

DAFTAR PUSTAKA

Buku

- A. Rachmad Budiono, *Pembaruan Hukum Kewarisan Islam di Indonesia*, Cet. Pertama, Citra Aditya Bakti, Malang, 1999.
- Abdul Kadir Muhammad, *Hukum Perikatan*, Alumni, Bandung, 1982.
- , *Hukum Harta Kekayaan*, PT Citra Aditya Bakti, Bandung, 1994.
- , *Etika Profesi Hukum*, cet.3, PT Citra Aditya Bakti, Bandung, 2006.
- Ahmad Siddik, *Hukum Waris Islam dan Perkembangannya di seluruh Dunia Islam*, Wijaya, Jakarta, 1980.
- Anisitus Amanat, *Membagi Warisan Berdasarkan Pasal-Pasal Hukum Perdata BW*, Raja Grafindo Persada, Jakarta, 2001.
- Aslan Noor, *Konsep Hak Milik atas Tanah Bagi Bangsa Indonesia*, Mandar Maju, Bandung, 2006.
- A. P. Parlindungan, *Pendaftaran Tanah di Indonesia*, Cetakan II, Mandar Maju, Bandung, 1990.
- A.Pitlo, *Hukum Waris Menurut Kitab Undang-Undang Hukum Perdata Belanda Jilid I*, PT. Intermasa, Jakarta, 1986.
- Boedi Harsono, *Beberapa Analisa Tentang Hukum Agraria*, Esa Study Club, Jakarta, 1980.
- , *Hukum Agraria Indonesia Jilid I Hukum Tanah Nasional*, Djambatan, Jakarta, 2007.
- Darmabrata, Wahjono dan Ahlan Sjarif Surini, *Hukum Perkawinan dan Keluarga di Indonesia*, Jakarta, 2016, Universitas Indonesia.
- Eman Suparman, *Hukum Waris Indonesia Dalam Perspektif Islam, Adat, dan BW*, Refika Aditama, Bandung, 2005.
- , *Hukum Waris Indonesia*, Refika Aditama, Bandung, 2007.
- Habib Adjie, *Meneropong Khazanah Notaris dan PPAT Indonesia (Kumpulan Tulisan Tentang Notaris dan PPAT)*, Citra Aditya Bakti, Bandung, 2009.

- , *Merajut Pemikiran Dalam Dunia Notaris & PPAT*, Citra Aditya Bakti, Bandung, 2010.
- Harun Al-Rasyid, *Sekilas Tentang Jual Beli Tanah*, Cetakan I, Ghalia Indonesia, Jakarta, 1987.
- Happy Susanto, *Pembagian Harta Gono-Gini Saat Terjadinya Perceraian*, Visi Media, Jakarta, 2013.
- Herlien Budiono, *Notaris dan Kode Etiknya*, Ikatan Notaris Indonesia. Medan, 2007.
- Husaini Ustman dan Purnomo Setiady Akbar, *Metodologi Penelitian Sosial*, Bumi Aksara, Jakarta, 1998.
- Hilman Hadikusumo, *Hukum Waris Indonesia-Menurut Perundangan Hukum Adat, Hukum Agama Hindu, dan Islam*, Citra Aditya Bakti, Bandung, 1991.
- Idris Ramulyo, *Beberapa Masalah Pelaksanaan Hukum Kewarisan Perdata Barat (Burgerlij Wetboek)*, Sinar Grafika, Jakarta, 1993.
- Imam Soetiknjo, *Politik Agraria Nasional*, Gajah Mada University Press, Yogyakarta, 1994.
- Irma Devita Purnamasari, *Kiat-Kiat Cerdas, Mudah, Dan Bijak Mengatasi Masalah Hukum Pertanahan*, Kaifa, Bandung, 2010.
- J. J. Satrio, *Hukum Harta Perkawinan*, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung, 1991.
- J.G. Klaassen dan J.E. Eggens, *Goodeizen en Erfrecht* (Hukum Waris, Kelompok Belajar Esa, Jakarta, 1979.
- Kamaluddin Patradi, *Pemberian Kuasa Dalam Praktek Perjanjian Pengikatan Jual Beli Hak Atas Tanah*, Gamma Press, Yogyakarta, 2010.
- Komar Andasasmita, *Notaris I*, Penerbit Sumur, Bandung, 1991.
- Komar Andasasmita, *Notaris III Hukum Harta Perkawinan Dan Waris Menurut Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (Teori dan Praktek)*, Ikatan Notaris Indonesia Daerah Jawa Barat, Bandung, 1992.
- M. Yahya Harahap, *Segi-segi Hukum Perjanjian*, Alumni, Bandung, 1986.
- , *Kedudukan Kewenangan Dan Acara Peradilan Agama*, Sinar Grafika, Jakarta, 2003.

- Mohammad Machfudh Zargoni, *Hak Atas Tanah Perolehan, Asal dan Turunannya, Serta Kaitannya Dengan Jaminan Kepastian Hukum (legal) Guaranteed Maupun Perlindungan Hak Kepemilikannya (property right)*, Prestasi Pustaka, Jakarta, 2015.
- Muchsin, *Perlindungan dan Kepastian Hukum bagi Investor di Indonesia*, Surakarta: Magister Ilmu Hukum Program Pascasarjana. Universitas Sebelas Maret, 2003.
- Muchtar Rudianto, *Perjanjian Pengikatan Jual-Beli Sebagai Perjanjian Pendahuluan*, Rajawali Press, Jakarta, 2010.
- Munir Fuady, *Hukum Kontrak (Dari Sudut Pandang Hukum Bisnis)*, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung, 2007.
- Muhammad Saifullah, *Hukum Islam Solusi Permasalahan Keluarga*, Ctk. Pertama, UII Press, Yogyakarta, 2005.
- Nico, *Tanggungjawab Notaris Selaku Pejabat Umum*, Center for Documentation and Studies of Business Law, Yogyakarta, 2003.
- N.M. Wahyu Kuncaro, *Waris Permasalahan dan Solusi*, Penerbit RAS, Jakarta, 2014.
- Peter Mahmud Marzuki, *Penelitian Hukum*, Jakarta, 2011, Kencana Prenada Media Group.
- R. Soetjaja Prawirohamidjojo, *Hukum Waris Kodifikasi*, Airlangga University Press, Surabaya, 1992.
- R. Subekti, *Aneka Perjanjian*, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung, 1995.
- , *Hukum Pembuktian*, PT. Pradnya Paramitha, Jakarta, 2005.
- R.M Suryodiningrat, *Perikatan-Perikatan Bersumber Perjanjian*, Tarsito, Bandung, 1996.
- Ridwan Khairandy, *Hukum Kontrak Indonesia Dalam Perspektif Perbandingan (Bagian Pertama)*, FH UII Press, Yogyakarta, 2013.
- Salim H.S, *Hukum Kontrak: Teori & Teknik Penyusunan Kontrak*, Sinar Grafika, Jakarta, 2003.
- Samun Ismaya, *Hukum Administrasi Pertanahan*, Graha Ilmu, Yogyakarta, 2013.
- Satjipto Raharjo, *Ilmu Hukum*, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung, 2000.

- Soerodje Wignjodipoero, *Pengantar Dan Asas-Asas Hukum Adat*, PT. Toko Gunung Agung, Jakarta, 1995.
- Syahril Sofyan, *Beberapa Dasar Teknik Pembuatan Akta (Khusus Warisan)*, Pustaka Bangsa Press, Medan, 2011.
- Sudikno Mertokusumo, *Rangkuman Kuliah Hukum Perdata*, Pascasarjana Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta, 1987.
- , *Mengenal Hukum Suatu Pengantar*, Liberty, Yogyakarta, 1999.
- , *Hukum Acara Perdata Indonesia*, Liberty, Yogyakarta, 2006.
- , *Hukum dan Politik Agraria*, Universitas Terbuka, Karunika, Jakarta, 2008.
- Surani Ahlan Sjarif, *Intisari Hukum Waris Menurut Bergerlijk Wetboek*, Ghalia Indonesia, Jakarta, 1982.
- Sutrisno, *Tanggapan Terhadap Undang-Undang No.30 Tahun 2004 Tentang Jabatan Notaris*, (Bahan Kuliah Etika Profesi Notaris), MKn USU, 2007.
- Syahril Sofyan, *Beberapa Dasar Teknik Pembuatan Akta (Khusus Warisan)*, Pustaka Bangsa Press, Medan, 2011.
- Syamsul Arifin, *Pengantar Hukum Indonesia*, Medan University Press, Medan, 2012.
- Taliziduhu Ndraha, *Research, Teori, Metodologi, Administrasi*, Bina Aksara, Jakarta, 1985.
- Tan Thong Kie, *Studi Notariat dan Serba Serbi Praktek Notaris*, Ichtiar Baru Van Hoeve, Jakarta, 2007.
- Tan Kamello dan Lisa Andriati Syarifah, *Hukum Harta Warisan Menurut Hukum Perkawinan*, USU, Medan, 2016.
- Tim penyusun Kamus Pusat Pembinaan dan Pengembangan Bahasa, *Kamus Besar Bahasa Indonesia*, Edisi kedua, Cet.1, Balai Pustaka, Jakarta, 1991.
- Urip Santoso, *Hukum Agraria: Kajian Komprehensif*, Kencana, Jakarta, 2011.
- Wirjono Projodikoro, *Hukum Perdata Tentang Persetujuan-Persetujuan Tertentu*, Sumur, Bandung, 1991.

Zahry Hamid, *Pokok-Pokok Hukum Perkawinan Islam dan UU Perkawinan di Indonesia*, Bina Cipta, Yogyakarta, 1976.

Zainuddin Ali, *Hukum Perdata Islam di Indonesia*, Sinar Grafika, Jakarta, 2006.

Jurnal dan Makalah

A. Kusuma, dkk, "Kajian Yuridis, Jual Beli Hak Waris Atas Warisan Yang Belum Terbagi Menurut KUHPerdata", artikel dalam Jurnal Kertha Semaya, Vol.6 No. 3. 2018.

Andi Listiana, "Kekuatan Klausula Pengaman Diri Dalam Akta Bagi Notaris", Jurnal LEX Renaissance NO. 3 VOL. 5 JULI 2020.

Ery Agus Priyono, "Aspek Keadilan Dalam Kontrak Bisnis Di Indonesia (Kajian Pada Perjanjian Waralaba)", Jurnal Law Reform, Vol.14, No.1, 2018.

Fikri Ariesta Rahman, "Penerapan Prinsip Kehati-Hatian Notaris Dalam Mengenal Para Penghadap", Jurnal LEX Renaissance, No. 2 VOL. 3 JULI 2018.

Hananto Prasetyo, "*Pembaharuan Hukum Perjanjian Sportentertainment Berbasis Nilai Keadilan (Studi Kasus Pada Petinju Profesional Di Indonesia)*", Jurnal Pembaharuan Hukum, Vol 4, No 1, Januari-April 2017.

Hartana, "*Hukum Perjanjian (Dalam Perspektif Perjanjian Karya Pengusaha Pertambangan Batubara)*", Jurnal Komunikasi Hukum, Vol.2, No.2, 2016.

Herlien Budiono, "Pengikatan Jual Beli Dan Kuasa Mutlak", Jurnal Renvoi, Volume 1, Nomor 10, 2004.

Jopie Gilalo, "*Asas Keseimbangan Dalam Perjanjian Franchise Menurut Ketentuan Pasal 1338 KUHPerdata*", Jurnal Hukum De'Rechhtsstaat, Vol 1, No 2, September 2015.

Jopie Gilalo, "*Asas Keseimbangan Dalam Perjanjian Franchise Menurut Ketentuan Pasal 1338 KUHPerdata*", De'Rechhtsstaat, Vol 1 No 2 Sept 2015.

Majalah Renvoi, Nomor 2,14,II 3 Juli 2004.

Megarisa Carina Mboeik, "Hal Sempurna Yang Melekat Pada Pemegang Benda Tidak Bergerak", artikel dalam Jurnal Kenotariatan Narotama, Vol.1, No.2, 2019.

Muhammad Kharis Umardani, "Jual Beli Berdasarkan KUHPerdata dan Hukum Islam Secara Tidak Tunai", artikel dalam Journal Of Islamic: Law Studies Sharia Journal, Edisi 9 Mei 2019.

Muhammad Noor, Penerapan Prinsip-Prinsip Hukum Perikatan Dalam Pembuatan Kontrak Mazahib, jurnal Pemikiran Hukum Islam, Vol.XIV, No.1, Juni 2015.

Ni Wayan Nella Ariesta Jaya, "Peralihan Hak Atas Tanah Dari Orang Tua Kepada Anak Perempuan Melalui Akta Jual Beli Yang Dibuat Di Hadapan PPAT di Bali" Tesis Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Brawijaya, Malang, (2016).

R.Anggraeni dan Acep Heri Rizal, Pelaksanaan Perjanjian Jual Beli Melalui Internet (*E-Commerce*) Ditinjau Dari Aspek Hukum Perdataan, Salam: Jurnal Sosial & Budaya Syar'I, Vol.6, No.3 2019.

Sri Rahayu Gorda, "*Tanggung Jawab Pihak Konsinyor Yang Melakukan Wanprestasi Dalam Perjanjian Konsinyasi Pada PT. Down To Earth*", Jurnal Analisis Hukum, Vol 1, No 2, September 2018.

Wawan Setiawan, *Notaris Profesional*, Media Notariat, Edisi Mei-Juni 2004.

Skripsi, Tesis, Disertasi

M.U. Sembiring, 1989. *Beberapa Bab Penting Dalam Hukum Waris Menurut Kitab Undang-Undang Hukum Perdata*, Medan: Program Pendidikan Notariat Fakultas Hukum Universitas Sumatera Utara.

Aryani Try Juniarti, 2017. "*Jual Beli Tanah Dan Bangunan Antara Orang Tua Dan Anak Setelah Salah Satu Orang Tua Meninggal Dunia (Studi Kasus Putusan Pengadilan Negeri Bandung Nomor 265/PDT.G/2017/PN.Bdg)*". Program Studi Kemotariatan Pascasarjana Universitas Indonesia.

Clara H. Sihite, 2013. "*Analisa Kasus Atas Jual Beli Tanah Warisan yang Dijual Oleh Salah Seorang Ahli Waris Tanpa Sepengetahuan Ahli Waris Lainnya.*" Program Studi Kemotariatan Pascasarjana Universitas Sumatera Utara.

Endah Mayana, 2017. "*Analisis Yuridis Terhadap Pelaksanaan Pembagian Harta Warisan Yang dikuasai Oleh Satu Ahli Waris (Studi Kasus Putusan Mahkamah Agung No. 2134/k/PDT/1989)*". Program Studi Kemotariatan Pascasarjana Universitas Sumatera Utara.

Putusan Pengadilan

Putusan PN Medan No: 290/Pdt.G/2013/PN.Mdn, jo Putusan PT Medan No: 345/PDT/2015/PT-MDN, jo Putusan Kasasi MA No: 948 K/PDT/2017

Putusan PN Bandung No: 265/PDT.G/2017/PN.Bdg, jo Putusan PT Bandung No: 412/PDT/2018/PT BDG jo Putusan Kasasi Mahkamah Agung No: 2235K/PDT/2019

Internet

http://sipp.pn-bandung.go.id/detil_perkara. Data akses 15 April 2022 pukul 21.15 wita.

http://sipp.pn-bandung.go.id/detil_perkara., data akses 15 April 2022 pukul 21.25 wita.

http://sipp.pn-bandung.go.id/detil_perkara. , data akses 15 April 2022 pukul 21.40 wita.

Peraturan Perundang-Undangan-Kitab

Undang-Undang Nomor 1 Tahun 1974 Tentang Perkawinan

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 Tentang Ketentuan Pokok Agraria

Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 Tentang Jabatan Notaris

Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2014 Tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 Tentang Jabatan Notaris

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 Tentang Pendaftaran Tanah

Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 Tentang Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah.

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2016 Tentang Perubahan Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 Tentang Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah.

Kitab Undang Hukum Perdata

Kompilasi Hukum Islam