

DAFTAR PUSTAKA

A. Buku

- Abdul Ghofur Anshori, 2010 ***Penyelesaian Sengketa Perbankan Syariah***, Yogyakarta: Gadjah Mada University Press.
- Adiwarman A. Karim, 2008, ***Bank Islam: Analisis Fiqih dan Keuangan***, Jakarta: Raja Grafindo Persada.
- Ahmad Ali, 2010, ***Menguak Teori Hukum (Legal Theory) Dan Teori Peradilan (Judicialprudence): Termasuk Interpretasi Undang-Undang (Legisprudence) Vol. 1 Pemahaman Awal***, Kencana Prenada Media Grup. Jakarta.
- Ahmadi Miru, 2007. ***Hukum Kontrak Dan Perancangan Kontrak***, Jakarta: Raja Wali Pers.
- Amir Machmud dan Rukmana, ***Bank Syariah: Teori, Kebijakan dan Studi Empiris di Indonesia***, Jakarta: Erlangga, 2010.
- Amiruddin dan H. Zainal Asikin, 2016, ***Pengantar Metode Penelitian Hukum***, Jakarta:PT. Raja Grafindo Persada.
- Arnida Wahyuni Lubis dan M. Sholeh Shahfithrah. 2018. ***Strategi Bank BRI Syariah Dalam Menangani Kredit Bermasalah Di BRI Syariah KC. Medan***, Vol.2.
- Ascarya. 2015. ***Akad dan Produk Bank Syariah***. PT Raja Grafindo Persada. Jakarta.
- Bambang Hermanto, 2008, ***Lembaga Keuangan Syari'ah***, Pekanbaru: Suska Press.
- Chatamarrasjid Ais, 2009, ***Hukum Perbankan Nasional Indonesia Ditinjau Dari Undang-Undang Nomor 7 Tahun 1992 Tentang Perbankan Sebagaimana Telah Diubah Dengan Undang-Undang Nomor 10 Tahun 1998 dan Undang-Undang Nomor 23 Tahun 1999 Jo. Undang-Undang Nomor 3 Tahun 2004 Tentang Bank Indonesia***, Edisi Revisi, Jakarta: Kencana Prenada Media Group.
- Cst Kansil, ***Kamus istilah Hukum***, Gramedia Pustaka, Jakarta, 2009.

- Darji Darmodiharjo. 1995. **Pokok-Pokok Filsafat Hukum: Apa Dan Bagaimana Filsafat Hukum Indonesia**. Jakarta: Pt Gramedia Pustaka Utama.
- Dewi Nurul Musjtari, 2012, ***Penyelesaian Sengketa dalam Praktik Perbankan Syariah***. Parama Publishing.Yogyakarta.
- Djoko Muljono, 2014, ***Pebankan Dan Lembaga Keuangan Syariah***, ANDI, Yogyakarta.
- Erwandi Tarmizi. 2017. **Harta Haram: Muamalat Kontenporer**, Bogor: PT. Berkat Muliainsani.
- Fernando M Manulang, 2000, ***Hukum Dalam Kepastian***, Prakarsa, Bandung.
- Gatot Suoramono, 2009, ***Perbankan Dan Maslah Kredit: Suatu Tinjauan Di Bidang Yuridis***, Jakarta: Renika Cipta.
- Hendi Suhendi, 2010, ***Fiqih Muamalah***, Jakarta: Sinar Grafika, Edisi. Ke. 1, Cetakan. Ke 2.
- Idris, ***Fiqh Menurut Mudzhab Syafi'i***, Jakarta: Widjaya, 1968.
- Ikatan Notaris Indonesia, 2008,***Jati Diri Notaris Indonesia, Dulu, Sekarang Dan Di Masa Datang***,Jakarta : PT. Gramedia.
- Irwansyah, 2021, ***Penelitian Hukum Pilihan Metode & Praktik Penulisan Artikel***, Yogyakarta, Mirra Buana Media.
- Ismail, ***Perbankan Syariah, Jakarta: PT Kharisma Putra Utama***, 2011.
- L.j Van Apeldoorn dalam Shidarta, 2006, ***Moralitas Profesi Hukum Suatu Tawaran Kerangka Berfikir***, Pt.Revika Aditama,Bandung.
- M Bahsan, 2012, ***Hukum Jaminan Dan Jaminan Kredit Perbankan Indonesia***, Jakarta: Rajawali Pers.
- M. Yahya Harahap, 2018. ***“Konsep Jaminan Dalam Kontrak Pembiayaan Mudharabah Perspektif Undang-Undang Nomor 21 Tahun 2008 Tentang Perbankan Syariah”*** Ringkasan Disertasi Doctor Universitas Indonesia.
- Muhammad Arafat Yusmad, 2018, ***Aspek Hukum Perbankan Syariah Dan Terori Ke Praktek***.

- Muhammad Nadratuzzaman, 2013, *Produk Keuangan Islam di Indonesia dan Malaysia*, Jakarta: PT. Gramedia Pustaka Utama.
- Muhammad Syafi'i Antoni, 2001, *Bank Syariah dari Teori ke Praktek*, Gema Insani, Jakarta.
- Muhammad, ***Sistem dan Prosedur Operasional Bank Syariah Yogyakarta***: UII Press, 2003.
- Muhammad. 2017. ***Menejemen Dana Bank Syariah***. PT. Raja Grafindo Persada. Depok.
- Munir Fuady, 2005. ***Perbuatan Melawan Hukum Pendekatan Kontenporer***, Bandung: PT Citra Aditya Bakti.
- Peter Mahmud Marzuki, 2010, ***Penelitian Hukum***, Jakarta,:Kencana Prenada.
- Poerwadarminta, W.J.S. 2006. ***Kamus umum bahasa indonesia***. Jakarta: Balai Pustaka.
- Salim HS. 2008. ***Pengantar Hukum Perdata Tertulis (BW)***. Jakarta: Rajawali Pers
- Salim HS. 2017. ***Penerapan Teori Hukum Pada Penelitian Teori Hukum Pada Penelitian Tesis Dan Disertasi***. Jakarta: Rajawali Pers.
- Satjipto Rahardjo, 2000. ***Ilmu Hukum***, PT. Citra Aditya Bakti: Bandung.
- Sidharta, 2006, ***Moralitas Profesi Hukum, Suatu Tawaran Kerangka Berpikir***, PT. Refika Aditama, Bandung.
- Soedjono Dirdjosisworo. 2007. ***Pengantar Ilmu Hukum***. Raja Grafindo Persada. Jakarta.
- Soekamto.Soerjono, 1984. ***Pengantar Peneliti Hukum***. Jakarta: Universitas Indonesia Press.
- Sudikno Mertokusumo, 2007, ***Mengenal Hukum Suatu Pengantar***, Liberty, Yogyakarta.
- Sultan Remy Sjahdeini. 2015. ***Perbankan Syariah Produk-produk dan aspek-aspek hukumnya***. Jakarta: Kencana.

_____. 2016. **Mengenal Hukum Suatu Pengantar (Edisi Revisi)**. Yogyakarta: Cahaya Atma Pustaka.

Syafran Sofyan. 2012. **Majalah Berita Bulanan Notaris, PPAT, Pertanahan & Hukum, RENVOL, Jembatan Informasi Rekan**. PT. Jurnal Renvoi Mediatama. Jakarta Selatan.

Tan Thong Kie, 2000, *Buku I Studi Notariat (Serba-Serbi Praktek Notaris)*, Ichtiar Baru Van Hoeve, Jakarta.

Teguh Prasetyo dan Abdul Halim. 2007. **Barkatullah .Ilmu Hukum dan Filsafat Hukum**. Pustaka Pelajar. Yogyakarta.

Tim Penyusun Kamus Pusat Bahasa Departemen Pendidikan Nasional, 2001. *Kamus Besar Bahasa Indonesia Edisi Ketiga Cetakan Pertama*. Jakarta: Balai Pustaka. hal.674.

Tri Widiyono. 2009. **Agunan Kredit Dalam Financial Engineering**. Ghalia Indonesia. Bogor

Veithzal Rifai, **Islamic Financial Management: teori, konsep, dan aplikasi: panduan praktis untuk lembaga keuangan, nasabah, praktisi, dan mahasiswa** Jakarta: RajaGrafindo Persada, 2008.

Veithzal Rivai, 2013 **Commercial Bank Manajemen Dari Teori Ke Praktek**, Jakarta: Raja Wali Pres.

Yosephine Minar Juang Sintawati. 2013. **Arti**

B. Aturan, Putusan dan Perundang-Undangan

Departemen Agama RI, Al-Quran Dan Terjemahannya.

Dewan Syariah Nasional NO: 04/DSN-MUI/IV/2000

Fatwa Dewan Syariah Nasional Nomor 04/DSN-MUI/IV/2000 tentang Murabahah.

Kementerian Keuangan Republik Indonesia, 2011, *Upaya Hukum Dalam Hukum Acara Perdata*, Diakses pada tanggal 1 april 2022

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata Berdasar Undang-Undang Nomor 49 Tahun 1960 Panitia Urusan Piutang Negara.

Kompilasi Hukum Islam

Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Nomor 7 Tahun 2016 tentang Majelis Kehormatan Notaris.

Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 31/POJK.05/2014 tentang Penyelenggaraan Usaha Pembiayaan Syariah Pasal 11 huruf I.

Putusan Pengadilan Negeri Malang Nomor 217/Pdt.G/2017/PN Mlg.

Undang-Undang Nomor 16 Tahun 2004 tentang Kejaksaan Republik Indonesia.

Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2002 tentang Tugas Pokok Kepolisian Negara Republik Indonesia

Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2014 Tentang Perubahan Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2014 Tentang Jabatan Notaris (UUJN), dibentuk lembaga Majelis Kehormatan Notaris (MKN).

Undang-Undang Nomor 22 Tahun 1999 tentang Komisi Yudisial

Undang-Undang Perbankan Syariah, Undang-Undang Nomor 21 Tahun 2008, LN Nomor 94., TLN Nomor 4867.

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan

C. Jurnal, Tesis dan Website

5 Produk Populer Bank Syariah di Indonesia, 2021, Diakses pada tanggal 25 maret 2022.

Dyah Ayu Rafikasari. 2014. *Covernote Sebagai Syarat Realisasi Pembiayaan Pada PT. Bank Muamalat Indonesia*, Tbk. Kantor Cabang Solo. Tesis. Universitas Gajah Mada Yogyakarta. <http://Etd.Repository.Ugm.Ac.Id/>, Diakses 29 Maret 2022.

<http://www.indonesianotarycommunity.com/majelis-kehormatan-notaris-catatan-diskusi-inc/> Diakses pada tanggal 5 Oktober 2020.

<https://pa-sintang.go.id/index.php?sintang=detail&berita=3008-mengenal-produk-produk-banksyariah>. Diakses pada tanggal 12 Januari 2022.

Kamus Besar Bahasa Indonesia (KBBI) Offline. Diunduh pada laman website: <http://pusatbahasa.diknas.go.id/kbbi/>. Diakses 29 Maret 2022.

Kementerian Keuangan Republik Indonesia, 2011, *Upaya Hukum Dalam Hukum Acara Perdata*, <https://www.djkn.kemenkeu.go.id/artikel/baca/2296/upaya-hukum-dalam-hukum-acara-perdata.html>, Diakses pada tanggal 1 april 2022

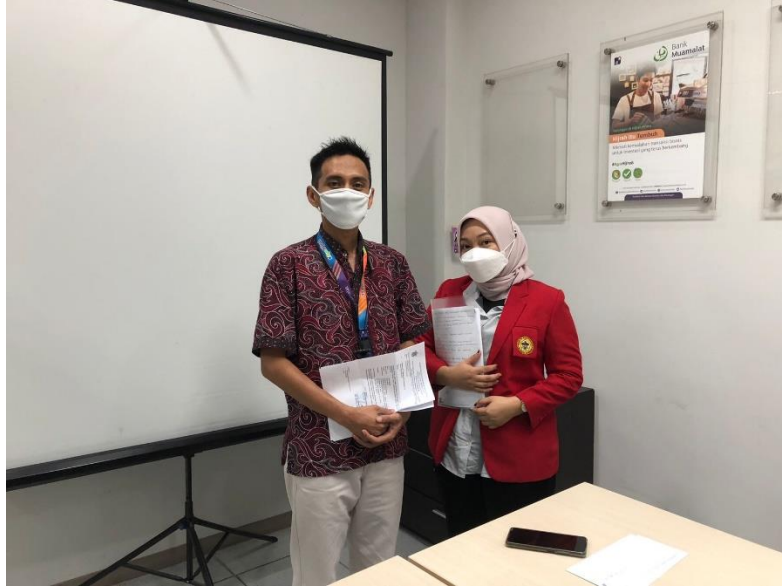
- Muhaymiyah Tan Kamelo, 2017, “Pemberian Kredit dengan Jaminan Tanah Surat Keterangan (SK) Camat Pada PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk. Cabang Medan Sisingamangaraja”, <https://repositori.usu.ac.id/handle/123456789/10418>, hal. 59. Diakses 29 maret.
- Otoritas jasa keuangan, 2016, *Standar Produk Perbankan Syariah Murabahah*. [https://www.ojk.go.id/id/kanal/syariah/berita-dan%5Bkegiatan/publikasi/Documents/Pages/Buku-Standar-Produk-Perbankan-Syariah-Murabahah/Buku%20Standar%20Produk%20Murabahah.p](https://www.ojk.go.id/id/kanal/syariah/berita-dan%5Bkegiatan/publikasi/Documents/Pages/Buku-Standar-Produk-Perbankan-Syariah-Murabahah/Buku%20Standar%20Produk%20Murabahah.pdf)
[df](https://www.ojk.go.id/id/kanal/syariah/berita-dan%5Bkegiatan/publikasi/Documents/Pages/Buku-Standar-Produk-Perbankan-Syariah-Murabahah/Buku%20Standar%20Produk%20Murabahah.pdf).
- Otoritas Jasa Keuangan, Perbankan Syariah Dan Kelembagaannya, <https://www.ojk.go.id/id/kanal/syariah/tentang-syariah/pages/pbs-dan-kelembagaan.aspx>, Diakses Pada Tanggal 25 Maret 2022.
- Rahmiah Kadir, *Pertanggungjawaban Notaris Pada Penerbitan Covernote*. <https://jurnal.ugm.ac.id/jmh/article/view/35274/25619>, Diakses 12 Januari 2022.
- Yosephine Minar Juang Sintawati. 2013. *Arti Penting Keberadaan covernote Dalam Mempercepat Proses Pencairan Kredit di PT. Bank Mega, Tbk Cabang Slamet Riyadi Surakarta*. Tesis. Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada Yogyakarta. Hal. 24.

D. Wawancara

Wawancara Dengan Bapak Afik Firmansyah Selaku Legal Pada Bank Muamalat Kantor cabang Malang. Tanggal 2 Juli 2022.

Wawancara Dengan Bapak Fatchullah Reza Selaku Senior Relationship Manager Sme Pada Bank Muamalat Kantor Cabang Malang. Tanggal 1-4 Juli 2022.

LAMPIRAN



Beranda	Perdata Umum	Perdata Khusus	Pidana	Pidana Khusus	Jadwal Sidang	Laporan	Delegasi															
Tanggal Putusan		Selasa, 16 Okt. 2018																				
Putusan Verstek		Tidak																				
Sumber Hukum		KUH Perdata (BW)																				
Status Putusan		Dikabulkan Sebagian																				
Nilai Ganti Kerugian (Rp.)		4125000000																				
Amar Putusan		DALAM EKSEPSI:																				
		Menolak eksepsi TERGUGAT II seluruhnya;																				
Amar Putusan		DALAM POKOK PERKARA:																				
		- Mengabulkan gugatan PARA PENGGUGAT untuk sebagian; - Menyatakan sah Akta Kuasa Menjual dari dua anak PENGGUGAT yaitu PRI SKILA SOESILO dan RIBKA SOESILO kepada PENGGUGAT I sebagaimana a Akta Nomor 09 tanggal 13 April 2011 yang dibuat oleh ARLINA, SH., Notaris di Malang; - Menyatakan TERGUGAT I telah wanprestasi karena tidak melunasi tanggungan pembayaran Jual Beli Bangunan dan Pelepasan Hak Atas Tanah Nomor 99 tanggal 25 Agustus 2011; - Menyatakan TERGUGAT I dan TERGUGAT II melakukan Perbuatan Melawan Hukum dalam membuat dan menggunakan akta Nomor 99 tanggal 25 Agustus 2011; - Menyatakan Batal Demi Hukum dan Tidak Bernilai Hukum Akta Jual Beli Bangunan dan Pelepasan Hak Atas Jual Beli Bangunan dan Pelepasan Hak Atas Tanah Nomor 99 tanggal 25 Agustus 2011 yang dibuat oleh TERGUGAT II (Drs. I Gde Mastra, SH, MKn) yang saat itu Notaris/ PPAT Wilayah Kabupaten Malang; - Menyatakan Cover Note Nomor: 252/C-NOT/GM/VIII/2011 tanggal 26 Agustus 2011 yang dibuat oleh TERGUGAT II tidak bernilai hukum karena dibuat dengan cara melanggar hukum; - Menghukum TERGUGAT I untuk membayar ganti rugi Materiil dan Imateriil kepada PENGGUGAT sebesar Rp.4.125.000.000,- (Empat Milyar Seratus Dua Puluh Lima Juta Rupiah) secara tunai; - Menghukum TERGUGAT II untuk tunduk pada Putusan Pengadilan dan mengembalikan Sertifikat Hak Milik Nomor 948, Nomor 949, dan Nomor 950 ke semuanya atas nama Ny. KWEE INDRAYANI kepada PARA PENGGUGAT; - Menghukum TURUT TERGUGAT untuk mematuhi Putusan Pengadilan ini; - Menghukum TERGUGAT I, TERGUGAT II dan TURUT TERGUGAT untuk membayar semua biaya yang timbul dalam perkara ini secara tanggung renteng, yang hingga kini ditaksir sebesar Rp.3.291.000,- (Tiga Juta Dua Ratus Sembilan Puluh Satu Ribu Rupiah); - Menolak gugatan PARA PENGGUGAT untuk selain dan selebihnya;																				
Pemberitahuan Putusan		<table><thead><tr><th>Status</th><th>Nama</th><th>Tanggal Pemberitahuan Putusan</th></tr></thead><tbody><tr><td>Penggugat 1</td><td>HARI SOESILO</td><td>Selasa, 16 Okt. 2018</td></tr><tr><td>Penggugat 2</td><td>PRISKILA SOESILO</td><td>Selasa, 16 Okt. 2018</td></tr><tr><td>Penggugat 3</td><td>RIBKA SOESILO</td><td>Selasa, 16 Okt. 2018</td></tr><tr><td>Penggugat 4</td><td>BENYAMIN SURYA SUSILO</td><td>Selasa, 16 Okt. 2018</td></tr></tbody></table>						Status	Nama	Tanggal Pemberitahuan Putusan	Penggugat 1	HARI SOESILO	Selasa, 16 Okt. 2018	Penggugat 2	PRISKILA SOESILO	Selasa, 16 Okt. 2018	Penggugat 3	RIBKA SOESILO	Selasa, 16 Okt. 2018	Penggugat 4	BENYAMIN SURYA SUSILO	Selasa, 16 Okt. 2018
Status	Nama	Tanggal Pemberitahuan Putusan																				
Penggugat 1	HARI SOESILO	Selasa, 16 Okt. 2018																				
Penggugat 2	PRISKILA SOESILO	Selasa, 16 Okt. 2018																				
Penggugat 3	RIBKA SOESILO	Selasa, 16 Okt. 2018																				
Penggugat 4	BENYAMIN SURYA SUSILO	Selasa, 16 Okt. 2018																				



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN,
RISET, DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS HASANUDDIN
FAKULTAS HUKUM

KAMPUS TAMALANREA JL. PERINTIS KEMERDEKAAN KM. 10 MAKASSAR 90245
TELP : (0411) 584 686, 587 219 e-mail : hukum@unhas.ac.id

Nomor : 4716/UN4.5.1/PT.01.04/2022
Lampiran : Proposal Penelitian
Hal : Permohonan Izin Penelitian

15 Juni 2022

Yth. : **Pimpinan PT. Bank Muamalat Indonesia, Tbk.**
Kantor Cabang Malang
di
Malang

Dengan hormat, dalam rangka penyusunan dan penulisan **Tesis (S2)** Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Hasanuddin, kiranya mahasiswa tersebut dibawah ini:

Nama : **Tiara Aisyah**
Nomor Pokok : B022182016
Program : Magister (S2) Kenotariatan
Judul Penelitian : Perlindungan hukum Bank Syariah Sebagai Kreditur Atas Covernote Notaris Dalam Pembiayaan Murabahah
Penasihat : Dr. Hasbir, S.H., M.H. Pembimbing Utama
Dr. Muh. Ilham Arisaputra, S.H., M.Kn. Pembimbing Pendamping
Waktu Penelitian : Juni 2022 s.d. Selesai

Mohon bantuan kemudahan proses pengambilan data dan informasi untuk kepentingan penyelesaian studi mahasiswa yang bersangkutan.

Atas perhatian dan bantuan saudara diucapkan terima kasih.

l a.n. Dekan,
Wakil Dekan Bidang Akademik, Riset,
dan Inovasi,



Prof. Dr. Hamzah Halim, S.H., M.H., M.A.P.
NIP. 19731231 199903 1 003

Tembusan

- 1 KPS S2 Kenotariatan Fakultas Hukum Unhas
- 2 Sdr. Tiara Aisyah
- 3 Arsip



**SURAT KETERANGAN
NO. 370/BMI/MLG/VII/2022**

Dengan hormat,

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Wisnu Saria Bharata
NIP : 20080194
Jabatan : Branch Manager

Menerangkan dengan sebenarnya bahwa Mahasiswa Universitas Hasanuddin berikut:

Nama : Tiara Aisyah
NIM : 8002182016
Prodi : Magister Kenotariatan

Telah melakukan penelitian di PT Bank Muamalat Indonesia, Tbk Cabang Malang pada tanggal 01 sd 04 Juli 2022 dalam rangka penyusunan karya ilmiah yang berjudul “Perlindungan Hukum Bank Syariah Sebagai Kreditur Atas Covernote Notaris Dalam Pembiayaan Murabahah Di Bank Muamalat”.

Demikian surat keterangan ini kami buat, untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Malang, 06 Juli 2022

PT Bank Muamalat Indonesia, Tbk

Cabang Malang



Bank Muamalat
JATIM MALANG
Wisnu Satria Bharata
Branch Manager