

Daftar Pustaka

Buku-buku

- Adrian Sutedi. 2009. *Peralihan Hak Atas Tanah dan Pendaftarannya*. Sinar Grafika: Jakarta.
- Aminuddin Salle et.al. 2010. *Hukum Agraria*. As Publishing: Makassar.
- Abdul Mana'an. 2008. *Aneka Masalah Hukum Perdata Islam Di Indonesia*. Kencana: Jakarta.
- Ali Achmad Chomzah. 2004. *Hukum Agraria (Pertanahan Indonesia) Jilid 2*. Jakarta Prestasi Pustaka: Jakarta.
- _____. 2002. *Pedoman Pelaksanaan U.U.P.A dan Tata Cara Pejabat Pembuat Akta Tanah*. Alumni: Bandung.
- Achmad Ali. 2002. *Menguak Tabir Hukum (Suatu Kajian Filosofis dan Sosiologis)*. Jakarta The World Bank: Jakarta.
- Anke Dwi Saputro. 2008. *Jati Diri Notaris Indonesia, Dulu, Sekarang, dan Dimasa Datang*. PT Gramedia Pustaka Utama: Jakarta.
- Abdurrahman. 1995. *Tebaran Pikiran Mengenai Hukum Agraria*. Alumni: Bandung.
- Abdul Kadir Muhammad. 1997. *Etika Profesi Hukum*. PT Citra Aditya Bakti: Bandung.
- Benhard Limbong. 2011. *Konflik Pertanahan*. Margaretha Pustaka: Jakarta.
- Budi Harsono. 2008. *Hukum Agraria Indonesia*. Djambatan; Jakarta.
- _____. 2007. *Hukum Agraria Indonesia (Sejarah Pembentukan Undang-undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaannya)*. Jilid 1 Djambatan: Jakarta.
- Budi Untung. 2015. *22 Karakter Pejabat Umum (Notaris/PPAT) Kunci Sukses Melayani*. CV Andi Offset: Yogyakarta.
- Cst Kansil et.al. 2009. *Kamus Istilah Hukum*. Jala Pertamata: Jakarta.
- G H S Lumbang Tobing. 1998. *Peraturan Jabatan Notaris*. Erlangga: Jakarta.
- Manshori. 2010. *Lembaga Kenotariatan Indonesia Prespektif Hukum dan Etika*. UII Press: Yogyakarta.



Habib Adjie. 2009. *Meneropong Khazanah Notaris Indonesia dan PPAT Indonesia (Kumpulan Tulisan Tentang Notaris dan PPAT)*. Citra Aditya: Bandung.

_____. 2009. *Hukum Notaris Indonesia: Tafsir Tematik Terhadap UU No.30 Tahun 2004 Tentang Jabatan Notaris*. Refika Aditama: Bandung.

Herry Susanto. 2010. *Hukum Notaris Dalam Menciptakan Keputusan Dalam Berkontrak*. FH UII Press: Yogyakarta.

Husni Thamrin. 2011. *Pembuatan Akta Pertanahan Oleh Notaris*. Laksbag Pressindo: Yogyakarta.

Hans Kelsen. 2006. *Teori Umum Tentang Hukum dan Negara*. PT. Raja Grafindo: Bandung.

_____. 2007. *General Theory of Law and State, Teori Umum Hukum dan Negara: Dasar Ilmu Hukum Normatif Sebagai Ilmu Hukum Deskriptif-Empirik*. BEE Media Indonesia: Jakarta.

_____. 2006. *Teori Hukum Murni*. Nuansa & Nusamedia: Bandung.

Irwansyah. 2020. *Penelitian Hukum Pilihan Metode & Praktek Penulisan Artikel*. Mirra Buana: Yogyakarta.

Irawan Soreodjo. 2003. *Kepastian Hukum Hak Atas Tanah di Indonesia*. Arloka: Surabaya.

Jonas Taslim. 2009. *PPAT Dan Peralihan Hak Atas Tanah (Suatu Analisis Yuridis)*. Tarsito: Bandung.

Kadir Muhammad. 2001. *Etika Profesi Hukum*. Citra Aditya Bakti: Bandung.

Muhammad Syaifuddin. 2012. *Hukum Kontrak*. CV. Mandar Maju: Bandung.

Mirwan Amir. 2010. *Pelaksanaan Pendaftaran Tanah Oleh PPAT*. Media Ilmu: Jakarta.

Peter Ahmud Marzuki. 2008. *Pengantar Ilmu Hukum*. Kencana: Jakarta.

Rusmadi Murad. 1991. *Penyelesaian Sengketa Hukum Atas Tanah*. Mandar Maju: Bandung.

Rustan. 2014. *Integrasi Mediasi*. Dua Satu Press: Makassar.



kti dan R. Tjitrosudibio. 1980. *Kamus Hukum*. Prandja Paramita: Jakarta.

Syahrani. 1992. *Seluk Beluk Dan Asas-Asas Hukum Perdata*. lumni: Bandung.

- _____. 1999. *Rangkuman Intisari Hukum*. Citra Aditya Bakti: Bandung.
- Ridwan H.R. 2006. *Hukum Administrasi Negara*. Raja Grafindo Persada: Jakarta.
- Supriadi. 2016. *Hukum Agraria*. Sinar Grafika: Jakarta.
- Salaman Manggalatung & Amrizal Siagian. 2015. *Pengantar Studi Antropologi Hukum Indonesia*. Press UIN: Jakarta.
- Sjaifurrahman dan Habib Adjie. 2017. *Aspek Pertanggungjawaban Notaris Dalam Pembuatan Akta*. Mandar Maju: Bandung.
- Suparto Wijoyo. 2003. *Penyelesaian Sengketa Lingkungan (Environmental Disputes Resolution)*. Airlangga University Press: Surabaya.
- Shidarta. 2006. *Hukum Perlindungan Konsumen Indonesia*. Widiarsana Indonesia: Jakarta.
- Sudikno Mertokusumo. 2009. *Hukum Acara Perdata Indonesia*. Liberty; Yogyakarta.
- T.O. Ihromi. 1993. *Beberapa Catatan Mengenai Metode Kasus Sengketa Yang Digunakan Dalam Antropologi Hukum*. Yayasan Obor Indonesia: Jakarta.
- Urip Snatoso. 2017. *Hukum Agraria Kajian Komprehensif*. Kencana: Jakarta.
- _____. 2016. *Pejabat Pembuat Akta Tanah, Prespektif Regulasi, Wewenang dan Sifat Akta*. Prenamedia Group: Jakarta.
- Waskito & Hadi Arnowo. 2013. *Penyelenggaraan Pendaftaran Tanah Di Indonesia*. Kencana: Jakarta.

Jurnal / Artikel Ilmiah

- Andi Muhammad Fahrawi. 2022. *Tanggung Jawab Notaris Yang Berstatus Sebagai Tersangka Dalam Membuat Akta Otentik*. PETITUM, Fakultas Hukum Universitas Indonesia Timur. Volume10 Nomor 2.
- Andi Mulia Wahyuni. 2022. *Kekuatan Hukum Akta Jual Beli Tanah Yang Mengandung Unsur Tindakan Pura-Pura*, Syntax Literate: Jurnal Ilmiah Indonesia. Volume7 Nomor 2. CV. Syntax Corporation.
- ahma Hadiyanti. 2017. *Kedudukan Akta Hibah Dalam Sengketa kepemilikan Hak Atas Tanah Antara Orang Tua Dengan Anak (Studi*



Kasus Putusan Pengadilan Negeri Kepanjen Nomor: 162/Pdt.G/2012/Pn. Kpj). Universitas Brawijaya

Caturangga Situmeang & Putri Tika Larasati. 2015. *Ananlisis Hukum Tentang Pembatalan Hibah (Studi Putusan Pengadilan Agama No.887/PTD.G/2009/PA.MDN) Premise Law Jurnal.* Universitas Sumatera Utara Medan.

Cahya Wulandari. 2013. *Kebijakan Nonpenal dalam Penanggulangan Tindak Pidana Perbankan.* Fakultas Hukum Universitas Semarang.

Herwandi. 2010. *Peran Kantor Pertanahan dalam Rangka Penyelesaian Sengketa Tanah Secara Mediasi di Kantor Pertanahan Jakarta Utara.* Tesis Program Magister Kenotariatan. Universitas Diponegoro: Semarang.

Jimly Asshiddiqie. 2003. *Independensi Dan Akuntabilitas Pejabat Pembuat Akta Tanah* Jurnal Renvoi, Volume 3.

Muhammad Fikri Syuhada. 2019. *Pembatalan Akta Hibah Oleh Ahli Waris Setelah Putusan Pengadilan Agama.* Jurnal Hukum dan Kenotariatan.

Muhammad Ilham Arisaputra. 2022. *Balik Nama Pada Sertifikat Yang Mengandung Unsur Perbuatan Hukum,* Widya Yuridika: Jurnal Hukum, Fakultas Hukum Universitas Widya Gama. Volume 5 Nomor 2.

Maria Theresia Geme. 2012. *Perlindungan Hukum Terhadap Masyarakat Hukum Adat Dalam Pengelolaan Cagar Alam Watu Ata Kabupaten Ngada Provinsi Nusa Tenggara Timur.* Disertasi Program Doktor Ilmu Hukum Universitas Brawijaya. Malang.

Suci Ananda Batu. 2017. *Tugas Dan Kewenangan PPAT Dalam Pelaksanaan Pendaftaran Tanah Lex Administratum,* , Universiyas Sam Ratulangi Manado, Volume 5 Nomor 6.

Sigit Dwi Santoso dan Moh Saleh. 2018. *Kekuatan Hukum Akta Jual Beli Tanah yang Dibuat PPAT (Studi Kasus Putusan Kasasi MA No. 787 K/Pdt/2013).* Al-Qanun.Universitas Islam Negeri Sunan Ampel Surabaya Surabaya. Volume 21.



achman. 2010. *Alternatif Penyelesaian Sengketa Pertanahan.* Jurnal Cita Hukum Jakarta. Volume 2 Nomor 1.

Suharjono.1995. *Sekilas Tinjauan Akta Menurut Hukum*, Majalah Varia Peradilan. Tahun IX Nomor 123. Mahkamah Agung RI, Desember.

Faizah Bafadhal. 2013. *Analisis Tentang Hibah dan Korelasinya dengan Kewarisan dan Pembatalan Hibah Menurut Peraturan Perundang-Undangan Indonesia*.Jurnal Ilmu Hukum. Universitas Jambi. Volume 4. Nomor 1.

Zakiyatul Ulya. 2017. *Hibah Perspektif Fikih, KHI dan KHES*. Jurnal Hukum Bisnis Islam. UIN Sunan Ampel Surabaya. Volume 7. Nomor 2.

Peraturan Perundang-Undangan

Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia.

Burgerlijk Wetboek.

Herzien Inlandsch Reglement (H.I.R) Reglemen Indonesia Yang diperbaharui (R.I.B) (*Staatsblad* Tahun 1941 Nomor 44).

Undang-Undang Pokok Agraria Nomor 5 Tahun 1960 Tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria.

Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/BPN Nomor 16 Tahun 2021 Tentang Perubahan Ketiga Atas Peraturan Menteri Agraria/ Kepala BPN Nomor 3 Tahun 1997 Tentang Ketentuan Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 Tentang Pendaftaran Tanah.

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2016 tentang Perubahan dan Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 Tentang Peraturan Jabatan Pembuat Akta Tanah.

Peraturan Kepala Badan Pertanahan Republik Indonesia Nomor 1 Tahun 2006 tentang Ketentuan Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 Tentang Peraturan Jabatan Pembuat Akta Tanah.



LAMPIRAN



Lampiran 1



PEMERINTAH PROVINSI SULAWESI SELATAN
DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU
Jl. Bougenville No.5 Telp. (0411) 441077 Fax. (0411) 448936
 Website : <http://simap-new.sulselprov.go.id> Email : ptsp@sulselprov.go.id
 Makassar 90231

Nomor : 15323/S.01/PTSP/2023 Lampiran : - Perihal : <u>Izin penelitian</u>	Kepada Yth. 1. Bupati Pinrang 2. Ketua Pengadilan Agama Kab. Pinrang 3. Kepala Badan Pertanahan Nasional Kab. Pinrang di- Tempat	
---	---	--

Berdasarkan surat Dekan Fak. Hukum UNHAS Makassar Nomor : 2603/UN4.5.1/PT.01.04/2023 tanggal 04 April 2023 perihal tersebut diatas, mahasiswa/peneliti dibawah ini:

N a m a Nomor Pokok Program Studi Pekerjaan/Lembaga Alamat	: ZHASQYA MAHARANI PUTRI : B022202023 : Kenotariatan : Mahasiswa (S2) : Jl. P. Kemerdekaan Km. 10 Makassar PROVINSI SULAWESI SELATAN	
---	---	--

Bermaksud untuk melakukan penelitian di daerah/kantor saudara dalam rangka menyusun Tesis, dengan judul :

" TANGGUNG JAWAB PPAT ATAS AKTA HIBAH DI ATAS TANAH SENGKETA "

Yang akan dilaksanakan dari : Tgl. **13 April s/d 13 Mei 2023**

Sehubungan dengan hal tersebut diatas, pada prinsipnya kami **menyetujui** kegiatan dimaksud dengan ketentuan yang tertera di belakang surat izin penelitian.

Demikian Surat Keterangan ini diberikan agar dipergunakan sebagaimana mestinya.

Diterbitkan di Makassar
 Pada Tanggal 12 April 2023

A.n. GUBERNUR SULAWESI SELATAN
KEPALA DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU PROVINSI SULAWESI SELATAN



Ir. H. SULKAF S LATIEF, M.M.
 Pangkat : PEMBINA UTAMA MADYA
 Nip : 19630424 198903 1 010

Tembusan Yth
 1. Dekan Fak. Hukum UNHAS Makassar di Makassar;
 2. Peringgal.



Lampiran 2



**KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG/
BADAN PERTANAHAN NASIONAL
KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN PINRANG
PROVINSI SULAWESI SELATAN**

Jalan Jenderal Sukawati No.36 Telp / Fax. (0421) 921013 Pinrang 91212

Nomor : UP.02.03/1459-73.15/IV/2023 Pinrang, 28 April 2023
Lampiran : -
Perihal : Pemberitahuan

Kepada Yth.
Bapak/Ibu Pimpinan Fakultas Hukum Universitas Hasanuddin
Di -
Tempat

Berdasarkan surat Permohonan Penelitian Nomor : 2603/UN4.5.1/PT.01.04/2023 tanggal 04 April 2023 perihal Penelitian dan Surat Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Nomor : 15323/S.01/PTSP/2023 tanggal 12 April 2023 perihal Izin Penelitian, untuk mendapatkan data/informasi yang berhubungan dengan penyusunan Skripsi yang berjudul "Tanggung Jawab PPAT atas Akta Hibah di Atas Tanah Sengketa", maka mahasiswa dibawah ini :

Nama : ZHASQYA MAHARANI PUTRI
No. Pokok : B022202023
Program Studi : Kenotariatan

Schubungan dengan hal tersebut diatas, kami menyetujui mahasiswa tersebut melaksanakan penelitian yang dilaksanakan dari tanggal 13 April sampai dengan 13 Mei 2023.

Demikian disampaikan atas perhatian dan kerjasamanya diucapkan terima kasih.

Kepala Kantor Pertanahan
Kabupaten Pinrang

ASIH LESTARI, S.H., M.Kn
NIP. 19810106 200502 2 002



Dokumen ini sah dan telah ditandatangani secara elektronik melalui e-Office ATR/BPN. Untuk memastikan keasliannya, silakan pindai Kode QR menggunakan fitur 'Validasi Surat' pada aplikasi Sentuh Tanahku

Melalui Profesional Terpadu

V.1.04

Lampiran 3

	KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN, RISET, DAN TEKNOLOGI UNIVERSITAS HASANUDDIN FAKULTAS HUKUM
KAMPUS TAMALANREA JL. PERINTIS KEMERDEKAAN KM. 10 MAKASSAR 90245 TELP : (0411) 584 686, 587 219 e-mail : hukum@unhas.ac.id	
Nomor : 2864/UN4.5.1/PT.01.04/2023	14 April 2023
Lampiran : Proposal Penelitian	
Hal : Permohonan Izin Penelitian	
 Yth. : Ketua Pengurus Daerah Ikatan Notaris Indonesia (INI) Kabupaten Pinrang di Pinrang	
Dengan hormat, dalam rangka penyusunan dan penulisan Tesis (S2) Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Hasanuddin, kiranya mahasiswa tersebut dibawah ini:	
Nama :	Zhasqya Maharani Putri
Nomor Pokok :	B022202023
Program :	Magister (S2) Kenotariatan
Judul Penelitian :	Tanggung Jawab PPAT Atas Akta Hibah Di Atas Tanah Sengketa
Penasihat :	Prof. Dr. A. Suriyaman Mustari Pide, S.H., M.H. Pembimbing Utama Dr. Muhammad. Aswan, S.H., M.Kn. Pembimbing Pendamping
Waktu Penelitian :	April 2023 s.d. Selesai
Mohon bantuan kemudahan proses pengambilan data dan informasi untuk kepentingan penyelesaian studi mahasiswa yang bersangkutan.	
Atas perkenaan dan bantuan saudara diucapkan terima kasih.	
 Prof. Dr. Maskun, S.H., LL.M. NIP. 19761129 199903 1005	
Tembusan	
1 KPS S2 Kenotariatan Fakultas Hukum Unhas	
2 Sdr. Zhasqya Maharani Putri	
3 Arsip	

