

DAFTAR PUSTAKA

- Abdurrahmat. 2003. *Teknik Sistem Informasi*. Surabaya: Prima Priting.
- Adelina, R. 2012. *Analisis Efektivitas Dan Kontribusi Penerimaan PBB Terhadap PAD Di Kabupaten Gresik*. Jurnal Perpajakan, Hal:156-175, 2012. ISSN: 2302-8556.
- Anggoro, M, T. 2008. *Metode Penelitian*. Edisi Kedua. Jakarta.
- Arikunto, S. 2010. *Prosedur Penelitian: Suatu Pendekatan Praktik*. Edisi Revisi. Jakarta: Rineka Cipta.
- Astuti, W Dan Yudea. 2016. *Analisis Laju Pertumbuhan PBB-P2 Dan Kontribusinya Terhadap PAD Kota Balikpapan*. Jurnal Forum Ekonomi, Vol.18, No.1, 2016.
- Badan Pendapatan Daerah. 2020. *BAPENDA Kota Makassar*. Makassar.
- Badan Pusat Statistik. 2019. *Kota Makassar Dalam Angka 2020*. Makassar.
- Bungin, B. 2011. *Metodologi Penelitian Kuantitatif*. Kencana. Jakarta.
- Darwin. 2013. *PBB Dalam Tataran Praktis*. Jakarta: Mitra Wacana Media.
- Diana Dan Setiawati. 2010. *Perpajakan Indonesia*. Edisi 3. Andi. Yogyakarta.
- Halim, A. 2001. *Bunga Rampai Management Keuangan Daerah*. Yogyakarta: UPP AMP YKPN.
- Halim, A. 2004. *Akuntansi Sektor Publik: Akuntansi Keuangan Daerah*. Jakarta: Salemba Empat.
- Halim, A dkk. 2014. *Perpajakan*. Salemba Empat. Jakarta.
- Hasibuan, M, S, P. 2004. *Manajemen (Dasar, Pengertian, Dan Masalah)*. Edisi Revisi. Jakarta: Bumi Aksara.
- Herry, P. 2010. *Dasar-Dasar Perpajakan Dan Akuntansi Pajak*. Jakarta: Erlangga.
- Indriantoro, N Dan Supomo, B. 2009. *Metodologi Penelitian Bisnis Untuk Akuntansi Dan Manajemen*. BPFE. Yogyakarta.
- Isnanto, A. 2014. *Standar Pengajuan PBB*. Bahari Press. Yogyakarta.
- Kurniawan, P Dan Purwanto, A. 2006. *PDRD di Indonesia*. Malang: Bayumedia Publishing.

- Lubis, P, K, D. 2018. *Analisis Penerimaan PBB Pada DISPENDA Kota Medan*. Jurnal Akuntansi, Keuangan Dan Perpajakan Indonesia, Vol.6, No.1, April, 2018. ISSN: 2301-7481.
- Mahmudi. 2016. *Akuntansi Sektor Publik Edisi Revisi*. Yogyakarta: Ull Press.
- Mardiasmo. 2011. *Perpajakan Edisi Revisi 2011*. Yogyakarta: Penerbit Andi.
- Masitoh, S. 2018. *Analisis Efisiensi, Efektivitas Dan Kontribusi PBB-P2 Terhadap PAD (Studi Deskriptif Di Badan Keuangan Daerah Kabupaten Banyumas)*. Skripsi. Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Islam, Institut Agama Islam Negeri Purwokerto.
- Memah, E, W. 2013. *Efektivitas Dan Kontribusi Penerimaan Pajak Hotel Dan Pajak Restoran Terhadap PAD Kota Manado*. Jurnal EMBA, Vol.1, Hal.871–881, 2013.
- Nordiawan, D Dan Ayuningtyas, H. 2016. *Akuntansi Sektor Publik Edisi 2*. Jakarta: Salemba Empat.
- Peraturan Daerah Kota Makassar Nomor 2 Tahun 2018. Tentang Pajak Daerah Kota Makassar.
- Pertiwi, R, N dkk. 2014. *Analisa Efektifitas Pemungutan PBB (Studi Pada DPPKA Kota Probolinggo)*. Jurnal Perpajakan. Vol.3, No.1, 2014.
- Pradita, F dkk. 2014. *Efektivitas Intensifikasi Pemungutan PBB-P2 Serta Kontribusinya Terhadap PAD Kota Surabaya*. Jurnal Perpajakan, 2014.
- Prakosa, K, B. 2005. *Pajak Dan Retribusi Daerah*. Yogyakarta: Ull Press.
- Prawoto, A. 2011. *Penilaian PBB-P2*. Yogyakarta: BPFE.
- Purwolaksono, A. 2010. *Analisis Efisiensi Dan Efektivitas Pemungutan PBB Studi Kasus Pada Desa Beluk, Kecamatan Bayat, Kabupaten Klaten*. Skripsi. Fakultas Ekonomi, Universitas Sanata Dharma, Yogyakarta.
- Resmi, S. 2013. *Perpajakan: Teori dan Kasus*. Salemba Empat, Jakarta.
- Samudra, A, A. 2015. *Perpajakan Di Indonesia*. PT. Raja Grafindo.
- Saputro, R dkk. 2014. *Efektivitas Penerimaan PBB-P2 Terhadap Peningkatan Penerimaan PAD (Studi Pada DPPKA Kota Surabaya)*. Jurnal Perpajakan, 2014.
- Sari, D. 2013. *Konsep Dasar Perpajakan*. Bandung: PT. Refika Aditama.
- Siahaan, M, P. 2010. *PDRD*. Jakarta. Penerbit PT. Raja Grafindo Persada.
- Simanjuntak, T, H. Dan Mukhlis, A. 2012. *Dimensi Ekonomi Perpajakan Dalam Pembangunan Ekonomi*. Jakarta: Raih Asa Sukses.

- Soemarso. 2007. *Perpajakan: Pendekatan Komprehensif*. Jakarta: Salemba Empat.
- Soparmoko. 2008. *Keuangan Negara Dalam Teori Dan Praktek*. BPFE. Yogyakarta.
- Suandy, E. 2011. *Hukum Pajak*. Jakarta: Salemba Empat.
- Sugiyono. 2012. *Metode Penelitian Bisnis*. Bandung: Alfabeta.
- Tarigan, K, W. 2013. *Analisa Efektivitas Dan Kontribusi PBB Terhadap Penerimaan Pajak KPP Pratama Kota Manado*. Jurnal EMBA, Vol.1, No.3, Hal. 282-291, Juni, 2013. ISSN: 2303-1174.
- Tirie, B dkk. 2016. *Analisa Efektivitas Dan Kontribusi Penerimaan PBB-P2 Sebagai Sumber PAD Di Kota: Tomohon, Manado, Dan Bitung*. Jurnal EMBA, Vol.4, No.2, Juni, 2016. ISSN: 2303-1174.
- Ulum, I. 2012. *Audit Sektor Publik*. Jakarta: Bumi Aksara.
- Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2009 Tentang PDRD. Jakarta.
- Utiahman, N, R dkk. 2016. *Analisis Efektivitas Dan Kontribusi Penerimaan PBB-P2 Terhadap PAD Kota Tomohon (Studi Kasus DPPKBMD Kota Tomohon)*. Jurnal Berkala Ilmiah Efisiensi, Vol.16, No.2, Tahun 2016.
- Waluyo. 2009. *Perpajakan Indonesia. Edisi 8*. Jakarta: Salemba Empat.
- Wardani, R Dan Fadhila, W. 2017. *Analisis Efektivitas Penerimaan PBB-P2 Dan Kontribusinya Terhadap PAD Di Kabupaten Aceh Besar*. Jurnal Ilmiah Mahasiswa Ekonomi Akuntansi, Vol.2, No.3, Hal.10-17, 2017.
- Widyaningsih, A. 2011. *Hukum Pajak Dan Perpajakan*. Penerbit Alfabeta, Bandung.
- Wirawan Dan Rudy. 2013. *Perpajakan Edisi 2*. Jakarta: Mitra Wacana Media.
- Wulansepty, D. 2014. *Strategi Pemungutan PBB Kota Surabaya Terhadap Realisasi Dan Target Penerimaan PBB Tahun 2009-2012*. Jurnal Ilmu dan Riset Akuntansi. Vol.3, No.10, 2014.
- Yunarti, D, A dkk. 2016. *Potensi PBB-P2 (Studi Kasus Kabupaten Malang Ditinjau Dari Perbedaan Harga Pasar Wajar Dengan NJOP Bumi Yang Berlaku*. Jurnal Perpajakan (JEJAK), Vol.8, No.1, 2016.
- Zain, M. 2008. *Manajemen Perpajakan*. Jakarta: Salemba Empat.

**L
A
M
P
I
R
A
N**

Lampiran 1 Data Pendapatan Asli Daerah (PAD) Tahun 2017 Di Kota Makassar

Nama SKPD	Target Perubahan 2017	Realisasi S/D Bulan Desember 2017	% Capaian Dari Target Perubahan 2017
Badan Pendapatan Daerah	1.086.139.148.000	949.677.704.216	87,44
A. Hasil Pajak Daerah	1.063.441.478.000	938.796.384.191	88,28
1. Pajak Hotel	142.000.000.000	92.970.091.185	65,47
2. Pajak Restoran	170.000.000.000	140.867.931.067	82,86
3. Pajak Hiburan	61.000.000.000	31.602.486.375	51,81
4. Pajak Reklame	26.000.000.000	41.663.920.073	160,25
5. Pajak Penerangan Jalan	197.000.000.000	193.822.350.300	98,39
Pajak Non PLN	3.440.000	30.124.868	875,72
6. Pajak Mineral Bukan Logam/Batuan	500.000.000	98.634.599	-19,73
7. Pajak Parkir	27.000.000.000	16.495.485.771	61,09
8. Pajak Air Bawah Tanah	2.000.000.000	1.850.006.866	92,50
9. Pajak Sarang Burung Walet	50.000.000	58.217.917	116,44
10. Pajak BPHTB	287.891.478.000	272.826.084.740	94,77
11. PBB Sektor P2	150.000.000.000	146.511.050.430	97,67
B. Hasil Retribusi Daerah	22.697.670.000	10.881320.025	47,94
Retribusi Jasa Usaha	22.697.670.000	10.881320.025	47,94
Retribusi Pemakaian Kekayaan Daerah	-	-	-
1. Pemakaian Tanah Untuk PK.5			
1. Pengg. Tanah Untuk Reklame	-	-	-
2. Ret. Penawaran Titik Relame	-	-	-
Total PAD	1.086.139.148.000	949.677.704.216	87,44

Sumber: Badan Pendapatan Daerah (BAPENDA) Kota Makassar, 2018

Lampiran 2 Data Pendapatan Asli Daerah (PAD) Tahun 2018 Di Kota Makassar

Nama SKPD	Target Perubahan 2018	Realisasi S/D Bulan Desember 2018	% Capaian Dari Target Perubahan 2018
Badan Pendapatan Daerah	1.194.753.148.000	947.371.868.404	79,29
A. Hasil Pajak Daerah	1.155.991.478.000	942.551.891.961	81,54
1. Pajak Hotel	130.000.000.000	103.142.302.558	79,34
2. Pajak Restoran	156.000.000.000	166.283.919.526	81,54
3. Pajak Hiburan	70.000.000.000	38.710.026.743	79,34
4. Pajak Reklame	38.000.000.000	44.880.644.293	106,509
5. Pajak Penerangan Jalan	210.000.000.000	212.023.911.244	55,30
6. Pajak Mineral Bukan Logam/Batuan	1.000.000.000	-	-
7. Pajak Parkir	91.891.478.000	16.907.817.225	18,40
8. Pajak Air Bawah Tanah	4.000.000.000	2.763.829.566	69,10
9. Pajak Sarang Burung Walet	100.000.000	47.026.000	47,03
10. Pajak BPHTB	300.000.000.000	210.360.574.161	70,12
11. PBB Sektor P2	155.000.000.000	147.431.840.645	95,12
B. Hasil Retribusi Daerah	38.671.670.000	4.819.976.443	12,43
Retribusi Jasa Usaha	38.671.670.000	4.819.976.443	12,43
Retribusi Pemakaian Kekayaan Daerah	-	-	-
1. Pemakaian Tanah Untuk PK.5	-	-	-
1. Pengg. Tanah Untuk Reklame	-	4.189.516.443	-
2. Ret. Penawaran Titik Relame	-	630.460.000	-
C. Dana Perimbangan	-	-	-
1, Bagi Hasil Dari PBB	-	-	-
2. Bagi Hasil Dari PPh Pasal 25 Dan Pasal 29 Wajib Pajak Orang Pribadi Dalam Negeri Dan PPh Pasal 21	-	-	-
Total PAD	1.194.753.148.000	947.371.868.404	79,29

Sumber: Badan Pendapatan Daerah (BAPENDA) Kota Makassar, 2019

Lampiran 3 Data Pendapatan Asli Daerah (PAD) Tahun 2019 Di Kota Makassar

Nama SKPD	Target Perubahan 2019	Realisasi S/D Bulan Desember 2019	% Capaian Dari Target Perubahan 2019
Badan Pendapatan Daerah	1.340.000.000.000	1.073.061.660.653	80,08
A. Hasil Pajak Daerah	1.315.000.000.000	1.067.323.035.833	81,17
1. Pajak Hotel	135.000.000.000	120.484.485.188	89,25
2. Pajak Restoran	185.000.000.000	210.332.199.489	113,69
3. Pajak Hiburan	77.000.000.000	40.227.621.280	52,24
4. Pajak Reklame	53.000.000.000	53.641.688.525	101,21
5. Pajak Penerangan Jalan	250.000.000.000	222.267.797.099	88,91
6. Pajak Mineral Bukan Logam/Batuan	2.000.000.000	-	-
7. Pajak Parkir	60.750.000.000	20.073.519.111	33,04
8. Pajak Air Bawah Tanah	7.000.000.000	3.873.728.024	55,34
9. Pajak Sarang Burung Walet	250.000.000	33.713.400	13,49
10. Pajak BPHTB	330.000.000.000	232.812.018.732	70,55
11. PBB Sektor P2	215.000.000.000	163.576.273.985	76,08
B. Hasil Retribusi Daerah	25.000.000.000	5.738.624.820	22,95
Retribusi Jasa Usaha	25.000.000.000	5.738.624.820	22,95
1. Pengg. Tanah Untuk Reklame	-	-	-
2. Ret. Penawaran Titik Relame	-	-	-
C. Dana Perimbangan	-	-	-
1, Bagi Hasil Dari PBB	-	-	-
2. Bagi Hasil Dari PPh Pasal 25 Dan Pasal 29 Wajib Pajak Orang Pribadi Dalam Negeri Dan PPh Pasal 21	-	-	-
Total PAD	1.340.000.000.000	1.073.061.660.653	80,08

Sumber: Badan Pendapatan Daerah (BAPENDA) Kota Makassar, 2020

**Lampiran 4 Data Biaya Pemungutan Pajak Bumi Dan Bangunan (PBB)
Tahun 2017-2019 Di Kota Makassar**

Tahun	Biaya Pemungutan PBB (RP)
2017	10.447.895.700
2018	10.447.895.700
2019	12.624.137.250

Sumber: Badan Pendapatan Daerah (BAPENDA) Kota Makassar, 2020

Lampiran 5 Data Target dan Realisasi Penerimaan Pajak Bumi Dan Bangunan (PBB) Tahun 2017-2019 Di Kota Makassar

Tahun	Target Penerimaan PBB (RP)	Realisasi Penerimaan PBB (RP)
2017	150.000.000.000	146.511.059.430
2018	155.000.000.000	147.431.840.645
2019	215.000.000.000	163.576.273.985

Sumber: Badan Pendapatan Daerah (BAPENDA) Kota Makassar, 2020

Lampiran 6 Data Jumlah SPPT Tahun 2017-2019 Di Kota Makassar

Tahun	Jumlah SPPT
2017	341.062
2018	344.566
2019	352.229

Sumber: Badan Pendapatan Daerah (BAPENDA) Kota Makassar, 2020

**Lampiran 7 Data Potensi Penerimaan Pajak Bumi Dan Bangunan (PBB)
Tahun 2017-2019 Di Kota Makassar**

Tahun	Potensi Penerimaan PBB
2017	177.496.469.687
2018	180.046.227.439
2019	213.737.187.549

Sumber: Badan Pendapatan Daerah (BAPENDA) Kota Makassar, 2020

Lampiran 8: Surat Keterangan Penelitian



PEMERINTAH KOTA MAKASSAR
BADAN PENDAPATAN DAERAH
 JLN. URIP SUMOHARJO NO. 8 TELP. 453101 FAX. 424353
 MAKASSAR



Management
 System
 ISO 9001:2015
 www.tuv.com

SURAT KETERANGAN

Nomor : 432 / BAPENDA / 074 / III / 2021

Yang bertanda tangan di bawah ini, menerangkan bahwa :

Nama : **QORAH ALAWIYAH S**
 NIM / Jurusan : A11114315 / Ilmu Ekonomi
 Pekerjaan : Mahasiswa (S1) / UNHAS
 Alamat : Jl. P. Kemerdekaan Km.10 Makassar
 Judul : " **EFISIENSI DAN EFEKTIVITAS PENERIMAAN PAJAK
 BUMI DAN BANGUNAN (PBB) DI KOTA MAKASSAR** ".

Telah melaksanakan penelitian dalam rangka Penyusunan Karya Tulis Ilmiah sesuai judul yang telah ditetapkan. Terhitung sejak tanggal **16 Juli s/d 10 Oktober 2020** pada Kantor Badan Pendapatan Kota Makassar.

Demikian Surat Keterangan ini dibuat untuk digunakan sebagaimana mestinya.

Makassar, 16 Maret 2021

An. SEKRETARIS
 BADAN PENDAPATAN DAERAH
 KOTA MAKASSAR



IBRAHIM AKKAS MULA, S.Sos.M.Si

Pangkat : Pembina

NIP. 19740518 199303 1 002

Tembusan :

1. Kepala Badan Kesatuan Bangsa dan Politik Prov. Sul-Sel di Makassar;
2. Kepala Unit Pelaksana Teknis P2T Badan Koordinasi Penanaman Modal Daerah Prov. Sul-Sel di Makassar;
3. Dekan Fak. Ekonomi & Bisnis UNHAS Makassar di Makassar;
4. *Mahasiswa yang bersangkutan;*
5. Arsip.-

Lampiran 9: Biodata Peneliti**BIODATA**

Nama : Qoriah Alawiyah Sutarjo
 Tempat /Tanggal Lahir : Ujung Pandang, 29 April 1997
 Alamat Rumah : Komp.Purn.TNI.AURI. PAI 3
 Agama : Islam
 Nomor Telephone/HP : 085280355626
 Alamat E-mail : qorihalawiah@gmail.com
 Nama Orang Tua :
 Bapak : Sutarjo
 Ibu : Dra. Ramlah Duwila
 Status : Anak Ke 2 Dari 7 Bersaudara



Riwayat/ Pendidikan	Tahun
- SD Negeri Sudiang	(2005-2010)
- SMP Negeri 14 Makassar	(2010-2012)
- SMA Negeri 7 Makassar	(2012-2014)
- Universitas Hasanuddin	(2014-Sekarang)

Pendidikan Non-Formal:

- Pelatihan Basic Character Study Skill (BCSS) Universitas Hassanuddin.
- Pelatihan Kepemimpinan Himpunan Mahasiswa Jurusan Ilmu Ekonomi Universitas Hassanuddin.

Demikian Biodata Ini Dibuat Dengan Sebenarnya,

Makassar, 4 Mei 2021

Qoriah Alawiyah Sutarjo