

DAFTAR PUSTAKA

A. Buku

- Abdulkadir Muhammad. 2004. *Hukum Dan Penelitian Hukum*. PT. Citra Aditya Bakti: Bandung.
- Achmad Ali. 2009. *Menguak Teori Hukum (Legal Theory) & Teori Peradilan (Judicial Prudence) Termasuk Undang-Undang (Legisprudence)*. Kencana Pranada Media Group: Jakarta.
- Adrian Sutedi. 2010. *Peralihan Hak Atas Tanah dan Pendaftarannya*. Sinar Grafika. Jakarta.
- Adrian Sutedi. 2011. *Hukum pajak*. Sinar Grafika offset. Jakarta.
- Adrian Sutedi. 2012. *Sertifikat Hak Atas Tanah*. Sinar Grafika. Jakarta.
- Boedi Harsono. 2007. *Hukum Agraria Indonesia. Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria. Isi Dan Pelaksanaannya*, Jilid I, Edisi Revisi, Cetakan Kesebelas. Djambatan: Jakarta.
- Bohari. 2001. *Pengantar Hukum Pajak*. Raja Grafindo Persada: Jakarta.
- Departemen Pendidikan Nasional. 2002. *Kamus Besar Bahasa Indonesia*. Balai Pustaka: Jakarta.
- Elisabeth Nurhaini Butarbutar. 2018. *Metode Penelitian Hukum (langkah-langkah untuk menemukan kebenaran dalam ilmu hukum)*. Refika: Bandung.
- Fauzi Malik. 2004. *Penerapan PPh Final dalam sistem self assesment ditinjau dari Asas Keadilan*. berita pajak.
- Haula Rosdiana. 2014. *Pengantar Pajak Ilmu Hukum*. Jakarta.
- Hilman Hadi Kusuma. 1994. *Hukum Perjanjian Adat*. Citra Aditya Bakti: Bandung.
- Jeni Susyanti dan Ahmad Dahlan. 2015. *Perpajakan untuk Praktisi dan Akademisi*. Empat dua Media: Malang.

- J. Andy Hartanto. 2014. *Hukum Pertanahan Karakteristik Jual Beli Tanah Yang Belum Terdaftar Hak Atas Tanahnya*. Laksbang Justitia: Surabaya.
- Mukti Fajar Nurdewata. 2010. *Penelitian Hukum Normatif Dan Empiris*. Pustaka Pelajar: Yogyakarta.
- R. Mansury. 1996. *Pajak Penghasilan*. Ind Hill-Co: Jakarta.
- Sahat HMT Sinaga. 2007. *Jual Beli Tanah Dan Pencatatan Peralihan Hak*. Pustaka Sutra: Bekasi.
- Salim,H.S dan Erlis Septiana Nurbani. 2013. *Penerapan Teori Hukum Pada Tesis dan Disertasi*. Edsis Pertama. ctk Kesatu. Rajawali Press: Jakarta.
- Soedharyo Soimin. 2004. *Status Hak Dan Pembebasan Tanah*. Sinar Grafika: Jakarta.
- Soerjono Soekanto. *Faktor-faktor yang Mempengaruhi Penegakan Hukum*. Rajawali: Jakarta.
- Supramono dan Theresia Woro Damayanti. 2010. *“Perpajakan Indonesia Mekanisme dan Perhitungan”*. Jakarta.
- W.J.S Peowadarminta. 2006. *Kamus Umum Bahasa Indonesia Edisi Ketiga*. Balai Pustaka: Jakarta.

B. Undang-Undang

- Peraturan pemerintah No 34 tahun 2016 Tentang Pajak Penghasilan Atas Penghasilan dari Pengalihan Atas Tanah dan/atau Bangunan dan Perjanjian Pengikatan Jual Beli Atas Tanah dan Bangunan.
- Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 Tentang Pendaftaran Tanah
- Peraturan Pemerintah Nomor 18 Tahun 2021 Tentang Hak Pengelolaan, Hak Atas Tanah, Satuan Atas Rumah Susun, dan Pendaftaran Tanah
- Undang-Undang Nomor 36 Tahun 2008 tentang Perubahan Keempat atas Undang-Undang Nomor 7 Tahun 1983 tentang Pajak Penghasilan.
- Undang-undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945.

Undang-undang Nomor 33 Tahun 2004 tentang perimbangan keuangan antara pemerintah pusat dan daerah.

Undang-undang Nomor 28 Tahun 2009 tentang Pajak Daerah dan Retribusi Daerah serta pelaksanaan lainnya termasuk Peraturan Pemerintah.

Peraturan Pemerintah No.46 Tahun 2013 tentang Pajak Penghasilan.

Undang-Undang Pokok Agraria No. 5 Tahun 1960.

C.Sumber Lain

Anonym, *www.pengertianmenurutparaahli.com/pengertian-asas-kepastian-hukum/*.

Ketut Dezy Ari Utami. 2014. " *Perlindungan Hukum Pemegang Hak Atas Tanah Berdasarkan Jual Beli Di Bawah Tangan (Kajian Terhadap Putusan Nomor: 1860K/Pdt/2005)*". Diponegoro Law Review, Volume 1 Nomor 3.

Sri Susyanti Nur. 2015. " *Aspek Hukum Pendaftaran Tanah Bekas Milik Asing Sebagai Aset Pemerintah Daerah*". Hasanuddin Law Review (e-Journal), Universitas Hasanuddin, 1(1),

Erza Putri, *Peran PPAT Dalam Peralihan Hak Atas Tanah*, <http://erzaputri.blogspot.com>.