

## DAFTAR PUSTAKA

- Agromedia. 2009. Petunjuk Praktis Beternak Ayam Ras Petelur, Agromedia Pustaka, Jakarta.
- Aida, N., dan Alam, M. N. 2015. Analisis pendapatan dan kelayakan usaha peternakan ayam petelur Hj. Sari Intan di Desa Potoya Kecamatan Dolo Kabupaten Sigi. *Jurnal Agrotekbis*. 3(6):725-730.
- St Aisyah, R., dan Arwati, S. 2021. Break Even Point (BEP) Usaha Ternak Ayam Petelur Mandiri Di Kecamatan Patampanua Kabupaten Pinrang. *Jurnal Peternakan Lokal*, 3(1), 23-28.
- Candra, S., Utami, H. D., dan Hartono, B. 2012 Analisis ekonomi usaha ayam petelur CV. Santoso Farm. Malang Universitas Brawijaya.
- Dewanti, R. dan Sihombing, G. 2012. Analisis pendapatan usaha peternakan ayam buras. (Studi Kasus Di Kecamatan Tegalombo, Kabupaten Pacitan). Laporan Penelitian. Jurusan Peternakan. Fakultas Pertanian. Universitas Sebelas Maret. Surakarta
- Eviana, B. Hartono., Z. Fanani. 2014. Analisis finansial usaha peternakan ayam petelur di kecamatan kedungpring kabupaten lamongan. *Jurnal Boya*. 1(1):1-7.
- Firdaus, M. 2008. Manajemen Agribisnis. Bumi Aksara .Jakaarta.
- Fibri, R. 2011. Analisis pendapatan usaha peternakan sapi potong di Kecamatan Musuk Kabupaten Boyolali. Skripsi. Fakultas Pertanian Universitas Sebelas Maret. Surakarta.
- Hamdah, D. F. L., dan F. Pratama. 2023. Penerapan metode penyusutan aktiva tetap pada dinas pertanian kabupaten garut. *Jurnal Ilmu – Ilmu Akuntansi Merdeka*. Vol 4(1) : 2723-4843.
- Husnan, S. S. 2000. Studi Kelayakan Proyek. Yogyakarta: Unit Penerbit dan Pencetak AMP YKPN.
- Lestari dan E. Maimunah. 2023. Faktor yang mempengaruhi produksi usaha ternak ayam petelur di kecamatan way kenanga kabupaten tulang bawang barat. *Jurnal Edukasi*, 6(1):1-8.
- Mahyudin. 2013. Analisis pendapatan usaha peternakan ayam ras petelur fase pemeliharaan starter grower dan layer di Kecamatan Mattirobulu, Kabupaten Pinrang. Skripsi. Fakultas Peternakan. Universitas Hasanuddin. Makassar.
- Nawawi, A. M., Andayani, S. A., dan Dinar. 2017. Analisis usaha peternakan ayam petelur (Studi kasus pada peternakan ayam petelur Cihaur, Maja, Majalengka, Jawa Barat). *Jurnal Ilmu Pertanian dan Peternakan*, Jakarta 5(1) : 15-29.

- Nizam, M. 2013. Analisis Pendapatan Peternak Ayam Broiler pada Pola Kemitraan yang Berbeda di Kecamatan Tellusiattinge Kabupaten Bone. Skripsi. Universitas Hasanuddin, Makassar.
- Noor, A. L. 2008. Analisis kegunaan rasio-rasio keuangan dalam memprediksi perubahan laba (Studi empiris: pada perusahaan perbankan yang terdaftar di BEI). Semarang: Universitas Diponegoro.
- Nurdiansyah, A. 2015. Analisis Pendapatan dan Pemasaran Kakao di Kecamatan Sekampung Udik Kabupaten Lampung Timur. Universitas Lampung.
- Parasdy, W. 2013. Analisis finansial usaha peternakan ayam niaga petelur di Kecamatan Kademangan, Kabupaten Blitar. Jurnal Ilmiah Peternakan, 1(1) : 88-98.
- Pelafu.F., M. Najoran., dan F. H. Elly. Potensi pengembangan peternakan ayam ras petelur di kabupaten halmahera barat. Jurnal ZooteK. 38(1) : 209-219
- Rahardi, F., dan Hartono, R. 2003. Agribisnis peternakan. Penebar Swadaya, Jakarta.
- Rasmiati. 2016. Analisis Finansial Pada Usaha Jamur Merang (Studi Kasus di Gampong Suak Puntong Kecamatan Kuala Pesisir Kabupaten Nagan Raya). Skripsi. Fakultas Pertanian Universitas Teuku Umar Meulaboh Aceh Barat.
- Saediman. 2012. Pengaruh skala usaha terhadap pendapatan peternak ayam ras petelur di Kec. Maritangae, Kab. Sidrap. Skripsi. Fakultas Peternakan Universitas Hasanuddin. Makassar.
- Siregar, S. A. 2009. Analisis pendapatan peternak sapi potong di Kecamatan Stabat, Kabupaten Langkat. Skripsi. Departemen Peternakan. Fakultas Peternakan. Universitas Sumatera Utara.
- Soekartawi. 2003. Teori ekonomi produksi: PT Raja Grafindo Persada. Jakarta.
- Soepranionondo, K. R., Sidik, D. S., Nazar, S., Pratisto, H dan Warsito, S. H. 2013. Buku ajar kewirausahaan. Pusat Penerbitan dan Percetakan Unair. Surabaya.
- Suharno, 2000. Agribisnis Ayam Ras. Penerbit. Pencbar Swadaya. Jakarta.
- Surmaini. E., E. Runtuuwu., dan I. Las. 2011. Upaya sektor pertanian dalam menghadapi perubahan iklim. Jurnal Litbang Pertanian. 30(1) : 1-7.
- Tiktik Sudaryani. 2011. Panduan Lengkap Ayam. Penebar Swadaya. Jakarta.
- Triana, A., Salam, T., dan Muis, M. 2007. Analisis pendapatan usaha peternakan ayam ras petelur periode layer di Kecamatan Cenrana Kabupaten Maros. Jurnal Agrisistem, 3(1) : 11-15.
- Tugiyanti, E. 2012. Kualitas Eksternal Telur Ayam Petelur Yang Mendapat Ransum Dengan Tepung Ikan Fermentasi Menggunakan Isolat Produser Antihistamin. Jurnal Aplikasi Teknologi Pangan. Vol 1 (02).

## LAMPIRAN

### Lampiran 1. Penjualan Telur Nursani Farm

Tahun	Telur (Rak)	Harga (Rp)	Total Penjualan (Rp)
<b>2022</b>			
Oktober	958	35,000	33,530,000
November	1632	38,000	62,016,000
Desember	2902	42,000	121,884,000
<b>2023</b>			
Januari	2902	42,000	121,884,000
Februari	2903	40,000	116,120,000
Maret	2902	43,000	124,786,000
April	2902	42,000	121,884,000
Mei	2905	43,000	124,915,000
Juni	2902	40,000	116,080,000
Juli	2903	40,000	116,120,000
Agustus	2901	42,000	121,842,000
September	2903	45,000	130,635,000
Oktober	2902	44,000	127,688,000
November	2902	45,000	130,590,000
Desember	2901	49,000	142,149,000
<b>2024</b>			
Januari	2900	45,000	130,500,000
Februari	2623	40,000	104,920,000
Maret	1980	38,000	75,240,000
<b>Jumlah</b>	<b>47823</b>	<b>40,750</b>	<b>2,022,783,000</b>

### Lampiran 2. Penjualan Ayam Afkir Nursani Farm

Periode	Jumlah Ayam Afkir	Harga (Rp/Ekor)	Total Penjualan
I	2,800	35,000	98,000,000
<b>Jumlah</b>			<b>98,000,000</b>

### Lampiran 3. Penjualan Pupuk Kandang Nursani Farm (Rp/Periode).

Periode	Produksi Limbah (Karung)	Harga (Rp/Karung)	Total (Rp)
I	540	10,000	5,400,000
<b>Jumlah</b>			<b>5,400,000</b>

### Lampiran 4. Biaya Tenaga Kerja Tetap Nursani Farm

Jabatan	Jumlah	Gaji Karyawan Tetap/Bulan (Rp)	Gaji Karyawan Tetap/Periode (Rp)
Admin	1	500,000 Rp	9,000,000.00
Kepala kandang	1	500,000 Rp	9,000,000.00
Anak kandang	1	1,800,000 Rp	32,400,000.00
<b>Jumlah</b>		2,800,000 Rp	50,400,000.00

### Lampiran 5. Biaya PBB Nursani Farm

PBB/Periode: Rp. 1.800.000

PBB/Bulan RP. 100.000

### Lampiran 6. Biaya Penyusutan Nursani Farm

Uraian	Jumlah	Harga (/Unit)	Biaya Investasi	Nilai Sisa	Umur Teknis	Penyusutan/Tahun	Penyusutan/Priode
Kandang	1	300,000,000	300,000,000	30,000,000	10	27,000,000	40,500,000
Gudang Pakan	1	200,000,000	200,000,000	20,000,000	10	18,000,000	27,000,000
Peralatan			-				
Nippel	300	5,000	1,500,000	150,000	10	135,000	202,500
Pipa Pakan	15	40,000	600,000	60,000	10	54,000	81,000
Pipa Air Minum	25	20,000	500,000	50,000	10	45,000	67,500
Skop	2	60,000	120,000	24,000	5	19,200	28,800
<b>Jumlah</b>						253,200	379,800
						45,253,200	67,879,800

### Lampiran 7. Biaya Pullet Nursani Farm

Tahun	Fase	Populasi (Ekor)	Biaya/Ekor (Rp)	Jumlah (Rp)
2022	Pullet	3,000	65,000	195,000,000
<b>Jumlah</b>				<b>195000000</b>

### Lampiran 8. Biaya Pakan Nursani Farm

JUMLAH AYAM		3,000 EKOR		Periode		
Fase	Minggu	Jumlah	Harga/Kg	Konsumsi	Konsumsi	Total
		Ayam		(Kg/E/Periode)	(Kg/Periode)	(Rp/Periode)
LAYER	19-100	3,000	6500	75	225,000	1,462,500,000

### Lampiran 9. Biaya OVK (Obat, Vitamin, dan Vaksin) Nursani Farm

Jenis OVK	Harga OVK	Jumlah Penggunaan	Total Harga (Rp)
	(Rp)	(Periode)	(Rp/Periode)
Vita Stress	75000	3	Rp 225,000
ND IB	237500	5	Rp 1,187,500
ND AI	166725	5	Rp 833,625
<b>SUB TOTAL</b>			<b>Rp 2,246,125</b>

### Lampiran 10. Biaya Listrik dan Transportasi Nursani Farm

Pemakaian	Tahun			Jumlah (Rp)/Periode
	2022	2023	2024	
Listrik	750,000	3,000,000	750,000	4,500,000
Transportasi	2,000,000	0	0	2,000,000
<b>Total Biaya</b>	<b>2,750,000</b>	<b>3,000,000</b>	<b>750,000</b>	<b>6,500,000</b>

### Lampiran 11. Break Even Point (BEP) Nursani Farm

$$\begin{aligned}
 \text{BEP Produksi} &= \frac{\text{Biaya produksi total}}{\text{Rata-rata Harga Penjualan}} \\
 &= \frac{1.818.582.725}{40.750} \\
 &= 44.626 \text{ Rak/fase layer}
 \end{aligned}$$

$$\begin{aligned}
 \text{BEP Harga} &= \frac{\text{Biaya produksi total}}{\text{Hasil Produksi}} \\
 &= \frac{1.818.582.925}{47.823} \\
 &= \text{Rp. } 38.027/\text{Rak}
 \end{aligned}$$

### Lampiran 12. Biaya Rak Telur Nursani Farm

Tahun	Pemakaian (/Rak)	Harga (/Rak)	Total (Rp/Periode)
<b>2022</b>			
Oktober	958	800	766,400
November	1,632	800	1,305,600
Desember	2,902	800	2,321,600
<b>2023</b>			
Januari	2,903	800	2,322,400
Februari	2,903	800	2,322,400
Maret	2,902	800	2,321,600
April	2,902	800	2,321,600
Mei	2,905	800	2,324,000
Juni	2,902	800	2,321,600
Juli	2,903	800	2,322,400
Agustus	2,901	800	2,320,800
September	2,903	800	2,322,400
Oktober	2,902	800	2,321,600
November	2,902	800	2,321,600
Desember	2,901	800	2,320,800
<b>2024</b>			
Januari	2,900	800	2,320,000
Februari	2,623	800	2,098,400
Maret	1,980	800	1,584,000
<b>Jumlah</b>	<b>40321</b>		<b>32,256,800</b>

### Lampiran 13. Penerimaan Nursani Farm

Komponen	Total (Rp/Fase layer)
Penjualan Telur	2.002.783.000
Penjualan Pupuk Kandang	5.400.000
Penjualan Ayam Afkir	98.000.000
<b>Jumlah</b>	<b>2.126.183.000</b>

#### Lampiran 14. Total Biaya Nursani Farm

<b>Penerimaan (Benefit)</b>	
Hasil Penjualan Telur	2.002.783.000
Hasil PJI Ayam Afkir	98.000.000
Hasil PJI Pupuk Kandang	5.400.000
<b>Total Benefit</b>	<b>2.126.183.000</b>
<b>Biaya (Cost)</b>	
<b>Biaya Tetap</b>	
Penyusutan	67.879,800
PBB	1.800.000
Tenaga Kerja Tetap	50.400.000
<b>Total Biaya Tetap</b>	<b>120.079.800</b>
<b>Biaya Variabel</b>	
Pembelian pullet	195.000.000
Pakan	1.462.500.000
Vaksin, Vitamin dan Obat	2.246.125
Listrik dan BBM	20.000.000
Rak Telur	32.256.800
<b>Total Biaya Variabel</b>	<b>1.698.502.925</b>

#### Lampiran 15. Pendapatan Nursani Farm

<b>Komponen</b>	<b>Total (Rp/Fase layer)</b>
Total penerimaan	2.126.183.000
Total Biaya	1.818.582.725
<b>Pendapatan</b>	<b>307.600.275</b>

#### Lampiran 16. R/C Ratio Nursani Farm

<b>Komponen</b>	<b>Total (Rp/Fase layer)</b>
Total penerimaan	2.126.183.000
Total Biaya	1.818.582.725
<b>R/C Rasio</b>	<b>1.17</b>

**Lampiran 17. Dokumentasi Penelitian**



## BIODATA PENELITI



Syamsul Miladi, lahir di Kaccope, Kecamatan Tonra, Kabupaten Bone, Sulawesi Selatan pada tanggal 21 Mei 2002. Penulis merupakan anak ketiga dari tiga bersaudara dari pasangan Ir. Muh. Takdir dan Nurhadati, SP. Penulis berasal dari kabupaten Bone Tepatnya di Kaccope, Desa bulu bulu, Kecamatan Tonra. Jenjang pendidikan penulis dimulai pada sekolah dasar di SD 246 Bulu Bulu hingga tahun 2015 di Kecamatan Tonra, Kabupaten Bone. Setelah lulus SD penulis melanjutkan sekolah ke jenjang sekolah menengah pertama di SMP Negeri 1 Tonra hingga tahun 2018. Setelah lulus SMP penulis kembali melanjutkan pendidikan ke jenjang yang lebih tinggi yaitu sekolah menengah atas di SMA Negeri 10 Bone dan selesai pada tahun 2020. Setelah lulus SMA Penulis melanjutkan sekolahnya di UNHAS dengan jalur undangan yaitu SNMPTN. Sekarang penulis duduk di bangku perkuliahan, di Universitas Hasanuddin, jurusan Peternakan angkatan 2020. Magang di perusahaan PT. Japfa Comfeed Indonesia divisi Digital Marketing.