

DAFTAR PUSTAKA

- Badan Pusat Statistik Kota Makassar.* (2024). Kota Makassar: Badan Pusat Statistik. (Terakhir diakses 5/5/2024)
- Badan Pusat Statistik Kota Makassar.* (2023). Kota Makassar: Badan Pusat Statistik. (Terakhir diakses 6/5/2024)
- Badan Pusat Statistik Kecamatan Mamajang.* (2023). Kota Makassar: Badan Pusat Statistik. (Terakhir diakses 7/5/2024)
- Badan Pusat Statistik Kecamatan Manggala.* (2023). Kota Makassar: Badan Pusat Statistik. (Terakhir diakses 7/5/2024)
- Badan Pusat Statistik Kecamatan Panakuk kang.* (2023). Kota Makassar: Badan Pusat Statistik.
- Badan Pusat Statistik Kecamatan Rappocini.* (2023). Kota Makassar: Badan Pusat Statistik. (Terakhir diakses 8/5/2024)
- Badan Pusat Statistik Kecamatan Tallo.* (2023). Kota Makassar: Badan Pusat Statistik. (Terakhir diakses 9/5/2024)
- Badan Pusat Statistik Kecamatan Tamalanrea.* (2023). Kota Makassar: Badan Pusat Statistik. (Terakhir diakses 9/5/2024)
- Badan Pusat Statistik Kecamatan Tamalate.* (2023). Kota Makassar: Badan Pusat Statistik. (Terakhir diakses 3/5/2024)
- Badan Standarisasi Nasional.* (2010). Klasifikasi Penutup Lahan SNI No.7645. www.bsn.go.id.
- Bohl, C. C., & Elizabeth, P. Z. (2006). *Building Community across the Rural-to-Urban Transect [The Transect]*. Places Building Community.
- Branch, M. C. (1995). *Perencanaan Kota Komprehensif: pengantar dan penjelasan* (Cetakan 1 ed.). Yogyakarta: Gadjah Mada University Press.
- Burdack, J., & Hesse, M. (2007). Suburbanisation, Suburbia and “Zwischenstadt”: Perspectives of Research and Policy. *German Annual for Spatial Planning and Policy*, 81-100. https://doi.org/10.1007/978-3-540-71746-1_7 (Terakhir diakses 5/3/2024).
- Carmines, E. G., & Zeller, R. A. (1979). *Reliability and Validity Assessment*. Sage Publications Inc.
- Colby, C. C. (1933). Centrifugal and Centripetal Forces in Urban Geography. *Annals of the Association of American Geographers*, 23(1), 1-20. . <https://doi.org/10.1080/00045603309357110>. (Terakhir diakses 5/4/2024).

- Creswell, J. W. (2014). *Research design: qualitative, quantitative and mixed methods approaches (4th ed)*. Thousand Oaks, CA: Sage Publishing. (Terakhir diakses 5/4/2024).
- Direktorat Jendral Penataan Ruang. (2006). *Metropolitan di Indonesia: Kenyataan dan Tantangan dalam Penataan Ruang*. Departemen Pekerjaan Umum. (Terakhir diakses 12/2/2024).
- Direktorat Jendral Cipta Karya. (1997). *Ikatan Ahli Perencanaan Indonesia: Kamus Tata Ruang*. Departemen Pekerjaan Umum. (Terakhir diakses 14/1/2024).
- Duany, A., & Talen, E. (2002). Transect Planning. *Journal of the American Planning Association*, Vol 68, 245-266. <http://doi.org/10.1080/01944360208976271> (Terakhir diakses 15/3/2024).
- Dwiyanto, T. A., & Sariffuddin, S. (2012) T Karakteristik Belanja Warga Pinggiran Kota (Studi Kasus: Kecamatan Banyumanik Kota Semarang), Vol 2013, 1(2), 118-127. <http://dx.doi.org/10.14710/jpk.1.2.118-127> (Terakhir diakses 10/5/2024).
- Gallion, A. B., & Eisner, S. (1986). *The urban pattern: city planning and design*. New York, NT: Van Nostrand Reinhold. (Terakhir diakses 12/2/2024).
- Giyarsih, S. R. (2001). Gejala Urban Sprawl Sebagai Pemicu Proses Densifikasi Permukiman di Daerah Pinggiran Kota (Urban Fringe Area) Kasus Pinggiran Kota Yogyakarta. *Jurnal Perencanaan Wilayah Dan Kota*, 12(1), 40–45. (Terakhir diakses 26/5/2024).
- Kansu, V., & Farjami, E. (2024). Analysis of Transect Theory in Kyrenia West Coast Settlement Dynamics. *Amazonia Investiga*, 13(77), 145-158. <https://doi.org/10.34069/AI/2024.77.05.11>. (Terakhir diakses 24/3/2024).
- Kholik, S. (2014). Perencanaan Pembangunan Daerah dalam Era Otonomi. *Hukum Mimbar Justitia*, 6(1), 56-70. <http://doi.org/10.35194/jhmj.v6i1.1023> (Terakhir diakses 9/3/2024).
- Knox, P. L., & McCarthy, L. M. (2014). *Urbanization: An Introduction to Urban Geography*, Ed ke-3, Edinburg: Pearson Education Limited. (Terakhir diakses 12/6/2024).
- Mahmud, A., & Achide, A. S. (2012). Analysis of land use/land cover changes to monitor urban sprawl in keffi nigeria. *Environmental Research Journal*, 6(2), 130–135. (Terakhir diakses 17/2/2024).
- Mardiansjah, F. H., & Rahayu, P. (2019). URBANISASI DAN PERTUMBUHAN KOTA-KOTA DI INDONESIA: SUATU PERBANDINGAN ANTAR-WILAYAH MAKRO INDONESIA. *Jurnal Pengembangan Kota*, 7(1), 91-100. <https://doi.org/10.14710/jpk.7.1.91-108> (Terakhir diakses 6/5/2024)

- Markus, Z. (2006). *Perancangan Kota Secara Terpadu*. Yogyakarta: Penerbit Kanisius. (Terakhir diakses 6/2/2024)
- Mitkovic, P., & Dinic, M. (2004). City Center Organization and Its Influence on the City structure. *Facta Universitas*. Series: Architectur and Civil Engineering, 3(1), 41-56.
- Neuman, M. (2005). The Compact City Fallacy. *Journal of Planning Education and Research*. 25(1), 11-26.
- Peraturan Daerah. (2021). *Rencana Pembangunan Jangka Menengah Daerah Kota Makassar Tahun 2021-2026 (Perda Kota Makassar No.5 Tahun 2021)*. Pemerintah Kota Makassar. (Terakhir diakses 11/2/2024)
- Peraturan Daerah. (2022). *Rencana Pembangunan Jangka Menengah Daerah Provinsi Jawa Barat Tahun 2022-2042 (Perda Provinsi Jawa Barat No.9 Tahun 2022)*. Pemerintah Provinsi Jawa Barat. (Terakhir diakses 6/4/2024)
- Peraturan Pemerintah. (2008). *Rencana Tata Ruang Wilayah Nasional (PP No.26 Tahun 2008)*. Pemerintah Republik Indonesia. (Terakhir diakses 4/2/2024)
- Peraturan Pemerintah. (2022). *Perkotaan (PP No.59 Tahun 2022)*. Pemerintah Republik Indonesia. (Terakhir diakses 11/4/2024)
- Peraturan Perundang-undangan. (2023). *Bangunan Gedung (UU No.6 Tahun 2023)*. Pemerintah Republik Indonesia. (Terakhir diakses 24/5/2024)
- Peraturan Presiden. (2002). *Rencana Tata Ruang Kawasan Perkotaan Cekungan Bandung (PERPRES No.45 Tahun 2018)*. Pemerintah Republik Indonesia. (Terakhir diakses 27/3/2024)
- Peraturan Presiden. (2011). *Rencana Tata Ruang Kawasan Perkotaan Makassar, Maros, Sugguminasa, dan Takalar (PERPRES No.55 Tahun 2011)*. Pemerintah Republik Indonesia. (Terakhir diakses 24/3/2024)
- Peraturan Presiden. (2018). *Rencana Tata Ruang Kawasan Perkotaan Cekungan Bandung (PERPRES No.45 Tahun 2018)*. Pemerintah Republik Indonesia. (Terakhir diakses 19/4/2024)
- Puri, L. S. P., & Kurniati, R. (2020). Tipologi Zona Desa-Kota dengan Pendekatan Transek di Lasem, Kabupaten Rembang. *Jurnal Teknik PWK (Perencanaan Wilayah Kota)*, 9(3), 198-201. (Terakhir diakses 21/2/2024).
- Ramelia, P., & Setyono, J.S. (2015). Ketergantungan terhadap Kendaraan Pribadi di Kota Pontianak Kalimantan Barat. *Jurnal Teknik PWK (Perencanaan Wilayah Kota)*, 4(1), 107-118. <https://doi.org/10.14710/tpwk.2015.7738> (Terakhir diakses 26/1/2024).
- Resantie, L., & Santoso, E. B. (2020). Identifikasi Pola Perkembangan Wilayah di Kabupaten Sidoarjo Tahun 2009-2020. *Teknik ITS*, 10(2), 218-225.

- <https://dx.doi.org/10.12962/j23373539.v10i2.78928> (Terakhir diakses 21/5/2024).
- Sato, Y., & Yamamoto, K. (2005). Population concentration, urbanization and demographic transition. *Journal of Urban Economics*, 58: 45-61. <https://doi.org/10.1016/j.jue.2005.01.004> (Terakhir diakses 23/3/2024).
- Sari, D. I., Wismoro, A., & Nih'mah, N. M. (2020). Pola Perkembangan Kawasan Perkotaan di Kabupaten Maluku Tenggara Barat. *Jurnal Matra*, 1(1), 71-82. <https://journal.itny.ac.id/index.php/matra/article/view/1255> (Terakhir diakses 6/2/2024).
- Sorlien, S., Duany, A., & Wright, W. (2012). *SmartCode: 9.2*. CreateSpace Independent Publishing Platform. (Terakhir diakses 6/4/2024)
- STAN, A. I. (2013). MORPHOLOGICAL PATTERNS OF URBAN SPRAWL TERRITORIES. *Urbanism. Architecture. Constructions*, 4(4), 11-24. <https://uac.incd.ro/Art/v4n4a02.pdf> (Terakhir diakses 3/3/2024).
- Sugandhy, A. (1999). *Penataan Ruang Dalam Pengelolaan Lingkungan Hidup*. Jakarta: Gramedia Pustaka Utama. (Terakhir diakses 9/5/2024)
- Suharyadi. (2010). *Interpetasi Hibrida Citra Satelit Resolusi Spasial untuk Kajian Densifikasi Bangunan Daerah Perkotaan di Daerah Yogyakarta*. Fakultas Geografi, Universitas Gadjah Mada. (Terakhir diakses 12/2/2024)
- Surakusumah, Wahyu. (2021). *Sitem Penataan Ruang dan Lingkungan Kota Bandung dan Sekitarnya*. Universitas Pendidikan Indonesia : Bandung. (Terakhir diakses 29/5/2024)
- United Nation. (2018). *World urbanization prospect. The 2018 revision*. United Nation. (Terakhir diakses 6/10/2024)
- Winarso, H., Hudalah, D., & Firman, T. (2006). Peri-Urban Transformation in the Jakarta Metropolitan Area. *Habitat International*, 30(3), 447-459. <https://doi.org/10.1016/j.habitatint.2015.05.024> (Terakhir diakses 4/2/2024)
- Yin, R. K. (2008). *Case Study Research Design and Methods (6th Ed.)*. Thousand Oaks, CA: Sage Publishing. (Terakhir diakses 12/3/2024)
- Yunus, H. S. (2000). *Struktur Ruang Kota*. Yogyakarta: Pustaka Belajar. (Terakhir diakses 16/2/2024)
- Yunus, H. S. (2008). *Dinamika Wilayah Peri-Urban: Determinan Masa Depan Kota*. Yogyakarta: Pustaka Pelajar. (Terakhir diakses 16/2/2024)
- Zahnd, M. (1999). *Perancangan kota secara terpadu: Teori perancangan kota dan penerapannya*. Yogyakarta: Kanisius. (Terakhir diakses 14/2/2024)

CURRICULUM VITAE



IDENTITAS PRIBADI			
Nama	:	Ben Rahmat Mahesa	
Tempat, Tanggal Lahir	:	Segedong, 09 Maret 2003	
Jenis Kelamin	:	Laki-laki	
Agama	:	Kristen Protestan	
Kewarganegaraan	:	Indonesia	
Alamat Sekarang	:	Jln. Bakung 3 Asrama Haji No. 25, Kelurahan Bakung, Kecamatan Biringkanaya, Kota Makassar, Provinsi Sulawesi Selatan.	
Nomor HP	:	0823-1668-5686	
NIM	:	D101201046	
Email	:	benrmahesa933@gmail.com	
PENDIDIKAN			
2014 - 2017	SMP Kristen Makale		
2017 - 2020	SMA Kristen Barana		
2020 - sekarang	Universitas Hasanuddin		
PENGALAMAN ORGANISASI			
2018 - sekarang	Anggota di Purna Paskibraka Indonesia Provinsi Sulawesi Selatan		
2020 – sekarang	Anggota di Ikatan Alumni SMA Krsiten Barana (IKASKIBAR)		
2020 – sekarang	Anggota di Keluarga Mahasiswa Kristen Oikumene Fakultas Teknik Universitas Hasanuddin		
2020 - 2021	Koordinator Dana di Keluarga Mahasiswa Kristen Oikumene Fakultas Teknik Arsitektur Universitas Hasanuddin.		
2020 – sekarang	Anggota di Unit Kegiatan Mahasiswa Teknik Badminton 09 Senat Mahasiswa Fakultas Teknik Universitas Hasanuddin (UKMT Badminton 09 SMFT-UH)		
PENGALAMAN KERJA/MAGANG			
Tahun	Kegiatan	Penyelenggara	
2022	Rencana Detail Tata Ruang Kawasan Perkotaan Kelam Permai, Kabupaten Sintang, Provinsi Kalimantan Barat	Direktorat Jendral Tata Ruang, Kementrian Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia	
2022	Tinjauan mengenai Rencana Penyusunan Peraturan Daerah (PERDA) Kabupaten Sintang untuk Kawasan Permukiman Daerah Aliran Sungai	Bidang Tata Ruang di Dinas Penataan Ruang dan Pertanahan Kabupaten Sintang.	
2022	Terlibat dalam penyusunan mengenai Persetujuan Kegiatan Kesesuaian Ruang (PKKPR) berusaha Koperasi Rakyat Sintang Sejahtera	Bidang Tata Ruang di Dinas Penataan Ruang dan Pertanahan Kabupaten Sintang.	
KOMPETISI YANG PERNAH DIIKUTI			
Tahun	Kegiatan	Penyelenggara	Posisi
2021	Sayembara Penataan Kawasan Pulau Lae-lae berbasis Wisata Pantai	SAPPK ITB, Dinas Pariwisata Kota Makassar, IAI Sulawesi Selatan dan IAL Indonesia	Peserta

Lokasi Foto Landscape	Keterangan Survei
 Jl. Tentara Pelajar Mixed use building, Perdagangan dan Jasa	Transek : 0° Jenis jalan : Arteri/Kolektor Jenis guna lahan : Permukiman Jenis tata bangunan : 3 Lantai
 Jl. Yos Sudarso Mixed use building, Perdagangan dan Jasa	Transek : 15° Jenis jalan : Arteri/Kolektor Jenis guna lahan : Pemukiman Jenis tata bangunan : 3 Lantai
 Jl. Tinumbu Mixed use building, Perdagangan dan Jasa, dan Pasar	Transek : 30° Jenis jalan : Lokal Jenis guna lahan : Permukiman Jenis tata bangunan : 2 Lantai
 Jl. Sabutung Permukiman	Transek : 30° Jenis jalan : Lokal Jenis guna lahan : Permukiman Jenis tata bangunan : 2 Lantai
	Transek : 45°

Lokasi Foto Landscape	Keterangan Survei
 Jl. Bandang Permukiman	Jenis jalan : Arteri/Kolektor Jenis guna lahan : Permukiman Jenis tata bangunan :
 Jl. Sultam Andullah Raya Permukiman, Peribadatan, dan Perdagangan dan Jasa	Transek : 45° Jenis jalan : Lokal Jenis guna lahan : Permukiman Jenis tata bangunan : 1 Lantai
 Jl. Jend. M. Yusuf Mixed use building (ruko), Perdagangan dan Jasa	Transek : 60° Jenis jalan : Arteri/Kolektor Jenis guna lahan : Permukiman Jenis tata bangunan : 3 Lantai
 Jl. Gatot Subroto Baru Permukiman	Transek : 60° Jenis jalan : Lokal Jenis guna lahan : Permukiman Jenis tata bangunan : 1 Lantai
 Jl. Kapasa Raya	Transek : 60° Jenis jalan : Arteri Kolektor Jenis guna lahan : Tegalan, Permukiman, dan Kebun Campuran Jenis tata bangunan : 4 Lantai

Lokasi Foto Landscape	Keterangan Survei
Mixed use building, Pemukiman, Permukiman, Pertahanan dan Keamanan, Terminal, dan Perdagangan dan Jasa	
 Jl. Poros Bandara Baru Perkantoran, Pendidikan, Kesehatan, Peribadatan, Pertahanan dan Keamanan, dan Pemerintahan	Transek : 60° Jenis jalan : Arteri/Kolektor Jenis guna lahan : Tegalan Permukiman dan Kebun Campuran Jenis tata bangunan : 4 Lantai
 Jl. Masjid Raya Mixed use building, perdagangan dan Jasa	Transek : 75° Jenis jalan : Arteri/Kolektor Jenis guna lahan : Permukiman Jenis tata bangunan : 3 Lantai
 Jl. Naja Dg. Nai Permukiman, Perdagangan dan Jasa	Transek : 75° Jenis jalan : Lokal Jenis guna lahan : Permukiman Jenis tata bangunan : 1 Lantai, 2 Lantai
 Jl. Poros Makassar – Maros	Transek : 75° Jenis jalan : Arteri/Kolektor Jenis guna lahan : Permukiman Jenis tata bangunan : 2 Lantai

Lokasi Foto Landscape	Keterangan Survei
Permukiman, Perdagangan dan Jasa, Mixed use building, Pertahanan dan Keamanan, Perkantoran, Teminal, Kesehatan, Peribadatan, dan Pemerintahan	
 Jl. Pajjaiang Permukiman, Perdagangan dan Jasa, Mixed use building, Pertahanan dan Keamanan, Perkantoran, Teminal, Kesehatan, Peribadatan, dan Pemerintahan	Transek : 75° Jenis jalan : Lokal Jenis guna lahan : Permukiman Jenis tata bangunan : 3 Lantai
 Jl. G. Bawakaraeng Mixed use building, Pasar, dan Perdagangan dan Jasa,	Transek : 90° Jenis jalan : Arteri/Kolektor Jenis guna lahan : Permukiman Jenis tata bangunan : 3 Lantai
 Jl. Pampang II Permukiman, Perdagngan dan Jasa	Transek : 90° Jenis jalan : Lokal Jenis guna lahan : Permukiman Jenis tata bangunan : 1 Lantai

Lokasi Foto Landscape	Keterangan Survei
 Jl. Statistik Pendidikan, Perdagangan dan Jasa	Transek : 90° Jenis jalan : Lokal Jenis guna lahan : Permukiman Jenis tata bangunan : 1 Lantai
 Jl. Bumi Tamalanrea Permai Mixed use building, Perdagangan dan Jasa	Transek : 90° Jenis jalan : Arteri/Kolektor Jenis guna lahan : Permukiman Jenis tata bangunan : 2 Lantai
 Jl. Paccarekkang Mixed use building, perdagangan dan Jasa	Transek : 90° Jenis jalan : Arteri/Kolektor Jenis guna lahan : Permukiman Jenis tata bangunan : 1 Lantai, 2 Lantai
 Jl. Veteran Utara Mixed building, Perdagangan dan Jasa	Transek : 105° Jenis jalan : Arteri/Kolektor Jenis guna lahan : Permukiman Jenis tata bangunan : 3 Lantai

Lokasi Foto Landscape	Keterangan Survei
 Jl. Sukaria Raya Permukiman, Perdagangan dan Jasa	Transek : 105° Jenis jalan : Lokal Jenis guna lahan : Permukiman Jenis tata bangunan : 2 Lantai
 Jl. Abdullah Dg. Sirua Mixed use building, Perdagangan dan Jasa	Transek : 105° Jenis jalan : Lokal Jenis guna lahan : Permukiman, Sempadan Jenis tata bangunan : 2 Lantai
 Jl. Raya Baruga Permukiman, Pertahanan dan Keamanan	Transek : 105° Jenis jalan : Lokal/Lingkungan Jenis guna lahan : Permukiman, Jenis tata bangunan : 2 Lantai
 Jl. Veteran Utara Mixed use building, Perdagangan dan Jasa, Perkantoran	Transek : 120° Jenis jalan : Arteri/Kolektor Jenis guna lahan : Permukiman Jenis tata bangunan : 3 Lantai

Lokasi Foto Landscape	Keterangan Survei
 Jl. Boulevard Mixed building ruko, Perdagangan dan Jasa	Transek : 120° Jenis jalan : Arteri/Kolektor Jenis guna lahan : Permukiman (Mall,Perhotelan) Jenis tata bangunan : > 4 Lantai
 Jl. Aroeppala Mixed use building, Perdagangan dan Jasa	Transek : 120° Jenis jalan : Arteri/Kolektor Jenis guna lahan : Permukiman Jenis tata bangunan : 3 Lantai
 Jl. Antang Raya Mixed use building, Perdagangan dan Jasa	Transek : 120° Jenis jalan : Arteri/Kolektor Jenis guna lahan : Permukiman Jenis tata bangunan : 2 Lantai
 Jl. Veteran Selatan Mixed use building, Perdagangan dan Jasa, Perkantoran, Peribadatan	Transek : 135° Jenis jalan : Arteri/Kolektor Jenis guna lahan : Permukiman Jenis tata bangunan : 3 Lantai

Lokasi Foto Landscape	Keterangan Survei
 Jl. A.P. Pettarani Perkantoran, Perdagangan dan Jasa	Transek : 135° Jenis jalan : Arteri/Kolektor Jenis guna lahan : Permukiman Jenis tata bangunan : > 4 Lantai
 Jl. Karunrung Raya Permukiman	Transek : 135° Jenis jalan : Lokal Jenis guna lahan : Permukiman Jenis tata bangunan : 2 Lantai
 Jl. Sungai Saddang Lama Permukiman, Perdagangan dan Jasa	Transek : 150° Jenis jalan : Arteri/Kolektor Jenis guna lahan : Jenis tata bangunan : 3 Lantai
 Jl. ????? Pendidikan, Perkantoran	Transek : 150° Jenis jalan : Arteri/Kolektor Jenis guna lahan : Permukiman Jenis tata bangunan : 3 Lantai

Lokasi Foto Landscape	Keterangan Survei
 Jl. Andi Djemma Mixed use building, Perdagangan dan Jasa	Transek : 150° Jenis jalan : Arteri/Kolektor Jenis guna lahan : Permukiman Jenis tata bangunan : 2 Lantai
 Jl. Sultan Alauddin Mixed use building, Perdagangan dan Jasa	Transek : 150° Jenis jalan : Arteri/Kolektor Jenis guna lahan : Permukiman Jenis tata bangunan : 3 Lantai
 Jl. Dr. Ratulangi Mixed use building, Perdagangan dan Jasa, Pertahanan dan Keamanan	Transek : 165° Jenis jalan : Arteri/Kolektor Jenis guna lahan : Permukiman Jenis tata bangunan : 3 Lantai
 Jl. Daeng Tata Raya	Transek : 165° Jenis jalan : Arteri/Kolektor Jenis guna lahan : Permukiman Jenis tata bangunan : 2 Lantai

Lokasi Foto Landscape	Keterangan Survei
Mixed use buildingm Perdagangan dan Jasa, Pertahanan dan Keamanan, Peribadatan  Jl. Daeng Tata IV Pertahanan dan Keamanan, Permukiman, Perdagangan dan Jasa, Peribadatan.	Transek : 165° Jenis jalan : Jalan Lokal Jenis guna lahan : Permukiman Jenis tata bangunan : 3 Lantai
 Jl. Rajawali Perkantoran, Peribadatan, Kesehatan, Pertahanan dan Keamanan, Perdagangan dan Jasa	Transek : 180° Jenis jalan : Arteri/Kolektor Jenis guna lahan : Permukiman Jenis tata bangunan : 1 Lantai
 Jl. Opu Daeng Risadju Perkantoran, Pertahanan dan Keamanan, Perdagangan dan Jasa, Pendidikan, Peribadatan, Mixed use building, Kesehatan, Pemerintahan	Transek : 180° Jenis jalan : Arteri/Kolektor Jenis guna lahan : Permukiman Jenis tata bangunan : 3 Lantai
 Jl. Metro Tj. Bunga	Transek : 195° Jenis jalan : Arteri/Kolektor Jenis guna lahan : Sempadan, Tegalan Jenis tata bangunan : 4 Lantai

Lokasi Foto Landscape	Keterangan Survei
Pertahanan dan Keamanan, Mixed use building, Perdagangan dan Jasa, Perkantoran  Jl. Manunggal 22 Permukiman, Pendidikan, Perdagangan dan Jasa, Peribadatan	Transek : 195° Jenis jalan : Arteri/Kolektor Jenis guna lahan : Permukiman, Kebun campuran, Tegalan Jenis tata bangunan : 2 Lantai
 Jl. Pemandian Alam Pendidikan, Pemerintahan. Mixed use building, Perdagangan dan Jasa, Perkantoran	Transek : 195° Jenis jalan : Arteri/Kolektor Jenis guna lahan : Permukiman Jenis tata bangunan : 2 Lantai
 Jl. Baso Daeng Ngewa Permukiman	Transek : 195° Jenis jalan : Lingkung Jenis guna lahan : Permukiman Jenis tata bangunan : 1 Lantai
 Jl. Somba Opu	Transek : 210° Jenis jalan : Lokal Jenis guna lahan : Permukiman Jenis tata bangunan : 3 Lantai

Lokasi Foto Landscape	Keterangan Survei
Mixed use building, Perdagangan dan Jasa  Jl. Metro Tj. Bunga Mixed use building, Perdagangan dan Jasa, Perkantoran, Pertahanan dan Keamanan	Transek : 210° Jenis jalan : Arteri/Kolektor Jenis guna lahan : Sempadan, Permukiman Jenis tata bangunan : 3 Lantai
 CPI Pendidikan, Mixed use building, Perdagangan dan Jasa	Transek : 225° Jenis jalan : Arteri/Kolektor Jenis guna lahan : Sempadam Jenis tata bangunan : 4 Lantai
 Jl. Somba Opu Mixed use building, Perdagangan dan Jasa	Transek : 240° Jenis jalan : Arteri/Kolektor Jenis guna lahan : Permukiman Jenis tata bangunan : 4 Lantai
 Jl. Ujung Pandang Perdagangan dan Jasa, Perkantoran	Transek : 255° Jenis jalan : Arteri/Kolektor Jenis guna lahan : Sempadan Jenis tata bangunan : 2 Lantai
	Transek : 270° Jenis jalan : Arteri/Kolektor

Lokasi Foto Landscape	Keterangan Survei
 Jl. Balaikota Peribadatan, Perdagangan dan Jasa, Perkantoran	Jenis guna lahan : Permukiman Jenis tata bangunan : 2 Lantai
 Jl. Nusantara Perkantoran, Perdagangan dan Jasa	Transek : 285° Jenis jalan : Arteri/Kolektor Jenis guna lahan : Sempadan Jenis tata bangunan : > 4 Lantai
 Jl. Ahmad Yani Pemerintahan, Perkantoran	Transek : 285° Jenis jalan : Arteri/Kolektor Jenis guna lahan : Permukiman Jenis tata bangunan : > 4 Lantai
 Jl. Serui Permukiman, Mixed Use Building	Transek : 300° Jenis jalan : Lingkungan/Lokal Jenis guna lahan : Permukiman Jenis tata bangunan : 4 Lantai

Lokasi Foto Landscape	Keterangan Survei
 Jl. Sumba Permukiman, Mixed use building	Transek : 315° Jenis jalan : Lingkungan/Lokal Jenis guna lahan : Permukiman Jenis tata bangunan : 2 Lantai
 Jl. Timor Mixed use building, Perdagangan dan Jasa	Transek : 330° Jenis jalan : Lokal Jenis guna lahan : Permukiman Jenis tata bangunan : 4 Lantai
 Jl. Sangir Mixed use building, Perdagangan dan Jasa	Transek : 345° Jenis jalan : Lokal Jenis guna lahan : Permukiman Jenis tata bangunan : 3 Lantai

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Surat keputusan penugasan dosen pembimbing (hal 1)



KEMENTERIAN PENDIDIKAN KEBUDAYAAN, RISET DAN TEKNOLOGI

UNIVERSITAS HASANUDDIN

FAKULTAS TEKNIK

Jl. Poros Malino KM.6 Bontomarannu Gowa, 92171, Sulawesi Selatan

☎ (0411) 586015, 586262, Fax. (0411) 586015

<http://eng.unhas.ac.id>, Email: teknik@unhas.ac.id

SURAT PENUGASAN

No.1771/UN4.7.1/TD.06/2024

Dari : Dekan Fakultas Teknik Universitas Hasanuddin
Kepada : **1. Dr.Eng. Ihsan, ST., MT** **Pemb. Tugas Akhir**

Isi : 1. Berdasarkan Surat Ketua Departemen Teknik Perencanaan Wilayah Dan Kota Fakultas Teknik Nomor.1770/UN4.7.7/DA.08.04/2024 tanggal 10 Januari 2024 tentang usul DOSEN PEMBIMBING MAHASISWA, maka dengan ini kami menugaskan Saudara untuk membimbing penulis Skripsi/Tugas Akhir mahasiswa Teknik Perencanaan Wilayah Dan Kota Fakultas Teknik Universitas Hasanuddin di bawah ini :

Nama : BEN RAHMAT MAHESA No. Stambuk D101201046

Judul Skripsi/Tugas: *Morfologi Kawasan City Center Kota Makassar Terhadap Perkembangan Metropolitan Mamminasata*

2. Surat penugasan pembimbing ini mulai berlaku sejak tanggal ditetapkannya dan berakhir sampai selesainya Skripsi/Tugas Akhir mahasiswa tersebut.

Agar penugasan ini dilaksanakan sebaik-baiknya dengan penuh rasa tanggung jawab.

Ditetapkan di Makassar

Pada tanggal 23 Januari 2024

a.n. Dekan,

Wakil Dekan Bidang Akademik, & Kemahasiswaan



Dr. Amil Ahmad Ilham, ST.,MIT

NIP 197310101998021001

Tembusan :

1. Dekan FT-UH
2. Ketua Departemen Perencanaan Wilayah Dan Kota
3. Mahasiswa yang bersangkutan



Balai
Sertifikasi
Elektronik

• Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan BSrE
• UU ITE No 11 Tahun 2008 Pasal 5 Ayat 1
• "Informasi Elektronik dan/atau Dokumen Elektronik dan/atau hasil cetaknya merupakan alat bukti hukum yang sah"

Lampiran 2 Surat keputusan penugasan dosen pembimbing (hal 2)



**KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN
UNIVERSITAS HASANUDDIN
FAKULTAS TEKNIK
DEPARTEMEN PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA**

Jl. Poros Malino KM.6 Bontomarannu Gowa, 92171, Sulawesi Selatan

☎ (0411) 586015, 586262, Fax. (0411) 586015

<http://eng.unhas.ac.id>, Email: pwk@eng.unhas.ac.id

Nomor : 1770/UN4.7.7/TD.06/2024
Lampiran : -
Hal : Permohonan SK Penugasan Bimbingan Tugas Akhir

Kepada

Yth. : Wakil Dekan Bidang Akademik dan Kemahasiswaan
Fakultas Teknik Unhas
di,
Gowa

Dengan hormat,
Kiranya dosen pembimbing tugas akhir (skrip) dari mahasiswa :

Nama : BEN RAHMAT MAHESA
Stambuk : D101201046
Departemen/Prodi : Perencanaan Wilayah Dan Kota

Dengan Judul Tugas Akhir : ***Morfologi Kawasan City Center Kota Makassar Terhadap Perkembangan Metropolitan Mamminasata***

1. Dr.Eng. Ihsan, ST., MT.

Dapat dibuatkan Surat Penugasan Bimbingan Tugas Akhir.

Demikian kami sampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya diucapkan terima kasih.

Gowa, 23 Januari 2024

Ketua Departemen PWK,



Dr. Eng. Abdul Rachman Rasyid, ST., M.Si
NIP. 19741006 200812 1 002

Tembusan :
1. Arsip.

Lampiran 3 Surat persetujuan masuk studio akhir

KEMENTERIAN RISET, TEKNOLOGI DAN PENDIDIKAN TINGGI
DEPARTEMEN PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK UNIVERSITAS HASANUDDIN
Jl. Poros Makassar KM.6 Bontomatene, Gowa 92171, Sulawesi Selatan Telp. 0411-586-015
Fax 0411-586-015 E-mail: arsitek@teknik.unhas.ac.id

SURAT PERSETUJUAN MASUK STUDIO AKHIR

Yang bertanda tangan di bawah ini, menerangkan bahwa mahasiswa tersebut di bawah ini:

Nama : Ben Rahmat Mahesa
No Stambuk : D101201046
Judul Tugas Akhir : Tipe Perkembangan Fisik Kawasan *City Center* Kota Makassar Tahun 2001 – 2021.
Asal LBE : Perencanaan Wilayah, Pariwisata, dan Mitigasi Bencana

Telah memenuhi 1) Syarat administrasi dan 2) syarat kualitas dokumen tugas akhir untuk masuk ke **Studio Tugas Akhir** Departemen Perencanaan Wilayah dan Kota Fakultas Teknik Universitas Hasanuddin.

Demikian surat ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Makassar, 26 April 2024

Menyetujui,

Dosen Pembimbing



Dr. Eng. Ihsan, ST, MT
NIP. 19710219 199903 1 002

Lampiran 4 Surat pernyataan masuk studio akhir

SURAT PERNYATAAN

Mahasiswa yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Ben Rahmat Mahesa

No. Stambuk : D101201046

Asal LBE : Perencanaan Wilayah, Pariwisata, dan Mitigasi Bencana.

Menyatakan bersedia mengikuti syarat-syarat di dalam Studio Tugas Akhir (STA) sebagai berikut:

1. Bersedia untuk hadir dan mengerjakan skripsi di STA Senin-Jumat (terkecuali hari libur/cuti bersama/sakit/urusan emergency lainnya) paling lambat pukul 08.00 WITA. Di dalam STA bersedia mengerjakan produk TA secara kompak dan semangat bersama-sama peserta yang lain sampai pukul 16.00 WITA. Kehadiran wajib dibuktikan dengan foto selfie di dalam STA dan absensi online di grup STA. Kehadiran setiap hari akan menjadi dasar untuk pengurusan evaluasi dan ujian.
2. Bersedia untuk menyelesaikan TA sampai dengan Lulus/Wisuda paling lambat selama 16 pekan durasi maksimal di dalam STA.

Demikian surat ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Makassar, 02 Mei 2024

Mengetahui,

Dosen Pembimbing



Dr. Eng. Ihsan, ST., MT

NIP. 19710219 199903 1 002

Yang Menyatakan,

Mahasiswa



Ben Rahmat Mahesa

NIM. D101201046

