

DAFTAR PUSTAKA

- Anastasia, N., Lieyanto, Y., & Wongosari, F. (2005). Analisa Faktor-Faktor yang Dipertimbangkan Konsumen dalam Pembelian Properti di Citraraya Surabaya. *Jurnal Civil Engineering Dimension*, 7(2), 75-80. <https://www.researchgate.net/publication/26844042>. (Terakhir diakses pada 20 Juli 2022)
- Anthony, B., Tresani, N., & Halim, R. P. (2017). Preferensi Konsumen terhadap Faktor-Faktor Penentu Kepuasan Konsumen dalam Pengambilan Keputusan Pembelian Perumahan Bersubsidi di Karawang. *Jurnal Muara Sains, Teknologi, Kedokteran, dan Ilmu Kesehatan*, 1(2), 159-168. <https://doi.org/10.24912/jmstik.v1i2.854>. (Terakhir diakses pada 24 Agustus 2022)
- Arsal, M., Manaf, M., & Salim, A. (2018). Preferensi Penghuni Perumahan Terhadap Pilihan Tempat Tinggal dan Perubahan Lahan di Kecamatan Pallangga Kabupaten Gowa. *Jurnal Universitas Bosowa*, 1(1), 25-30. <https://journal.unibos.ac.id/ursj/article/download/61/37>. (Terakhir diakses pada 28 September 2023)
- Badan Pusat Statistik Kabupaten Gowa. (2022). *Kabupaten Gowa Dalam Angka 2021*.
- Dinas Pekerjaan Umum Perumahan dan Perumahan Rakyat. Beri Kenyamanan Penghuni, Kementerian PUPR Lengkapi Prasarana Sarana dan Utilitas Umum 643 Unit Perumahan Subsidi di Kalsel. Weblink: <https://pu.go.id/berita/beri-kenyamanan-penghuni-kementerian-pupr-lengkapi-prasarana-sarana-dan-utilitas-umum-643-unit-perumahan-subsidi-di-kalsel> (Terakhir diakses pada 21 April 2023)
- Djollong, A. F. (2014). Teknik Pelaksanaan Penelitian Kuantitatif. *Jurnal Pendidikan dan Pemikiran Islam*, 2(1). <https://jurnal.umpar.ac.id/index.php/istiqla/article/view/224>. (Terakhir diakses pada 25 Desember 2022)
- Fanitawati, N. (2020). *Pengaruh Tingkat Harga dan Kualitas Produk terhadap Keputusan Pembelian Bagi Konsumen Di Dapur Putih Café Metro [Skripsi]*. Metro: Institut Agama Islam Negeri (IAIN).
- Ghozali, I. (2011). *Aplikasi Analisis Multivariate Dengan Program SPSS Versi 19*. Semarang: Badan Penerbit Universitas Diponegoro. <https://www.academia.edu/86315138>. (Terakhir diakses pada 25 Desember 2022)
- Iskandarsyah, N. M., & Utami, S. (2017). Pengaruh Harga, Lokasi, dan Fasilitas Terhadap Kepuasan Konsumen Pada Perumahan Murah di Hadrah Property. *Jurnal Ilmiah Mahasiswa Ekonomi Manajemen*. 2(1). 129-141. <https://www.google.com/url?sa=t&rct=j&q=&esrc=s&source=web&cd=&ved=2ahUKEwiF9LaEys-PAxVmg2MGHYKcDGcQFnoECAkQAQ&url=https%3A%2F%2Fjim.u.ac.id%2FEKM%2Farticle%2Fdownload%2F3826%2F2776&usg=AOvaw1awgKwWz6DbRgae53nUUOt&opi=89978449>.
- N. A. (2012). *Statistik Deskriptif dan Regresi Linier Berganda dengan PSS*. Semarang: Semarang University Press.



- Kalesaran, R. C. E., Mandagi, R. J. M., & Waney, E. (2013). Analisa Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Keputusan Konsumen dalam Pemilihan Lokasi Perumahan di Kota Manado. *Jurnal Ilmiah Media Engineering*, 3(3), 170-184. <https://ejournal.unsrat.ac.id/index.php/jime/article/view/4278>. (Terakhir diakses pada 10 September 2022)
- Keputusan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 995/KPTS/M/2021 tentang *Batasan Penghasilan Tertentu, Suku Bunga/Margin Pembiayaan Bersubsidi, Masa Subsidi, Jangka Waktu Kredit/Pembiayaan Pemilikan Rumah, Batasan Luas Tanah, Batasan Luas Lantai, Batasan Harga Jual Rumah Umum Tapak dan Satuan Rumah Susun Umum, dan Besaran Subsidi Bantuan Uang Muka*. https://jdih.pu.go.id/detail-dokumen/2918/1#div_cari_detail. (Terakhir diakses pada 10 September 2022)
- Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat. (2022). *Pusat Pengelolaan Dana Pembiayaan Perumahan*.
- Kusumaedi, J. (2020). *Kebutuhan Perumahan Bersubsidi Menurut Perspektif Ekonomi Islam di Kota Palangka Raya*. [Skripsi]. Palangka Raya: Institut Agama Islam Negeri Palangka Raya. <http://digilib.iain-palangkaraya.ac.id/id/eprint/2978>. (Terakhir diakses pada 24 September 2022)
- Kusumastuti, D. (2015). Kajian terhadap Kebijakan Pemerintah dalam Pemberian Subsidi di Sektor Perumahan. *Jurnal Kajian Terhadap Kebijakan Pemerintah*, 4(3), 541-557. <https://doi.org/10.20961/yustisia.v4i3.8686>. (Terakhir diakses pada 18 November 2022)
- Lubis, M. E. 2008. *Penetapan Model Kebangkitan Pergerakan Untuk Beberapa Tipe Perumahan di Kota Pematangsiantar (Studi Kasus: Perumahan Pinggiran Kota Pematangsiantar)*. [Tesis]. Medan: Universitas Sumatera Utara
- Luthfi, A. (2017). Analisis Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Permintaan Rumah Subsidi di Kabupaten Jember. https://repository.unej.ac.id/jspui/bitstream/123456789/80346/1/F.%20EBLap.%20Penelitian_Agus%20L_Analisis%20faktor-faktor.pdf.
- Mohdari., & Sylvia, R. (2021). Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Keputusan Pembelian Perumahan Subsidi Pada PT Absy Property Banjarmasin. *Jurnal Ekonomi dan Bisnis*, 14(1), 114-131. <https://www.stienas-yypb.ac.id/jurnal/index.php/jdeb/article/view/316>. (Terakhir diakses pada 20 Juni 2022)
- Ndolu, C., Effendi, J., & Ramang, R. (2017). Kondisi Lingkungan Permukiman yang Tumbuh Tidak Sesuai Peruntukan Lahan dan Konsep yang Terbentuk dari Abstraksi Kondisi Permukiman di Punggung Bukit Kelurahan Kelapa Lima Kota Kupang. *Jurnal Bumi Lestari*, 17(1), 82-89. <https://doi.org/10.24843/blje.2017.v17.i01.p09>. (Terakhir diakses pada 10 September 2022)
- gtyas, G. E., & Bagana, B. D. (2022). Pengaruh Profitabilitas, Velerage, likuiditas, dan ukuran Perusahaan terhadap Pembagian Dividen pada perusahaan Perbankan Konvensional yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) Perode 2016-2020. *Jurnal Ilmiah Akuntansi dan Keuangan*. (2). 1088-1055.



<https://www.google.com/url?sa=t&rct=j&q=&esrc=s&source=web&cd=&ved=2ahUKEwiD-9XAY8-DAXo-jgGHaj3DvoQFnoECBUQAQ&url=https%3A%2F%2Fjournal.ikopin.ac.id%2Findex.php%2Ffairvalue%2Farticle%2Fdownload%2F1159%2F1040%2F4853&usg=AOvVaw3nVH-wQNIBTGfWgXu5qFZI&opi=89978449>.

Peraturan Daerah Kabupaten Gowa Nomor 15 Tahun 2012 tentang *Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten Gowa Tahun 2012-2032*.

Prasanti, D. (2018). Penggunaan Media Komunikasi Bagi Remaja Perempuan dalam Pencarian Informasi Kesehatan. *Jurnal Lontar*, 6(1), 13-21. <https://doi.org/10.30656/lontar.v6i1.645>. (Terakhir diakses pada 25 Desember 2022)

Primananda, A. (2010). *Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Konsumen dalam Membeli Rumah*. [Skripsi]. Semarang: Universitas Diponegoro. S. http://eprints.undip.ac.id/23081/1/Skripsi_PDF.pdf (Terakhir diakses pada 11 November 2022)

Qurniati, S. (2016). *Daya Minat Masyarakat Dalam Pemenuhan Tempat Tinggal Berbasis Perumahan Bersubsidi di Kecamatan Sinjai Utara Kabupaten Sinjai (Studi Kasus : Perumahan Bumi Lappa Mas, Kelurahan Lappa)*, [Skripsi]. Makassar: UIN Alauddin Makassar. <http://repositori.uin-alauddin.ac.id/id/eprint/3111>. (Terakhir diakses pada 2 Mei 2022)

Reka. (2023). Tempat Sampah Pintar untuk Cibeusi yang Lebih Bersih. *Media Indonesia*. <https://epaper.mediaindonesia.com/detail/membawa-tempat-sampah-pintar-itb-ke-warga-cibeusi> (terakhir diakses pada 9 November 2023)

Rozie, F. (2019). *Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Pembelian Rumah Sederhana Di Kota Bandar Lampung (Studi di Perumahan Dalam Wilayah Kecamatan Kemiling Kota Bandar Lampung)*, [Skripsi]. Bandar Lampung: Universitas Lampung. <https://www.google.com/url?sa=t&rct=j&q=&esrc=s&source=web&cd=&ved=2ahUKEwiY4sC9nO2CAxX42TgGHUI3Cr4QFnoECAgQAQ&url=http%3A%2F%2Fdigilib.unila.ac.id%2F54454%2F3%2FSKRIPSI%2520TANPA%2520BAB%2520PEMBAHASAN.pdf&usg=AOvVaw0yGXfAgI7VACH5rxHZxQPg&opi=89978449>. (Terakhir diakses pada 20 Agustus 2022)

Setiawan, K. C., & Yosepha, S. C. (2020). Pengaruh *Green Marketing* dan *Brand Image* Terhadap Keputusan Pembelian Produk *The Body Shop* Indonesia (Studi Kasus pada *Followers Account Twitter @TheBodySopIndo*). *Jurnal Ilmiah M-Progress*. 10(1). 1-9. <https://www.google.com/url?sa=t&rct=j&q=&esrc=s&source=web&cd=&ved=2ahUKEwji4LyIg9eDAXXKcGwGHWZhAQsQFnoECAoQAQ&url=https%3A%2F%2Fjournal.universitassuryadarma.ac.id%2Findex.php%2FFilmiahm-progress%2Farticle%2Fdownload%2F371%2F342&usg=AOvVaw3oYNNrJTRT-b7RKM26e4NK&opi=89978449>.

, T., (2018). Analisis Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Keputusan pembelian Rumah Subsidi Di Desa Kekerri Lombok Barat. *Jurnal Ilmiah*,



- 15(2), 187-195. <https://journal.stieamm.ac.id/index.php/valid/article/view/75>. (Terakhir diakses pada 20 Juni 2022)
- Sugiyono. (1999). *Metode Penelitian Bisnis*. Bandung:CV ALFABETA
- Soraya, I. (2015). Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Minat Masyarakat Jakarta dalam Mengakses Portal Media Jakarta Smart City. *Jurnal Komunikasi*, 6(1). <https://ejournal.bsi.ac.id/ejurnal/index.php/jkom/article/download/2458/1694>. (Terakhir diakses pada 24 Agustus 2022)
- Standar Nasional Indonesia 03-1733-2004 tentang *Tata Cara Perencanaan Lingkungan Perumahan di Perkotaan*.
- Standar Nasional Indonesia 03-6981-2004 tentang *Tata Cara Perencanaan Lingkungan Perumahan Sederhana Tidak Bersusun di Daerah Perkotaan*.
- Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 1 Tahun 2011 tentang *Perumahan Dan Kawasan Permukiman*.
- Winata, H., & Rahardjo, P. (2020). Pengembang Perumahan Subsidi Untuk Pekerja Industri di Karawang. *Jurnal Sains Teknologi Urban Perancangan Arsitektur (STUPA)*. 2(1). https://www.researchgate.net/publication/342662458_PENGEMBANGAN_PERUMAHAN_SUBSIDI_UNTUK_PEKERJA_INDUSTRI_DI_KARAWANG. (Terakhir di akses pada 28 September 2023)
- Zayu, W. P., Herman, H., & Vitri, G. (2023). Studi Komparatif Pelaksanaan Tugas Besar Perencanaan Geometrik Jalan Secara Daring dan Luring. *Jurnal Hasil Penelitian dan Pengkajian Ilmiah Eksakta*. 2(1). 92-96. https://www.academia.edu/110002479/Studi_Komparatif_Pelaksanaan_Tugas_Besar_Perencanaan_Geometrik_Jalan_Secara_Daring_Dan_Luring.



LAMPIRAN

Lampiran 1 Dokumentasi Perumahan Bersubsidi

- Observasi kondisi Perumahan Zarindah Garden Pattallassang



- Observasi kondisi Perumahan Green Cakra Hidayat Parangbanoa



Lampiran 2 Kuesioner Penelitian

Bapak/Ibu/Saudara(i) yang saya hormati,

Perkenalkan saya Erviyana Ananda Putri mahasiswa Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota, Fakultas Teknik, Universitas Hasanuddin. Saat ini saya sedang mengadakan pengambilan data dalam rangka penelitian tugas akhir. Adapun kriteria yang dibutuhkan dalam penelitian ini yaitu masyarakat yang tinggal di Perumahan Zarindah Garden Pattallasang. Jika Anda memenuhi kriteria tersebut, saya meminta kesediaan Anda untuk mengisi kuesioner berikut.

Silahkan baca dengan seksama setiap pernyataan yang disajikan kemudian pilih lah salah satu jawaban yang menurut Anda paling tepat dalam memilih tinggal di perumahan Zarindah Garden Pattallassang. Dari ke lima opsi berikut :

- Sangat Tidak Sesuai : 1
 Tidak Sesuai : 2
 Netral : 3
 Sesuai : 4
 Sangat Sesuai : 5

Seluruh informasi/data yang telah diberikan akan saya jaga kerahasiaannya dan hanya digunakan untuk kepentingan penelitian. Dengan mengisi kuesioner ini, Anda dianggap telah bersedia untuk berpartisipasi dalam penelitian ini. Atas bantuan, ketersediaan waktu, dan kerjasamanya saya ucapkan terima kasih.

- Nama : Status Kepemilikan :
 Umur : Lama Tinggal : tahun/bulan
 Asal : Status Kepemilikan :
 Pekerjaan :
 Pendapatan :
 • Rp. 1.500.000 – Rp. 2.500.000
 • Rp. 2.500.000 – Rp. 3.500.000
 • Rp. 3.500.000 – Rp. 4.000.000



Harga Rumah

- | | |
|--|-----------|
| 1. Harga rumah sesuai dengan daya beli | 1 2 3 4 5 |
| 2. Uang muka terjangkau | 1 2 3 4 5 |
| 3. Cicilan harga rumah terjangkau | 1 2 3 4 5 |
| 4. Harga sesuai dengan kualitas bangunan | 1 2 3 4 5 |

Lokasi

- | | |
|--|-----------|
| 1. Jarak ke pusat kota | 1 2 3 4 5 |
| 2. Kemudahan mengakses transportasi umum | 1 2 3 4 5 |
| 3. Kemudahan menjangkau pelayanan umum | 1 2 3 4 5 |

Sarana dan Prasarana

- | | |
|--|-----------|
| 1. Tersedianya sarana peribadatan, Pendidikan, Kesehatan, perdagangan dan jasa serta RTH | 1 2 3 4 5 |
| 2. Kondisi drainase perumahan baik | 1 2 3 4 5 |
| 3. System pengelolaan persampahan perumahan baik | 1 2 3 4 5 |
| 4. Kondisi sumber air bersih baik
(tidak bau, tidak berasa dan tidak berwarna) | 1 2 3 4 5 |
| 5. Kondisi jaringan jalan perumahan baik
(tersedia jaringan jalan dengan kondisi permukaan jaringan jalan baik) | 1 2 3 4 5 |
| 6. Ketersediaan prasarana jaringan listrik
(tersedianya pasokan daya listrik dari PLN selama 24 jam) | 1 2 3 4 5 |

Daya Minat

- | | |
|--|-----------|
| 1. Harga mempengaruhi minat saya dalam memilih rumah bersubsidi | 1 2 3 4 5 |
| 2. Lokasi mempengaruhi minat saya dalam memilih rumah bersubsidi | 1 2 3 4 5 |
| 3. Sarana dan Prasarana mempengaruhi minat saya dalam memilih rumah bersubsidi | 1 2 3 4 5 |



Lampiran 3. Rekapitulasi Kuesioner Analisis Regresi Linier Berganda

a. Zarindah Garden Pattallassang

No.	Nama Responden	Harga (X1)				Total X1	Lokasi (X2)			Total X2	Sarana dan Prasarana (X3)						Total X3	Daya Minat (Y)			
		Harga Rumah Sesuai dengan Daya Beli	Uang Muka Terjangkau	Cicilan Harga Rumah Terjangkau	Harga sesuai dengan Kualitas Rumah		Dekat dengan Pusat Kota	Kemudahan Mengakses Transportasi Umum	Kemudahan menjangkau pelayanan Kesehatan, Pendidikan, dan Perdagangan dan jasa		Ketersediaan sarana Peribadatan, Pendidikan, Kesehatan Perdagangan, dan RTH	Kondisi jaringan drainase	Kondisi jaringan persampahan	Kondisi air bersih	Kondisi jaringan Jalan	Kondisi jaringan listrik		Harga Mempengaruhi Minat Saya Dalam Memilih Rumah Subsidi	Lokasi Mempengaruhi Minat Saya Dalam Memilih Rumah Bersubsidi	Sarana dan Prasarana Mempengaruhi Minat Saya Dalam memilih rumah Bersubsidi	Total Y
1	Agus	4	3	4	3	14	3	3	4	10	4	4	3	3	4	4	22	3	4	3	10
2	Alvian	2	1	2	3	8	1	2	3	6	2	2	3	3	5	2	17	4	5	4	13
3	Amir	4	4	4	3	15	4	4	4	12	3	2	3	4	3	2	17	5	4	5	14
4	Andi Besse	5	3	4	4	16	5	5	4	14	4	2	3	4	4	2	19	5	4	4	13
5	Anto	5	5	5	5	20	5	5	5	15	5	2	3	4	5	2	21	5	5	5	15
6	Arif	5	5	5	5	20	5	5	5	15	5	2	5	4	5	5	26	5	5	5	15
7	Agus	4	4	4	4	16	5	5	5	15	5	2	4	4	5	4	24	4	4	4	12
8	Agus	5	5	5	5	20	4	5	5	14	5	5	5	5	5	5	30	4	4	5	13
9	Agus	4	4	4	4	16	0	4	4	8	4	4	4	4	4	4	24	4	4	4	12



10	Dani	5	4	5	5	19	5	5	5	15	5	5	4	4	5	5	28	3	5	3	11
11	Dewa	4	4	3	4	15	4	4	4	12	4	4	4	3	2	4	21	4	5	4	13
12	Dg. Baso	5	5	5	5	20	5	5	5	15	5	5	5	4	5	5	29	5	5	5	15
13	Dg. Jarre	3	3	4	2	12	4	4	3	11	4	4	3	3	4	3	21	3	3	3	9
14	Dg. Malo	4	3	4	5	16	3	4	3	10	4	4	3	4	3	4	22	4	3	3	10
15	Dg. Naba	5	5	5	5	20	5	5	5	15	5	5	5	5	5	5	30	5	4	5	14
16	Dg. Tompo	4	4	4	4	16	5	5	5	15	4	4	4	4	4	4	24	4	4	4	12
17	Difa	5	4	4	5	18	4	4	4	12	3	3	4	4	4	5	23	3	3	5	11
18	Edha	5	5	3	5	18	5	5	3	13	5	5	5	5	4	5	29	5	5	3	13
19	Eka	5	5	4	5	19	4	5	5	14	4	4	5	4	4	5	26	4	5	4	13
20	Erdin	4	4	4	4	16	4	4	4	12	4	4	4	4	4	4	24	4	4	4	12
21	Erna	4	3	4	4	15	5	4	3	12	4	4	3	4	3	4	22	4	4	4	12
22	Fajar	5	5	5	5	20	5	5	4	14	4	4	5	4	4	4	25	5	5	4	14
23	Farid	4	4	4	5	17	5	5	3	13	5	5	4	3	3	4	24	4	4	4	12
24	Fatma	3	3	2	3	11	4	4	3	11	4	4	3	3	2	4	20	4	3	3	10
25	Firman	4	4	3	3	14	3	2	3	8	3	3	4	4	3	4	21	4	4	4	12
26	Fitri	5	5	5	5	20	5	5	5	15	5	5	5	5	5	5	30	5	5	5	15
27	Hamzah	5	5	4	4	18	4	5	4	13	5	5	5	4	4	5	28	5	5	5	15
28	Haris	4	4	4	4	16	4	4	4	12	4	4	4	4	3	4	23	4	4	4	12
29	Hasan	4	4	4	4	16	4	4	4	12	4	4	4	4	4	4	24	4	4	4	12
30	Hasna	5	4	4	5	18	5	5	5	15	3	3	4	5	4	5	24	4	4	5	13
31	Havat	4	3	3	3	13	4	3	4	11	4	4	3	3	3	4	21	2	3	2	7
3		4	3	4		14	4	4	4	12	4	4	4	3	4	3	22	5	5	4	14
3		5	5			20	5	5	5	15	5	5	5	3	5	5	28	5	5	5	15



34	Husni	4	4	3	4	15	4	4	3	11	4	4	4	3	3	4	22	4	4	4	12
35	Ida	4	1	3	1	9	4	5	3	12	5	5	1	5	3	4	23	3	3	3	9
36	Ilham	4	4	3	4	15	4	4	3	11	4	4	4	4	4	4	24	4	4	4	12
37	Imran	5	5	5	5	20	5	5	5	15	5	5	5	5	5	5	30	5	5	5	15
38	Inayah	3	3	4	5	15	4	5	4	13	4	4	3	4	4	3	22	4	4	4	12
39	Iqbal	4	4	3	4	15	4	4	4	12	5	5	4	4	4	3	25	3	3	3	9
40	Irfan	5	5	5	5	20	5	5	5	15	5	5	5	5	5	3	28	5	4	3	12
41	Iwan	4	5	4	4	17	4	5	2	11	5	5	5	4	2	3	24	4	4	4	12
42	Jamhari	3	2	2	3	10	3	4	4	11	2	2	2	2	3	3	14	2	2	4	8
43	Jumriani	4	5	4	4	17	5	4	4	13	5	5	5	5	4	4	28	4	4	4	12
44	Jusni	4	4	4	4	16	3	4	4	11	4	4	4	3	4	4	23	2	4	4	10
45	Kusnadi	5	5	4	4	18	4	4	4	12	5	5	5	4	4	5	28	5	5	5	15
46	Laras	4	4	4	4	16	3	3	3	9	3	3	4	3	3	4	20	4	2	3	9
47	Liana	3	3	3	4	13	4	4	4	12	4	4	3	3	3	3	20	3	3	3	9
48	Lulu	5	4	5	5	19	5	5	5	15	5	5	4	5	5	5	29	5	3	4	12
49	Mahyuddin	2	5	1	4	12	3	5	2	10	4	4	5	3	2	2	20	4	3	2	9
50	Mansyur	5	5	5	5	20	5	5	5	15	5	5	5	5	5	5	30	5	3	5	13



Perhitungan Uji Validitas dan Uji Reliabilitas

• Uji Validitas

- Variabel Harga

		Correlations				
		H1	H2	H3	H4	Harga
H1	Pearson Correlation	1	.601**	.785**	.580**	.863**
	Sig. (2-tailed)		.000	.000	.000	.000
	N	50	50	50	50	50
H2	Pearson Correlation	.601**	1	.524**	.685**	.839**
	Sig. (2-tailed)	.000		.000	.000	.000
	N	50	50	50	50	50
H3	Pearson Correlation	.785**	.524**	1	.585**	.849**
	Sig. (2-tailed)	.000	.000		.000	.000
	N	50	50	50	50	50
H4	Pearson Correlation	.580**	.685**	.585**	1	.841**
	Sig. (2-tailed)	.000	.000	.000		.000
	N	50	50	50	50	50
Harga	Pearson Correlation	.863**	.839**	.849**	.841**	1
	Sig. (2-tailed)	.000	.000	.000	.000	
	N	50	50	50	50	50

** . Correlation is significant at the 0.01 level (2-tailed).

- Variabel Lokasi

		Correlations			
		L5	L6	L7	Lokasi
L5	Pearson Correlation	1	.638**	.442**	.871**
	Sig. (2-tailed)		.000	.001	.000
	N	50	50	50	50
L6	Pearson Correlation	.638**	1	.429**	.825**
	Sig. (2-tailed)	.000		.002	.000
	N	50	50	50	50
L7	Pearson Correlation	.442**	.429**	1	.754**
	Sig. (2-tailed)	.001	.002		.000
	N	50	50	50	50
Lokasi	Pearson Correlation	.871**	.825**	.754**	1
	Sig. (2-tailed)	.000	.000	.000	
	N	50	50	50	50

** . Correlation is significant at the 0.01 level (2-tailed).

- Variabel Sarana dan Prasarana

		Correlations						
		S8	S9	S10	S11	S12	S13	Sarana dan Prasarana
	relation	1	.659**	.470**	.510**	.375**	.392**	.783**
	d)		.000	.001	.000	.007	.005	.000
	50	50	50	50	50	50	50	
	relation	.659**	1	.436**	.371**	.088	.491**	.722**

	Sig. (2-tailed)	.000		.002	.008	.543	.000	.000
	N	50	50	50	50	50	50	50
S10	Pearson Correlation	.470**	.436**	1	.376**	.360*	.489**	.736**
	Sig. (2-tailed)	.001	.002		.007	.010	.000	.000
	N	50	50	50	50	50	50	50
S11	Pearson Correlation	.510**	.371**	.376**	1	.478**	.418**	.711**
	Sig. (2-tailed)	.000	.008	.007		.000	.003	.000
	N	50	50	50	50	50	50	50
S12	Pearson Correlation	.375**	.088	.360*	.478**	1	.347*	.608**
	Sig. (2-tailed)	.007	.543	.010	.000		.014	.000
	N	50	50	50	50	50	50	50
S13	Pearson Correlation	.392**	.491**	.489**	.418**	.347*	1	.742**
	Sig. (2-tailed)	.005	.000	.000	.003	.014		.000
	N	50	50	50	50	50	50	50
Sarana dan Prasarana	Pearson Correlation	.783**	.722**	.736**	.711**	.608**	.742**	1
	Sig. (2-tailed)	.000	.000	.000	.000	.000	.000	
	N	50	50	50	50	50	50	50

** . Correlation is significant at the 0.01 level (2-tailed).

* . Correlation is significant at the 0.05 level (2-tailed).

- Variabel Daya Minat

		Correlations			
		D14	D15	D16	Daya Minat
D14	Pearson Correlation	1	.546**	.527**	.843**
	Sig. (2-tailed)		.000	.000	.000
	N	50	50	50	50
D15	Pearson Correlation	.546**	1	.478**	.819**
	Sig. (2-tailed)	.000		.000	.000
	N	50	50	50	50
D16	Pearson Correlation	.527**	.478**	1	.808**
	Sig. (2-tailed)	.000	.000		.000
	N	50	50	50	50
Daya Minat	Pearson Correlation	.843**	.819**	.808**	1
	Sig. (2-tailed)	.000	.000	.000	
	N	50	50	50	50

** . Correlation is significant at the 0.01 level (2-tailed).

- Uji Reliabilitas

Variabel	Alpha	Keterangan
Harga	0.768	Reliabel
Lokasi	0.828	Reliabel
Sarana dan Prasarana	0.842	Reliabel
Daya Minat	0.719	Reliabel



Perhitungan Uji Asumsi Klasik

- Uji Normalitas

One-Sample Kolmogorov-Smirnov Test		
		Unstandardized Residual
<i>N</i>		45
<i>Normal Parameters^{a,b}</i>	<i>Mean</i>	.0000000
	<i>Std. Deviation</i>	2.13845651
<i>Most Extreme Differences</i>	<i>Absolute</i>	.101
	<i>Positive</i>	.101
	<i>Negative</i>	-.058
<i>Test Statistic</i>		.101
<i>Asymp. Sig. (2-tailed)</i>		.200 ^{c,d}
<i>a. Test distribution is Normal.</i>		
<i>b. Calculated from data.</i>		
<i>c. Lilliefors Significance Correction.</i>		
<i>d. This is a lower bound of the true significance.</i>		

- Uji Multikolinearitas

Model		Collinearity Statistics	
		Tolerance	VIF
1	Harga	.295	3.384
	Lokasi	.459	2.179
	Sarana dan Prasarana	.377	2.653

a. Dependent Variable: TOTAL.Y

- Uji Heteroskedastisitas

Coefficients ^a						
Model		Unstandardized Coefficients		Standardized Coefficients	t	Sig.
		B	Std. Error	Beta		
1	(Constant)	3.381	.953		3.548	.001
	Harga	.050	.084	.152	.599	.552
	Lokasi	-.163	.096	-.347	-1.703	.095
	Sarana dan Prasarana	-.042	.060	-.157	-.698	.489

a. Dependent Variable: ABS_Res



Hasil Uji Regresi Linier Berganda

- Uji t

Coefficients ^a					
Model	Unstandardized Coefficients		Standardized Coefficients	t	Sig.
	B	Std. Error	Beta		
(Constant)	4.826	1.553		3.108	.003
Harga	.426	.137	.636	3.102	.003
Lokasi	.032	.156	.034	.206	.838
Sarana dan Prasarana	.004	.098	.007	.037	.971

a. Dependent Variable: Daya Minat

- Uji F

Model Summary			
Model	R	R Square	Adjusted R Square
1	.655 ^a	.429	.392

a. Predictors: (Constant), Sarana dan Prasarana, Lokasi, Harga

- Uji R

Model Summary			
Model	R	R Square	Adjusted R Square
1	.655 ^a	.429	.392

a. Predictors: (Constant), Sarana dan Prasarana, Lokasi, Harga



b. Green Cakra Hidayat Parangbanoa

No.	Nama Responden	Harga (X1)				Total X1	Lokasi (X2)			Total X2	Sarana dan Prasarana (X3)						Total X3	Daya Minat (Y)			
		Harga Rumah Sesuai dengan Daya Beli	Uang Muka Terjangkau	Cicilan Harga Rumah Terjangkau	Harga sesuai dengan Kualitas Rumah		Dekat dengan Pusat Kota	Kemudahan Mengakses Transportasi Umum	Kemudahan menjangkau pelayanan Kesehatan, Pendidikan, dan Perdagangan dan jasa		Ketersediaan sarana Peribadatan, Pendidikan, Kesehatan Perdagangan, dan RTH	Kondisi jaringan drainase	Kondisi jaringan persampahan	Kondisi air bersih	Kondisi jaringan Jalan	Kondisi jaringan listrik		Harga Mempengaruhi Minat Saya Dalam Memilih Rumah Subsidi	Lokasi Mempengaruhi Minat Saya Dalam Memilih Rumah Bersubsidi	Sarana dan Prasarana Mempengaruhi Minat Saya Dalam memilih rumah Bersubsidi	Total Y
1	Alam	4	3	4	2	13	4	4	3	11	4	4	4	4	4	4	24	3	3	2	8
2	Arhan Nur	4	5	5	5	19	4	5	3	12	5	5	5	5	5	5	30	4	4	4	12
3	Dg. Bollo	5	5	5	5	20	3	4	3	10	4	4	5	5	5	5	28	4	4	4	12
4	Dinda Sari	2	3	4	4	13	2	4	3	9	4	5	5	5	5	5	29	3	2	3	8
5	Darius	4	5	4	5	18	5	5	4	14	4	3	5	4	3	4	23	4	3	4	11
6	Erik K.	4	5	4	4	17	2	3	3	8	5	3	3	3	5	3	22	5	5	5	15
7	Galih Pratama	5	5	5	4	19	5	5	5	15	4	4	5	4	3	5	25	3	4	4	11
8				5	5	19	4	4	3	11	4	4	3	4	3	4	22	4	4	5	13



9	Gunawan	4	5	3	4	16	4	3	4	11	4	4	5	5	5	5	28	5	3	4	12
10	Halim Junaedi	5	5	5	5	20	5	5	5	15	4	5	5	5	4	5	28	5	3	5	13
11	Hariati	5	3	4	4	16	5	4	4	13	4	3	3	3	4	3	20	4	3	4	11
12	Hendra saputra	4	4	4	5	17	4	4	4	12	4	5	5	5	5	5	29	5	5	5	15
13	Indah Sari	5	4	5	5	19	4	3	4	11	4	4	4	5	3	5	25	3	3	3	9
14	Intan	5	5	5	5	20	4	3	4	11	5	4	5	4	5	4	27	3	3	4	10
15	Ingke	3	3	4	3	13	3	3	2	8	4	3	3	3	3	4	20	4	5	4	13
16	Julianto A.	5	4	5	5	19	4	3	4	11	3	4	4	3	4	3	21	4	4	5	13
17	Junandar	5	4	4	5	18	4	5	5	14	5	4	3	4	5	4	25	3	4	2	9
18	Jupri	5	4	5	5	19	4	5	4	13	3	4	4	5	5	3	24	3	4	4	11
19	Jamilah	3	4	4	4	15	4	4	4	12	4	4	4	4	3	4	23	4	4	5	13
20	Kiki	5	5	5	5	20	2	3	4	9	4	4	4	3	2	3	20	5	5	5	15
21	Krisnawati	4	4	2	5	15	4	4	4	12	5	3	4	4	3	4	23	2	3	2	7
22	Kaitun	4	3	4	2	13	4	5	4	13	5	5	5	5	5	4	29	4	3	4	11
23	Kasim MM.	5	5	5	4	19	5	4	5	14	3	3	4	4	4	3	21	3	4	4	11
24	Khoirul	5	3	2	3	13	5	4	4	13	3	3	3	5	3	4	21	3	4	3	10
25	Lukman S.	3	4	4	3	14	3	2	3	8	5	5	4	4	4	5	27	4	4	5	13
2		5	4			19	3	2	4	9	3	3	4	3	4	4	21	4	4	4	12



27	Majuddin	5	3	4	3	15	4	5	3	12	5	5	4	5	4	5	28	5	4	5	14
28	Nurdin Khalid	5	5	5	5	20	4	3	3	10	5	4	3	4	3	3	22	4	5	5	14
29	Reza	3	4	4	4	15	4	4	4	12	3	4	4	4	4	3	22	5	4	5	14
30	Rizky R.	4	3	3	3	13	3	3	2	8	5	5	5	5	5	5	30	3	3	4	10
31	Rahsyad	4	4	4	5	17	4	3	2	9	4	4	4	5	5	5	27	5	5	5	15
32	Ratih	4	5	5	5	19	4	5	5	14	5	5	5	4	5	4	28	4	5	5	14
33	Sitti Ceba	3	5	5	5	18	3	5	5	13	5	4	3	4	3	3	22	2	4	3	9
34	Sampara	4	4	5	3	16	5	4	4	13	3	5	4	4	4	4	24	2	3	3	8
35	Syarifuddin	5	5	5	5	20	5	5	4	14	5	5	5	3	5	5	28	4	4	3	11
36	Taufiq	5	5	3	5	18	4	3	2	9	5	5	5	5	5	4	29	5	5	5	15
37	Umi	5	4	4	5	18	5	5	4	14	5	4	5	3	5	4	26	3	4	5	12
38	Wahyudi	4	5	5	5	19	5	3	3	11	3	4	3	5	4	4	23	2	3	3	8
39	Wawan	4	4	4	5	17	4	4	4	12	4	4	5	5	5	5	28	3	3	4	10
40	yusril	4	5	5	5	19	3	2	3	8	4	4	3	5	3	4	23	4	3	4	11
41	Yahya	4	5	5	3	17	5	4	5	14	4	4	3	4	4	5	24	4	3	3	10
42	Yuli	4	4	3	3	14	2	3	3	8	4	5	4	5	5	3	26	3	4	3	10
43	Zakir	5	5	5	5	20	4	4	3	11	5	5	5	5	5	5	30	4	2	3	9
4																					
4																					



Perhitungan Uji Validitas dan Uji Reliabilitas

- Uji Validitas
 - Variabel harga

		Correlations				
		H1	H2	H3	H4	H
H1	Pearson Correlation	1	.305*	.237	.347*	.618**
	Sig. (2-tailed)		.041	.117	.019	.000
	N	45	45	45	45	45
H2	Pearson Correlation	.305*	1	.524**	.625**	.823**
	Sig. (2-tailed)	.041		.000	.000	.000
	N	45	45	45	45	45
H3	Pearson Correlation	.237	.524**	1	.381**	.717**
	Sig. (2-tailed)	.117	.000		.010	.000
	N	45	45	45	45	45
H4	Pearson Correlation	.347*	.625**	.381**	1	.812**
	Sig. (2-tailed)	.019	.000	.010		.000
	N	45	45	45	45	45
H	Pearson Correlation	.618**	.823**	.717**	.812**	1
	Sig. (2-tailed)	.000	.000	.000	.000	
	N	45	45	45	45	45

*. Correlation is significant at the 0.05 level (2-tailed).

**. Correlation is significant at the 0.01 level (2-tailed).

- Variabel Lokasi

		Correlations			
		L1	L2	L3	L
L1	Pearson Correlation	1	.483**	.424**	.791**
	Sig. (2-tailed)		.001	.004	.000
	N	45	45	45	45
L2	Pearson Correlation	.483**	1	.500**	.832**
	Sig. (2-tailed)	.001		.000	.000
	N	45	45	45	45
L3	Pearson Correlation	.424**	.500**	1	.788**
	Sig. (2-tailed)	.004	.000		.000
	N	45	45	45	45
L	Pearson Correlation	.791**	.832**	.788**	1
	Sig. (2-tailed)	.000	.000	.000	
	N	45	45	45	45

**. Correlation is significant at the 0.01 level (2-tailed).

- Variabel Sarana dan Prasarana

		Correlations						
		S1	S2	S3	S4	S5	S6	S
S1	Pearson Correlation	1	.367*	.261	.017	.271	.269	.520**
	Sig. (2-tailed)		.013	.083	.914	.072	.074	.000
	N	45	45	45	45	45	45	45
S2	Pearson Correlation	.367*	1	.465**	.490**	.461**	.445**	.776**
	Sig. (2-tailed)	.013		.001	.001	.001	.002	.000
	N	45	45	45	45	45	45	45
S3	Pearson Correlation	.261	.465**	1	.268	.511**	.511**	.746**
	Sig. (2-tailed)	.083	.001		.075	.000	.000	.000
	N	45	45	45	45	45	45	45
S4	Pearson Correlation	.017	.490**	.268	1	.307*	.468**	.616**
	Sig. (2-tailed)	.914	.001	.075		.040	.001	.000
	N	45	45	45	45	45	45	45



S5	Pearson Correlation	.271	.461**	.511**	.307*	1	.301*	.715**
	Sig. (2-tailed)	.072	.001	.000	.040		.045	.000
	N	45	45	45	45	45	45	45
S6	Pearson Correlation	.269	.445**	.511**	.468**	.301*	1	.726**
	Sig. (2-tailed)	.074	.002	.000	.001	.045		.000
	N	45	45	45	45	45	45	45
S	Pearson Correlation	.520**	.776**	.746**	.616**	.715**	.726**	1
	Sig. (2-tailed)	.000	.000	.000	.000	.000	.000	
	N	45	45	45	45	45	45	45

*. Correlation is significant at the 0.05 level (2-tailed).

**. Correlation is significant at the 0.01 level (2-tailed).

- Variabel Daya Minat

		Correlations			
		D1	D2	D3	D
D1	Pearson Correlation	1	.477**	.708**	.867**
	Sig. (2-tailed)		.001	.000	.000
	N	45	45	45	45
D2	Pearson Correlation	.477**	1	.558**	.781**
	Sig. (2-tailed)	.001		.000	.000
	N	45	45	45	45
D3	Pearson Correlation	.708**	.558**	1	.897**
	Sig. (2-tailed)	.000	.000		.000
	N	45	45	45	45
D	Pearson Correlation	.867**	.781**	.897**	1
	Sig. (2-tailed)	.000	.000	.000	
	N	45	45	45	45

**. Correlation is significant at the 0.01 level (2-tailed).

• Uji Reliabilitas

Variabel	Alpha	Keterangan
Harga	0,768	Reliabel
Lokasi	0,828	Reliabel
Sarana dan Prasarana	0,842	Reliabel
Daya Minat	0,719	Reliabel



Perhitungan Uji Asumsi Klasik

- Uji Normalitas

One-Sample Kolmogorov-Smirnov Test

		Unstandardized Residual
N		92
Normal Parameters ^{a,b}	Mean	.0000000
	Std. Deviation	1.35339417
Most Extreme Differences	Absolute	.091
	Positive	.091
	Negative	-.086
Kolmogorov-Smirnov Z		.877
Asymp. Sig. (2-tailed)		.425

a. Test distribution is Normal.

b. Calculated from data.

- Uji Multikolinearitas

Coefficients^a

Model		Collinearity Statistics	
		Tolerance	VIF
1	Harga (X1)	.968	1.033
	Lokasi (X2)	.974	1.027
	Sarana dan Prasarana (X3)	.990	1.010

a. Dependent Variable: Daya Minat (Y)

- Uji Heteroskedastisitas

Coefficients^a

Model		Unstandardized Coefficients		Standardized Coefficients	t	Sig.
		B	Std. Error	Beta		
1	(Constant)	1.892	1.940		.975	.335
	Harga	-.047	.068	-.105	-.694	.492
	Lokasi	-.097	.079	-.185	-1.230	.226
	Sarana dan Prasarana	.073	.053	.206	1.376	.176

a. Dependent Variable: ABS_Res



Hasil Uji Regresi Linier Berganda

- Uji t

		<i>Coefficients^a</i>		<i>t</i>	<i>Sig.</i>
Model		<i>Unstandardized Coefficients</i>	<i>Standardized Coefficients Beta</i>		
		<i>B</i>	<i>Std. Error</i>		
1	(Constant)	10.492	3.866	2.714	.010
	Harga	.323	.135	2.387	.022
	Lokasi	-.355	.157	-2.253	.030
	Sarana dan Prasarana	-.026	.105	-.244	.808

a. Dependent Variable: Dependent

- Uji F

<i>ANOVA</i>					
Model		<i>Sum of Squares</i>	<i>df</i>	<i>Mean Square</i>	<i>F</i>
1	Regression	137.524	3	45.841	24.202
	Residual	166.682	88	1.894	
	Total	304.207	91		

a. Dependent Variable: Daya Minat

b. Predictors: (Constant), Sarana dan Prasarana, Lokasi, Harga

Sumber: Hasil Analisis, 2023

- Uji R

<i>Model Summary</i>			
Model	<i>R</i>	<i>R Square</i>	<i>Adjusted R Square</i>
1	.672 ^a	.452	.433

a. Predictors: (Constant), Sarana dan Prasarana, Lokasi, Harga



CURRICULUM VITAE



IDENTITAS PRIBADI:

Nama	: Erviana Ananda Putri
Tempat, Tanggal Lahir	: Bulukumba, 18 September 2000
Jenis Kelamin	: Perempuan
Agama	: Islam
Kewarganegaraan	: Indonesia
Alamat Sekarang	: Jl. Landak I No. 14 a
Golongan Darah	: O
Nomor HP	: 085756672532
Email	: ervianaap23@gmail.com

PENDIDIKAN FORMAL:

Tahun	Sekolah	Tempat
2006 – 2012	SD Inp. Bert. Labuang Baji	Kota Makassar
2012 – 2015	MTsN Model Makassar	Kota Makassar
2015 – 2018	SMA Negeri 2 Makassar	Kota Makassar
2018 – Sekarang	Departemen Perencanaan Wilayah dan Kota, Fakultas Teknik, Universitas Hasanuddin	Kabupaten Gowa

PENGALAMAN ORGANISASI:

Tahun	Organisasi/Komunitas	Jabatan
2015 – 2018	Paskibra SMA Negeri 2 Makassar	Anggota
2020	Anggota Himpunan Mahasiswa Perencanaan Wilayah dan Kota Universitas Hasanuddin	Anggota



PENGALAMAN/KEGIATAN LAINNYA YANG PERNAH DIIKUTI:

Tahun	Kegiatan	Tingkat	Posisi
2018	P2KMB FT-UH 2018	Fakultas	Peserta
2018	<i>Basic Learning Skills, Character, and Creativity</i> (BALANCE)	Universitas	Peserta
2020	Kompetisi Poster – Pusat Prestasi Nasional Kementerian Pendidikan dan Kebudayaan	Nasional	Peserta
2020	LKMM-TD SMFT-UH	Fakultas	Peserta
2020	URBAN CARE	Departemen	Panitia
2021	Lomba Karya Tulis Ilmiah – Ikatan Ahli Perencana (IAP) Indonesia Provinsi Sulawesi Selatan	Nasional	Peserta
2021	Magang Dinas Perumahan Permukiman dan Pertanahan	Provinsi	Peserta

