

DAFTAR PUSTAKA

- Afryan, R., & Roychansyah, M. S. (2017). Tingkat Livabilitas Sebagai Arahan Penataan City Walk koridor jalan Suprpto Kota Bengkulu. *Architectural Research and Design Studies*, 1–13.
- Alexander Belyaev, 2019 <http://www.behance.net/belyaevdesign>. (terakhir diakses tanggal 30 Oktober 2023)
- Apriyanto, H., Eriyatno, E., Rustiadi, E., & Mawardi, I. (2015). Status Berkelanjutan Kota Tangerang Selatan-Banten dengan Menggunakan Key Performance Indicators (Sustainable Status of South Tangerang City-Banten Using Key Performance Indicators). *Jurnal Manusia Dan Lingkungan*, 22(2), 260. <https://doi.org/10.22146/jml.18750>
- Arifia, D., Soedwiwahjono, S., & Utomo, R. P. (2017). Pengaruh Perkembangan Kegiatan Perdagangan dan Jasa terhadap Perubahan Penggunaan Lahan di Kawasan Solo Baru. *Arsitektura*, 15(1), 1. <https://doi.org/10.20961/arst.v15i1.11378>
- Badan Pusat Statistik Kabupaten Luwu Utara. (2022). *Kabupaten Luwu Utara Dalam Angka Tahun 2022*.
- Badan Pusat Statistik Kabupaten Luwu Utara. (2023). *Kabupaten Luwu Utara Dalam Angka Tahun 2023*.
- Badan Pusat Statistik Kabupaten Luwu Utara. (2022). *Kecamatan Baebunta Dalam Angka Tahun 2022*.
- Badan Pusat Statistik Kabupaten Luwu Utara. (2022). *Kecamatan Masamba Dalam Angka Tahun 2022*.
- Badan Pusat Statistik Kabupaten Luwu Utara. (2023). *Kecamatan Baebunta Dalam Angka Tahun 2023*.
- Badan Pusat Statistik Kabupaten Luwu Utara. (2023). *Kecamatan Masamba Dalam Angka Tahun 2023*.
- Bahana, W. W., & Rachmawati, R. (2014). *Evaluasi Dampak Infrastruktur Jalan Terhadap Perkembangan Fisik Kota dan Kegiatan Perdagangan / Jasa di Kawasan Koridor Jalan Lingkar Soekarno-Hatta Kota Palembang keruangan di kawasan koridor Jalan Soekarno Hatta*.
- Banendro, S. D. (2016). *Analisis Ketimpangan Pembangunan Antar Kecamatan Di Kabupaten Bondowoso Tahun 2006-2012*. 1(1), 33.
- Bates, K. (2013). *Making Pedestrian Malls Work: Key Elements of Successful Pedestrian Malls in the US and Europe*, Master Terminal Project University of Oregon. USA.
- Behance. 2019. The Coffee Town. <https://www.behance.net/gallery/85840059/THE-COFFEE-TOWN-LVL-Q7-TPHCM> (terakhir diakses tanggal 12 Desember 2023).
- Bintarto. (1986). *Urbanisasi dan Permasalahannya*. Ghalian Indonesia: Jakarta. <https://lib.ui.ac.id/detail.jsp?id=20129192>.
- ..., A. J. & Snyder, J. C. (1989). *Perencanaan Kota*. Edisi Kedua ed. Jakarta: langga.
- ..., H., & Ohland, G. (2004). *The New Transit Town Best Practice in Transit-oriented Development*. Washington: Island Press.
- ..., T. U., & Magnificus, R. (2008). *Bounded Rationality and Spatio-*



- Temporal Pedestrian Shopping Behavior* (Vol. 1, Issue 2008). <https://doi.org/10.6100/IR638883>
- Fitriani, R., Roza Z., & Neng K. (2021). Jurnal jips. *Jurnal JIPS*, 1(1), 28–34. <https://e-journal.sastra-unes.com/index.php/JIPS>
- Goma, Z. A. rafi, Djailani, Z. A., & Idji, B. (2020). Perancangan Pusat Perbelanjaan Modern Dengan Konsep Citywalk Di Kota Gorontalo. *JAMBURA Journal of Architecture*, 2(1), 11–18. <https://doi.org/10.37905/jjoa.v2i1.10671>
- Hasibuan, H. S., Soemardi, T. P., Koestoer, R., & Moersidik, S. (2014). The Role of Transit Oriented Development in Constructing Urban Environment Sustainability, the Case of Jabodetabek, Indonesia. *Procedia Environmental Sciences*, 20, 622–631. <https://doi.org/10.1016/j.proenv.2014.03.075>
- Hasiu, H. L. (2019). Arahkan Lokasi Potensial Pasar Tradisional di Kota Bau-Bau. Tugas Akhir. Universitas Hasanuddin.
- Hasnunidah, N. (2017). Metode Penelitian. *Media Akademika*, 117.
- Hermaputi, R. L., & Haryanto, R. (2013). Analisis Faktor Yang Mempengaruhi Perkembangan Aktivitas Komersial Di Koridor Jalan D.I Pandjaitan Kota Samarinda. *Teknik Perencanaan Wilayah Kota*, 2(3), 338–348.
- ICLEI. (1996). The Local Agenda 21 Planning Guide: An Introduction To Sustainable Development Planning. IDRC Publication.
- ITDP. (2017). TOD Standard. www.itdp.org.
- Jaya, A. (2004). Konsep Pembangunan Berkelanjutan (Sustainable Development). *Tugas Individu Pengantar Falsafah Sains Semester Ganjil 2004*, 1–11.
- Jou, K.K. (2001). Pedestrian Area and Sustainable Development, World Academy of Science, Engineering and Technology, Vol:5 2011-05-21. Kementerian Percepatan Pembangunan Nasional/Bappenas (2011). Indeks Kota Berkelanjutan Indonesia.
- Koridor, D., Kedungmundu, J., & Raya, S. (2021). Analisis Faktor yang Mempengaruhi Perkembangan Kegiatan Komersial. *Teknik PWK (Perencanaan ...)*, 10(4), 281–290.
- Kotler, P., & Keller, K. L. (2016). Marketing Management, 15th Edition. New Jersey: Pearson Education, Inc.
- Lutherking, M. (2022). Dampak Aglomerasi Kawasan Perdagangan dan Jasa Koridor Jalan Pangeran Antasari Bandar Lampung Terhadap Kondisi Sosial dan Ekonomi Berdasarkan Persepsi Masyarakat Sekitar. Tugas Akhir. Institut Teknologi Sumatera. <https://repo.itera.ac.id/depan/submission/SB2208250047>
- Maisarina, R., Irwansyah, M., & Izziah. (2017). Kajian Pengembangan Kawasan Strategis Sektor Perdagangan dan Jasa Kota Banda Aceh (Studi Kasus Kecamatan Lueng Bata). *Jurnal Teknik Sipil*, 1 Special(2), 451–460. <https://jurnal.usk.ac.id/JTS/article/view/9966>
- Mayasari. 2009. Pengaruh Keberadaan Mall Wiltop Trade Center (WTC) Batanghari Terhadap Kondisi Sosial dan Ekonomi Masyarakat di Kota mbi. Bandung.
- , & Wijaya, H. B. (2013). Pengaruh Kegiatan Komersial Terhadap Fungsi gunan Bersejarah di Koridor Jalan Malioboro Yogyakarta. 2(1), 60–74. <https://media.neliti.com/media/publications/214056-pengaruh-kegiatan-komersial-terhadap-fun.pdf>



- NACTO. (2016). Transit Street Design Guide. nacto.org (terakhir diakses tanggal 30 Oktober 2023)
- Nugroho, A., Suprpti, A., & Rukayah, R. S. (2021). Elemen Fisik Pembentuk Karakter Visual City Walk Jalan Slamet Riyadi Kota Surakarta. *Sinektika: Jurnal Arsitektur*, 18(2), 169–178. <https://doi.org/10.23917/sinektika.v18i2.15329>
- Peraturan Daerah Kabupaten Luwu Utara Nomor 6 tahun 2016 tentang Rencana Detail tata Ruang dan Peraturan Zonasi Kawasan Perkotaan Masamba tahun 2016-2036.
- Peraturan Daerah Nomor 2 Tahun 2011 tentang Rencana Tata Ruang Wilayah (RTRW) Kabupaten Luwu Utara Tahun 2011-2031.
- Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Nomor 41/PRT/M/2007 tentang Pedoman Kriteria Teknis Kawasan Budidaya.
- Prastica, R. M. S., & Erwanto, Z. (2022). *Pilar Manajemen Sumber Daya Air* (Issue October). <https://repository.penerbiteureka.com/id/publications/558559/pilar-manajemen-sumber-daya-air%0Ahttps://repository.penerbiteureka.com/media/publications/558559-pilar-manajemen-sumber-daya-air-a3a52401.pdf>
- Projeto Acessivel. Street Mall. <https://www.projetoacessivel.com.br/> (terakhir diakses tanggal 1 Desember 2023).
- Primadani, A. F., & Nurhasan, N. (2020). Tipologi Ruang Publik Pusat Perbelanjaan (Studi Kasus: Solo Grand Mall, Solo Paragon Mall, dan Solo Square). *Sinektika: Jurnal Arsitektur*, 17(1), 34–40. <https://doi.org/10.23917/sinektika.v17i1.10851>
- Raharjo, S. (2021). Analisis Data Statistik SPSS. www.spssindonesia.com (terakhir diakses tanggal 2 Agustus 2023)
- Reikli, Melinda. (2012). The Key of Success in Shopping Centers :Composing Elements of Shopping Centers and their Strategic Fit, Ph.D Dissertation, Corvinus University of Budapest, Budapest.
- Rynjani, G. P., & Haryanto, R. (2015). Kajian Harga Tanah dan Penggunaan Lahan di Kawasan Perdagangan dan Jasa Kelurahan Lamper Kidul, Kota Semarang. *Jurnal Teknik PWK*, 4(3), 417-427.
- Santoso, E. B., Umilia, E., & Aulia, B. U. (2012). Analisis lokasi dan keruangan (RP09-1209). *Igarss 2012*, 1, 1–5.
- Setiadi, R., Jawoto, S., Sophianingrum, M., & Rosalia, D. (2008). Indikator Pembangunan Berkelanjutan Kota Semarang. *Riptek*, 2(2), 1–6.
- Standar Nasional Indonesia. (2004). SNI 03-1733-2004 Tata Cara Perencanaan Lingkungan Perumahan di Perkotaan. *Badan Standardisasi Nasional*, 1–58.
- Sopalatu, W. (2013). Faktor-Faktor yang Berpengaruh Terhadap Perkembangan Pasar Pabaeng-Baeng di Kota Makassar. Tugas Akhir. UIN Alauddin Makassar.
- Treasure Coast Regional Planning Council. (2012). Florida TOD Guidebook. Tallahassee: Florida Department of Transportation.
- Undang No. 26 Tahun 2007 tentang Penataan Ruang.
- Undang (UU) Nomor 7 Tahun 2014 tentang Perdagangan.
- ations. (1987). Report of the World Commission on Environment and evelopment.



- Wardhana, I. W., & Haryanto, R. (2016). Kajian Pemanfaatan Ruang Kegiatan Komersial Koridor Jalan Taman Siswa Kota Semarang. *Jurnal Pengembangan Kota*, 4(1), 49. <https://doi.org/10.14710/jpk.4.1.49-57>
- Wisata Milenial. 2023. Daya Tarik Atap Langit Coffee and Eatery. <https://wisatamilenial.com/atap-langit-coffee-semarang/>. (terakhir diakses tanggal 1 Desember 2023).
- Wunas, S. (2011). Kota Humanis-Integrasi Guna Lahan & Transportasi di Wilayah Suburban. Brilian Internasional. Sidoarjo.
- Yasmira, A. (2014). Analisis Morfologi Ruang Kota Bandung. *Jurnal Arsitekno*, III(1), 11–18. www.geocities.com/bandungcity/bandung
- Yunus, H. S. (2000). Struktur Tata Ruang Kota. Yogyakarta: Pustaka Pelajar.
- Zulkarnain, (2003). Perkembangan dan Sebaran Spasial Ruko di Kabupaten Sintang Kalimantan Barat. Tesis. Universitas Gadjah Mada.



LAMPIRAN

Lampiran 1 Dokumentasi Pengumpulan Data



Lampiran 2 Kuesioner Skala Likert

DATA RESPONDEN (PEDAGANG)

Sebelum menjawab pertanyaan dalam kuesioner ini, mohon Saudara mengisi data berikut terlebih dahulu. (Jawaban yang saudara berikan akan diperlakukan secara rahasia).

Lingkari untuk jawaban pilihan saudara.

1. Jenis Kelamin:
 - a. Laki-laki
 - b. Perempuan
2. Berapa usia anda saat ini?
 - a. 20-30 tahun
 - b. 31-40 tahun
 - c. 41-50 tahun
 - d. >51 tahun
3. Berapa pendapatan/bulan anda?
 - a. <Rp 1.500.000
 - b. Rp 1.500.000 - <Rp 3.000.000
 - c. Rp 3.000.000 - <Rp 4.500.000
 - d. Rp 4.500.000 - <Rp 9.000.000
 - e. >Rp 9.000.000
4. Apa pendidikan terakhir anda?
 - a. SD
 - b. SMP
 - c. SMA/SMK
 - d. D2/D3
 - e. S1/S2
5. Asal Desa/Kelurahan:

B. PETUNJUK PENGISIAN KUESIONER

Responden dapat memberikan jawaban dengan memberikan tanda silang (X) pada salah satu pilihan jawaban yang tersedia. Hanya satu jawaban saja yang dimungkinkan untuk setiap pertanyaan.

Pada masing-masing pertanyaan terdapat lima alternatif jawaban yang mengacu pada teknik skala Likert, yaitu:

- Sangat Setuju (SS) = 5
- Setuju (S) = 4
- Netral (N) = 3
- Tidak Setuju (TS) = 2
- Sangat Tidak Setuju (STS) = 1

Berikut pertanyaan yang terkait pendapat/preferensi dalam menjalankan usaha/perdagangan anda



NO	PERTANYAAN	STS	TS	N	S	SS
JUMLAH PENDUDUK (X1)						
1.	Jumlah konsumen lebih banyak datang pada waktu-waktu tertentu seperti: sabtu-minggu/menjelang hari raya (*coret yang tak perlu)	1	2	3	4	5
AKSESIBILITAS (X2)						
1.	Memilih lokasi usaha yang dekat jalan utama/raya	1	2	3	4	5
2.	Memilih lokasi usaha yang dilalui/dekat dengan jalur transportasi umum	1	2	3	4	5
3.	Saya mudah mendapatkan produk dari distributor maupun bahan baku dari tempat produksi	1	2	3	4	5
SARANA DAN PRASARANA (X3)						
1.	Sarana ibadah (Misal: Masjid) dibutuhkan dalam kawasan perdagangan (pertokoan dan pasar)	1	2	3	4	5
2.	Lahan parkir disediakan pada setiap lokasi usaha (toko/pasar)	1	2	3	4	5
3.	Memilih lokasi usaha yang dekat dengan sarana lain seperti: Sekolah/Rumah sakit/Lapangan/kantor pemerintahan/ (*coret yang tak perlu/isi)	1	2	3	4	5
KEBIJAKAN PEMERINTAH (X4)						
1	Memahami rencana tata ruang Kota Masamba termasuk rencana pola ruang kawasan perdagangan dan jasa	1	2	3	4	5
2.	Saya mengetahui kebijakan pemerintah terkait perizinan pembangunan usaha dan saya telah memiliki izin usaha	1	2	3	4	5
PERKEMBANGAN KAWASAN PERDAGANGAN (Y)						
1.	Fasilitas perdagangan terutama bangunan pertokoan di Kota Masamba semakin meningkat terutama di jalan utama	1	2	3	4	5
2.	Perkembangan kawasan perdagangan di sepanjang jalan utama berdampak pada kondisi lalu lintas	1	2	3	4	5
3.	Bangunan fasilitas perdagangan saat ini lebih modern	1	2	3	4	5
4.	Perkembangan transaksi jual beli di kawasan perdagangan saat ini lebih mudah (<i>cashless</i>)	1	2	3	4	5

A. DATA RESPONDEN (PEMBELI/KONSUMEN)

Sebelum menjawab pertanyaan dalam kuesioner ini, mohon Saudara mengisi data berikut terlebih dahulu. (Jawaban yang saudara berikan akan diperlakukan secara rahasia).

Lingkari untuk jawaban pilihan saudara.



Kelamin:
 Laki-laki
 Perempuan
 Bagaimana usia anda saat ini?
 20-30 tahun

- b. 31-40 tahun
 - c. 41-50 tahun
 - d. >51 tahun
3. Apa pekerjaan anda?
 - a. Pelajar/Mahasiswa
 - b. Pegawai Negeri Sipil (PNS)
 - c. Petani/Buruh
 - d. Pedagang
 - e. Tidak Bekerja
 - f. Lainnya :
4. Berapa pendapatan anda?
 - a. <Rp 1.500.000
 - b. Rp 1.500.000 - <Rp 3.000.000
 - c. Rp 3.000.000 - <Rp 4.500.000
 - d. Rp 4.500.000 - <Rp 9.000.000
 - e. >Rp 9.000.000
5. Apa pendidikan terakhir anda?
 - a. SD
 - b. SMP
 - c. SMA/SMK
 - d. D2/D3
 - e. S1/S2
 - f. Lainnya :
6. Asal Desa/Kelurahan:

B. PETUNJUK PENGISIAN KUESIONER

Responden dapat memberikan jawaban dengan memberikan tanda silang (X) pada salah satu pilihan jawaban yang tersedia. Hanya satu jawaban saja yang dimungkinkan untuk setiap pertanyaan.

Pada masing-masing pertanyaan terdapat lima alternatif jawaban yang mengacu pada teknik skala Likert, yaitu:

- Sangat Setuju (SS) = 5
- Setuju (S) = 4
- Netral (N) = 3
- Tidak Setuju (TS) = 2
- Sangat Tidak Setuju (STS) = 1

Berikut pertanyaan yang terkait pendapat/preferensi dalam sebagai konsumen/pembeli

NO	PERTANYAAN	STS	TS	N	S	SS
JUMLAH PENDUDUK (X1)						
1.	Kecenderungan masyarakat untuk berbelanja semakin meningkat	1	2	3	4	5
	menetap di Masamba salah satunya karena dalam pemenuhan kebutuhan hidup	1	2	3	4	5
AS (X2)						
	dari rumah ke fasilitas perdagangan (pasar ortokoan) saat ini dekat dan mudah	1	2	3	4	5



2.	Akses dari rumah ke fasilitas perdagangan (pasar dan toko) di jalan utama/raja didukung oleh transportasi umum (becak, ojek, pete-pete)	1	2	3	4	5
SARANA DAN PRASARANA (X3)						
1.	Cukup mudah mengakses sarana ibadah (misal: Masjid, musholla) saat berada di Pasar dan Pertokoan	1	2	3	4	5
2.	Cukup mudah dan aman memarkirkan kendaraan di Pasar dan Pertokoan	1	2	3	4	5
3.	Cukup mudah mendapatkan transportasi umum (becak, ojek, pete-pete) di sekitar Pasar dan Pertokoan	1	2	3	4	5
KEBIJAKAN PEMERINTAH (X4)						
1	Perlu ada program terkait peningkatan pembangunan kawasan perdagangan	1	2	3	4	5
PERKEMBANGAN KAWASAN PERDAGANGAN (Y)						
1.	Fasilitas perdagangan terutama bangunan pertokoan di Kota Masamba semakin meningkat terutama di jalan utama	1	2	3	4	5
2.	Menurut saya, perkembangan kawasan perdagangan di sepanjang jalan utama berdampak pada kondisi lalu lintas	1	2	3	4	5
3.	Perkembangan transaksi jual beli di kawasan perdagangan saat ini lebih mudah (<i>cashless</i>)	1	2	3	4	5
4.	Bangunan fasilitas perdagangan saat ini lebih modern	1	2	3	4	5



Lampiran 3 Kuesioner AHP

KUISIONER

Keterangan : Lingkarilah kriteria nilai sesuai dengan persepsi Bapak/Ibu mengenai tingkat kepentingan antar aspek berikut.

Contoh:

Elemen (Kiri)		Kriteria Nilai																	Elemen (Kanan)	
Iklm Usaha	- Laju nilai investasi - Institusi pelayanan perizinan	9	8	7	6	5	4	3	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	Kualitas jalan, Aksesibilitas, Akses air bersih, Sanitasi, Kelistrikan dan Telekomunikasi	Infrastruktur

KEBERLANJUTAN EKONOMI, LINGKUNGAN, DAN SOSIAL

Elemen (Kiri)		Kriteria Nilai																		Elemen (Kanan)
Iklm Usaha	- Laju nilai investasi - Institusi pelayanan perizinan	9	8	7	6	5	4	3	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	Nilai PDRB dan PAD	Pendapatan Masyarakat & Daerah
		9	8	7	6	5	4	3	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	Kualitas jalan, Aksesibilitas, Akses air bersih, Sanitasi, Kelistrikan dan Telekomunikasi	Infrastruktur
		9	8	7	6	5	4	3	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	- Penutupan Lahan - Kawasan Lindung - RTH Kawasan Perkotaan	Penggunaan Lahan
		9	8	7	6	5	4	3	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	- Persampahan - Kualitas Udara	Kualitas Lingkungan
		9	8	7	6	5	4	3	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	- Keseimbangan Air - Kualitas Air	Sumber Daya Air
		9	8	7	6	5	4	3	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	- Pertumbuhan Penduduk - Jumlah penduduk di bawah garis kemiskinan - Kesenjangan Pendapatan	Penduduk dan Kemiskinan
		9	8	7	6	5	4	3	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	- Tingkat kesempatan kerja - Pengangguran	Ketenagakerjaan
		9	8	7	6	5	4	3	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	- Indeks Pembangunan Manusia (IPM) - Tindakan Kriminal	Taraf Hidup
	Nilai PDRB dan PAD	9	8	7	6	5	4	3	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	Kualitas jalan, Aksesibilitas, Akses air bersih, Sanitasi, Kelistrikan dan Telekomunikasi	Infrastruktur



Elemen (Kiri)		Kriteria Nilai																		Elemen (Kanan)
Pendapatan Masyarakat & Daerah		9	8	7	6	5	4	3	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	• Penutupan Lahan • Kawasan Lindung • RTH Kawasan Perkotaan	Penggunaan Lahan
		9	8	7	6	5	4	3	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	• Persampahan • Kualitas Udara	Kualitas Lingkungan
		9	8	7	6	5	4	3	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	• Keseimbangan Air • Kualitas Air	Sumber Daya Air
		9	8	7	6	5	4	3	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	• Pertumbuhan Penduduk • Jumlah penduduk di bawah garis kemiskinan • Kesenjangan Pendapatan	Penduduk dan Kemiskinan
		9	8	7	6	5	4	3	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	• Tingkat kesempatan kerja • Pengangguran	Ketenagakerjaan
		9	8	7	6	5	4	3	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	• Indeks Pembangunan Manusia (IPM) • Tindakan Kriminal	Taraf Hidup
Infrastruktur	Kualitas jalan, Aksesibilitas, Akses air bersih, Sanitasi, Kelistrikan dan Telekomunikasi	9	8	7	6	5	4	3	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	• Penutupan Lahan • Kawasan Lindung • RTH Kawasan Perkotaan	Penggunaan Lahan
		9	8	7	6	5	4	3	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	• Persampahan • Kualitas Udara	Kualitas Lingkungan
		9	8	7	6	5	4	3	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	• Keseimbangan Air • Kualitas Air	Sumber Daya Air
		9	8	7	6	5	4	3	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	• Pertumbuhan Penduduk • Jumlah penduduk di bawah garis kemiskinan • Kesenjangan Pendapatan	Penduduk dan Kemiskinan
		9	8	7	6	5	4	3	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	• Tingkat kesempatan kerja • Pengangguran	Ketenagakerjaan
		9	8	7	6	5	4	3	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	• Indeks Pembangunan Manusia (IPM) • Tindakan Kriminal	Taraf Hidup
	• Penutupan Lahan • Kawasan Lindung • RTH Kawasan Perkotaan	9	8	7	6	5	4	3	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	• Persampahan • Kualitas Udara	Kualitas Lingkungan
		9	8	7	6	5	4	3	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	• Keseimbangan Air • Kualitas Air	Sumber Daya Air
		9	8	7	6	5	4	3	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	• Pertumbuhan Penduduk • Jumlah penduduk di bawah garis kemiskinan • Kesenjangan Pendapatan	Penduduk dan Kemiskinan



Elemen (Kiri)		Kriteria Nilai																	Elemen (Kanan)	
		9	8	7	6	5	4	3	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	• Tingkat kesempatan kerja • Pengangguran	Ketenagakerjaan
		9	8	7	6	5	4	3	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	• Indeks Pembangunan Manusia (IPM) • Tindakan Kriminal	Taraf Hidup
Kualitas Lingkungan	• Persampahan • Kualitas Udara	9	8	7	6	5	4	3	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	• Keseimbangan Air • Kualitas Air	Sumber Daya Air
		9	8	7	6	5	4	3	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	• Pertumbuhan Penduduk • Jumlah penduduk di bawah garis kemiskinan • Kesenjangan Pendapatan	Penduduk dan Kemiskinan
		9	8	7	6	5	4	3	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	• Tingkat kesempatan kerja • Pengangguran	Ketenagakerjaan
		9	8	7	6	5	4	3	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	• Indeks Pembangunan Manusia (IPM) • Tindakan Kriminal	Taraf Hidup
Sumber Daya Air	• Keseimbangan Air • Kualitas Air	9	8	7	6	5	4	3	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	• Pertumbuhan Penduduk • Jumlah penduduk di bawah garis kemiskinan • Kesenjangan Pendapatan	Penduduk dan Kemiskinan
		9	8	7	6	5	4	3	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	• Tingkat kesempatan kerja • Pengangguran	Ketenagakerjaan
		9	8	7	6	5	4	3	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	• Indeks Pembangunan Manusia (IPM) • Tindakan Kriminal	Taraf Hidup
Penduduk dan Kemiskinan	• Pertumbuhan Penduduk • Jumlah penduduk di bawah garis kemiskinan • Kesenjangan Pendapatan	9	8	7	6	5	4	3	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	• Tingkat kesempatan kerja • Pengangguran	Ketenagakerjaan
		9	8	7	6	5	4	3	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	• Indeks Pembangunan Manusia (IPM) • Tindakan Kriminal	Taraf Hidup
Ketenagakerjaan	• Tingkat kesempatan kerja • Pengangguran	9	8	7	6	5	4	3	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	• Indeks Pembangunan Manusia (IPM) • Tindakan Kriminal	Taraf Hidup



Lampiran 4 Tabulasi Hasil Kuisisioner Responden

Tabel Data Kuisisioner Responden (Pedagang)

NO	X1.1	T.X1	X2.1	X2.2	X2.3	T.X2	X3.1	X3.2	X3.3	T.X3	X4.1	X4.2	T.X4	Y.1	Y.2	Y.3	Y.4	T.Y
1	5	5	5	5	5	15	5	5	5	15	2	1	7	5	2	5	3	15
2	3	3	5	5	3	13	5	5	5	15	5	5	15	5	5	5	5	20
3	5	5	4	4	3	11	4	4	4	12	4	5	13	4	4	4	4	16
4	5	5	5	4	4	13	5	4	4	13	4	2	9	4	5	4	4	17
5	4	4	4	4	4	12	5	4	3	12	5	2	9	3	4	4	4	15
6	5	5	5	5	3	13	5	5	4	14	4	3	10	4	4	5	3	16
7	5	5	4	4	4	12	5	5	5	15	5	1	10	5	5	5	5	20
8	4	4	5	3	3	11	5	5	3	13	5	4	13	5	3	5	5	18
9	5	5	3	2	5	10	4	2	5	11	4	4	12	4	4	4	4	16
10	5	5	5	5	5	15	5	5	5	15	4	4	12	4	5	5	4	18
11	4	4	4	5	5	14	4	5	3	12	4	4	11	5	4	3	4	16
12	5	5	3	4	3	10	3	4	3	10	4	4	11	4	3	4	4	15
13	5	5	5	5	5	15	5	5	4	14	5	5	12	5	5	5	4	19
14	5	5	4	4	5	13	5	5	5	15	5	5	11	5	5	5	3	18
15	4	4	5	5	4	14	5	5	4	14	4	4	11	4	4	5	4	17
16	4	4	5	5	5	15	5	4	3	12	5	3	12	4	3	4	4	15
17	5	5	4	4	4	12	4	4	5	13	3	3	9	4	3	3	4	14
18	5	5	5	5	5	15	5	5	5	15	4	4	13	5	5	3	4	17
19	3	3	5	5	5	15	5	5	3	13	5	4	12	5	3	4	5	17
20	4	4	5	3	3	11	4	4	3	11	3	3	10	4	3	3	3	13
21	3	3	5	5	5	15	5	4	3	12	4	3	11	4	5	5	5	19
22	3	3	5	4	4	13	4	5	4	13	5	3	12	4	4	4	4	16
23	4	4	4	4	4	12	5	4	3	12	4	3	10	3	3	3	3	12
24	3	3	4	5	3	12	5	3	4	12	4	3	10	3	3	3	4	13
25	5	5	5	5	5	15	5	5	3	13	3	3	9	3	2	2	3	10
26	2	2	5	5	5	15	4	5	4	13	5	4	13	4	4	4	5	17
27	4	4	4	4	4	12	5	4	5	14	5	4	11	4	4	4	4	16
28	5	5	4	4	4	12	5	4	4	13	5	4	12	4	3	3	4	14
29	5	5	3	3	4	10	5	5	4	14	5	4	13	4	4	4	3	15
30	4	4	5	5	4	14	5	5	4	14	4	3	10	4	3	4	4	15

Tabel Data Kuisisioner Responden (Konsumen)

NO	X1.1	X1.2	T.X1	X2.1	X2.2	T.X2	X3.1	X3.2	X3.3	T.X3	X4.1	T.X4	Y.1	Y.2	Y.3	Y.4	T.Y
1	5	5	10	4	3	7	5	3	3	11	5	5	5	4	5	5	19
2	5	4	7	5	5	10	5	3	5	13	5	5	5	4	5	5	19
3	4	4	8	3	3	4	10	5	5	3	2	3	3	11			
4	5	5	10	5	3	5	13	5	5	5	4	5	5	19			
5	3	3	6	2	4	5	11	5	5	5	5	5	5	20			
6	4	4	8	4	4	4	12	4	4	4	4	4	4	3	15		



NO	X1.1	X1.2	T.X1	X2.1	X2.2	T.X2	X3.1	X3.2	X3.3	T.X3	X4.1	T.X4	Y.1	Y.2	Y.3	Y.4	T.Y
7	4	4	8	4	4	8	4	4	3	11	5	5	4	4	3	4	15
8	5	4	9	4	4	8	4	5	5	14	4	4	4	4	4	2	14
9	4	4	8	5	3	8	4	4	3	11	4	4	4	4	4	4	16
10	4	4	8	4	4	8	4	4	4	12	4	4	4	4	4	4	16
11	5	3	8	4	5	9	3	4	4	11	4	4	4	5	4	2	15
12	5	4	9	4	4	8	2	3	5	10	4	4	3	4	5	2	14
13	4	5	9	4	3	7	5	2	3	10	4	4	4	4	4	4	16
14	3	3	6	4	4	8	4	4	4	12	5	5	4	2	3	3	12
15	3	4	7	4	4	8	4	4	4	12	3	3	4	3	5	3	15
16	3	5	8	4	4	8	5	4	4	13	4	4	4	3	4	3	14
17	4	4	8	4	3	7	4	4	3	11	4	4	4	4	4	4	16
18	4	4	8	4	5	9	5	4	4	13	4	4	4	4	4	4	16
19	5	5	10	5	5	10	5	5	5	15	5	5	5	5	5	5	20
20	4	4	8	4	4	8	4	3	4	11	4	4	3	4	4	3	14
21	5	4	9	4	4	8	4	4	5	13	4	4	4	5	5	4	19
22	5	3	8	3	5	8	2	2	2	6	5	5	3	5	2	2	12
23	4	4	8	4	4	8	4	3	4	11	4	4	3	4	4	4	15
24	4	3	7	4	5	9	4	4	5	13	5	5	5	2	4	4	15
25	3	4	7	4	5	9	5	3	5	13	5	5	4	4	4	5	17
26	3	3	6	4	4	8	5	3	4	12	5	5	4	4	5	4	17
27	5	4	9	5	5	10	5	5	3	13	5	5	4	4	4	4	16
28	2	5	7	4	3	7	5	3	4	12	4	4	5	3	5	5	18
29	4	4	8	3	4	7	5	4	4	13	3	3	3	4	4	4	15
30	5	3	8	5	3	8	5	5	5	15	5	5	5	5	5	5	20

Lampiran 5 Hasil Regresi Linier Berganda

Hasil Regresi Linier Berganda (Pedagang)

Descriptives Statistics

	N	Minimum	Maximum	Mean	Std. Deviation
DEMOGRAFI	30	2	5	4.27	.868
AKSESIBILITAS	30	10	15	12.97	1.712
SARANA DAN PRASARANA UMUM	30	10	15	13.13	1.358
KEBIJAKAN_PEMERINTAH	30	7	15	11.10	1.668
PERKEMBANGAN_KAWASAN_PERDAGANGAN	30	10	20	15.97	2.282
Valid N (listwise)	30				



ons

Correlations

	X1.1	DEMOGRAFI
Pearson Correlation	1	1.000**

	Sig. (2-tailed)		.000
	N	30	30
DEMOGRAFI	Pearson Correlation	1.000**	1
	Sig. (2-tailed)	.000	
	N	30	30

** . Correlation is significant at the 0.01 level (2-tailed).

Correlations

		Correlations			
		X2.1	X2.2	X2.3	AKSESIBILITAS
X2.1	Pearson Correlation	1	.589**	.170	.753**
	Sig. (2-tailed)		.001	.368	.000
	N	30	30	30	30
X2.2	Pearson Correlation	.589**	1	.290	.837**
	Sig. (2-tailed)	.001		.121	.000
	N	30	30	30	30
X2.3	Pearson Correlation	.170	.290	1	.666**
	Sig. (2-tailed)	.368	.121		.000
	N	30	30	30	30
AKSESIBILITAS	Pearson Correlation	.753**	.837**	.666**	1
	Sig. (2-tailed)	.000	.000	.000	
	N	30	30	30	30

** . Correlation is significant at the 0.01 level (2-tailed).

Correlations

		Correlations			
		X3.1	X3.2	X3.3	SARANA DAN PRASARANA UMUM
X3.1	Pearson Correlation	1	.282	.135	.627**
	Sig. (2-tailed)		.130	.475	.000
	N	30	30	30	30
X3.2	Pearson Correlation	.282	1	.027	.665**
	Sig. (2-tailed)	.130		.886	.000
	N	30	30	30	30
X3.3	Pearson Correlation	.135	.027	1	.664**
	Sig. (2-tailed)	.475	.886		.000
	N	30	30	30	30
SARANA DAN PRASARANA UMUM	Pearson Correlation	.627**	.665**	.664**	1
	Sig. (2-tailed)	.000	.000	.000	
	N	30	30	30	30

** . Correlation is significant at the 0.01 level (2-tailed).

Correlations



		Correlations		
		X4.1	X4.3	KEBIJAKAN_P EMERINTAH
	Pearson Correlation	1	.391*	.637**
	Sig. (2-tailed)		.033	.000

	N	30	30	30
X4.3	Pearson Correlation	.391*	1	.766**
	Sig. (2-tailed)	.033		.000
	N	30	30	30
KEBIJAKAN_PEMERINTAH	Pearson Correlation	.637**	.766**	1
	Sig. (2-tailed)	.000	.000	
	N	30	30	30

*. Correlation is significant at the 0.05 level (2-tailed).

**. Correlation is significant at the 0.01 level (2-tailed).

Correlations

		Correlations				
		Y.1	Y.2	Y.3	Y.4	PERKEMBANGAN_KAWASAN_PERDAGANGAN
Y.1	Pearson Correlation	1	.345	.490**	.704**	.704**
	Sig. (2-tailed)		.062	.006	.000	.000
	N	30	30	30	30	30
Y.2	Pearson Correlation	.345	1	.491**	.781**	.781**
	Sig. (2-tailed)	.062		.006	.000	.000
	N	30	30	30	30	30
Y.3	Pearson Correlation	.490**	.491**	1	.800**	.800**
	Sig. (2-tailed)	.006	.006		.000	.000
	N	30	30	30	30	30
Y.4	Pearson Correlation	.332	.323	.305	.632**	.632**
	Sig. (2-tailed)	.073	.081	.101	.000	.000
	N	30	30	30	30	30
PERKEMBANGAN_KAWASAN_PERDAGANGAN	Pearson Correlation	.704**	.781**	.800**	1	1
	Sig. (2-tailed)	.000	.000	.000		
	N	30	30	30	30	30

**. Correlation is significant at the 0.01 level (2-tailed).

Correlations

		Correlations				
		DEMOGRAFI	AKSESIBILITAS	SARANA DAN PRASARANA UMUM	KEBIJAKAN_PEMERINTAH	PERKEMBANGAN_KAWASAN_PERDAGANGAN
DEMOGRAFI	Pearson Correlation	1	-.249	.174	-.281	-.117
	Sig. (2-tailed)		.185	.359	.133	.537
	N	30	30	30	30	30
AKSESIBILITAS	Pearson Correlation	-.249	1	.432*	-.071	.194
	Sig. (2-tailed)	.185		.017	.708	.304
	N	30	30	30	30	30
SARANA DAN PRASARANA UMUM	Pearson Correlation	.174	.432*	1	.085	.458*
	Sig. (2-tailed)	.359	.017		.654	.011
	N	30	30	30	30	30
KEBIJAKAN_PEMERINTAH	Pearson Correlation	-.281	-.071	.085	1	.472**
	Sig. (2-tailed)	.133	.708	.654		.008
	N	30	30	30	30	30
PERKEMBANGAN_KAWASAN_PERDAGANGAN	Pearson Correlation	-.117	.194	.458*	.472**	1
	Sig. (2-tailed)	.537	.304	.011	.008	



PERKEMBANGAN N_KAWASAN_ PERDAGANGAN	30	30	30	30	30
---	----	----	----	----	----

*. Correlation is significant at the 0.05 level (2-tailed).

**. Correlation is significant at the 0.01 level (2-tailed).

Reliability

Reliability Statistics

Cronbach's Alpha	N of Items
.612	3

Item Statistics

	Mean	Std. Deviation	N
X2.1	4.47	.681	30
X2.2	4.33	.802	30
X2.3	4.17	.791	30

Item-Total Statistics

	Scale Mean if Item Deleted	Scale Variance if Item Deleted	Corrected Item-Total Correlation	Cronbach's Alpha if Item Deleted
X2.1	8.50	1.638	.474	.449
X2.2	8.63	1.275	.558	.289
X2.3	8.80	1.752	.263	.735

Reliability

Reliability Statistics

Cronbach's Alpha	N of Items
.301	3

Item Statistics

	Mean	Std. Deviation	N
X3.1	4.70	.535	30
X3.2	4.47	.730	30
X3.3	3.97	.809	30

Item-Total Statistics

	Scale Mean if Item Deleted	Scale Variance if Item Deleted	Corrected Item-Total Correlation	Cronbach's Alpha if Item Deleted
X3.1	8.43	1.220	.286	.053
X3.2	8.67	1.057	.168	.222
X3.3	9.17	1.040	.091	.424



ity

Reliability Statistics

Cronbach's Alpha	N of Items
.546	2

Item Statistics

	Mean	Std. Deviation	N
X4.1	4.27	.785	30
X4.3	3.47	1.042	30

Item-Total Statistics

	Scale Mean if Item Deleted	Scale Variance if Item Deleted	Corrected Item-Total Correlation	Cronbach's Alpha if Item Deleted
X4.1	3.47	1.085	.391	.
X4.3	4.27	.616	.391	.

Reliability**Reliability Statistics**

Cronbach's Alpha	N of Items
.707	4

Item Statistics

	Mean	Std. Deviation	N
Y.1	4.17	.648	30
Y.2	3.80	.925	30
Y.3	4.03	.850	30
Y.4	3.97	.669	30

Item-Total Statistics

	Scale Mean if Item Deleted	Scale Variance if Item Deleted	Corrected Item-Total Correlation	Cronbach's Alpha if Item Deleted
Y.1	11.80	3.545	.509	.643
Y.2	12.17	2.764	.516	.637
Y.3	11.93	2.823	.581	.585
Y.4	12.00	3.724	.401	.695

Regression**Model Summary^b**

Model	R	R Square	Adjusted R Square	Std. Error of the Estimate
1	.636 ^a	.404	.309	1.897

a. Predictors: (Constant), KEBIJAKAN_PEMERINTAH, AKSESIBILITAS, DEMOGRAFI, SARANA DAN PRASARANA UMUM

b. Dependent Variable: PERKEMBANGAN_KAWASAN_PERDAGANGAN

ANOVA^a

Model		Sum of Squares	df	Mean Square	F	Sig.
1	Regression	60.997	4	15.249	4.237	.009 ^b
	Residual	89.970	25	3.599		
	Total	150.967	29			

Dependent Variable: PERKEMBANGAN_KAWASAN_PERDAGANGAN

Predictors: (Constant), KEBIJAKAN_PEMERINTAH, AKSESIBILITAS, DEMOGRAFI, SARANA DAN PRASARANA UMUM

Coefficients^a

Model		Unstandardized Coefficients		Standardized Coefficients	t	Sig.
		B	Std. Error	Beta		
1	(Constant)	.600	5.132		.117	.908
	DEMOGRAFI	-.176	.477	-.067	-.369	.715
	AKSESIBILITAS SARANA DAN PRASARANA UMUM	.032	.254	.024	.127	.900
	KEBIJAKAN PEMERINTAH	.711	.314	.423	2.264	.032
		.573	.230	.419	2.489	.020

a. Dependent Variable: PERKEMBANGAN_KAWASAN_PERDAGANGAN

Residuals Statistics^a

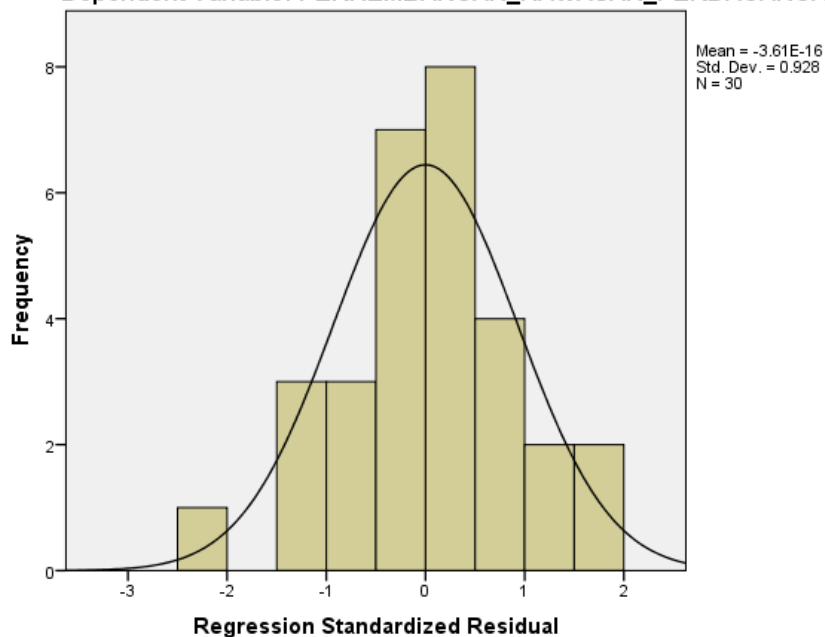
	Minimum	Maximum	Mean	Std. Deviation	N
Predicted Value	13.46	19.75	15.97	1.450	30
Residual	-4.605	3.608	.000	1.761	30
Std. Predicted Value	-1.731	2.610	.000	1.000	30
Std. Residual	-2.428	1.902	.000	.928	30

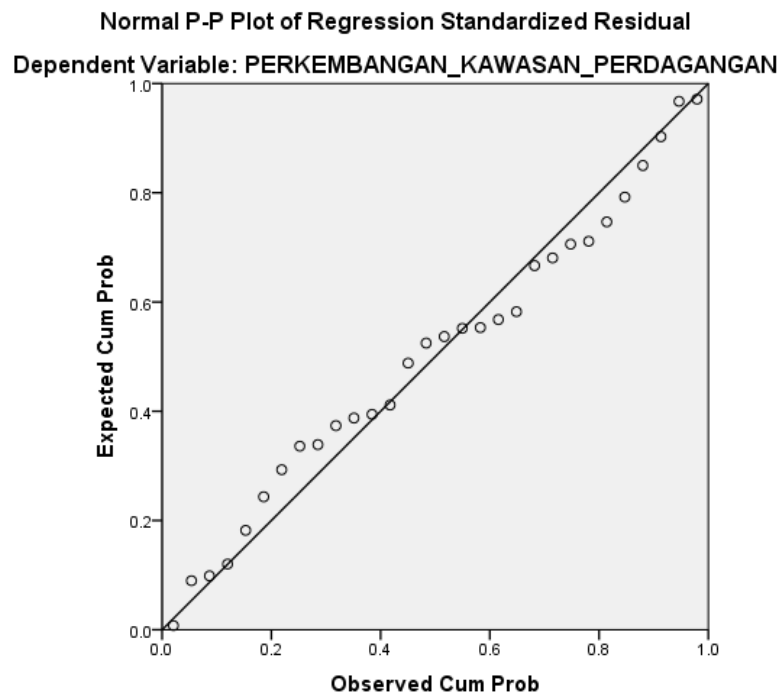
a. Dependent Variable: PERKEMBANGAN_KAWASAN_PERDAGANGAN

Charts

Histogram

Dependent Variable: PERKEMBANGAN_KAWASAN_PERDAGANGAN





NPar Tests

One-Sample Kolmogorov-Smirnov Test

		Unstandardized Residual
N		30
Normal Parameters ^{a,b}	Mean	.0000000
	Std. Deviation	1.76136382
Most Extreme Differences	Absolute	.091
	Positive	.078
	Negative	-.091
Test Statistic		.091
Asymp. Sig. (2-tailed)		.200 ^{c,d}

a. Test distribution is Normal.

b. Calculated from data.

c. Lilliefors Significance Correction.

d. This is a lower bound of the true significance.

Regression

Variables Entered/Removed^a

Model	Variables Entered	Variables Removed	Method
-------	-------------------	-------------------	--------



1	KEBIJAKAN_PEMERINTAH, AKSESIBILITAS, DEMOGRAFI, SARANA DAN PRASARANA UMUM ^b		Enter
---	--	--	-------

a. Dependent Variable:
PERKEMBANGAN_KAWASAN_PERDAGANGAN

b. All requested variables entered.

Coefficients^a

Model		Collinearity Statistics	
		Tolerance	VIF
1	DEMOGRAFI	.723	1.382
	AKSESIBILITAS	.658	1.521
	SARANA DAN PRASARANA UMUM	.682	1.466
	KEBIJAKAN PEMERINTAH	.842	1.188

a. Dependent Variable:
PERKEMBANGAN_KAWASAN_PERDAGANGAN

Coefficient Correlations^a

Model			KEBIJAKAN_PEMERINTAH	AKSESIBILITAS	DEMOGRAFI	SARANA DAN PRASARANA UMUM
1	Correlations	KEBIJAKAN_PEMERINTAH	1.000	.259	.374	-.254
		AKSESIBILITAS	.259	1.000	.424	-.531
		DEMOGRAFI	.374	.424	1.000	-.384
		SARANA DAN PRASARANA UMUM	-.254	-.531	-.384	1.000
	Covariances	KEBIJAKAN_PEMERINTAH	.053	.015	.041	-.018
		AKSESIBILITAS	.015	.064	.051	-.042
		DEMOGRAFI	.041	.051	.227	-.057
		SARANA DAN PRASARANA UMUM	-.018	-.042	-.057	.099

a. Dependent Variable: PERKEMBANGAN_KAWASAN_PERDAGANGAN

Collinearity Diagnostics^a

Model	Dimension	Eigenvalue	Condition Index	Variance Proportions		
				(Constant)	DEMOGRAFI	AKSESIBILITAS
1	1	4.928	1.000	.00	.00	.00
	2	.042	10.857	.00	.48	.02
	3	.021	15.352	.00	.02	.22
	4	.005	30.353	.07	.09	.29
	5	.003	37.633	.92	.41	.47

Collinearity Diagnostics^a

Dimension	Variance Proportions	
	SARANA DAN PRASARANA UMUM	KEBIJAKAN PEMERINTAH
1	.00	.00
2	.00	.08



3	.01	.45
4	.98	.02
5	.01	.46

a. Dependent Variable: PERKEMBANGAN_KAWASAN_PERDAGANGAN

Regression

Variables Entered/Removed^a

Model	Variables Entered	Variables Removed	Method
1	KEBIJAKAN_PEMERINTAH, AKSESIBILITAS, DEMOGRAFI, SARANA DAN PRASARANA UMUM ^b		Enter

a. Dependent Variable: PERKEMBANGAN_KAWASAN_PERDAGANGAN

b. All requested variables entered.

Model Summary^b

Model	R	R Square	Adjusted R Square	Std. Error of the Estimate
1	.636 ^a	.404	.309	1.897

a. Predictors: (Constant), KEBIJAKAN_PEMERINTAH, AKSESIBILITAS, DEMOGRAFI, SARANA DAN PRASARANA UMUM

b. Dependent Variable: PERKEMBANGAN_KAWASAN_PERDAGANGAN

ANOVA^a

Model		Sum of Squares	df	Mean Square	F	Sig.
1	Regression	60.997	4	15.249	4.237	.009 ^b
	Residual	89.970	25	3.599		
	Total	150.967	29			

a. Dependent Variable: PERKEMBANGAN_KAWASAN_PERDAGANGAN

b. Predictors: (Constant), KEBIJAKAN_PEMERINTAH, AKSESIBILITAS, DEMOGRAFI, SARANA DAN PRASARANA UMUM

Coefficients^a

Model		Unstandardized Coefficients		Standardized Coefficients	t	Sig.
		B	Std. Error	Beta		
1	(Constant)	.600	5.132		.117	.908
	DEMOGRAFI	-.176	.477	-.067	-.369	.715
	AKSESIBILITAS	.032	.254	.024	.127	.900
	SARANA DAN PRASARANA UMUM	.711	.314	.423	2.264	.032
	KEBIJAKAN_PEMERINTAH	.573	.230	.419	2.489	.020

Dependent Variable: PERKEMBANGAN_KAWASAN_PERDAGANGAN

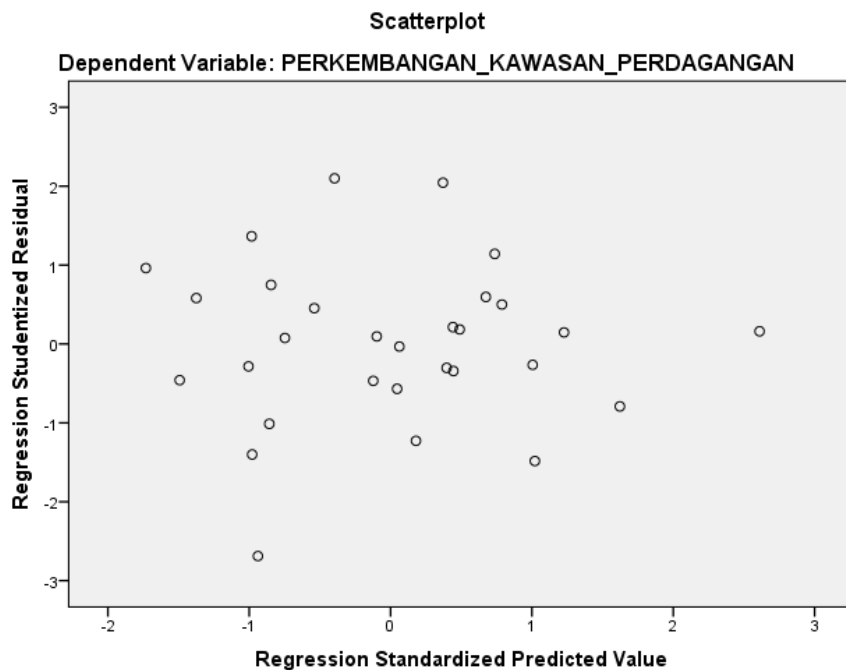


Residuals Statistics^a

	Minimum	Maximum	Mean	Std. Deviation	N
Predicted Value	13.46	19.75	15.97	1.450	30
Std. Predicted Value	-1.731	2.610	.000	1.000	30
Standard Error of Predicted Value	.452	1.108	.755	.173	30
Adjusted Predicted Value	12.84	19.62	15.96	1.529	30
Residual	-4.605	3.608	.000	1.761	30
Std. Residual	-2.428	1.902	.000	.928	30
Stud. Residual	-2.689	2.099	.001	1.020	30
Deleted Residual	-5.649	4.396	.006	2.131	30
Stud. Deleted Residual	-3.125	2.267	-.004	1.088	30
Mahal. Distance	.679	8.933	3.867	2.206	30
Cook's Distance	.000	.328	.043	.075	30
Centered Leverage Value	.023	.308	.133	.076	30

a. Dependent Variable: PERKEMBANGAN_KAWASAN_PERDAGANGAN

Charts



Hasil Regresi Linier Berganda (Pembeli)

Descriptive Statistics

	N	Minimum	Maximum	Mean	Std. Deviation
DEMOGRAFI	30	6	10	8.00	.983
AKSESIBILITAS	30	6	10	8.17	.986
SARANA DAN PRASARANA UMUM	30	6	15	11.90	1.729
KEBIJAKAN_PEMERINTAH	30	3	5	4.40	.621
PERKEMBANGAN_KAWASAN PERDAGANGAN (stepwise)	30	11	20	16.00	2.421



tions

Correlations

		X1.1	X1.2	DEMOGRAFI
X1.1	Pearson Correlation	1	-.156	.673**
	Sig. (2-tailed)		.410	.000
	N	30	30	30
X1.2	Pearson Correlation	-.156	1	.530**
	Sig. (2-tailed)	.410		.003
	N	30	30	30
DEMOGRAFI	Pearson Correlation	.673**	.530**	1
	Sig. (2-tailed)	.000	.003	
	N	30	30	30

** . Correlation is significant at the 0.01 level (2-tailed).

Correlations

Correlations

		X2.1	X2.2	AKSESIBILITAS
X2.1	Pearson Correlation	1	.153	.671**
	Sig. (2-tailed)		.419	.000
	N	30	30	30
X2.2	Pearson Correlation	.153	1	.836**
	Sig. (2-tailed)	.419		.000
	N	30	30	30
AKSESIBILITAS	Pearson Correlation	.671**	.836**	1
	Sig. (2-tailed)	.000	.000	
	N	30	30	30

** . Correlation is significant at the 0.01 level (2-tailed).

Correlations

Correlations

		X3.1	X3.2	X3.3	SARANA DAN PRASARANA UMUM
X3.1	Pearson Correlation	1	.166	.073	.661**
	Sig. (2-tailed)		.381	.701	.000
	N	30	30	30	30
X3.2	Pearson Correlation	.166	1	.294	.696**
	Sig. (2-tailed)	.381		.114	.000
	N	30	30	30	30
X3.3	Pearson Correlation	.073	.294	1	.655**
	Sig. (2-tailed)	.701	.114		.000
	N	30	30	30	30
SARANA DAN PRASARANA UMUM	Pearson Correlation	.661**	.696**	.655**	1
	Sig. (2-tailed)	.000	.000	.000	
	N	30	30	30	30

** . Correlation is significant at the 0.01 level (2-tailed).



tions

Correlations

	X4.1	KEBIJAKAN_P EMERINTAH
Pearson Correlation	1	1.000**

	Sig. (2-tailed)		.000
	N	30	30
KEBIJAKAN_PEMERINTAH	Pearson Correlation	1.000**	1
	Sig. (2-tailed)	.000	
	N	30	30

** . Correlation is significant at the 0.01 level (2-tailed).

Correlations

		Y.1	Y.2	Y.3	Y.4
Y.1	Pearson Correlation	1	.071	.563**	.671**
	Sig. (2-tailed)		.710	.001	.000
	N	30	30	30	30
Y.2	Pearson Correlation	.071	1	.247	.139
	Sig. (2-tailed)	.710		.189	.463
	N	30	30	30	30
Y.3	Pearson Correlation	.563**	.247	1	.509**
	Sig. (2-tailed)	.001	.189		.004
	N	30	30	30	30
Y.4	Pearson Correlation	.671**	.139	.509**	1
	Sig. (2-tailed)	.000	.463	.004	
	N	30	30	30	30
PERKEMBANGAN_KAWASAN_PERDAGANGAN	Pearson Correlation	.762**	.523**	.786**	.815**
	Sig. (2-tailed)	.000	.003	.000	.000
	N	30	30	30	30

Correlations

		PERKEMBANGAN_KAWASAN PERDAGANGAN
Y.1	Pearson Correlation	.762**
	Sig. (2-tailed)	.000
	N	30
Y.2	Pearson Correlation	.523**
	Sig. (2-tailed)	.003
	N	30
Y.3	Pearson Correlation	.786**
	Sig. (2-tailed)	.000
	N	30
Y.4	Pearson Correlation	.815**
	Sig. (2-tailed)	.000
	N	30
PERKEMBANGAN_KAWASAN_PERDAGANGAN	Pearson Correlation	1
	Sig. (2-tailed)	
	N	30

tion is significant at the 0.01 level (2-tailed).



Correlations

		DEMOGRAFI	AKSESIBILITAS	SARANA DAN PRASARANA UMUM	KEBIJAKAN PEMERINTAH	PERKEMBANGAN_KAWASAN_PERDAGANGAN
DEMOGRAFI	Pearson Correlation	1	.071	.081	-.056	.333
	Sig. (2-tailed)		.708	.670	.767	.072
	N	30	30	30	30	30
AKSESIBILITAS	Pearson Correlation	.071	1	.395*	.338	.101
	Sig. (2-tailed)	.708		.031	.068	.595
	N	30	30	30	30	30
SARANA DAN PRASARANA UMUM	Pearson Correlation	.081	.395*	1	.006	.511**
	Sig. (2-tailed)	.670	.031		.973	.004
	N	30	30	30	30	30
KEBIJAKAN_PEMERINTAH	Pearson Correlation	-.056	.338	.006	1	.229
	Sig. (2-tailed)	.767	.068	.973		.223
	N	30	30	30	30	30
PERKEMBANGAN_KAWASAN_PERDAGANGAN	Pearson Correlation	.333	.101	.511**	.229	1
	Sig. (2-tailed)	.072	.595	.004	.223	
	N	30	30	30	30	30

*. Correlation is significant at the 0.05 level (2-tailed).

**. Correlation is significant at the 0.01 level (2-tailed).

Reliability

Case Processing Summary

		N	%
Cases	Valid	30	100.0
	Excluded ^a	0	.0
	Total	30	100.0

a. Listwise deletion based on all variables in the procedure.

Reliability Statistics

Cronbach's Alpha ^a	N of Items
-.359	2

a. The value is negative due to a negative average covariance among items. This violates reliability model assumptions. You may want to check item codings.



Item Statistics

Mean	Std. Deviation	N
4.17	.834	30
3.90	.662	30

Item-Total Statistics

	Scale Mean if Item Deleted	Scale Variance if Item Deleted	Corrected Item-Total Correlation	Cronbach's Alpha if Item Deleted
X1.1	3.90	.438	-.156	.
X1.2	4.17	.695	-.156	.

Reliability

Scale: ALL VARIABLES

Case Processing Summary

	N	%
Cases Valid	30	100.0
Excluded ^a	0	.0
Total	30	100.0

a. Listwise deletion based on all variables in the procedure.

Reliability Statistics

Cronbach's Alpha	N of Items
.256	2

Item Statistics

	Mean	Std. Deviation	N
X2.1	4.10	.548	30
X2.2	4.07	.740	30

Item-Total Statistics

	Scale Mean if Item Deleted	Scale Variance if Item Deleted	Corrected Item-Total Correlation	Cronbach's Alpha if Item Deleted
X2.1	4.07	.547	.153	.
X2.2	4.10	.300	.153	.

Reliability

Scale: ALL VARIABLES

Case Processing Summary

	N	%
Cases Valid	30	100.0
Excluded ^a	0	.0
Total	30	100.0

deletion based on all variables in the

Reliability Statistics

Cronbach's Alpha	N of Items
.381	3

Item Statistics

	Mean	Std. Deviation	N
X3.1	4.17	.950	30
X3.2	3.67	.802	30
X3.3	4.07	.828	30

Item-Total Statistics

	Scale Mean if Item Deleted	Scale Variance if Item Deleted	Corrected Item-Total Correlation	Cronbach's Alpha if Item Deleted
X3.1	7.73	1.720	.148	.455
X3.2	8.23	1.702	.307	.135
X3.3	7.83	1.799	.228	.281

Reliability

Scale: ALL VARIABLES

Case Processing Summary

	N	%
Cases Valid	30	100.0
Excluded ^a	0	.0
Total	30	100.0

a. Listwise deletion based on all variables in the procedure.

Reliability Statistics

Cronbach's Alpha	N of Items
.685	4

Item Statistics

	Mean	Std. Deviation	N
Y.1	4.07	.691	30
Y.2	3.90	.845	30
Y.3	4.20	.761	30
Y.4	3.80	.997	30

Item-Total Statistics

	Scale Mean if Item Deleted	Scale Variance if Item Deleted	Corrected Item-Total Correlation	Cronbach's Alpha if Item Deleted
Y.1	11.90	3.610	.609	.550
Y.2	12.07	4.340	.180	.791
Y.3	11.77	3.426	.597	.543
Y.4	12.17	2.764	.583	.539



sion
Variables Entered/Removed^a

Model	Variables Entered	Variables Removed	Method
1	KEBIJAKAN_PEMERINTAH, SARANA DAN PRASARANA UMUM, DEMOGRAFI, AKSESIBILITAS ^b		Enter

a. Dependent Variable:

PERKEMBANGAN_KAWASAN_PERDAGANGAN

b. All requested variables entered.

Model Summary^b

Model	R	R Square	Adjusted R Square	Std. Error of the Estimate
1	.676 ^a	.457	.371	1.921

a. Predictors: (Constant), KEBIJAKAN_PEMERINTAH, SARANA DAN PRASARANA UMUM, DEMOGRAFI, AKSESIBILITAS

b. Dependent Variable:

PERKEMBANGAN_KAWASAN_PERDAGANGAN

ANOVA^a

Model		Sum of Squares	df	Mean Square	F	Sig.
1	Regression	77.748	4	19.437	5.267	.003 ^b
	Residual	92.252	25	3.690		
	Total	170.000	29			

a. Dependent Variable: PERKEMBANGAN_KAWASAN_PERDAGANGAN

b. Predictors: (Constant), KEBIJAKAN_PEMERINTAH, SARANA DAN PRASARANA UMUM, DEMOGRAFI, AKSESIBILITAS

Model		Unstandardized Coefficients		Standardized Coefficients	t
		B	Std. Error	Beta	
1	(Constant)	-.540	4.686		-.115
	DEMOGRAFI	.797	.366	.323	2.180
	AKSESIBILITAS	-.654	.424	-.266	-1.543
	SARANA DAN PRASARANA UMUM	.823	.227	.587	3.620
	KEBIJAKAN_PEMERINTAH	1.300	.618	.334	2.102

Coefficients^a

Model	Sig.
(Constant)	.909
DEMOGRAFI	.039
AKSESIBILITAS	.135
SARANA DAN PRASARANA UMUM	.001
KEBIJAKAN_PEMERINTAH	.046

Dependent Variable: PERKEMBANGAN_KAWASAN_PERDAGANGAN



Residuals Statistics^a

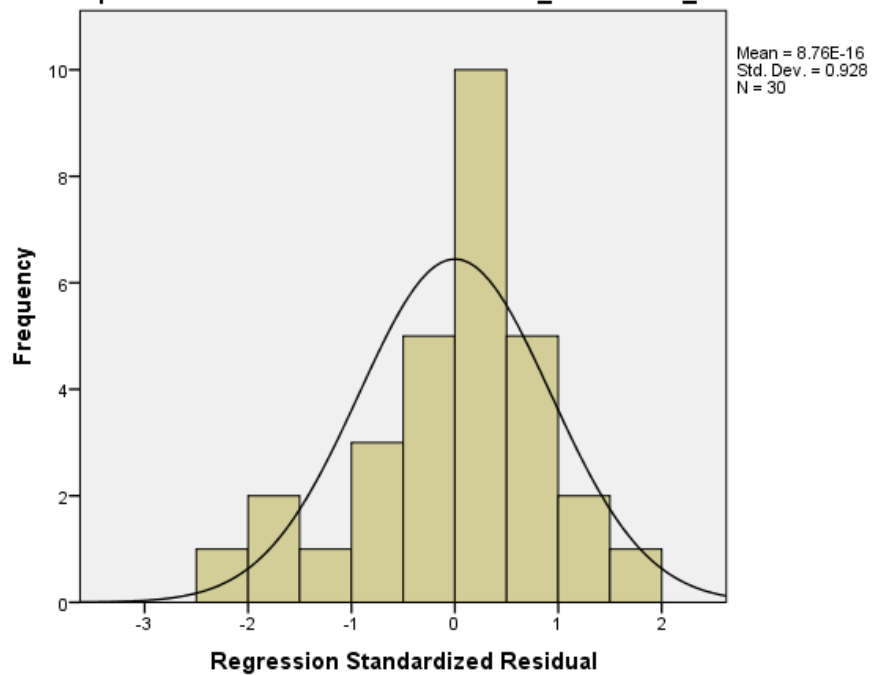
	Minimum	Maximum	Mean	Std. Deviation	N
Predicted Value	12.04	19.72	16.00	1.637	30
Residual	-4.113	3.312	.000	1.784	30
Std. Predicted Value	-2.421	2.275	.000	1.000	30
Std. Residual	-2.141	1.724	.000	.928	30

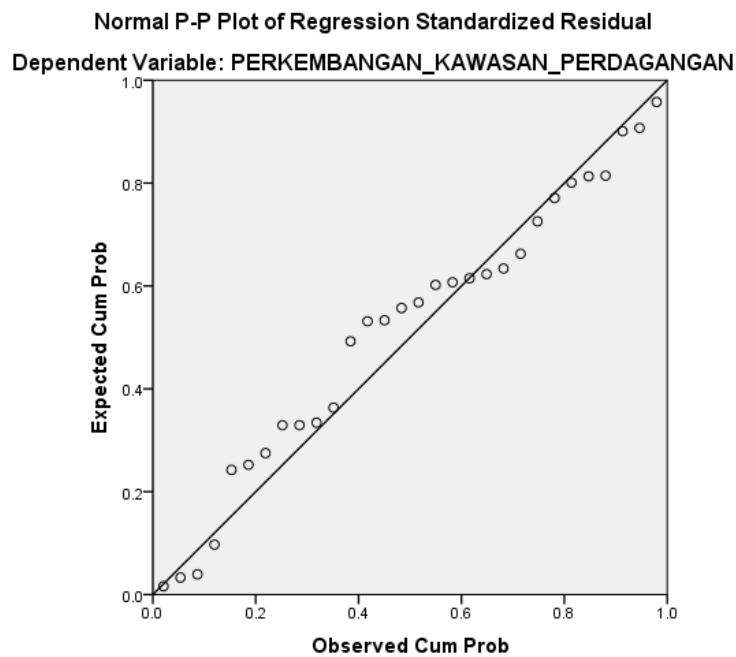
a. Dependent Variable: PERKEMBANGAN_KAWASAN_PERDAGANGAN

Charts

Histogram

Dependent Variable: PERKEMBANGAN_KAWASAN_PERDAGANGAN





NPar Tests

One-Sample Kolmogorov-Smirnov Test

		Unstandardized Residual
N		30
Normal Parameters ^{a,b}	Mean	.0000000
	Std. Deviation	1.78356477
Most Extreme Differences	Absolute	.134
	Positive	.071
	Negative	-.134
Test Statistic		.134
Asymp. Sig. (2-tailed)		.180 ^c

a. Test distribution is Normal.

b. Calculated from data.

c. Lilliefors Significance Correction.

Regression

Variables Entered/Removed^a

Model	Variables Entered	Variables Removed	Method
1	KEBIJAKAN_PEMERINTAH, SARANA DAN PRASARANA UMUM, DEMOGRAFI, AKSESIBILITAS ^b		Enter



Dependent Variable:
PERKEMBANGAN_KAWASAN_PERDAGANGAN
Predictors (Variables Entered):
KEBIJAKAN_PEMERINTAH, SARANA DAN PRASARANA UMUM, DEMOGRAFI, AKSESIBILITAS

Coefficients^a

Model		Collinearity Statistics	
		Tolerance	VIF
1	DEMOGRAFI	.986	1.015
	AKSESIBILITAS	.728	1.373
	SARANA DAN PRASARANA UMUM	.824	1.213
	KEBIJAKAN PEMERINTAH	.862	1.161

a. Dependent Variable:
PERKEMBANGAN_KAWASAN_PERDAGANGAN

Model		KEBIJAKAN PEMERINTAH	SARANA DAN PRASARANA UMUM	DEMOGRAFI	AKSESIBILITAS
1	Correlations				
	KEBIJAKAN_PEMERINTAH	1.000	.143	.078	-.368
	SARANA DAN PRASARANA UMUM	.143	1.000	-.046	-.412
	DEMOGRAFI	.078	-.046	1.000	-.068
	AKSESIBILITAS	-.368	-.412	-.068	1.000
	Covariances				
	KEBIJAKAN_PEMERINTAH	.382	.020	.018	-.097
	SARANA DAN PRASARANA UMUM	.020	.052	-.004	-.040
	DEMOGRAFI	.018	-.004	.134	-.011
	AKSESIBILITAS	-.097	-.040	-.011	.180

a. Dependent Variable: PERKEMBANGAN_KAWASAN_PERDAGANGAN

Model	Dimension	Eigenvalue	Condition Index	Variance Proportions		
				(Constant)	DEMOGRAFI	AKSESIBILITAS
1	1	4.952	1.000	.00	.00	.00
	2	.020	15.874	.00	.05	.00
	3	.017	17.277	.01	.51	.05
	4	.008	25.295	.00	.00	.92
	5	.004	33.702	.99	.44	.03

Collinearity Diagnostics^a

Model	Dimension	Variance Proportions	
		SARANA DAN PRASARANA UMUM	KEBIJAKAN PEMERINTAH
1	1	.00	.00
	2	.28	.50
	3	.28	.01
	4	.34	.27
	5	.10	.22

ent Variable: PERKEMBANGAN_KAWASAN_PERDAGANGAN



sion

Variables Entered/Removed^a

Model	Variables Entered	Variables Removed	Method
1	KEBIJAKAN_PEMERINTAH, SARANA DAN PRASARANA UMUM, DEMOGRAFI, AKSESIBILITAS b		Enter

a. Dependent Variable:

PERKEMBANGAN_KAWASAN_PERDAGANGAN

b. All requested variables entered.

Model Summary^b

Model	R	R Square	Adjusted R Square	Std. Error of the Estimate
1	.676 ^a	.457	.371	1.921

a. Predictors: (Constant), KEBIJAKAN_PEMERINTAH, SARANA DAN PRASARANA UMUM, DEMOGRAFI, AKSESIBILITAS

b. Dependent Variable:

PERKEMBANGAN_KAWASAN_PERDAGANGAN

ANOVA^a

Model		Sum of Squares	df	Mean Square	F	Sig.
1	Regression	77.748	4	19.437	5.267	.003 ^b
	Residual	92.252	25	3.690		
	Total	170.000	29			

a. Dependent Variable: PERKEMBANGAN_KAWASAN_PERDAGANGAN

b. Predictors: (Constant), KEBIJAKAN_PEMERINTAH, SARANA DAN PRASARANA UMUM, DEMOGRAFI, AKSESIBILITAS

Coefficients^a

Model		Unstandardized Coefficients		Standardized Coefficients	t	Sig.
		B	Std. Error	Beta		
1	(Constant)	-.540	4.686		-.115	.909
	DEMOGRAFI	.797	.366	.323	2.180	.039
	AKSESIBILITAS	-.654	.424	-.266	-1.543	.135
	SARANA DAN PRASARANA UMUM	.823	.227	.587	3.620	.001
	KEBIJAKAN_PEMERINTAH	1.300	.618	.334	2.102	.046

a. Dependent Variable: PERKEMBANGAN_KAWASAN_PERDAGANGAN

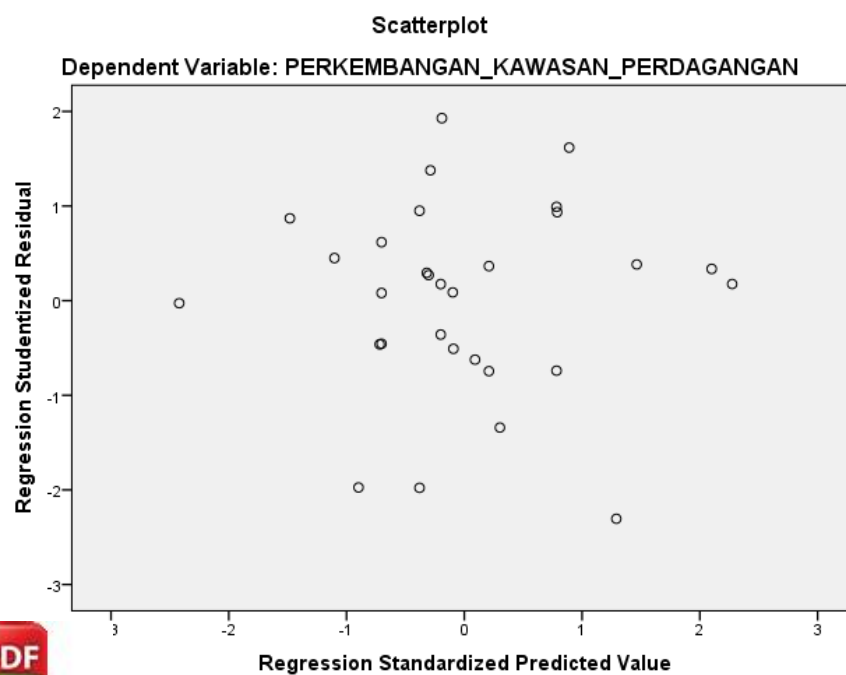
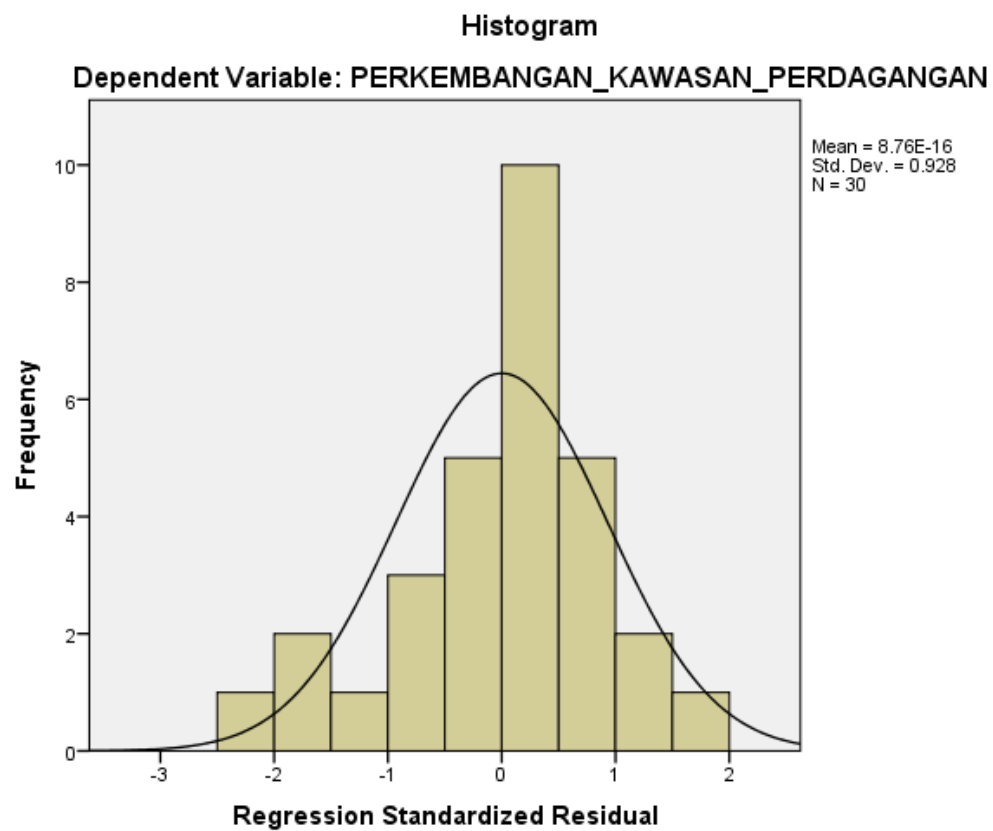
Residuals Statistics^a

	Minimum	Maximum	Mean	Std. Deviation	N
Value	12.04	19.72	16.00	1.637	30
Adjusted Value	-4.113	3.312	.000	1.784	30
Standardized Value	-2.421	2.275	.000	1.000	30
Unstandardized Value	-2.141	1.724	.000	.928	30



a. Dependent Variable: PERKEMBANGAN_KAWASAN_PERDAGANGAN

Charts



Lampiran 6 Hasil Kuisisioner AHP

Resnponden 1 Sekretaris Dinas PUTRPKP2 Kab. Luwu Utara (Bapak Mahmud Djaya, S.T)



Responden 2 Kepala UPT Pasar Dinas Perdagangan, Perindustrian, Koperasi dan UKM (DP2KUKM) Kab. Luwu Utara (Bapak Aras Mamang, S.Tr M.AP)



Responden 3 Dosen Fakultas Teknik Universitas Hasanuddin (Bapak Gafar Lakatupa, S.T., M.Eng)



Responden 4 Tenaga Ahli Dinas PUTRPKP2 Kab. Luwu Utara (Ahmad Fauzi Budjang, S.T)



Kombinasi 4 Responden



Iklim Usaha									
Compare the relative importance with respect to: Goal: Indikator Keberlanjutan									
Pendapatan Masyarakat & Daerah									
	Iklim Usaha	Pendapata	Infrastrukt	Pengguna	Kualitas Li	Sumber Da	Penduduk	Ketenagak	Taraf Hidup
Iklim Usaha		1,50592	2,01731	2,4323	1,04664	2,0340	1,73205	1,56508	2,09251
Pendapatan Masyarakat & Daerah			1,68179	2,59002	2,4323	2,4323	1,51967	1,70243	2,1407
Infrastruktur				5,54444	1,73205	1,43882	3,35037	1,69040	1,42152
Penggunaan Lahan					1,43882	2,23607	2,04531	5,20601	2,1407
Kualitas Lingkungan						1,27789	4,78674	5,20601	4,94923
Sumber Daya Air							5,24361	5,38356	5,20601
Penduduk & Kemiskinan								1,74707	2,21336
Ketenagakerjaan									1,23593
Taraf Hidup	Iscon: 0,09								



CURRICULUM VITAE



IDENTITAS PRIBADI

Nama : Munika Widiya Ningsih
 Tempat, Tanggal Lahir : Pembasean, 31 Maret 2001
 Jenis Kelamin : Perempuan
 Agama : Islam
 Kewarganegaraan : Indonesia
 Alamat Sekarang : Jln. Trans Sulawesi, Desa Patila, Kecamatan Tana Lili, Kabupaten Luwu Utara
 Nomor HP : 082253474441
 NIM : D10119070
 Email : munikawidiya31@gmail.com

PENDIDIKAN

Tahun	Sekolah	Lokasi
2013-2016	SMP Negeri 2 Bone-Bone	Kab. Luwu Utara, Sulawesi Selatan
2016-2019	SMA Negeri 1 Bumi Raya	Kab. Morowali, Sulawesi Tengah
2019-Sekarang	Universitas Hasanuddin	Kab. Gowa, Sulawesi Selatan

PENDIDIKAN NON FORMAL

Tahun	Pendidikan/Pelatihan	Pelaksana
2020	Latihan Kepemimpinan dan Keterampilan Manajemen Tingkat Dasar (LK2MTD)	Senat Mahasiswa FT-UH
2020	Pelatihan Pemetaan Berbasis ArcGIS	HMPWK FT-UH
2020	Pelatihan Karya Tulis Ilmiah (PKTI)	HIMA PKh FIP UPI
2021	Pelatihan Menulis dan Jurnalistik	Muslimah Wahdah Islamiyah Makassar



PENGALAMAN ORGANISASI

Tahun	Organisasi	Posisi
2016-2019	OSIS SMAN 1 Bumi Raya	Sekretaris
2017-2019	ROHIS SMAN 1 Bumi Raya	Ketua Koordinator Akhwat
2019-2020	Komunitas Kotata'	Anggota
2021-2023	GKM LD Al-Muhandis FT-UH	Ketua Departemen Kemuslimahan
2021-Sekarang	SAINS UPT MKU UNHAS	Asisten SAINS

PENGALAMAN KERJA/MAGANG

Tahun	Kegiatan	Penyelenggara
2022	Revisi Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten Mamuju Tengah	<i>Center of Technology (COT) Universitas Hasanuddin</i>
2022	Revisi Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten Pasangkayu	<i>Center of Technology (COT) Universitas Hasanuddin</i>
2023	Revisi Rencana Tata Ruang Wilayah Provinsi Sulawesi Barat	<i>Center of Technology (COT) Universitas Hasanuddin</i>

KOMPETISI YANG PERNAH DIIKUTI

Tahun	Kegiatan	Penyelenggara	Posisi
2020	Lomba Essay "Civil Book Fair"	HMS FT-UH	Peserta
2020	Lomba Karya Tulis Ilmiah	Universitas Brawijaya	Peserta
2021	Lomba Fotografi	IAP Provinsi Sulsel	Peserta
2021	Lomba Karya Tulis Ilmiah Program Kreativitas	IAP Provinsi Sulsel Kementerian	Finalis
2021	Mahasiswa (PKM) Seleksi UNHAS	Pendidikan dan Kebudayaan	Peserta

