

DAFTAR PUSTAKA

- Ardiani, Andi, 2009, "*Faktor-faktor Yang Mempengaruhi Penerimaan Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan Di Kabupaten Pinrang Provinsi Sulawesi Selatan*", Sekolah Tinggi Pertanahan Nasional Yogyakarta, Diakses tanggal 04 Juni 2021 dari <http://www.perpustakaan-stpn.ac.id/data/opac/files/swfs/cd443cb14b18632f8ebaacd914fb3ff71e4bba74.swf>
- Diana, Anastasia dan Sekawati Lilis, 2009, "*Perpajakan Indonesia Konsep, Aplikasi, dan Penuntun praktis*", Penerbit ANDI, Yogyakarta.
- Ida Nur Asisah Jamil, Achmad Husaini, Yuniadi Mayowan, 2016. "*Analisis Efektivitas Penerimaan Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan dan Kontribusinya terhadap Pendapatan Asli Daerah (Studi Pada Dinas Pendapatan Daerah Kota Malang Periode 2011-2014)*". Jurnal Perpajakan (JEJAK), Vol.10 No.1 2016, <http://perpajakan.studentjournal.ub.ac.id>
- Ibnu Syamsi, 1994. *Dasar-Dasar Kebijakan Keuangan Negara*, Rineka Cipta, Jakarta.
- Judisseno, Rimsky K, 2002, "*Pajak dan Strategi Bisnis*", Pt Gramedia Pustaka Utama, Jakarta.
- Mardiasmo, 2011. *Perpajakan, Edisi Revisi*, Penerbit Andi, Yogyakarta.
- Muda Markus, 2005. *Perpajakan Indonesia*, Gramedia Pustaka Utama, Jakarta.
- Nourma Yunita dan Dian Fahriani, 2020. "*Analisis Efektivitas dan Kontribusi Penerimaan BPHTB terhadap Pendapatan Asli Daerah Kabupaten Sidoarjo*". Jurnal Greenomika, Vol. 2 No 2 Desember 2020, www.journal.unusida.ac.id

- Sadono Sukirno, 2012. *Makroekonomi Teori Pengantar*, Edisi Ketiga, Rajawali Pers, Jakarta.
- Ulil Absor, Hendrik Manossoh, Lidia M. Mawikere. 2017. “Analisis Efektivitas dan Kontribusi Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan di Kabupaten Minahasa Utara”. *Jurnal EMBA*, Vol.5, No.2 Juni 2017.
- Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 “*Tentang Pemerintah Daerah*”. Diakses tanggal 03 Juli 2021 dari <http://www.bpn.go.id/Publikasi/Peraturan-Perundangan/Undang-Undang/undang-undang-nomor-23-tahun-2014-4893>
- Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2008 “*Tentang Ketentuan Umum dan Tata Cara Perpajakan*”. Diakses pada tanggal 03 Juli 2021 dari http://www.dpr.go.id/dokjdi/document/uu/UU_2007_28.pdf
- Undang-Undang Nomor 33 Tahun 2004 “*Tentang perimbangan keuangan antara pemerintah daerah dan pusat*”, Diakses pada tanggal 03 Juli 2021 dari [http://www.itjen.depkes.go.id/public/upload/unit/pusat/files/Undang-undang/uu2004_33\(imbangkeuPusDa\).pdf](http://www.itjen.depkes.go.id/public/upload/unit/pusat/files/Undang-undang/uu2004_33(imbangkeuPusDa).pdf)
- Purwono, Herry, 2010, “*Dasar-dasar Perpajakan dan Akuntansi Pajak*”, Penerbit Erlangga, Jakarta.
- Saputri, Yeni, 2020, “*Analisis Efektivitas dan kontribusi Penerimaan BPHTB dan PBB-P2 terhadap Pendapatan Asli Daerah (PAD) Kota Bekasi Tahun 2014-2018*”. Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia Jakarta. Sripsi, Diakses tanggal 04 Juni 2021 dari <http://repository.stei.ac.id/922/>
- Windy, 2015, “*Jurnal : Analisis Dasar Pengenaan dan Kontribusi Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan Terhadap Pendapatan Asli Daerah Kota Ternate*”, Diakses tanggal 04 Juli 2021 dari <http://ejournal.unsrat.ac.id/index.php/emba/article/download/10891/10481>

LAMPIRAN 1 REKOMENDASI PENELITIAN



PEMERINTAH KABUPATEN TORAJA UTARA DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU

Jl. Sam Ratulangi No.72 Singkl' Rantepao
Telp : (0423) 2922333 Fax : (0423) 2922333
Email : dpmptsp.torut@gmail.com Website : http://dpmptsp.torajautarakab.go.id

REKOMENDASI

Nomor : 270/SRP/DPMPTSP/X/2021

Menunjuk Surat **Dekan Universitas Hasanuddin Fakultas Ekonomi dan Bisnis** Nomor : **8009/UN4.4.1/PT.01.04/2021**, Perihal **Izin Penelitian dan Permohonan Rekomendasi Penelitian** a.n :

Nama : **Mide**
 Nomor Pokok : **A042202005**
 Program Studi : **Magister Keuangan Daerah**
 Alamat : **Lingkungan Betteng**

yang bermaksud mengadakan **Untuk Penyusunan Skripsi** dalam rangka penyusunan **Tesis** dengan Judul: **Analisis Efektivitas, Efisiensi dan Kontribusi Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan Terhadap Pendapatan Asli Daerah Kabupaten Toraja Utara** yang dilaksanakan terhitung mulai tanggal **28 Oktober 2021** sampai **27 Desember 2021**, pada prinsipnya kami merekomendasikan dengan ketentuan :

1. Sebelum dan sesudah melaksanakan kegiatan tersebut, harus melaporkan diri dan menyerahkan 1 (satu) dokumen *copy* hasil "**Pengambilan Data Awal**" kepada Bupati Toraja Utara u.p. Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu.
2. **Pengambilan Data Awal** tidak menyimpang dari masalah yang telah diizinkan semata-mata untuk kepentingan ilmiah.
3. Mentaati semua peraturan perundang-undangan yang berlaku dan mengindahkan adat istiadat setempat.
4. Rekomendasi akan dinyatakan tidak berlaku, apabila ternyata pemegang- Rekomendasi tidak mentaati ketentuan - ketentuan tersebut di atas.

Demikian rekomendasi penelitian ini diberikan untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Rantepao, **28 Oktober 2021**

KEPALA DPMPTSP,

Ditandatangani secara elektronik oleh
 Dra. MULYATI S. TIKUPADANG
 Pangkat : Pembina Utama Muda
 NIP. : 19661201 199403 2 006



Tembusan disampaikan kepada Yth :

1. Bupati Toraja Utara di Marante (sebagai laporan);
2. Kepala Badan Kesatuan Bangsa dan Politik di Marante;
3. Badan Pendapatan Daerah di Marante;
4. Dekan Universitas Hasanuddin Fakultas Ekonomi Dan Bisnis di Makassar;
5. Peringgal;

LAMPIRAN 2
TARGET DAN REALISASI PAJAK BPHTB
KABUPATEN TORAJA UTARA
2011-2020

No	Tahun	Target Pajak BPHTB	Realisasi Pajak BPHTB	Pendapatan Asli Daerah (PAD)
1	2011	325.000.000	372.620.848	14.591.747.810,85
2	2012	450.000.000	598.050.228	16.437.523.831,20
3	2013	1.789.000.000	1.866.329.150	19.824.778.307,37
4	2014	1.750.000.000	744.877.900	32.113.888.542,94
5	2015	1.860.000.000	1.001.953.500	33.808.406.730,57
6	2016	1.860.000.000	571.355.400	34.896.616.655,55
7	2017	2.000.000.000	855.169.550	44.165.976.209,12
8	2018	1.500.000.000	2.379.225.383	41.975.878.751,30
9	2019	2.500.000.000	2.038.882.538	51.867.651.798,99
10	2020	3.489.971.900	4.016.755.539	55.672.229.593,93