

DAFTAR PUSTAKA

- Abdul Wahab, Solichin. 2012. *Analisis Kebijakan: Dari Formulasi ke Penyusunan Model-Model Implementasi Kebijakan Publik*. Jakarta: PT. Bumi Aksara.
- Anderson, James E. 2015. *Public Policymaking: An Introduction Eighth Edition*. USA: Cengage Learning
- Ainuson, K. 2009. An Advocacy Coalition Approach to Water Policy Change in Ghana: A Look at Belief Systems and Policy Oriented Learning. *Journal of African Studies and Development*. Vol. 1(2) pp. 016-027.
- Ali, F. & Alam, A.S. (2012). *Studi Kebijakan Pemerintah*. Bandung: Refika Aditama.
- Aslinda. 2014. *Model Koalisi Advokasi dalam Perubahan Kebijakan Tata Ruang di Kota Makassar*. Disertasi.
- Ayu, Isdiyana Kusuma & Heriawanto, Benny Krestian. 1998. Perbandingan Pelaksanaan Program Nasional Agraria dan Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap di Kota Batu. *Jurnal Hukum dan Kenotariatan*. Volume 3 Nomor 2.
- Bandelow, NilsC., and Kundolf, S., 2011. *Belief Systems and The Emergence of Advocacy Coalitions in Nascent Subsystems*. *German Policy Studies*. Vol. 7, No. 2, p. 113-139.
- Creswell, Jhon W. 2016. *Research Design Pendekatan Kualitatif, Kuantitatif, dan Mixed*. Yogyakarta: Pustaka Pelajar.
- Creswell, John W. 2016. *Research Design: Qualitative, Quantitative, and Mixed Method Approaches (4th ed)*. California, USA: Sage Publication.
- Dunn, William N. 1999. *Pengantar Analisis Kebijakan Publik*. Yogyakarta: Gajah Mada University Press.
- Dye, Thomas R., 1987. *Understanding Public Policy*. New Jersey: Prentice Hall.
- Fafard, P. 2008. *Evidence and Healthy Public Policy: Insights from Health*

and Political Sciences. National Collaborating Centre of Healthy Public Policy. Quebec. (online at www.cprn.org).

Fischer, F., Miller Gerald J., and Sidney, Mara S. (editors). 2007. *Handbook of Public Policy Analysis: Theory, Politics, and Methods*. Londo: CRC Press.

Harsono, B. 2003. *Hukum Agraria Indonesia, Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaannya*. Jakarta : Djambatan

Islamy, Irfan. 1984. *Prinsip-Prinsip Perumusan Kebijakanaksanaan Negara*. Jakarta: Bumi Aksara.

Kartasasmita, Ginanjar. 1994. *Pembangunan Untuk Rakyat, Memandukan Pertumbuhan dan Pemerataan*. Jakarta: PT. Pustaka Cides Indo.

Keputusan Menteri Dalam Negeri Nomor 189 Tahun 1981 tentang Proyek Operasi Nasional Agraria (PRONA)

Ketetapan Majelis Permusyawaratan Rakyat Nomor IX/MPR/2001 Tahun 2001 tentang Pembaruan Agraria dan Pengelolaan Sumber Daya Alam.

Litfin, Karen. 2000. *Advocacy Coalitions Along the Domestic-Foreign Frontier: Globalization and Canadian Climate Change Policy*. *Policy Studies Journal*. 28. 236 - 252.

Miles, M.B, Huberman, A.M. dan Saldana, J. 2014. *Qualitative Data Analysis, A Methods Sourcebook, Edition 3*. USA: Sage Publications. Terjemahan Tjetjep Rohindi Rohidi, UI-Press.

Millar, R. 2005. *Coalition Networks and Policy Learning: Interest Groups on The Losing Side of Legal Change*. Alexandria. Disertasi.

Nugroho D, Riant. 2012. *Public Policy*. Jakarta: Gramedia.

Peraturan Presiden No 10 Tahun 2006 Tentang Badan Pertanahan Nasional (BPN)

Peraturan Pemerintah Nomor 24 tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah

Peraturan Menteri ATR/KBPN Nomor 4 Tahun 2015 tentang Program Nasional Agraria (PRONA)

- Peraturan Menteri ATR/KBPN Nomor 6 Tahun 2018 tentang Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap.
- Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomor 12 Tahun 2017 tentang Percepatan Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap.
- Putra, Fadillah. 2003. *Paradigma Kritis dalam Studi Kebijakan Publik*. Yogyakarta: Pustaka Pelajar.
- Rosenbloom, D.H. & Kravchuk, R.S. 2005. *Public Administration : Understanding Management, Politics and Law in The Public Sector*. Ed. Ke-6. Singapore: McGraw Hill
- Sabatier, P.A. 2007. The Need for Better Theories. In *Theories of the Policy Process*, edited by Paul A. Sabatier. Boulder, CO: Westview Press, pp. 3-20.
- Sabatier, P.A. 1993. Policy Change over a Decade or More. In P. Sabatier and H. Jenkins-Smith (eds), *Policy Change and Learning: An Advocacy Coalition Approach*. Boulder, CO: WestviewPress, 13–39
- Sabatier, Paul A., 1991. Toward Better Theories of The policy Process. *Political Science and Politics*, 24 (June): 147-56.
- Sabatier, Paul A., 1988. An Advocacy Coalition Framework of Policy Change and the Role of Policy-Oriented Learning There in. *Policy Sciences*, 21:129-168.
- Sabatier, Paul A., 1986. Top-down and Bottom-up Approaches to Implementation Research: A Critical Analysis and Suggested Synthesis. *Journal of Public Policy*, 6:21-48
- Sabatier, P.A. and Jenkins-Smith, H. 2007. The Advocacy Coalition Framework: Innovations and Clarifications. In *Theories of the Policy Process*, second edition, edited by Paul A. Sabatier. Boulder, CO: Westview Press, 189-221
- Sabatier, P.A. and Jenkins-Smith, H., 1999. The Advocacy Coalition Framework: An Assessment. In *Theories of the Policy Process*. Edited by Paul A. Sabatier. Boulder. CO: Westview Press.

- Sabatier, P.A. and Jenkins-Smith, H. 1993. *Policy Change and Learning: An Advocacy Coalition Approach*. Boulder, CO: Westview Press.
- Sabatier, P.A. and Jenkins-Smith, H. 1988. An Advocacy Coalition Model of Policy Change and the Role of Policy Oriented Learning Therein. *Policy Sciences*, 21: 129-68
- Sabatier, P.A. and Mazmanian, D.A. 1980. The Implementation of Public Policy: A Framework of Analysis. *Policy Studies Journal*, 8 (special issue): 538-60.
- Sabatier, P.A. and Weible, C.M. 2007. The Advocacy Coalition Framework: Innovations and Clarifications. In Sabatier, P.A., Ed., *Theories of the Policy Process*. CO: West Press, 189-220.
- Shafritz, Jay.M. dan E.W.Russell, 1997. *Introducing Public Administration*. New York: N.Y. Longman.
- Sotirov, M. & Memmler, M.,. 2010. *The Advocacy Coalition Framework in Natural Resource Policy Studies: Recent Experiences and Further Prospects*. Artikel.
- Sumarja, F.X. 2012. *Problematika Kepemilikan Tanah Bagi Orang Asing*. Bandar Lampung: Indepth Publising.
- Tangkilisan, Hesel Nogi. 2003. *Implementasi Kebijakan Publik*. Yogyakarta: Lukman Offset YPAPI.
- True, James L., Jones, Bryan D., and Baumgartner, Frank R., 2006. Punctuated-Equilibrium Theory Explaining Stability and Change in Public Policymaking, in *Theories of the Policy Process, second edition*, edited by Paul A. Sabatier. Boulder, CO: Westview Press, 155-188.
- Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria.
- Ugwuanyi, B. I., & Chukwuemeka, E. E. O. 2013. The Obstacles To Effective Policy Implementation By The Public Bureaucracy In Developing Nations : The Case Of Nigeria. *Kuwait Chapter of Arabian Journal of Business and Management Review*, 2 (7).
- Weible, Christopher M., Sabatier, Paul A., and McQueen, Kelly. 2009.

- Themes and Variations: Taking Stock of the Advocacy Coalition Framework. *The Policy Studies Journal*, Vol. 37, No. 1, 121-140.
- Weible, C., & Sabatier, P. 2006. A Guide to Advocacy Coalition Framework. In *Handbook of Public Policy Analysis*, edited by Gerald Miller and Frank Fischer. London: CRC
- Wiradi, G. 2000. *Reforma Agraria: Perjalanan yang Belum Berakhir*. Yogyakarta: Insist Press, KPA, dan Pustaka Pelajar.

LAMPIRAN

Lampiran 1. Dokumentasi



*Wawancara dengan Kepala Bidang Hak dan Pendaftaran BPN Provinsi Sulsel
(Bapak Irwan Idrus, S.H.)*



Wawancara dengan Kepala Seksi Infrastruktur BPN Kota Makassar/Ketua Pelaksana PTSL 2020 (Bapak Dedi Sukarya)



Wawancara dengan Koordinator Wilayah Konsorsium Pembaruan Agraria Wilayah Sulsel (Rizki Arimbi)



Wawancara dengan Camat Manggala (Bapak Drs. Anshar Umar, M.Si.)



Wawancara dengan Sekertaris Kelurahan Bangkala (Drs. Muhammad Jufri)



Wawancara dengan masyarakat penerima PTSL (Ibu Nurbaya)



Wawancara dengan masyarakat sekaligus anggota Satgas PTSL Kelurahan Bangkala (Bapak H. Alimuddin)

Lampiran 2. Instrumen Penelitian

INSTRUMEN PENELITIAN Perubahan Kebijakan Pendaftaran Tanah di Kota Makassar

Kisi-Kisi Pedoman Wawancara Penelitian

No.	Pertanyaan Penelitian	Aspek Yang Diteliti	Teknik	Sumber Data
1.	Bagaimana selama ini pelaksanaan kebijakan pendaftaran tanah secara sistematis yang dilakukan oleh pemerintah?		Wawancara	<ul style="list-style-type: none"> • Kepala BPN Kota Makassar • Ketua Tim PTSL Kota Makassar • LSM • Masyarakat
2.	Bagaimana pendapat anda mengenai perubahan kebijakan pendaftaran tanah yang dilakukan oleh pemerintah?		Wawancara	<ul style="list-style-type: none"> • Kepala BPN Kota Makassar • Ketua Tim PTSL Kota Makassar • LSM • Masyarakat
3.	Apakah ada kendala yang dialami pada saat mengimplementasikan kebijakan PTSL ini?		Wawancara	<ul style="list-style-type: none"> • Kepala BPN Kota Makassar • Ketua Tim PTSL Kota Makassar
4.	Siapa saja yang dilibatkan dalam mendukung berjalannya kebijakan PTSL ini?			<ul style="list-style-type: none"> • Kepala BPN Kota Makassar • Ketua Tim PTSL Kota Makassar
5.	Apa saja bentuk dukungan yang diperoleh dalam proses memengaruhi perubahan kebijakan pendaftaran tanah secara sistematis?	Sumber Daya	Wawancara	<ul style="list-style-type: none"> • Kepala BPN Kota Makassar • Ketua Tim PTSL Kota Makassar • LSM

	Apakah sumber daya yang dimiliki mampu mendukung dalam proses memengaruhi perubahan kebijakan yang diinginkan?			<ul style="list-style-type: none"> • Kepala BPN Kota Makassar • Ketua Tim PTSL Kota Makassar • LSM
6.	Apakah ada upaya yang dilakukan dalam memengaruhi perubahan kebijakan yang terjadi?	Strategi	Wawancara	<ul style="list-style-type: none"> • Kepala BPN Kota Makassar • Ketua Tim PTSL Kota Makassar • LSM
7.	Bagaimana upaya yang dilakukan dalam memengaruhi perubahan kebijakan pendaftaran tanah			<ul style="list-style-type: none"> • Kepala BPN Kota Makassar • Ketua Tim PTSL Kota Makassar • LSM
8.	Bagaimana strategi yang digunakan dalam proses memengaruhi perubahan kebijakan pendaftaran tanah secara sistematis?		Wawancara	<ul style="list-style-type: none"> • Kepala BPN Kota Makassar • Ketua Tim PTSL Kota Makassar • LSM
9.	Apakah ada proses advokasi yang dilakukan dalam proses penerapan program PTSL sebagai kebijakan baru dalam kebijakan pendaftaran tanah?		Wawancara	<ul style="list-style-type: none"> • Kepala BPN Kota Makassar • Ketua Tim PTSL Kota Makassar • LSM
10.	Bagaimana proses advokasi yang dilakukan?		Wawancara	<ul style="list-style-type: none"> • Kepala BPN Kota Makassar • Ketua Tim PTSL Kota Makassar • LSM

11.	Mengapa kebijakan pertanahan mengenai pendaftaran tanah perlu mengalami perubahan?		Wawancara	<ul style="list-style-type: none"> • Kepala BPN Kota Makassar • Ketua Tim PTSL Kota Makassar • LSM • Masyarakat
12.	Apakah perubahan kebijakan pada pendaftaran tanah ini dapat menyelesaikan konflik pertanahan yang masih sering dijumpai di tengah masyarakat?		Wawancara	<ul style="list-style-type: none"> • Kepala BPN Kota Makassar • Ketua Tim PTSL Kota Makassar • LSM • Masyarakat

Lampiran 3. Surat-Surat


PEMERINTAH PROVINSI SULAWESI SELATAN
DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU
BIDANG PENYELENGGARAAN PELAYANAN PERIZINAN

1 2 0 2 1 1 9 3 0 0 7 7 5 0

Nomor : 17275/S.01/PTSP/2021
Lampiran :
Perihal : Izin Penelitian

Kepada Yth.
1. Kepala Badan Pertanahan Nasional Prov. Sulse
2. Kepala Badan Pertanahan Nasional Kota
Makassar

di-
Tempat

Berdasarkan surat Dekan FISIP PPs UNHAS Makassar Nomor : 4354/UN4.8/PT.01.04/2021 tanggal 25 Juni 2021 perihal tersebut diatas, mahasiswa/peneliti dibawah ini:

Nama : **VALENTINI FEBRIANI BALA LANDE**
Nomor Pokok : E012201002
Program Studi : Adm. Publik
Pekerjaan/Lembaga : Mahasiswa(S2)
Alamat : Jl. P. Kemerdekaan Km. 10, Makassar

Bermaksud untuk melakukan penelitian di daerah/kantor saudara dalam rangka penyusunan Tesis, dengan judul :


" PERUBAHAN KEBIJAKAN PENDAFTARAN TANAH DI KOTA MAKASSAR "

Yang akan dilaksanakan dari : Tgl. **05 Juli s/d 05 September 2021**

Sehubungan dengan hal tersebut diatas, pada prinsipnya kami *menyetujui* kegiatan dimaksud dengan ketentuan yang tertera di belakang surat izin penelitian.
Dokumen ini ditandatangani secara elektronik dan Surat ini dapat dibuktikan keasliannya dengan menggunakan *barcode*,
Demikian surat izin penelitian ini diberikan agar dipergunakan sebagaimana mestinya.

Diterbitkan di Makassar
Pada tanggal : 01 Juli 2021

A.n. GUBERNUR SULAWESI SELATAN
KEPALA DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU
SATU PINTU PROVINSI SULAWESI SELATAN
Selaku Administrator Pelayanan Perizinan Terpadu



Dr. JAYADI NAS, S.Sos., M.Si
Pangkat : Pembina Tk.I
Nip : 19710501 199803 1 004

Tembusan Yth
1. Dekan FISIP PPs UNHAS Makassar di Makassar;
2. *Pertinggal.*



**PEMERINTAH KOTA MAKASSAR
BADAN KESATUAN BANGSA DAN POLITIK**

Jalan Ahmad Yani No 2 Makassar 90111
Telp +62411 – 3615867 Fax +62411 – 3615867
Email : Kesbang@makassar.go.id Home page : <http://www.makassar.go.id>

Makassar, 23 Agustus 2021

K e p a d a

Yth. CAMAT MANGGALA KOTA MAKASSAR

Nomor : 070 / 1849 -II/BKBP/VII/2021
Sifat :
Perihal : Izin Penelitian

**DI -
MAKASSAR**

Dengan Hormat,

Menunjuk Surat dari Kepala Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Provinsi Sulawesi Selatan Nomor : **17275/S.01/PTSP/2021**, Tanggal 20 Agustus 2021. Perihal tersebut di atas, maka bersama ini disampaikan kepada Bapak/Ibu bahwa:

Nama : **VALENTINI FEBRIANI BALA LANDE**
NIM / Jurusan : E012201002 / Adm. Publik
Pekerjaan : Mahasiswa (S2) / UNHAS
Alamat : Jl. P. Kemerdekaan Km. 10, Makassar
Judul : **"PERUBAHAN KEBIJAKAN PENDAFTARAN TANAH DI KOTA MAKASSAR"**

Bermaksud mengadakan **Penelitian** pada Instansi / Wilayah Bapak/Ibu, dalam rangka **Penyusunan Tesis** sesuai dengan judul di atas, yang akan dilaksanakan mulai tanggal **23 Agustus 2021 s/d 23 September 2021**

Demikian disampaikan kepada Bapak untuk dimaklumi dan selanjutnya yang bersangkutan melaporkan hasilnya kepada Walikota Makassar Cq. Kepala Badan Kesatuan Bangsa dan Politik.

a.n. WALIKOTA MAKASSAR
KEPALA BADAN KESBANGPOL

u.b.
SEKRETARIS

Drs. AKHMAD NAMSUM, M.M
Pangkat : Pembina
NIP. 19670524 200604 1 004

Tembusan :

1. Kepala Badan Kesatuan Bangsa dan Politik Prop. Sul – Sel. di Makassar;
2. Kepala Unit Pelaksana Teknis P2T Badan Koordinasi Penanaman Modal Daerah Prov. Sul Sel di Makassar;
3. Dekan Fisip PPs UNHAS Makassar di makassar;
4. Mahasiswa yang bersangkutan;
5. *Asses*



**KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG /
BADAN PERTANAHAN NASIONAL
KANTOR WILAYAH BADAN PERTANAHAN NASIONAL
PROVINSI SULAWESI SELATAN**

Jalan Cendrawasih No. 438 Telp/Fax (0411) 859539 Makassar – 90121 email : sulsel@atrpn.go.id

Nomor : UP.04.01/2090 -73.100/IX/2021 Makassar, 1 September 2021
Sifat : -
Lampiran : -
Hal : Izin Penelitian

Yth. Dekan Fakultas FISIP PPs Universitas Hasanuddin Makassar
di

Tempat

Menindak lanjuti surat saudara nomor 17275/S.01/PTSP/2021 tanggal 1
Juli 2021 perihal Permohonan Izin Penelitian, bahwa mahasiswa (i) dibawah ini :

Nama : **Valentini Febriani Bala Landa**
Nomor Pokok : E012201002
Program Studi : Adm. Publik
Jenjang Program : Magister (S2)

Untuk melakukan penelitian terkait dengan judul penelitian:

“PERUBAHAN KEBIJAKAN PENDAFTARAN TANAH DI KOTA MAKASSAR”

Sehubungan dengan hal tersebut diatas, pada prinsipnya kami
menyetujui untuk melakukan penelitian.

Demikian disampaikan untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

a.n. Kepala Kantor Wilayah Badan Pertanahan Nasional,
Provinsi Sulawesi Selatan
Kepala Bagian Tata Usaha
u.b.

Kepala Sub Bagian Umum dan Humas


Aksara Alif Raja, S.E., M.Adm.SDA
NIP 19820705 200903 1 001

Tembusan :
Mahasiswa yang bersangkutan

Melayani, Profesional, Terpercaya