.000	500.000	-	-	-	-	500.000
2	Peralatan									
	- Cangkul	3	buah	30.000	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000
	- Parang	3	buah	20.000	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000
	- Linggis	3	buah	30.000	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000
3	Pembibitan dan penanaman	3600	anakan	2.000	7.200.000	7.200.000	7.200.000	7.200.000	7.200.000	7.200.000
4	Pembersihan Lahan dan pengolahan tanah	60	HOK	50.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000
5	Pembuatan ajir dan lubang tanam	3600	batang	1.500	5.400.000	5.400.000	5.400.000	5.400.000	5.400.000	5.400.000
6	Pupuk Kandang/Kompos	3600	pohon	1.000	3.600.000	3.600.000	3.600.000	3.600.000	3.600.000	3.600.000
7	Pereliharaan Tahun I dan II Penyulaman, penyiangan, pendangiran, pemangkasan	60	HOK	50.000	3.000.000	6.000.000	6.000.000	6.000.000	6.000.000	6.000.000
	Pemupukan	20	HOK	50.000	1.000.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000
	Pupuk kandang/kompos	3600	pohon	1.000	3.600.000	7.200.000	7.200.000	7.200.000	7.200.000	7.200.000
8	Pereliharaan Tahun III Penyiangan, pendangiran, pemangkasan	30	HOK	50.000	-	-	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000
	Pemupukan	10	HOK	50.000	-	-	500.000	500.000	500.000	500.000
	Kompos cair	20	liter	30.000	-	-	600.000	600.000	600.000	600.000
9	Pereliharaan Lanjutan (pemangkasan)	20	HOK	50.000	-	-	-	1.000.000	1.000.000	1.000.000
10	Pengendalian Hama dan Penyakit	10	HOK	50.000	500.000	1.000.000	1.500.000	2.000.000	2.500.000	2.500.000
11	Pengendalian Kebakaran	4	HOK	50.000	200.000	400.000	600.000	800.000	1.000.000	1.000.000
12	Pemanenan									
	Sewa Alat	2	unit	300.000	-	-	-	-	-	600.000
	Penebangan	120	HOK	50.000	-	-	-	-	-	6.000.000
	Pengangkutan ke TPK	240	HOK	50.000	-	-	-	-	-	12.000.000
Jumlah Biaya I					28.240.000	36.040.000	39.340.000	41.040.000	41.740.000	60.840.000
II. BIAYA (KAKAO)										
1	Peralatan									
	- Hand Sprayer	1	unit	500.000	500.000	500.000	500.000	500.000	500.000	-
	- Pisau Panen	6	buah	30.000	-	-	-	180.000	180.000	180.000
	- Ember	10	buah	20.000	-	-	-	200.000	200.000	200.000
	- Karung	14	lembar	2.000	-	-	-	28.000	28.000	28.000
	- Tikar Jemur	20	meter	5.000	-	-	-	100.000	100.000	100.000
2	Pembibitan dan penanaman	3600	anakan	2.000	7.200.000	7.200.000	7.200.000	7.200.000	7.200.000	-
3	Pembersihan Lahan dan pengolahan tanah	10	HOK	50.000	500.000	500.000	500.000	500.000	500.000	-
4	Pembuatan ajir dan lubang tanam	3600	batang	1.500	5.400.000	5.400.000	5.400.000	5.400.000	5.400.000	-
5	Pupuk Kandang/Kompos	3600	pohon	1.000	3.600.000	3.600.000	3.600.000	3.600.000	3.600.000	-
6	Penyulaman, penyiangan, pendangiran, pemangkasan	10	HOK	50.000	500.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	-
7	Pereliharaan lanjutan	10	HOK	50.000	-	500.000	1.000.000	1.500.000	2.000.000	2.500.000
8	Pemupukan	10	HOK	50.000	-	500.000	1.000.000	1.500.000	2.000.000	2.500.000
	- Urea	240	kg	1.500	-	360.000	720.000	1.080.000	1.440.000	1.800.000
	- ZA (Amonium Sulfat)	240	kg	1.200	-	288.000	576.000	864.000	1.152.000	1.440.000
	- TSP	24	kg	1.800	-	43.200	86.400	129.600	172.800	216.000
9	Pestisida	1,5	liter	100.000	-	150.000	300.000	450.000	600.000	750.000
10	Panen dan penjemuran	60	HOK	50.000	-	-	-	3.000.000	6.000.000	9.000.000
Jumlah Biaya I					17.700.000	20.041.200	21.882.400	27.231.600	32.072.800	18.714.000
Jumlah Biaya (I+II)					45.940.000	56.081.200	61.222.400	68.271.600	73.812.800	79.554.000
NET BENEFIT					(45.940.000)	(56.081.200)	(61.222.400)	(27.471.600)	7.787.200	609.846.000

Lanjutan Lampiran 17.

NO	URAIAN	JUMLAH	HARGA SATUAN (Rp.)	TAHUN KE (Rp.)						
				7	8	9	10	11	12	
I. BENEFIT										
1	Panen kayu Sengon	1620	m3	350.000	567.000.000	567.000.000	567.000.000	567.000.000	567.000.000	567.000.000
2	Panen Buah Kakao	2400	kg	17.000	163.200.000	204.000.000	204.000.000	204.000.000	204.000.000	204.000.000
Jumlah					730.200.000	771.000.000	771.000.000	771.000.000	771.000.000	771.000.000
II. BIAYA (SENGON)										
1	Pembuatan Pondok Kerja	1	unit	500.000	-	-	-	-	500.000	-
2	Peralatan									
	- Cangkul	3	buah	30.000	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000
	- Parang	3	buah	20.000	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000
	- Linggis	3	buah	30.000	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000
3	Pembibitan dan penanaman	3600	anakan	2.000	7.200.000	7.200.000	7.200.000	7.200.000	7.200.000	7.200.000
4	Pembersihan Lahan dan pengolahan tanah	60	HOK	50.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000
5	Pembuatan ajir dan lubang tanam	3600	batang	1.500	5.400.000	5.400.000	5.400.000	5.400.000	5.400.000	5.400.000
6	Pupuk Kandang/Kompos	3600	pohon	1.000	3.600.000	3.600.000	3.600.000	3.600.000	3.600.000	3.600.000
7	Pemeliharaan Tahun I dan II Penyiangan, penyiangan, pendangiran, pemangkasan	60	HOK	50.000	6.000.000	6.000.000	6.000.000	6.000.000	6.000.000	6.000.000
	Pemupukan	20	HOK	50.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000
	Pupuk kandang/kompos	3600	pohon	1.000	7.200.000	7.200.000	7.200.000	7.200.000	7.200.000	7.200.000
8	Pemeliharaan Tahun III Penyiangan, pendangiran, pemangkasan	30	HOK	50.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000
	Pemupukan	10	HOK	50.000	500.000	500.000	500.000	500.000	500.000	500.000
	Kompos cair Pemeliharaan Lanjutan (pemangkasan)	20	liter	30.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000
9	Pengendalian Hama dan Penyakit	20	HOK	50.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
10	Pengendalian Hama dan Penyakit	10	HOK	50.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000
11	Pengendalian Kebakaran	4	HOK	50.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
12	Pemanenan									
	Sewa Alat	2	unit	300.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000
	Penebangan	120	HOK	50.000	6.000.000	6.000.000	6.000.000	6.000.000	6.000.000	6.000.000
	Pengangkutan ke TPK	240	HOK	50.000	12.000.000	12.000.000	12.000.000	12.000.000	12.000.000	12.000.000
Jumlah Biaya I					60.340.000	60.340.000	60.340.000	60.340.000	60.840.000	60.340.000
II. BIAYA (KAKAO)										
1	Peralatan									
	- Hand Sprayer	1	unit	500.000	-	-	-	-	-	-
	- Pisau Panen	6	buah	30.000	180.000	180.000	-	-	-	-
	- Ember	10	buah	20.000	200.000	200.000	-	-	-	-
	- Karung	14	lembar	2.000	28.000	28.000	-	-	-	-
	- Tikar Jemur	20	meter	5.000	100.000	100.000	-	-	-	-
2	Pembibitan dan penanaman	3600	anakan	2.000	-	-	-	-	-	-
3	Pembersihan Lahan dan pengolahan tanah	10	HOK	50.000	-	-	-	-	-	-
4	Pembuatan ajir dan lubang tanam	3600	batang	1.500	-	-	-	-	-	-
5	Pupuk Kandang/Kompos	3600	pohon	1.000	-	-	-	-	-	-
6	Penyulaman, penyiangan, pendangiran, pemangkasan	10	HOK	50.000	-	-	-	-	-	-
7	Pemeliharaan lanjutan	10	HOK	50.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000
8	Pemupukan	10	HOK	50.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000
	- Urea	240	kg	1.500	1.800.000	1.800.000	1.800.000	1.800.000	1.800.000	1.800.000
	- ZA (Amonium Sulfat)	240	kg	1.200	1.440.000	1.440.000	1.440.000	1.440.000	1.440.000	1.440.000
	- TSP	24	kg	1.800	216.000	216.000	216.000	216.000	216.000	216.000
9	Pestisida	1,5	liter	100.000	750.000	750.000	750.000	750.000	750.000	750.000
10	Panen dan penjemuran	60	HOK	50.000	12.000.000	15.000.000	15.000.000	15.000.000	15.000.000	15.000.000
Jumlah Biaya I					21.714.000	24.714.000	24.206.000	24.206.000	24.206.000	24.206.000
Jumlah Biaya (I+II)					82.054.000	85.054.000	84.546.000	84.546.000	85.046.000	84.546.000
NET BENEFIT					648.146.000	685.946.000	686.454.000	686.454.000	685.954.000	686.454.000

Lanjutan Lampiran 17.

NO	URAIAN	JUMLAH	HARGA SATUAN (Rp.)	TAHUN KE (Rp.)						
				13	14	15	16	17	18	
I. BENEFIT										
1	Panen kayu Sengon	1620	m3	350.000	567.000.000	567.000.000	567.000.000	567.000.000	567.000.000	567.000.000
2	Panen Buah Kakao	2400	kg	17.000	204.000.000	204.000.000	204.000.000	163.200.000	122.400.000	81.600.000
Jumlah					771.000.000	771.000.000	771.000.000	730.200.000	689.400.000	648.600.000
II. BIAYA (SENGON)										
1	Pembuatan Pondok Kerja	1	unit	500.000	-	-	-	500.000	-	-
2	Peralatan									
	- Cangkul	3	buah	30.000	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000
	- Parang	3	buah	20.000	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000
	- Linggis	3	buah	30.000	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000
3	Pembibitan dan penanaman	3600	anakan	2.000	7.200.000	7.200.000	7.200.000	7.200.000	7.200.000	7.200.000
4	Pembersihan Lahan dan pengolahan tanah	60	HOK	50.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000
5	Pembuatan ajir dan lubang tanam	3600	batang	1.500	5.400.000	5.400.000	5.400.000	5.400.000	5.400.000	5.400.000
6	Pupuk Kandang/Kompos	3600	pohon	1.000	3.600.000	3.600.000	3.600.000	3.600.000	3.600.000	3.600.000
7	Pemeliharaan Tahun I dan II Penyiangan, penyiangan, pendangiran, pemangkasan	60	HOK	50.000	6.000.000	6.000.000	6.000.000	6.000.000	6.000.000	6.000.000
	Pemupukan	20	HOK	50.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000
	Pupuk kandang/kompos	3600	pohon	1.000	7.200.000	7.200.000	7.200.000	7.200.000	7.200.000	7.200.000
8	Pemeliharaan Tahun III Penyiangan, pendangiran, pemangkasan	30	HOK	50.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000
	Pemupukan	10	HOK	50.000	500.000	500.000	500.000	500.000	500.000	500.000
	Kompos cair Pemeliharaan Lanjutan (pemangkasan)	20	liter	30.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000
9	Pengendalian Hama dan Penyakit	20	HOK	50.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
10	Pengendalian Hama dan Penyakit	10	HOK	50.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000
11	Pengendalian Kebakaran	4	HOK	50.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
12	Pemanenan									
	Sewa Alat	2	unit	300.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000
	Penebangan	120	HOK	50.000	6.000.000	6.000.000	6.000.000	6.000.000	6.000.000	6.000.000
	Pengangkutan ke TPK	240	HOK	50.000	12.000.000	12.000.000	12.000.000	12.000.000	12.000.000	12.000.000
Jumlah Biaya I					60.340.000	60.340.000	60.340.000	60.840.000	60.340.000	60.340.000
II. BIAYA (KAKAO)										
1	Peralatan									
	- Hand Sprayer	1	unit	500.000	-	-	-	500.000	500.000	500.000
	- Pisau Panen	6	buah	30.000	-	-	-	-	-	-
	- Ember	10	buah	20.000	-	-	-	-	-	-
	- Karung	14	lembar	2.000	-	-	-	-	-	-
	- Tikar Jemur	20	meter	5.000	-	-	-	-	-	-
2	Pembibitan dan penanaman	3600	anakan	2.000	-	-	-	7.200.000	7.200.000	7.200.000
3	Pembersihan Lahan dan pengolahan tanah	10	HOK	50.000	-	-	-	500.000	500.000	500.000
4	Pembuatan ajir dan lubang tanam	3600	batang	1.500	-	-	-	5.400.000	5.400.000	5.400.000
5	Pupuk Kandang/Kompos	3600	pohon	1.000	-	-	-	3.600.000	3.600.000	3.600.000
6	Penyulaman, penyiangan, pendangiran, pemangkasan	10	HOK	50.000	-	-	-	500.000	1.000.000	1.000.000
7	Pemeliharaan lanjutan	10	HOK	50.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000	-	500.000	1.000.000
8	Pemupukan	10	HOK	50.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000	-	500.000	1.000.000
	- Urea	240	kg	1.500	1.800.000	1.800.000	1.800.000	-	360.000	720.000
	- ZA (Amonium Sulfat)	240	kg	1.200	1.440.000	1.440.000	1.440.000	-	288.000	576.000
	- TSP	24	kg	1.800	216.000	216.000	216.000	-	43.200	86.400
9	Pestisida	1,5	liter	100.000	750.000	750.000	750.000	-	150.000	300.000
10	Panen dan penjemuran	60	HOK	50.000	15.000.000	15.000.000	15.000.000	12.000.000	9.000.000	6.000.000
Jumlah Biaya I					24.206.000	24.206.000	24.206.000	29.700.000	29.041.200	27.882.400
Jumlah Biaya (I+II)					84.546.000	84.546.000	84.546.000	90.540.000	89.381.200	88.222.400
NET BENEFIT					686.454.000	686.454.000	686.454.000	639.660.000	600.018.800	560.377.600

Lanjutan Lampiran 17.

NO	URAIAN	JUMLAH	HARGA SATUAN (Rp.)	TAHUN KE (Rp.)						
				19	20	21	22	23	24	
I. BENEFIT										
1	Panen kayu Sengon	1620	m3	350.000	567.000.000	567.000.000	567.000.000	567.000.000	567.000.000	567.000.000
2	Panen Buah Kakao	2400	kg	17.000	40.800.000	40.800.000	81.600.000	122.400.000	163.200.000	204.000.000
Jumlah					607.800.000	607.800.000	648.600.000	689.400.000	730.200.000	771.000.000
II. BIAYA (SENGON)										
1	Pembuatan Pondok Kerja	1	unit	500.000	-	-	500.000	-	-	-
2	Peralatan									
	- Cangkul	3	buah	30.000	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000
	- Parang	3	buah	20.000	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000
	- Linggis	3	buah	30.000	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000	90.000
3	Pembibitan dan penanaman	3600	anakan	2.000	7.200.000	7.200.000	7.200.000	7.200.000	7.200.000	7.200.000
4	Pembersihan Lahan dan pengolahan tanah	60	HOK	50.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000
5	Pembuatan ajir dan lubang tanam	3600	batang	1.500	5.400.000	5.400.000	5.400.000	5.400.000	5.400.000	5.400.000
6	Pupuk Kandang/Kompos	3600	pohon	1.000	3.600.000	3.600.000	3.600.000	3.600.000	3.600.000	3.600.000
7	Pemeliharaan Tahun I dan II Penyulaman, penyiangan, pendangiran, pemangkasan	60	HOK	50.000	6.000.000	6.000.000	6.000.000	6.000.000	6.000.000	6.000.000
	Pemupukan	20	HOK	50.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000
	Pupuk kandang/kompos	3600	pohon	1.000	7.200.000	7.200.000	7.200.000	7.200.000	7.200.000	7.200.000
8	Pemeliharaan Tahun III Penyiangan, pendangiran, pemangkasan	30	HOK	50.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000
	Pemupukan	10	HOK	50.000	500.000	500.000	500.000	500.000	500.000	500.000
	Kompos cair Pemeliharaan Lanjutan (pemangkasan)	20	HOK	50.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
9	Pengendalian Hama dan Penyakit	10	HOK	50.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000
11	Pengendalian Kebakaran	4	HOK	50.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
12	Pemanenan									
	Sewa Alat	2	unit	300.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000
	Penebangan	120	HOK	50.000	6.000.000	6.000.000	6.000.000	6.000.000	6.000.000	6.000.000
	Pengangkutan ke TPK	240	HOK	50.000	12.000.000	12.000.000	12.000.000	12.000.000	12.000.000	12.000.000
Jumlah Biaya I		-	-	-	60.340.000	60.340.000	60.840.000	60.340.000	60.340.000	60.340.000
II. BIAYA (KAKAO)										
1	Peralatan									
	- Hand Sprayer	1	unit	500.000	500.000	500.000	-	-	-	-
	- Pisau Panen	6	buah	30.000	180.000	180.000	180.000	180.000	180.000	-
	- Ember	10	buah	20.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	-
	- Karung	14	lembar	2.000	28.000	28.000	28.000	28.000	28.000	-
	- Tikar Jemur	20	meter	5.000	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000	-
2	Pembibitan dan penanaman	3600	anakan	2.000	7.200.000	7.200.000	-	-	-	-
3	Pembersihan Lahan dan pengolahan tanah	10	HOK	50.000	500.000	500.000	-	-	-	-
4	Pembuatan ajir dan lubang tanam	3600	batang	1.500	5.400.000	5.400.000	-	-	-	-
5	Pupuk Kandang/Kompos	3600	pohon	1.000	3.600.000	3.600.000	-	-	-	-
6	Penyulaman, penyiangan, pendangiran, pemangkasan	10	HOK	50.000	1.000.000	1.000.000	-	-	-	-
7	Pemeliharaan lanjutan	10	HOK	50.000	1.500.000	2.000.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000
8	Pemupukan	10	HOK	50.000	1.500.000	2.000.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000
	- Urea	240	kg	1.500	1.080.000	1.440.000	1.800.000	1.800.000	1.800.000	1.800.000
	- ZA (Amonium Sulfat)	240	kg	1.200	864.000	1.152.000	1.440.000	1.440.000	1.440.000	1.440.000
	- TSP	24	kg	1.800	129.600	172.800	216.000	216.000	216.000	216.000
9	Pestisida	1,5	liter	100.000	450.000	600.000	750.000	750.000	750.000	750.000
10	Panen dan penjemuran	60	HOK	50.000	3.000.000	-	-	-	-	3.000.000
Jumlah Biaya I					27.231.600	26.072.800	9.714.000	9.714.000	9.714.000	12.206.000
Jumlah Biaya (I+II)					87.571.600	86.412.800	70.554.000	70.054.000	70.054.000	72.546.000
NET BENEFIT					520.228.400	521.387.200	578.046.000	619.346.000	660.146.000	698.454.000

Lanjutan Lampiran 17.

NO	URAIAN	JUMLAH	HARGA SATUAN (Rp.)	TAHUN KE (Rp.)						
				25	26	27	28	29	30	
I. BENEFIT										
1	Panen kayu Sengon	1620	m3	350.000	567.000.000	567.000.000	567.000.000	567.000.000	567.000.000	567.000.000
2	Panen Buah Kakao	2400	kg	17.000	204.000.000	204.000.000	204.000.000	204.000.000	204.000.000	204.000.000
Jumlah					771.000.000	771.000.000	771.000.000	771.000.000	771.000.000	771.000.000
II. BIAYA (SENGON)										
1	Pembuatan Pondok Kerja	1	unit	500.000	-	500.000	-	-	-	-
2	Peralatan									
	- Cangkul	3	buah	30.000	90.000	-	-	-	-	-
	- Parang	3	buah	20.000	60.000	-	-	-	-	-
	- Linggis	3	buah	30.000	90.000	-	-	-	-	-
3	Pembibitan dan penanaman	3600	anakan	2.000	7.200.000	-	-	-	-	-
4	Pembersihan Lahan dan pengolahan tanah	60	HOK	50.000	3.000.000	-	-	-	-	-
5	Pembuatan ajir dan lubang tanam	3600	batang	1.500	5.400.000	-	-	-	-	-
6	Pupuk Kandang/Kompos	3600	pohon	1.000	3.600.000	-	-	-	-	-
7	Pemeliharaan Tahun I dan II Penyulaman, penyiangan, pendangiran, pemangkasan	60	HOK	50.000	6.000.000	6.000.000	-	-	-	-
	Pemupukan	20	HOK	50.000	2.000.000	2.000.000	-	-	-	-
	Pupuk kandang/kompos	3600	pohon	1.000	7.200.000	7.200.000	-	-	-	-
8	Pemeliharaan Tahun III Penyiangan, pendangiran, pemangkasan	30	HOK	50.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	-	-	-
	Pemupukan	10	HOK	50.000	500.000	500.000	500.000	-	-	-
	Kompos cair	20	liter	30.000	600.000	600.000	600.000	-	-	-
9	Pemeliharaan Lanjutan (pemangkasan)	20	HOK	50.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	-	-
10	Pengendalian Hama dan Penyakit	10	HOK	50.000	2.500.000	2.000.000	1.500.000	1.000.000	500.000	-
11	Pengendalian Kebakaran	4	HOK	50.000	1.000.000	800.000	600.000	400.000	200.000	-
12	Pemanenan									
	Sewa Alat	2	unit	300.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000
	Penebangan	120	HOK	50.000	6.000.000	6.000.000	6.000.000	6.000.000	6.000.000	6.000.000
	Pengangkutan ke TPK	240	HOK	50.000	12.000.000	12.000.000	12.000.000	12.000.000	12.000.000	12.000.000
Jumlah Biaya I					60.340.000	40.700.000	24.300.000	21.000.000	19.300.000	18.600.000
II. BIAYA (KAKAO)										
1	Peralatan									
	- Hand Sprayer	1	unit	500.000	-	-	-	-	-	-
	- Pisau Panen	6	buah	30.000	-	-	-	-	-	-
	- Ember	10	buah	20.000	-	-	-	-	-	-
	- Karung	14	lembar	2.000	-	-	-	-	-	-
	- Tikar Jemur	20	meter	5.000	-	-	-	-	-	-
2	Pembibitan dan penanaman	3600	anakan	2.000	-	-	-	-	-	-
3	Pembersihan Lahan dan pengolahan tanah	10	HOK	50.000	-	-	-	-	-	-
4	Pembuatan ajir dan lubang tanam	3600	batang	1.500	-	-	-	-	-	-
5	Pupuk Kandang/Kompos	3600	pohon	1.000	-	-	-	-	-	-
6	Penyulaman, penyiangan, pendangiran, pemangkasan	10	HOK	50.000	-	-	-	-	-	-
7	Pemeliharaan lanjutan	10	HOK	50.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000
8	Pemupukan	10	HOK	50.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000
	- Urea	240	kg	1.500	1.800.000	1.800.000	1.800.000	1.800.000	1.800.000	1.800.000
	- ZA (Amonium Sulfat)	240	kg	1.200	1.440.000	1.440.000	1.440.000	1.440.000	1.440.000	1.440.000
	- TSP	24	kg	1.800	216.000	216.000	216.000	216.000	216.000	216.000
9	Pestisida	1,5	liter	100.000	750.000	750.000	750.000	750.000	750.000	750.000
10	Panen dan penjemuran	60	HOK	50.000	6.000.000	9.000.000	12.000.000	15.000.000	15.000.000	15.000.000
Jumlah Biaya I					15.206.000	18.206.000	21.206.000	24.206.000	24.206.000	24.206.000
Jumlah Biaya (I+II)					75.546.000	58.906.000	45.506.000	45.206.000	43.506.000	42.806.000
NET BENEFIT					695.454.000	712.094.000	725.494.000	725.794.000	727.494.000	728.194.000