

DAFTAR PUSTAKA

- Adila, C., & Setiawan, T. (2022). Penerapan Mixed Use Sebagai Pemecahan Permasalahan Ghost Town Di Kawasan Perdagangan Dan Jasa Tanjung Duren Utara. *Jurnal Sains, Teknologi, Urban, Perancangan, Arsitektur (Stupa)*, 4(2), 2299-2314. Halaman Website: <https://journal.untar.ac.id/index.php/jstupa/article/view/22149> (Terakhir diakses pada 11 Februari 2024)
- Akay, R., dkk. (2021). Disiplin Pegawai Dalam Meningkatkan Kualitas Pelayanan Publik di Kantor Kecamatan Tikala. *Jurnal Governance*, 1(1). Halaman Website: <https://ejournal.unsrat.ac.id/index.php/governance/article/view/33470> (Terakhir diakses pada 1 Maret 2024)
- Amin, N. F., Garancang, S., & Abunawas, K. (2023). Konsep umum populasi dan sampel dalam penelitian. *Pilar*, 14(1), 15-31. Website: <https://journal.unismuh.ac.id/index.php/pilar/article/view/10624> (Terakhir diakses pada 31 Juli 2024)
- Anisyaturrobiah, A. (2021). Dampak Urbanisasi Terhadap Penyediaan Pemukiman Dan Perumahan di Wilayah Perkotaan: Indonesia. *Jurnal Ekonomi Bisnis dan Akuntansi*, 1(2), 43-54. Halaman Website: <https://ejurnal.politeknikpratama.ac.id/index.php/jebaku/article/view/136> (terakhir diakses pada 20 Juni 2024)
- Anitasari. (2008). *Pelaksanaan Alih Fungsi Tanah Pertanian Untuk Pembangunan Perumahan di Kota Semarang* [Tesis]. Semarang: Universitas Diponegoro. Halaman Website: http://eprints.undip.ac.id/18806/1/RAHAYU_FERY_ANITASARI.pdf (Terakhir diakses pada 11 Desember 2023)
- Aprida, Y., Fitria, H., & Nurkhalis, N. (2020). Pengaruh supervisi kepala sekolah dan motivasi kerja guru terhadap kinerja guru. *Journal of Education Research*, 1(2), 160-164. Halaman Website: <https://jer.or.id/index.php/jer/article/view/16> (Terakhir diakses pada 17 Juni 2024)
- Azis, A. M., & Fazri, R. (2014). Strategi Pengembangan Mixed Use Sebagai Penunjang Kegiatan Industri Kota Cilegon. *Planesa*, 5(02), 212953. Halaman Website: <https://www.academia.edu/download/102367697/212953-strategi-pengembangan-mixed-use-sebagai.pdf> (Terakhir diakses 20 Februari 2024)

- Carolina, F. A. (2017). Analisis Penerimaan Pengguna Sistem Informasi Akuntansi Dalam Perspektif Technology Acceptance Model. Halaman Website: <http://repository.unika.ac.id/14719/> (Terakhir diakses pada 10 Februari 2024)
- Citrayati, N., dkk. (2008). Permukiman Masyarakat Petani Garam di Desa Pinggir Papas, Kabupaten Sumenep. *Arsitektur E-Journal*, 1(1). Halaman Website: https://www.academia.edu/download/33674712/Noviana_Citrayati.pdf (Terakhir diakses pada 20 Januari 2024)
- Dewi, H. R., Winarto, Y., & Triratma, B. (2023). *Mixed-Use* Area Taman-Terminal Argosuko di Desa Wirogunan, Kecamatan Kartasura. *Senthong*, 6(3). Halaman Website: <https://jurnal.ft.uns.ac.id/index.php/senthong/article/view/1716> (Terakhir diakses pada 14 Februari 2024)
- Djollong, A. F. (2014). Tehnik Pelaksanaan Penelitian Kuantitatif. *Jurnal Pendidikan dan Pemikiran Islam*, 11(1). Halaman Website: <https://jurnal.umpar.ac.id/index.php/istiqla/article/view/224> (Terakhir diakses pada 10 Maret 2024)
- Dwi A. & Antariksa. (2005). Studi Karakteristik Pola Permukiman Di Kecamatan Labang Madura. *Jurnal ASPI*, 4(2): 78-93. Halaman Website: https://www.researchgate.net/profile/Antariksa_Sudikno/publication/314724566_STUDI_KARAKTERISTIK_POLA_PERMUKIMAN_DI_KECAMATAN_LABANG_MADURA/links/58c51b8345851538eb8792de/STUDI-KARAKTERISTIK-POLA-PERMUKIMAN-DI-KECAMATAN-LABANG-MADURA.pdf (Terakhir diakses pada 21 Januari 2024)
- Kusuma, A., & Sukendra, D. (2016). Analisis Spasial Kejadian Demam Berdarah Dengue Berdasarkan Kepadatan Penduduk. *Unnes Journal of Public Health*, 5(1), 48-56. Halaman Website: <https://doi.org/10.15294/ujph.v5i1.9703> (Terakhir diakses pada 20 Februari 2024)
- Kuswartojo, T., dkk. (2005). Perumahan dan Permukiman di Indonesia; Upaya membuat perkembangan kehidupan yang berkelanjutan. ITB, Bandung
- Medtry & Madjid K. (2020). Kajian Pengembangan Kawasan Campuran (Mixed Use) di Perkotaan. *Jurnal Ilmu Pengetahuan dan Teknoogi (IPTEK)*, 5(1). Halaman Website <https://doi.org/10.31543/jii.v5i1.171> (Terakhir diakses pada 2 Maret 2024)
- Muliana, dkk. (2018). Kajian Pusat-Pusat Pelayanan di Kabupaten Kampar. *Jurnal Saintis*, 18(1), 59-72. Halaman Website: <https://journal.uir.ac.id/index.php/saintis/article/view/2846/1569> (Terakhir diakses pada 21 Januari 2024)

- Ndek, F. S., dkk. (2023). Peran Fasilitas Pendidikan Dalam Meningkatkan Pembelajaran Anak Berkebutuhan Khusus. *Jurnal Pendidikan Inklusi Citra Bakti*, 1(1). Halaman Website: <https://doi.org/10.38048/jpicb.v1i1>. (Terakhir diakses pada 19 Januari 2024)
- Pawito. (2007). Penelitian Komunikasi Kualitatif. LKiS Yogyakarta.
- Prasanti D. (2017). Peran Obat Tradisional Dalam Komunikasi Terapeutik Keluarga di Era Digital. *Jurnal Komunikasi Hasil Pemikiran dan Penelitian*, 3(1). Halaman Website: <http://dx.doi.org/10.10358/jk.v3i1.246> (Terakhir diakses 15 Maret 2024)
- Pratiwi, Z. D. A. P., & Prakosa, A. (2021). Pengaruh Media Sosial, Event Pariwisata, dan Fasilitas Pelayanan Terhadap Minat Berkunjung Kembali di Sandboarding Gumuk Pasir Parangkusumo. *Jurnal Fokus Manajemen Bisnis*, 11(1), 74-94. Halaman Website: <https://www.academia.edu/download/85021899/pdf.pdf> (Terakhir diakses pada 16 Juni 2024)
- Rohiyatun, B & Najwa, L. (2021). Pengelolaan Sarana & Prasarana di PAUD. *Jurnal Visionary*, 6(1). Halaman Website: <https://e-journal.undikma.ac.id/index.php/visionary/article/view/4082> (Terakhir diakses pada 25 Januari 2024)
- Rohmah, S., & Muhid, A. (2021). Communication Da'wah In The Art Of Nasyeed Music (A Study of Music Art at Sunan Drajat Islamic Boarding School). *Jurnal Al-Bayan: Media Kajian dan Pengembangan Ilmu Dakwah*, 26(2), 371-390. Halaman Website: <https://jurnal.ar-raniry.ac.id/index.php/bayan/article/view/7134> (Terakhir diakses pada 14 Juni 2024)
- Santoso, I., Mulyarto, A. R., & Maharani, S. (2011). Persepsi konsumen terhadap kualitas bakpao telo dengan metode importance performance analysis. *Jurnal Teknologi Pertanian*, 12(1), 23-30.
- Sugiyono. (2007). Metode Penelitian Pendidikan. Bandung: Al Fabeta.
- Susilo, A. N & Rudiarto, I. (2014). Analisis Tingkat Resiko Erupsi Gunung Merapi Terhadap Permukiman di Kecamatan Kemalang, Kabupaten Klaten. *Jurnal Teknik PWK*, 3(1), 34-49. Halaman Website: <https://doi.org/10.14710/tpwk.2014.4352> (Terakhir diakses pada 4 Februari 2024)
- Wunas, S. (2011). Kota Humanis Integrasi Guna Lahan & Transportasi di Wilayah Suburban.
- Yola, M & Budianto, D. (2013). Analisis Kepuasan Konsumen Terhadap Kualitas Pelayanan dan Harga Produk Pada Supermarket Dengan Menggunakan Metode Importance Performance Analysis (IPA). *Jurnal Optimasi Sistem*

Industri, 12(12), 301-309. Halaman Website:
<https://doi.org/10.25077/josi.v12.n1.p301-309.2013> (Terakhir diakses
pada 25 Mei 2024)

LAMPIRAN



Lampiran 1. Dokumentasi Observasi



Lampiran 2. Kuesioner Penelitian

Bagian 1 dari 8

PENILAIAN PENDUDUK TERHADAP TINGKAT HARAPAN DAN KINERJA FASILITAS PELAYANAN DI PERUMAHAN BUMI TAMALANREA PERMAI DENGAN KONSEP *MIXED-USE*

B *I* U ↺ ↻

Kepada responden yang terhormat,

Saya Muhammad Akhyar Ardhan mahasiswa Program Studi Teknik Perencanaan Wilayah dan Kota, Fakultas Teknik, Universitas Hasanuddin angkatan 2018. Saat ini saya sedang melakukan penelitian berjudul "ARAHAN PENGEMBANGAN PUSAT PELAYANAN PERMUKIMAN DENGAN KONSEP MIXED-USE DI PERUMAHAN BUMI TAMALANREA PERMAI KOTA MAKASSAR" Berkenaan dengan hal tersebut, maka saya mohon kesediaan Bapak/Ibu/Sdr/I meluangkan waktu untuk mengisi kuesioner atau pernyataan yang dilampirkan.

Tidak ada jawaban benar atau salah dalam kuesioner ini. Segala informasi yang anda berikan akan dijaga kerahasiaannya dan hanya akan digunakan untuk kepentingan penelitian semata.

Saya ucapkan terima kasih kepada Bapak/Ibu/Sdr/I yang telah bersedia meluangkan waktu untuk mengisi kuesioner ini.

IDENTITAS RESPONDEN

Deskripsi (opsional)

Inisial *

Teks jawaban singkat

Usia *

Teks jawaban singkat

Jenis Kelamin *

- ☐ Laki-laki
- ☐ Perempuan

Bagian 2 dari 8

Bagian Tanpa Judul

**Penilaian Penduduk Terhadap Tingkat Harapan dan Kinerja Fasilitas Pelayanan di Perumahan Bumi Tamalanrea Permai**

Berilah tanda (✓) pada kolom jawaban yang anda pilih.

- Pilih salah satu nilai 1-4 pada skala harapan dan tingkat kinerja yang menurut Anda mewakili kondisi fasilitas pada Perumahan Bumi Tamalanrea Permai
- Tingkat Harapan : 1 (Sangat tidak penting), 2 (Tidak penting), 3 (Penting), 4 (Sangat penting)

Tingkat Kinerja : 1 (Sangat buruk), 2 (Buruk), 3 (Baik), 4 (Sangat baik)

A. Harapan pada Sarana Kesehatan di Perumahan Bumi Tamalanrea Permai

Tidak ada jawaban benar atau salah dalam kuesioner ini. Segala informasi yang anda berikan akan dijaga kerahasiaannya dan hanya akan digunakan untuk kepentingan penelitian semata.

Adanya jalur pejalan kaki *

- ☐ 1 (sangat tidak penting)
- ☐ 2 (tidak penting)
- ☐ 3 (penting)
- ☐ 4 (sangat penting)

Lebar nya jalur pejalan kaki *

- ☐ 1 (sangat tidak penting)
- ☐ 2 (tidak penting)
- ☐ 3 (penting)
- ☐ 4 (sangat penting)

Kemiringan jalur pejalan kaki *

- ☐ 1 (sangat tidak penting)

- ☐ 2 (tidak penting)
- ☐ 3 (penting)
- ☐ 4 (sangat penting)

Adanya lampu penerangan pada jalur pejalan kaki *

- ☐ 1 (sangat tidak penting)
- ☐ 2 (tidak penting)
- ☐ 3 (penting)
- ☐ 4 (sangat penting)

Adanya tanaman peneduh di jalur pejalan kaki *

- ☐ 1 (sangat tidak penting)
- ☐ 2 (tidak penting)

Tersedianya tempat duduk di jalur pejalan kaki *

- ☐ 1 (sangat tidak penting)
- ☐ 2 (tidak penting)
- ☐ 3 (penting)
- ☐ 4 (sangat penting)

Tersedianya sarana pejalan kaki berkebutuhan khusus di jalur pejalan kaki *

- ☐ 1 (sangat tidak penting)
- ☐ 2 (tidak penting)
- ☐ 3 (penting)
- ☐ 4 (sangat penting)

Tersedianya ruang semipublik seperti halaman/teras *

- ☐ 1 (sangat tidak penting)
- ☐ 2 (tidak penting)
- ☐ 3 (penting)
- ☐ 4 (sangat penting)

Adanya fasilitas keamanan seperti cctv *

- ☐ 1 (sangat tidak penting)
- ☐ 2 (tidak penting)
- ☐ 3 (penting)
- ☐ 4 (sangat penting)

Adanya gerbang *

- ☐ 3 (penting)
- ☐ 4 (sangat penting)

Adanya dinding/pagar pembatas *

- ☐ 1 (sangat tidak penting)
- ☐ 2 (tidak penting)
- ☐ 3 (penting)
- ☐ 4 (sangat penting)

Adanya fasilitas penerangan *

- ☐ 1 (sangat tidak penting)
- ☐ 2 (tidak penting)
- ☐ 3 (penting)
- ☐ 4 (sangat penting)

Adanya aktivitas yang direncanakan *

- ☐ 1 (sangat tidak penting)
- ☐ 2 (tidak penting)
- ☐ 3 (penting)
- ☐ 4 (sangat penting)

Adanya pemeliharaan pada fasilitas *

- ☐ 1 (sangat tidak penting)
- ☐ 2 (tidak penting)
- ☐ 3 (penting)
- ☐ 4 (sangat penting)

B. Tingkat Kinerja pada Sarana Kesehatan di Perumahan Bumi Tamalanrea Permai

Tidak ada jawaban benar atau salah dalam kuesioner ini. Segala informasi yang anda berikan akan dijaga kerahasiaannya dan hanya akan digunakan untuk kepentingan penelitian semata.

Adanya jalur pejalan kaki *

- ☐ 1 (sangat buruk)
- ☐ 2 (buruk)
- ☐ 3 (baik)
- ☐ 4 (sangat baik)

Lebarnya jalur pejalan kaki *

- ☐ 1 (sangat buruk)
- ☐ 2 (buruk)
- ☐ 3 (baik)
- ☐ 4 (sangat baik)

Form Responses 1

Lampiran 3.

CURRICULUM VITAE**IDENTITAS PRIBADI:**

Nama : Muhammad Akhyar Ardhan
 Tempat, Tanggal Lahir : Makassar, 17 Juli 2000
 Jenis Kelamin : Laki-Laki
 Agama : Islam
 Kewarganegaraan : Indonesia
 Alamat Sekarang : Jl. Andi Mangerangi No. 15
 Golongan Darah : O
 Nomor HP : 081354663589
 Email : akhyaradhan@gmail.com

PENDIDIKAN FORMAL:

Tahun	Sekolah	Tempat
2012-2015	SMP Negeri 24 Makassar	Kota Makassar, Sulawesi Selatan
2015-2018	SMA Negeri 11 Makassar	Kota Makassar, Sulawesi Selatan
2018-Sekarang	Universitas Hasanuddin	Kabupaten Gowa, Sulawesi Selatan

ORGANISASI:

Tahun	Organisasi/Komunitas	Jabatan
2012-2015	Pramuka SMP Negeri 24 Makassar	Anggota
2016-2017	Pramuka SMA Negeri 11 Makassar	Anggota
2019-2020	Himpunan Mahasiswa Perencanaan Wilayah dan Kota Universitas Hasanuddin	Anggota

PENGALAMAN KERJA/MAGANG:

Tahun	Kegiatan	Penyelenggara
2021	Penguatan Database dan Survey Kondisi Jalan Kabupaten Jeneponto	Dinas PU Kab. Jeneponto
2023	Penegakan Foto Udara PTSL (Pendataan Tanah Sistematis Lengkap) Kab. Soppeng, Sulawesi Selatan	ATR/BPN Kab. Soppeng
2023	Penegakan Foto Udara PTSL (Pendataan Tanah Sistematis Lengkap) Kab. Selayar, Sulawesi Selatan	ATR/BPN Kab. Selayar