

DAFTAR PUSTAKA

Buku

- A.P. Parlindungan. 2009. *Pendaftaran Tanah Di Indonesia (Berdasarkan PP No. 24 Tahun 1997) Dilengkapi dengan Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah (PP No. 37 Tahun 1998) Cet. Ke-4*. Mandar Maju: Bandung.
- Abdulkadir Muhammad. 2004. *Hukum dan Penelitian Hukum*. PT.citra Aditya Bakti: Bandung.
- _____. 2010. *Hukum Perdata Indonesia*. Citra Aditya Bakti: Bandung.
- Achmad Ali. 2002. *Menguak Tabir Hukum: Suatu Kajian Filosofis dan Sosiologis*, Ghalia Indonesia : Jakarta.
- Adrian Sutedi. 2014. *Peralihan Hak Atas Tanah dan Pendaftarannya*. Sinar Grafika: Jakarta.
- Ahmadi Miru. 2018. *Hukum Kontrak dan Perancangan Kontrak*. Edisi 1. Cet. 8. Rajawali Pers: Depok.
- Andi Hartanto. 2015. *Paduan Lengkap Hukum Praktis Kepemilikan Tanah*. Cet. 1. Laksbang Justitia: Surabaya.
- Anshoruddin. 2004. *Hukum Pembuktian Menurut Hukum Acara Islam dan Hukum Positif*. Pustaka Pelajar: Yogyakarta.
- Amriani Nurnaningsih. 2012. *Mediasi Alternatif Penyelesaian Sengketa Perdata di Pengadilan*. Raja Grafindo Persada: Jakarta.
- Arie S. Hutagalung. 1999. *Serba Aneka Masalah Tanah Dalam Kegiatan Ekonomi (suatu kumpulan karangan)*. Badan Penerbit Fakultas Hukum Indonesia: Jakarta.
- Bactiar Efendi. 1983. *Pendaftaran Tanah di Indonesia dan Peraturan-Peraturan Pelaksanaannya*. Penerbit Alumni: Bandung.
- Budi Harsono. 2003. *Menuju Penyempurnaan Hukum Tanah Nasional*. Penerbit Universitas Trisakti: Jakarta.

- _____. 2008. *Hukum Agraria Indonesia: Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaannya, Jilid I*. Cet. 12. Djambatan: Jakarta.
- _____. 2008. *Hukum Agraria Indonesia (Himpunan Peraturan-Peraturan Hukum Tanah)*. Edisi Revisi. Cet. 19. Djambatan: Jakarta.
- Busyra Azheri. 2011. *Corporate Social Responsibility dari Voluntary menjadi Mandatory*. Raja Grafindo Perss: Jakarta.
- Darwan Prinst. 2002. *Strategi Menyusun dan Menangani Gugatan Perdata*. Citra Aditya Bakti: Bandung.
- Djaja S. Meiliana. 2007. *Perkembangan Hukum Perdata Tentang Benda dan Hukum Perikatan*, Cet. 1. Nuansa Aulia: Bandung.
- Efendi Perangin. 1990. *Praktek Jual Beli*. Cet. 1. Rajawali: Jakarta.
- Elly Nerawati dan Herlien Budiono. 2010. *Penjelasan Hukum Tentang Kebatalan Perjanjian*. National Legal Reform Program: Jakarta.
- Habib Adjie. 2008. *Sanksi Perdata dan Administratif Terhadap Notaris Sebagai Pejabat Publik*. PT. Refika Aditama: Bandung.
- Irawan Soeredjo. 2003. *Kepastian Hukum Pendaftaran Hak Atas Tanah di Indonesia*. cet. 1. Arloka: Surabaya.
- Irwansyah. 2021. *Penelitian Hukum Pilihan Metode & Praktik Penulisan Artikel Edisi Revisi*. Mirra Buana Media: Yogyakarta.
- Lutfi Nasution. 2002. *Sambutan Ka.BPN pada Seminar Tentang Efektivitas Lembaga "Rechtsverwerking" Dalam Mengatasi Kelemahan Sistem Publikasi Pendaftaran Tanah Negatif*. Pusat Studi Hukum Agraria Universitas Trisakti.
- M. Yahya Harahap. 2012. *Hukum Acara Perdata: Tentang: Gugatan, Persidangan, Penyitaan, Pembuktian, dan Putusan Pengadilan*. Sinar Grafika: Jakarta.
- Munir Fuady. 2001. *Hukum Kontrak; Dari Sudut Pandang Hukum Bisnis*. Cet. 1. Citra Aditya Bakti: Bandung.
- Nudirman Munir. 2017. *Pengantar Hukum Siber Indonesia (Edisi Ketiga)*. Raja Grafindo Persada: Depok.

- R. Murjiyanto. 2013. *Hak Atas Tanah dan Peralihannya*. Liberty: Yogyakarta.
- R. Subekti. 2002. *Hukum Perjanjian*. Intermasa: Jakarta.
- Rahmadi Usman. 2013. *Hukum Kebendaan*. Sinar Grafika: Jakarta.
- Ridwan Khairandy. 2004. *Iktikad Baik Dalam Kebebasan Berkontrak*. UI Press: Jakarta.
- _____. 2013. *Hukum Kontrak Indonesia Dalam Perspektif Perbandingan*. UII Press: Yogyakarta.
- Rosa Agustina. 2003. *Perbuatan Melawan Hukum*. Pasca Sarjana FH Universitas Indonesia: Jakarta.
- _____. 2012. *Hukum Perikatan (Law of Obligations) Seri Unsur-unsur Penyusun Bangunan Negara Hukum*. Pustaka Larasan: Denpasar.
- Salim H.S. 2003. *Hukum Kontrak (Teori dan Teknik Penyusunan Kontrak)*. Sinar Grafika: Jakarta.
- Subekti. 1985. *Pokok-pokok Hukum Perdata*. Intermasa: Jakarta.
- _____. 1995. *Aneka Perjanjian*. Cet. 10. Citra Aditia Bakti: Bandung.
- Sudikno Mertokusumo. 1998. *Hukum Acara Perdata Indonesia*. Liberty: Yogyakarta.
- Titik Triwulan dan Shinta Febrian. 2010. *Perlindungan Hukum bagi Pasien*. Prestasi Pustaka: Jakarta.
- Urip Santoso. 2016. *Pejabat Pembuat Akta Tanah (Perspektif, Regulasi, Wewenang, dan Sifat Akta)*. PT. Kharisma Putra Utama : Jakarta.
- Widodo Dwi Putro (et.al.). 2016. *Penjelasan Hukum Pembeli Beriktikad Baik Perlindungan Hukum Bagi Pembeli Yang Beriktikad Baik Dalam Sengketa Perdata Berobyek Tanah*. Judicial Sector Support Program: Jakarta.

Peraturan Perundang-Undangan

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (*Burgerlijk Wetboek*).

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok Agraria.

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah.

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2016 tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 tentang Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah.

Peraturan Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 23 Tahun 2009 tentang Perubahan Atas Peraturan Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 1 Tahun 2006 tentang Ketentuan Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 tentang Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah.

Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomor 7 Tahun 2019 tentang Perubahan Kedua Atas Peraturan Menteri Agraria/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 3 Tahun 1997 tentang Ketentuan Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah.

Jurnal

Ahmad Farid Saputra, Ahyuni Yunus dan Sri Lestari Poernomo. 2021. *Efektifitas Perlindungan Hukum Terhadap Pembeli Tanah Beriktikad Baik*. Journal of Lex Generalis. Vol.2 Nomor 2. Pasca Sarjana Universitas Muslim Indonesia.

Anwar Borahimah. 2013. *Kekuatan Hukum Akta Jual Beli yang Dibuat oleh Pejabat Pembuat Akta Tanah Sementara*. Rechtidee Jurnal Hukum. Vol. 8. Nomor 1. Fakultas Hukum Universitas Hasanuddin.

Fajaruddin. 2017. *Pembatalan Perjanjian Jual Beli Hak Atas Tanah Akibat Adanya Unsur Khilaf*. De Lega Lata. Vol. 2. Nomor 2. Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Sumatera Utara.

Lupita Maxellia. *Tinjauan Yuridis Tentang Kebatalan dan Pembatalan Akta Notaris Dalam Perspektif Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 Tentang Jabatan Notaris*. Fakultas Hukum Universitas Sebelas Maret Surakarta.

Putri Gloria Ginting. 2018. Pemberlakuan Asas *Rechtverwerking* (Pelepasan Hak) Terhadap Pemegang Hak Atas Tanah di Kabupaten Deli Serdang. Jurnal Ilmiah Dunia Ilmu. Vol. 4. Nomor 1. Universitas Pembangunan Panca Budi Medan.

Putri Gracia Lempoy. 2017. *Kajian Hukum Hak Atas Tanah Tanpa Sertifikat Yang Diduduki Seseorang Menurut Pasal 1963 BW*. Lex Crimen. Vol. VI. Universitas Sam Ratulangi.

Tesis

Ida Adha. 2017. *Pembatalan Akta Jual Beli Oleh Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT) Dikaitkan Dengan Fungsi Dan Tanggung Jawab Pejabat Pembuat Akta Tanah (Analisa Kasus Putusan Pengadilan Tinggi Bandung Nomor: 451/PDT/2015/PT.BDG Juncto Putusan Nomor: 381/PDT.G/2014/PN.BDG)*. Tesis. Program Pascasarjana. Universitas Indonesia. Jakarta.

Jeihan Saphira. 2016. *Pembatalan Akta Jual Beli PPAT oleh Putusan Pengadilan Negeri (Tinjauan Yuridis Terhadap Putusan Pengadilan Negeri Jakarta Selatan No. 449/Pdt.G/2013/PN.Jkt.Sel)*. Tesis. Program Pascasarjana. Universitas Indonesia. Jakarta.

M. Ainuddin Parampasi. 2018. *Penerapan Asas *Rechtverwerking* Dalam Perolehan Hak Atas Tanah Menurut Hukum Pertanahan Nasional (Putusan Peninjauan Kembali Mahkamah Agung Nomor: 336PK/Pdt/2015)*. Tesis. Magister Kenotariatan. Fakultas Hukum Universitas Hasanuddin. Makassar.

Ni Wayan Nagining Sidianthi. 2010. *Jual Beli Tanah Hak Milik dalam Hal Kuasa Penjual Tidak Berwenang Menerima Pembayaran (Analisa Putusan Pengadilan Negeri Denpasar Nomor 261/Pdt.G/1998/PN.Dps Tanggal 3 Juni 1999)*. Tesis. Magister Kenotariatan. Universitas Indonesia. Jakarta.