

DAFTAR PUSTAKA

- Ana, Catarina. 2007. Analisis Selisih Biaya Produksi. Skripsi. Fakultas Ekonomi. *Jurusan Akuntansi*. Universitas Sanata Dharma. Yogyakarta.
- Atmoko, Tri. Kade, S. 2007. *Hutan Mangrove Dan Peranannya Dalam Melindungi Ekosistem Pantai*. Prosiding Seminar Pemanfaatan HHHBK Dan Konservasi Biodiversitas Menuju Hutan Lestari.
- Bengen. D. G. 2002. Pedoman Teknis Pengenalan dan Pengelolaan Ekosistem Mangrove. Pusat Kajian Sumberdaya Pesisir dan Laut, Institut Pertanian Bogor. Bogor.
- Baharudin. 2014. Budidaya Ikan Bandeng (Chanos-Chanos) Pada Tambak Lingkungan. WWF-Indonesia. Jakarta
- Budihastuti. R dan Endah. D. H. 2016. Pengaruh Populasi Dan Jenis Semai Mangrove Terhadap Laju Pertumbuhan Ikan Bandeng (*Chanos chanos*) dalam Tambak Wanamia. *Buletin Anatomi dan Fisiologi*. No 1. (24) : 86-93
- Cici, S. Umar dan H. P. 2018. Analisis Pendapatan Petani Agroforestri Kemiri dan Kakao di Desa Sigimpu. Kecamatan Palolo Kabupaten Sigi. *Jurnal Warta Rimba*. Universitas Tadulako, Palu 6.(1).20
- Ekawati, N. Purnama, S. Moh. Husein, S. 2017. Parameter Air, Produksi dan Pendapatan Tambak Bandeng Silvofishery dan Non Silvofishery di Kabupaten Cilacap. *Jurnal Akuatika Indonesia*. No 1(2):11-22
- Fahri, Anis. 2016. Aplikasi Pendekatan Land Rent Dalam Menganalisis Alih Fungsi Lahan Sawah Menjadi Kebun Kelapa Sawit. *Jurnal Informatika Pertanian*. No. 1. (25).
- Garrison, Ray. H. 2006. *Akutansi Manjerial*. Buku I. Salemba Empat. Jakarta
- Hidayat, Rahmat Fauzi. 2014. Pengelolaan Hutan Mangrove Berbasis Silvofishery di Desa Lama, Desa Paluh Manan dan Desa paluh Kurau, Kecamatan Hamparan Perak, Kabupaten Deli Serdang. Medan. Universitas Sumatera Barat.
- Hartiyah, Sri. 2014. Teori Akuntansi Konsep Akuntansi Pendapatan. *Jurnal PPKM II*. 84-88

- Jati, Tauhid, I. 2008. Analisis Kelayakan Ekowisata Hutan Mangrove Di Kelurahan Karingau Kecamatan Balikpapan Barat Kota Balikpapan. *Jurnal Kehutanan Tropika Humida*. No. 1. (2).
- Julaikha. S. Nilai Ekologis Ekosistem Hutan Mangrove. *Jurnal Biologi Tropis*. No. 1. (17).
- Mulyadi. 2000. *Akuntansi Biaya*. Edisi Kelima. Aditya Media. Yogyakarta.
- Nurjannah, Tatang. 2017. Analisis Biaya, Penerimaan, Pendapatan, Dan R/C Usaha Tani Kacang Tanah (*Arachis Hypogaea* L). *Jurnal Ilmiah Mahasiswa Agroinfo Galuh*. No. 1. (4).
- Nuraeni. R. 2010. Analisis Perubahan Penggunaan Lahan Dan Arah Penggunaan Lahan Wilaya Di Kabupaten Bandung. *Jurnal Buletin Tanah Dan Air*. No. 1. (1)
- Nazir. (2010). *Analisis Determinan Pendapatan Pedagang Kaki Lima Di Kabupaten Aceh Utara*. Tesis. Medan Universitas Sumatera Utara.
- Pramudji. 2001. Ekosistem Hutan Mangrove Dan Peranannya Sebagai Habitat Berbagai Fauna Aquatik. *Jurnal Oseana*. No. 4. (26).
- Putra, Mufri.D. 2014. *Analisis Nilai Ekonomi Pada Rumah Sewaan Di Kecamatan Gading Cempaka Kota Bengkulu*. Jurusan Ekonomi Pembangunan. Fakultas Ekonomi Pembangunan. Universitas Bengkulu. Bengkulu.
- Rahim, Sukirman. 2017. *Hutan Mangrove Dan Pemanfaatannya*. Edisi 1. Yogyakarta.
- Rakhfid. A. 2014. Analisis nilai ekonomi hutan mangrove Di kabupaten muna (studi Kasus di Desa Labone Kecamatan Lasalepa dan Desa Wabintingi Kecamatan Lohia). *Jurnal Ilmiah agribisnis dan Perikanan*. (6).
- Riwayati. 2014. Manfaat Dan Fungsi Hutan Mangrove Bagi Kehidupan. *Jurnal Keluarga Sehat Sejahtera*. No. 24. (12).
- Senoaji, Gunggung. 2016. Peranan Ekosistem Mangrove Di Pesisir Kota Bengkulu Dalam Mitigasi Pemanasan Global Melalui Penyimpanan Karbon. *Jurnal Manusia Dan Lingkungan*. No 3. (23).
- Sari, Ilen, P. Defri Yoza. Evi. S. 2015. Analisis Kelayakan Ekosistem Mangrove Sebagai Objek Ekowisata Di Desa Teluk Pambang Kecamatan Bantan Kabupaten Bengkalis. *Jurnal Jom Faperta*. No. 1. (2).

- Sadi. 2006. Kajian Finansial Usaha Tani Tambak Tumpang Sari Sistem Empang Parit di Hutan Mangrove. Studi Kasus di Kecamatan Legonkulon, Kabupaten Subang, Jawa Barat. Tesis. Institut Pertanian Bogor. Bogor.
- Saru, A. 2008. Analisis Strategi Pemanfaatan Ekosistem Mangrove di Kabupaten Barru Provinsi Sulawesi Selatan. *Taroni*. 18(1):282-291
- Sumargo, Bagus. 2002. Perkebangan Teori Sewa-Sewa Tanah Dalam Perspektif Pemikiran Ekonomi. *Journal The Winners*. No. 2. (3).
- Sobari, M.P. Suhamo Dan Dwi. S. 2008. Alokasi Optimal Pemanfaatan Dan Nilai Land Rent Sumberdaya Tambak Di Kecamatan Tanah Merah Kabupaten Indragiri Hilir Provinsi Riau. *Bulletin Ekonomi Perikanan*. No. 8. (2). 90-101.
- Sabri. H. 2010. Analisis Penerimaan Bersih Usaha Tanaman Psada Petani Nenas Di Desa Palaran Samarinda. *Jurnal Eksis*. No.1. (6).
- Taringan, N.P. Frida, P. Dan Boedi. H. 2017. Kelayakan Wisata Alam Di Maroon Mangrove Edu Park Seemarang. *Journal Of Maquares*. No.3. (6). 274-282
- Utomo, B. Sri Budiastuti, Chatarina Muryani. 2017. Strategi Pengelolaan Hutan Mangrove Di Desa Tanggul Tlare Kecamatan Kedung Kabupaten Jepara. *Jurnal Ilmu Lingkungan*. No. 2. (15). 117-123
- Yuwono, Doddy, M. 2015. Analisis Neraca Spasial Hutan Mangrove Di Wilayah Probolinggo. *Majalah Ilmiah Globe*. No. 1. (17). 017-024
- Suzana, Benu. O,L. 2011. Valuasi Ekonomi Sumberdaya Hutan Mangrove Di Desa Palaes Kecamatan Likupang Barat Kabupaten Minahasa Utara. *Jurnal ASE*. No. 2. (7).
- Kustanti, Asihing. 2011. *Manajemen Hutan Mangrove*. Ipb Taman Kencana Bogor. Bogor.
- Wibowo. K. 2006. Pelestarian Hutan Mangrove Melalui Pendekatan Mina Hutan (*Silvofishery*). Pusat Peneliti Teknologi Lingkungan. Jakarta.

LAMPIRAN

**Lampiran 1. Daftar Pertanyaan
Kuisisioner Penelitian**

DAFTAR KUISISIONER RESPONDEN

Judul Penelitian :

Analisis Sewa Lahan (*Land Rent*) Berbagai Pola Silvofishery Pada Hutan Mangrove di Kelurahan Untia, Kecamatan Biringkanaya, Kota Makassar.

Hari/tanggal :

No.Responden :

A. IDENTITAS RESPONDEN

1. Nama Responden :
2. Umur : tahun
3. Pendidikan Terakhir : TT SD / SD / SLTP / SLTA / Diploma / Sarjana
4. Pengalaman Usaha Tambak : tahun
5. Luas Lahan Usaha Tambak : ha
6. Jumlah tanggungan keluarga: orang

B. BIAYA USAHA TANI TANBAK

1. Biaya Variabel (Sarana Produksi Dan Tenaga Kerja)

❖ Persiapan Lahan

Uraian	Satuan (unit)	Jumlah (unit)	Harga (Rp/unit)	Nilai (Rp)
Tenaga Kerja	HOK			

❖ Penyebaran Nener

Uraian	Satuan (unit)	Jumlah (unit)	Harga (Rp/Unit)	Nilai (Rp)
a.Nener	Ekor			
b.Tenaga Kerja	HOK			

❖ **Pemberian pupuk**

Uraian	Satuan (unit)	Jumlah (unit)	Harga (Rp/unit)	Nilai (Rp)
a.	Kg			
b.	Kg			
c. Tenaga kerja	HOK			

❖ **Pemberian Pakan**

Uraian	Satuan (unit)	Jumlah (unit)	Harga (Rp/unit)	Nilai (Rp)
a.	Kg			
b.	Kg			
c. Tenaga kerja	HOK			

❖ **Pestisida**

Uraian	Satuan (unit)	Jumlah (unit)	Harga (Rp/unit)	Nilai (Rp)
a.	Kg			
b.	Kg			
c. Tenaga kerja	HOK			

❖ **Pengairan**

Uraian	Satuan (unit)	Jumlah (unit)	Harga (Rp/unit)	Nilai (Rp)
a. Tenaga kerja	HOK			

❖ **Panen**

Uraian	Satuan (unit)	Jumlah (unit)	Harga (Rp/unit)	Nilai (Rp)
a. Tenaga kerja	HOK			

- Pada tambak Bapak/ibu terdapat jenis apa yang diproduksi (ikan, kepiting atau udang)?

❖ **Produksi**

	Satuan	Jumlah	Harga	Nilai
--	--------	--------	-------	-------

Produksi	(unit)	(unit)	(Rp/unit)	(Rp)
a.	Kg			
b.	Kg			
c.	Kg			

2. Biaya Tetap

❖ Penyusutan Alat

Nama Alat	Jumlah (unit)	Nilai (Rp)	Umur Ekonomis (tahun)	Penyusutan (Rp/Tahun)
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
Total Penyusutan				

❖ Penyusutan lain-lain

1.

2.

- Pola silvofishery yang diterapkan :.....

Lampiran 2. Surat Izin Penelitian dari Fakultas



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN, RISET DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS HASANUDDIN
FAKULTAS KEHUTANAN
Kampus Universitas Hasanuddin Tamalanrea, Jalan Perintis Kemerdekaan-Makassar 90245
Telp. 0411-585917, 586195; Fax. 0411-585917 Makassar

Nomor : 1235 /UN.4.16.1/PL.00.00/2021
Lampiran : -
Hal : Izin Penelitian

27 Mei 2021

Kepada Yth.
Kepala Kelurahan Untia Kecamatan Biringkanaya
di Makassar.

Dengan hormat, kami sampaikan bahwa yang tersebut di bawah ini :

Nama : Roslinda
No. Pokok : M011171554
Program Studi : Kehutanan
Judul Penelitian : Analisis Sewa Lahan (Land Rent) Berbagai Pola Silvofishery
: Pada Hutan Mangrove di Kelurahan Untia Kecamatan
Biringkanaya Kota Makassar

akan melaksanakan Penelitian di Kelurahan Untia Kecamatan Biringkanaya

Demikian penyampaian kami, atas perhatian dan persetujuan serta kerjasamanya disampaikan terima kasih.

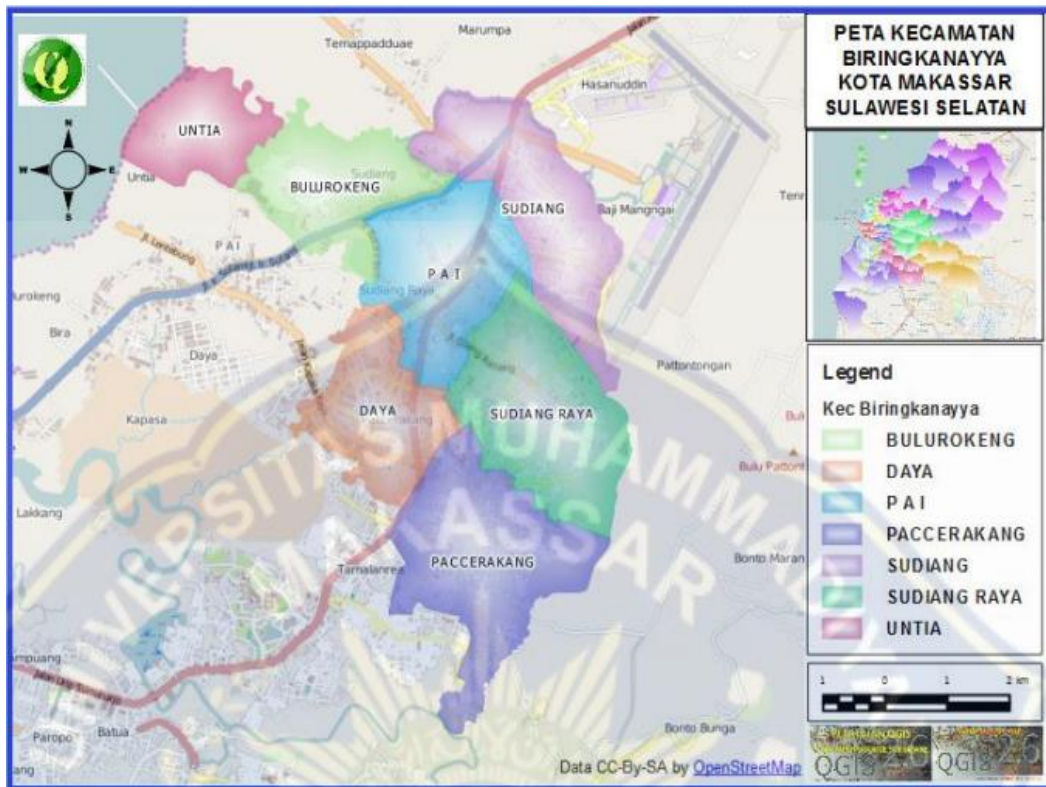
Pa.n.Dekan,
Wakil Dekan Bidang Akademik, riset, dan inovasi



Dr. Risma Ila Maulany, S.Hut.,M.Nat.ResSt.
NIP.19770317200501 2 001



Lampiran 3. Peta Wilayah Kelurahan Untia



Sumber: BPS Kecamatan Biringkanaya Dalam Angka 2019

Gambar 4. Peta Lokasi Penelitian

Lampiran 4. Data Responden

Nama Responden	Luas Lahan (Ha)	Umur (Tahun)	Pendidikan	Pengalaman Usaha Tani (Tahun)
Arifuddin	1	40	SLTP	5
Wawan	1,5	33	SD	10
Safaruddin	2	37	SLTA	7
H. Malla	2	50	SD	30
Hamzah	3	38	SLTP	25
H. Bahar	15	50	SLTA	40
Sirua	1	50	Tidak Sekolah	10
Satria	2	40	SD	20
Hasan	2	60	SD	17
Dg. Romba	2	41	SD	10
Arisandi	3	43	SLTP	20
Kahir	3	45	SLTP	25
Rudi	4	45	SLTP	15
Suardi	5	40	SD	10
Mudatzir	2	45	SLTP	30
Sudirman	2	45	SLTA	15
Bakri Dg. Naba	4	58	SD	7
Idris Mora	6	54	SLTP	30
Wa Aco	10	65	SD	50

Lampiran 5. Biaya Peralatan Tambak

No	Peralatan	Harga Satuan	Umur Pakai	Biaya Peralatan Pertahun
1	Jaring	1.500.000	10	150.000
2	Jala	1.000.000	10	100.000
3	Pompa Air	3.000.000	10	300.000
4	Pukat	1.000.000	10	100.000
5	Cangkul	50.000	5	10.000
6	Linggis	50.000	5	10.000

No	Nama Responden	Luas Lahan	Biaya Peralatan Petani Tambak (Rp)												Total Biaya
			Jaring		Jala		Pompa Air		Pukat		Cangkul		Linggis		
			Jumlah	Total (Rp)	Jumlah	Total (Rp)	Jumlah	Total (Rp)	Jumlah	Total (Rp)	Jumlah	Total (Rp)	Jumlah	Total (Rp)	
1	Arifuddin	1	1	150.000	1	100.000	1	300.000	1	100.000	1	10.000	2	20.000	680.000
2	Wawan	1,5	1	150.000	1	100.000	1	300.000	2	200.000	1	10.000	1	10.000	770.000
3	Safaruddin	2	3	450.000	2	200.000	1	300.000	1	100.000	2	20.000	1	10.000	1.080.000
4	H. Malla	2	1	150.000	1	100.000	1	300.000	2	200.000	1	10.000	2	20.000	780.000
5	Hamzah	3	2	300.000	2	200.000	1	300.000	2	200.000	2	20.000	2	20.000	1.040.000
6	H. Bahar	15	3	450.000	3	300.000	7	2.100.000	3	300.000	3	30.000	3	30.000	3.210.000
7	Sirua	1	1	150.000	1	100.000	1	300.000	1	100.000	1	10.000	1	10.000	670.000
8	Satria	2	2	300.000	1	100.000	1	300.000	1	100.000	1	10.000	1	10.000	820.000
9	Hasan	2	1	150.000	1	100.000	1	300.000	2	200.000	2	20.000	2	20.000	790.000
10	Dg. Romba	2	3	450.000	1	100.000	1	300.000	1	100.000	1	10.000	1	10.000	970.000
11	Arisandi	3	3	450.000	1	100.000	3	900.000	2	200.000	1	10.000	1	10.000	1.670.000

12	Kahir	3	2	300.000	1	100.000	3	900.000	1	100.000	1	10.000	1	10.000	1.420.000
13	Rudi	4	2	300.000	1	100.000	2	600.000	2	200.000	1	10.000	1	10.000	1.220.000
14	Suardi	5	2	300.000	1	100.000	2	600.000	1	100.000	1	10.000	1	10.000	1.120.000
15	Mudatzir	2	1	150.000	1	100.000	2	600.000	1	100.000	2	20.000	2	20.000	990.000
16	Sudirman	2	1	150.000	2	200.000	1	300.000	2	200.000	1	10.000	1	10.000	870.000
17	Bakri Dg. Naba	4	4	600.000	1	100.000	2	600.000	2	200.000	1	10.000	1	10.000	1.520.000
18	Idris Mora	6	3	450.000	2	200.000	3	900.000	2	200.000	2	20.000	1	10.000	1.780.000
19	Wa Aco	10	4	600.000	3	300.000	5	1.500.000	3	300.000	3	30.000	3	30.000	2.760.000
Rata-Rata Biaya Peralatan															24.160.000

Lampiran 6. Biaya Tenaga Kerja

Nama Res	Jumlah TK	Perbaikan Pematang			Pemberian Pestisida			Pemupukan			Pengairan			Penebaran Nener			Pemberian Pakan			Pemanenan			Total Biaya Tenaga Kerja
		H O K	Rp/ HO K	Nilai (Rp)	H O K	Rp	Nilai (Rp)	H O K	Rp/ HO K	Nilai (Rp)	H O K	Rp/ HO K	Nilai (Rp)	H O K	Rp/ HO K	Nilai (Rp)	H O K	Rp/H OK	Nilai (Rp)	H O K	Rp/H OK	Nilai (Rp)	
Arifuddin	3	8	5000 0	120000 0	6	5000 0	900000	6	5000 0	900000	2	5000 0	3000 00	2	5000 0	30000 0	23	5000 0	345000 0	4	9000 0	108000 0	8130000
Wawan	3	8	5500 0	132000 0	8	5500 0	132000 0	8	5500 0	132000 0	3	5000 0	4500 00	3	5000 0	45000 0	23	5000 0	345000 0	6	1000 00	180000 0	1011000 0
Safaruddin	3	11	5000 0	165000 0	8	6000 0	144000 0	8	6000 0	144000 0	4	5500 0	6600 00	4	5500 0	66000 0	26	6000 0	468000 0	6	1000 00	180000 0	1233000 0
H. Malla	3	11	5500 0	181500 0	8	6000 0	144000 0	8	6000 0	144000 0	3	5500 0	4950 00	4	5000 0	60000 0	26	6000 0	468000 0	6	9000 0	162000 0	1209000 0
Hamzah	4	13	5500 0	286000 0	10	5500 0	220000 0	10	5000 0	200000 0	4	4500 0	7200 00	4	4500 0	72000 0	26	5000 0	520000 0	8	9000 0	288000 0	1658000 0
H. Bahar	6	22	5000 0	660000 0	21	5500 0	693000 0	21	5000 0	630000 0	9	4500 0	2430 000	6	4500 0	16200 00	38	5000 0	114000 00	23	9000 0	124200 00	4770000 0
Sirua	3	8	4500 0	108000 0	6	5000 0	900000	6	5000 0	900000	3	5000 0	4500 00	2	5000 0	30000 0	23	5000 0	345000 0	4	9000 0	108000 0	8160000
Satria	4	8	5000 0	160000 0	6	5000 0	120000 0	6	5000 0	120000 0	3	5000 0	6000 00	3	5000 0	60000 0	26	5000 0	520000 0	4	9000 0	144000 0	1184000 0
Hasan	3	10	5000 0	150000 0	10	5500 0	165000 0	10	5500 0	165000 0	3	5500 0	4950 00	3	5000 0	45000 0	28	6000 0	504000 0	6	1000 00	180000 0	1258500 0
Dg. Romba	3	11	5500 0	181500 0	10	5500 0	165000 0	8	6000 0	144000 0	4	5500 0	6600 00	4	5000 0	60000 0	26	5500 0	429000 0	6	1000 00	180000 0	1225500 0
Arisandi	4	13	5000 0	260000 0	10	5500 0	220000 0	10	5000 0	200000 0	6	5000 0	1200 000	3	5000 0	60000 0	28	5000 0	560000 0	6	9000 0	216000 0	1636000 0
Kahir	4	13	4500 0	234000 0	10	5000 0	200000 0	10	5000 0	200000 0	6	5500 0	1320 000	3	5000 0	60000 0	26	5000 0	520000 0	8	1000 00	320000 0	1666000 0
Rudi	4	13	4500 0	234000 0	9	5500 0	198000 0	9	6000 0	216000 0	4	5500 0	8800 00	6	5000 0	12000 00	30	5500 0	660000 0	9	9000 0	324000 0	1840000 0
Suardi	4	16	5000 0	320000 0	12	5000 0	240000 0	12	5000 0	240000 0	6	5000 0	1200 000	6	5000 0	12000 00	30	5500 0	660000 0	15	9000 0	540000 0	2240000 0

Mudatzir	3	11	5500 0	181500 0	8	5500 0	132000 0	8	6000 0	144000 0	4	5500 0	6600 00	6	5500 0	99000 0	26	5500 0	429000 0	6	1000 00	180000 0	1231500 0
Sudirman	3	11	5500 0	181500 0	8	5500 0	132000 0	8	5500 0	132000 0	4	5500 0	6600 00	3	5000 0	45000 0	26	6000 0	468000 0	6	1000 00	180000 0	1204500 0
Bakri Dg. Naba	4	16	6500 0	416000 0	9	5500 0	198000 0	9	5500 0	198000 0	6	4500 0	1080 000	6	4500 0	10800 00	30	6000 0	720000 0	9	9000 0	324000 0	2072000 0
Idris Mora	5	16	4500 0	360000 0	12	5000 0	300000 0	1 2	5000 0	300000 0	6	4500 0	1350 000	6	5000 0	15000 00	30	5000 0	750000 0	1 5	9000 0	675000 0	2670000 0
Wa Aco	5	20	4500 0	450000 0	19	5500 0	522500 0	1 9	5000 0	475000 0	9	5500 0	2475 000	6	5000 0	15000 00	34	6000 0	102000 00	2 0	9000 0	900000 0	3765000 0

Lampiran 7. Penerimaan Silvofishery

No. Res	Luas Lahan (Ha)	Ikan	Harga Jual (Rp/Kg)	Udang	Harga Jual (Rp/Kg)	Penerimaan Ikan (Rp/Thn)	Penerimaan Udang (Rp/Thn)	Total Penerimaan (Rp/Thn)	Total Penerimaan (Rp/Ha/Thn)
		Jumlah Produksi		Jumlah Produksi					
Arifuddin	1	3000	21000	0	0	63.000.000	0	63.000.000	63.000.000
Wawan	1,5	4800	21000	0	0	100.800.000	0	100.800.000	67.200.000
Safaruddin	2	6000	21000	0	0	126.000.000	0	126.000.000	63.000.000
H. Malla	2	4500	21000	150	120.000	94.500.000	18.000.000	112.500.000	56.250.000
Hamzah	3	7500	21000	600	95.000	157.500.000	57.000.000	214.500.000	71.500.000
H. Bahar	15	21300	21000	3.500	150.000	447.300.000	525.000.000	972.300.000	64.820.000
Sirua	1	2000	21000	90	100.000	42.000.000	9.000.000	51.000.000	51.000.000
Satria	2	3900	21000	150	150.000	81.900.000	22.500.000	104.400.000	52.200.000
Hasan	2	4800	21000	0	0	100.800.000	0	100.800.000	50.400.000
Dg. Romba	2	4500	21000	0	0	94.500.000	0	94.500.000	47.250.000
Arisandi	3	6300	21000	150	85.000	132.300.000	12.750.000	145.050.000	48.350.000
Kahir	3	6600	21000	0	0	138.600.000	0	138.600.000	46.200.000
Rudi	4	9000	21000	150	80.000	189.000.000	12.000.000	201.000.000	50.250.000
Suardi	5	11000	21000	0	0	231.000.000	0	231.000.000	46.200.000
Mudatzir	2	3000	21000	240	75.000	63.000.000	18.000.000	81.000.000	40.500.000
Sudirman	2	3600	21000	150	100.000	75.600.000	15.000.000	90.600.000	45.300.000
Bakri Dg. Naba	4	7500	21000	0	0	157.500.000	0	157.500.000	39.375.000
Idris Mora	6	12000	21000	0	0	252.000.000	0	252.000.000	42.000.000
Wa Aco	10	16500	21000	1.000	110.000	346.500.000	110.000.000	456.500.000	45.650.000

Lampiran 8. Dekomentasi Penelitian



Gambar 5. Pola Komplangan



Gambar 6. Pola Empang Terbuka



Gambar 7. Pola Non Silvofishery



Gambar 8. Mangrove



Gambar 9. Wawancara bersama responden