

Daftar Pustaka

Buku-Buku

- Abdurrahman. 1983. *Beberapa Aspekta Tentang Hukum Agraria Seri Hukum Agraria V*. Bandung: Alumni.
- Abrar Saleng. 2013. *Kapita Selekta Hukum Sumberdaya Alam*. Makassar: Membumi Publishing.
- Achmad Ali. 2010. *Menguak Tabir Hukum (Suatu Kajian Filosofi dan Sosiologi)*. Jakarta: Toko Gunung Agung.
- Ahmad Roziq. 2003. *Hukum Islam di Indonesia edisi 1 cetakan 4*. Jakarta: Raja Sambung Grafindo Persada.
- Anisitus Amanat. 2003. *Membagi Warisan Berdasarkan Pasal-Pasal Hukum Perdata BW Cetakan 3*. Jakarta: Raja Grafindo Permai.
- Bernhard Limbong. 2012. *Konflik Pertanahan*. Jakarta: Margaretha Pustaka
- Budi Harsono. 2008. *Hukum Agraria Indonesia (Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaannya)*. Jakarta: Djambatan.
- Dominikus Rato. 2010. *Filsafat Hukum Mencari Menemukan dan Memahami Hukum*. Yogyakarta: Laksbang Pressindo.
- Eman Suparman. 2018. *Hukum Waris Indonesia Dalam Perspektif Islam, Adat dan BW (Edisi Revisi)*. Bandung: Refika Aditama.
- Fernando M Manulang. 2007. *Hukum Dalam Kepastian*. Bandung: Prakarsa
- Irwansyah. 2020. *Penelitian Hukum Pilihan Metode & Pratik Penulisan Artikel*. Yogyakarta: Mirra Buana Media.
- Ismail Nurhasan. 2007. *Perkembangan Hukum Pertanahan, Pendekatan Ekonomi Politik*. Jakarta: Huma dan Magister Hukum UGM.
- Jan Michiel Otto. 2006. *Moralitas Profesi Hukum Suatu Tawaran Kerangka Berfikir*. Bandung: Revika Aditama.
- Muhammad Ilham Arisaputra. 2015. *Reforma Agraria Di Indonesia*. Jakarta: Sinar Grafika.
- Nazir Salim dan Westi Utami. 2019. *Reforma Agraria Menyelesaikan Mandat Konstitusi*. Yogyakarta: STPN Press.
- Peter Mahmud Marzuki. 2008. *Pengantar Ilmu Hukum*. Jakarta: Kencana.

- R Subekti 2. 2005. *Hukum Pembuktian*. Jakarta: Pradnya Paramitha.
- _____ 1. 1995. *Aneka Perjanjian*. Bandung: Citra Aditya Bakti.
- Romli Atmasasmita. 2001. *Reformasi Hukum, Hak Asasi Manusia & Penegakan Hukum*. Bandung: Mandar Maju.
- Sabian Usman. 2009. *Dasar-Dasar Sosiologi*. Yogyakarta: Pustaka Belajar.
- Salim HS. Erlies Septiana Nurbani. 2016. *Penerapan Teori-Teori Hukum Pada Tesis dan Disertasi*. Jakarta: Raja Grafindo Perkasa.
- Satjipto Rahardjo. 2000. *Ilmu Hukum*. Bandung: Citra Aditya Bakti
- Soejono Soekanto. 2007. *Pokok-pokok Sosiologi Hukum*. Jakarta: Raja Grafindo Persada.
- Sri Susyanti Nur. 2010. *Bank Tanah*. Makassar: As Publishing.
- Sudikno Mertokusumo. 2010. *Perkembangan Teori Dalam Ilmu Hukum*. Jakarta: Raja Gtafindo Persada.
- Syamsuddin Pasamai. 2010. *Sosiologi dan Sosiologi Hukum*. Makassar: Umitoha Ukhuwah Grafik.

Karya Tulis Ilmiah

- Duma Natalia D Saragi. 2012. *Cacat Yuridis Pembuatan Akta Hibah Oleh Pejabat Umum Yang Berwenang (Tinjauan Yuridis Putusan Mahkamah Agung No. 850 K/PDT/2011)*. Tesis. Universitas Indonesia. Depok.
- Muhammad Ilham Arisaputra. 2015. *Access Reform Dalam Kerangka Reforma Agraria Untuk Mewujudkan Kesejahteraan Rakyat*. Disertasi. Universitas Airlangga. Surabaya.
- Ni Made Puspawati. 2012. *Analisis Atas Tata Cara Pembebasan Hak Atas Tanah Dan Larangan Pemilikan Tanah Absentee Yang Tidak Berlaku Bagi Kawasan Industri (Terkait Jual Beli Lahan Pertanian Menjadi Kawasan Industri Di Daerah Karawang)*. Tesis. Universitas Indonesia. Depok.
- Soilia Riyanti. 2014. *Perolehan Tanah Melalui Lelang Menimbulkan Pemilikan Tanag Absentee (Analisis Kasus: Kutipan Risalah Lelang Nomor: 406/2013)*. Tesis. Universitas Indonesia. Depok.

Jurnal

- Baharudin. 2014. *Kewenangan Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT) Dalam Proses Jual Beli Tanah*. Jurnal Keadilan Progresif. Volume 5. Nomor 1. Fakultas Hukum. Universitas Bandar Lampung
- Johamran. 2021. *The Reality Of Property Registration For Land Groundin Preventive Perspective Incidence Dispute Arrange The Effort State*. Internasional Journal of Innovative Research and Development. Volume. 10. Nomor 7
- Muhammad Ilham Arisaputra. 2013. *Penerapan Prinsip-Prinsip Good Governace Dalam Penyelenggaraan Reforma Agraria Di Indonesia*. Jurnal Yuridika. Volume. 28. Nomor 2. Fakultas Hukum. Universitas Airlangga.
- Sidabuke dan Sudiman. 2008. *Kepastian Hukum Perolehan Tanah Bagi Investor*. Jurnal Yustika. Volume 10. Nomor 1. Fakultas Hukum. Univesitas Surabaya
- Suisno. 2017. *Tinjauan Yuridis Normatif Pemberian Hibah Dan Akibat Hukum Pembatalan Suatu Hibah Menurut Kompilasi Hukum Islam (KHI) dan Kitab Undang-Undang Hukum Perdata*. Jurnal Independent. Volume 5. Nomor 1. Fakultas Hukum. Universitas Lamongan.

Peraturan Perundang-undangan

Undang-Undang Dasar Republik Indonesia

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 2 Tahun 2014 tentang Jabatan Notaris

Peraturan Pemerintah Nomor 18 Tahun 2021 tentang Hak Pengelolaan, Hak Atas Tanah, Satuan Rumah Susun, dan Pendaftaran Tanah

Peraturan Pemerintah Nomor 224 Tahun 1961 tentang Pelaksanaan Pembagian dan Pemberian Ganti Rugi

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2016 tentang Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah

Peraturan Pemerintah Nomor 11 Tahun 2010 tentang Penerbitan dan
Pendayagunaan Tanah Terlantar

Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan
Nasional Nomor 18 Tahun 2016 tentang Pengendalian Penguasaan
Tanah Pertanian.

LAMPIRAN



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN,
RISET, DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS HASANUDDIN
FAKULTAS HUKUM

KAMPUS TAMALANREA JL. PERINTIS KEMERDEKAAN KM. 10 MAKASSAR 90245
TELP : (0411) 584 686, 587 219 e-mail : hukum@unhas.ac.id

Nomor : 813/UN4.5.1/PT.01.04/2023
Lampiran : Proposal Penelitian
Hal : Permohonan Izin Penelitian

30 Januari 2023

Yth. : **Kepala Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu
Satu Pintu (DPMPTSP) Prov. Sulawesi Selatan**
di
Makassar

Dengan hormat, dalam rangka penyusunan dan penulisan **Tesis (S2)** Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Hasanuddin, kiranya mahasiswa tersebut dibawah ini:

Nama : **Indriana Saldi Kavriyani**
Nomor Pokok : B022192015
Program : Magister (S2) Kenotariatan
Judul Penelitian : Efektivitas Pengaturan Tanah Absentee Dalam Kaitannya Dengan Hibah Tanah
Penasihat : Dr. Sri Susyanti Nur, S.H., M.H. Pembimbing Utama
Dr. Muh. Ilham Arisaputra, S.H., M.Kn. Pembimbing Pendamping
Waktu Penelitian : Januari 2023 s.d. Selesai

Mohon bantuan kemudahan proses pengambilan data dan informasi untuk kepentingan penyelesaian studi mahasiswa yang bersangkutan.

Atas perkenaan dan bantuan saudara diucapkan terima kasih.



Wakil Dekan
Wakil Dekan Bidang Akademik dan
Kemahasiswaan,

Prof. Dr. Maskun, S.H., LL.M.

NIP. 19761129 199903 1005

Tembusan

- 1 KPS S2 Kenotariatan Fakultas Hukum Unhas
- 2 Sdr. Indriana Saldi Kavriyani
- 3 Arsip



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN,
RISET, DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS HASANUDDIN
FAKULTAS HUKUM

KAMPUS TAMALANREA JL. PERINTIS KEMERDEKAAN KM. 10 MAKASSAR 90245
TELP : (0411) 584 686, 587 219 e-mail : hukum@unhas.ac.id

Nomor : 813/UN4.5.1/PT.01.04/2023
Lampiran : Proposal Penelitian
Hal : Permohonan Izin Penelitian

30 Januari 2023

Yth. : **Kepala Kantor Kementerian Agraria dan Tata Ruang/
Badan Pertanahan Nasional Kota Palopo**
di
Palopo

Dengan hormat, dalam rangka penyusunan dan penulisan **Tesis (S2)** Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Hasanuddin, kiranya mahasiswa tersebut dibawah ini:

Nama : **Indriana Saldi Kavriyani**
Nomor Pokok : B022192015
Program : Magister (S2) Kenotariatan
Judul Penelitian : Efektivitas Pengaturan Tanah Absentee Dalam Kaitannya Dengan Hibah Tanah
Penasihat : Dr. Sri Susyanti Nur, S.H., M.H. Pembimbing Utama
Dr. Muh. Ilham Arisaputra, S.H., M.Kn. Pembimbing Pendamping
Waktu Penelitian : Januari 2023 s.d. Selesai

Mohon bantuan kemudahan proses pengambilan data dan informasi untuk kepentingan penyelesaian studi mahasiswa yang bersangkutan.

Atas perkenaan dan bantuan saudara diucapkan terima kasih.

Wakil Dekan
Wakil Dekan Bidang Akademik dan
Kemahasiswaan,

Prof. Dr. Maskun, S.H., LL.M.
NIP. 19761129 199903 1005

Tembusan

- 1 KPS S2 Kenotariatan Fakultas Hukum Unhas
- 2 Sdr. Indriana Saldi Kavriyani
- 3 Arsip



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN,
RISET, DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS HASANUDDIN
FAKULTAS HUKUM

KAMPUS TAMALANREA JL. PERINTIS KEMERDEKAAN KM. 10 MAKASSAR 90245
TELP : (0411) 584 686, 587 219 e-mail : hukum@unhas.ac.id

Nomor : 813/UN4.5.1/PT.01.04/2023
Lampiran : Proposal Penelitian
Hal : Permohonan Izin Penelitian

30 Januari 2023

Yth. : **Ketua Majelis Pembina dan Pengawas
Pejabat Pembuat Akta Tanah Kabupaten Luwu Raya**
di
Belopa

Dengan hormat, dalam rangka penyusunan dan penulisan **Tesis (S2)** Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Hasanuddin, kiranya mahasiswa tersebut dibawah ini:

Nama : **Indriana Saldi Kavriyani**
Nomor Pokok : B022192015
Program : Magister (S2) Kenotariatan
Judul Penelitian : Efektivitas Pengaturan Tanah Absentee Dalam Kaitannya Dengan Hibah Tanah
Penasihat : Dr. Sri Susyanti Nur, S.H., M.H. Pembimbing Utama
Dr. Muh. Ilham Arisaputra, S.H., M.Kn. Pembimbing Pendamping
Waktu Penelitian : Januari 2023 s.d. Selesai

Mohon bantuan kemudahan proses pengambilan data dan informasi untuk kepentingan penyelesaian studi mahasiswa yang bersangkutan.

Atas perkenaan dan bantuan saudara diucapkan terima kasih.



Ta.h. Dekan
Wakil Dekan Bidang Akademik dan
Kemahasiswaan,

Prof. Dr. Maskun, S.H., LL.M.

NIP 19761129 199903 1005

Tembusan

- 1 KPS S2 Kenotariatan Fakultas Hukum Unhas
- 2 Sdr. Indriana Saldi Kavriyani
- 3 Arsip



PEMERINTAH PROVINSI SULAWESI SELATAN
DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU

Jl. Bougenville No.5 Telp. (0411) 441077 Fax. (0411) 448936
Website : <http://simap-new.sulselprov.go.id> Email : ptsp@sulselprov.go.id
Makassar 90231

Nomor : **1833/S.01/PTSP/2023** Kepada Yth.
Lampiran : - Walikota Palopo
Perihal : **Izin penelitian**

di-
Tempat

Berdasarkan surat Dekan Fak. Hukum UNHAS Makassar Nomor : 813/UN4.5.1/PT.01.04/2023 tanggal 30 Januari 2023 perihal tersebut diatas, mahasiswa/peneliti dibawah ini:

N a m a : **INDRIANA SALDI KAVRIYANI**
Nomor Pokok : B022192015
Program Studi : Kenotariatan
Pekerjaan/Lembaga : Mahasiswa (S2)
Alamat : Jl. P. Kemerdekaan Km. 10, Makassar

PROVINSI SULAWESI SELATAN

Bermaksud untuk melakukan penelitian di daerah/kantor saudara dalam rangka menyusun Tesis, dengan judul :

" EFEKTIVITAS PENGATURAN TANAH ABSENTEE DALAM KAITANNYA DENGAN HIBAH TANAH "

Yang akan dilaksanakan dari : Tgl. **06 Februari s/d 01 Mei 2023**

Sehubungan dengan hal tersebut diatas, pada prinsipnya kami **menyetujui** kegiatan dimaksud dengan ketentuan yang tertera di belakang surat izin penelitian.

Demikian Surat Keterangan ini diberikan agar dipergunakan sebagaimana mestinya.

Diterbitkan di Makassar
Pada Tanggal 06 Februari 2023

A.n. GUBERNUR SULAWESI SELATAN
KEPALA DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU
SATU PINTU PROVINSI SULAWESI SELATAN



Ir. H. SULKAF S LATIEF, M.M.
Pangkat : PEMBINA UTAMA MADYA
Nip : 19630424 198903 1 010

Tembusan Yth

1. Dekan Fak. Hukum UNHAS Makassar di Makassar;
2. *Pertinggal.*



PEMERINTAH KOTA PALOPO
DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU
Alamat : Jl. K.H.M. Hasyim No.5 Kota Palopo - Sulawesi Selatan Telpn : (0471) 326048

ASLI

IZIN PENELITIAN
NOMOR : 173/IP/DPMPSTP/II/2023

DASAR HUKUM :

1. Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2019 tentang Sistem Nasional Ilmu Pengetahuan dan Teknologi;
2. Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja;
3. Peraturan Mendagri Nomor 3 Tahun 28 tentang Penerbitan Surat Keterangan Penelitian;
4. Peraturan Walikota Palopo Nomor 23 Tahun 2016 tentang Penyederhanaan Perizinan dan Non Perizinan di Kota Palopo;
5. Peraturan Walikota Palopo Nomor 34 Tahun 2019 tentang Pendelegasian Kewenangan Penyelenggaraan Perizinan dan Nonperizinan Yang Menjadi Urusan Pemerintah Kota Palopo dan Kewenangan Perizinan dan Nonperizinan Yang Menjadi Urusan Pemerintah Yang Diberikan Pelimpahan Wewenang Walikota Palopo Kepada Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Kota Palopo.

MEMBERIKAN IZIN KEPADA

Nama : **INDRIANA SALDI KAVRIYANI**
Jenis Kelamin : **Perempuan**
Alamat : **Jl. KHM. Kasim Kota Palopo**
Pekerjaan : **Mahasiswa**
NIM : **B022192015**

Maksud dan Tujuan mengadakan penelitian dalam rangka penulisan Tesis dengan Judul :

EFEKTIVITAS PENGATURAN TANAH ABSENTEE DALAM KAITANNYA DENGAN HIBAH TANAH

Lokasi Penelitian : **KECAMATAN TELLUWANUA KOTA PALOPO DAN KANTOR PERTANAHAN KOTA PALOPO**
Lamanya Penelitian : **20 Februari 2023 s.d. 20 Maret 2023**

DENGAN KETENTUAN SEBAGAI BERIKUT :

1. Sebelum dan sesudah melaksanakan kegiatan penelitian kiranya melapor pada **Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Kota Palopo**.
 2. Menaati semua peraturan perundang-undangan yang berlaku, serta menghormati Adat Istiadat setempat.
 3. Penelitian tidak menyimpang dari maksud izin yang diberikan.
 4. Menyerahkan 1 (satu) exemplar foto copy hasil penelitian kepada Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Kota Palopo.
 5. Surat Izin Penelitian ini dinyatakan tidak berlaku, bilamana pemegang izin ternyata tidak menaati ketentuan-ketentuan tersebut di atas.
- Demikian Surat Izin Penelitian ini diterbitkan untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Diterbitkan di Kota Palopo

Pada tanggal : 20 Februari 2023

a.n. Kepala Dinas Penanaman Modal dan PTSP

Kepala Bidang Pengkajian dan Pemrosesan Perizinan PTSP

ERICK K. SIGA, S.Sos

Pangkat : Penata Tk.I

NIP : 19830414 200701 1 005

Tembusan :

1. Kepala Badan Kesbang Prov. Sul-Sel.
2. Walikota Palopo
3. Dandim 1403 SWG
4. Kalpings Palopo
5. Kepala Badan Penelitian dan Pengembangan Kota Palopo
6. Kepala Badan Kesbang Kota Palopo
7. Instansi terkait tempat dilaksanakan penelitian



**KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG/
BADAN PERTANAHAN NASIONAL
KANTOR PERTANAHAN KOTA PALOPO
PROVINSI SULAWESI SELATAN**

Jalan Andi Djemma No. 124 Telp/Fax (0471) 21131 Kota Palopo—email : kot-palopo@atrpn.go.id Kode Pos : 91921

SURAT KETERANGAN TELAH MELAKUKAN PENELITIAN

Nomor : 425/Sket-73.100.UP.02.03/V/2023

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Sukirman, S.ST., M.M.
NIP : 19760202 200003 1 004
Jabatan : Kepala Subbagian Tata Usaha

Dengan ini menerangkan bahwa Mahasiswi yang beridentitas :

Nama : Indriana Saldi Kavriyani
Nomor Pokok : B022192015
Program Studi : Magister (S2) Kenotariatan
Universitas : Universitas Hasanuddin

Benar telah selesai melakukan Penelitian pada Kantor Pertanahan Kota Palopo, untuk memperoleh data dalam rangka penyusunan Tesis/ Penelitian dengan judul : **“Efektivitas Pengaturan Tanah Absente Dalam Kaitannya Dengan Hibah Tanah”**.

Demikian Surat keterangan ini dibuat dan diberikan kepada yang bersangkutan untuk di pergunakan sesuai kebutuhan.

Palopo, 23 Mei 2023

a.n. Kepala Kantor Pertanahan Kota Palopo,
Kepala Subbagian Tata Usaha

Ditandatangani secara
elektronik

Sukirman, S.ST., M.M.
NIP. 19760202 200003 1 004



Dokumen ini sah dan telah ditandatangani secara elektronik melalui e-Office ATR/BPN. Untuk memastikan keasliannya, silakan pindai Kode QR menggunakan fitur 'Validasi Surat' pada aplikasi Sentuh Tanahku

v 1.04

Melayani, Profesional, Terpercaya

**PEJABAT PEMBUAT AKTA TANAH
(PPAT)**

ACHMAD RIDHA, S.H., M.H
DAERAH KERJA: KABUPATEN LUWU
SK. MENTERI AGRARIA DAN TATA RUANG/
KEPALA BADAN PERTANAHAN NASIONAL
Nomor: 161/SK-400.HR.03.01/VI/2020, Tanggal 10 Juni 2020
Jalan Andi Djemma, Kelurahan Senga, Kecamatan Belopa, Kabupaten Luwu, Provinsi Sulawesi Selatan
Handphone: 081342734777

SURAT KETERANGAN TELAH MELAKUKAN PENELITIAN

Nomor : 02/III/PPAT.KAB.LUWU/2023

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Achmad Ridha, S.H., M.H
Jabatan : Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT)
Wilayah Kerja Kabupaten Luwu

Dengan ini menerangkan bahwa Mahasiswi yang beridentitas :


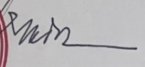
Nama : Indriana Saldi Kavriyani
Nomor Pokok : B022192015
Program Studi : Magister (S2) Kenotariatan
Universitas : Universitas Hasanuddin

Benar telah melakukan Pengambilan/Penelitian Data dan Informasi Kepemilikan Tanah Absente, di Kantor Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT) Wilayah Kerja Kabupaten Luwu, guna memenuhi penyelesaian Studi yang bersangkutan.

Demikian Surat keterangan ini dibuat dan diberikan kepada yang bersangkutan untuk di pergunakan sesuai kebutuhan.

Belopa, 07 Maret 2023

PPAT Kabupaten Luwu



Achmad Ridha, S.H., M.H



**WAWANCARA TERBUKA TERHADAP RESPONDEN DAN NOTARIS/PPAT
KOTA PALOPO TAHUN 2023 TENTANG TANAH *ABSENTEE***

IDENTITAS RESPONDEN	
1. NAMA RESPONDEN	:
2. UMUR	:
3. JENIS KELAMIN	:
4. PEKERJAAN	:
INFORMASI LOKASI	
1. KOTA/KABUPATEN	: PALOPO
2. KECAMATAN	:
3. KELURAHAN/DESA	:
4. ALAMAT KANTOR	:

Mohon memberikan jawaban pada setiap pertanyaan yang anda pilih pada tabel yang telah disediakan oleh peneliti:

Keterangan :

No.	Pertanyaan	YA	TIDAK
1.	Apakah PPAT pernah membuat akta hibah?		
2.	Apakah objek akta hibah yang dibuat oleh PPAT ada yang berupa tanah <i>Absentee</i> ?		
3.	Apakah dalam pembuatan akta hibah, PPAT memperhatikan ketentuan tentang tanah <i>Absentee</i> ?		
4.	Terkait pembuatan akta hibah dengan objek tanah <i>absentee</i> , PPAT pernah menghadapi masalah hukum?		
5.	Menurut PPAT, apakah pengaturan tentang tanah <i>Absentee</i> yang ada saat ini masih relevan?		

SURAT PERNYATAAN

Yang bertanda-tangan di bawah ini :

N a m a : ERDIS
U m u r : 54 Tahun
P e k e r j a a n : Wiraswasta
Bertindak Untuk Atas nama : Diri Sendiri

Bahwa saya dalam keadaan sadar, sehat dan tanpa paksaan dari pihak siapa pun menyatakan bahwa dalam waktu 2 (dua) tahun saya bersedia mengalihkan tanah tersebut kepada pihak lain atau berdomosili di lokasi tanah yang dimohon, apabila hal tersebut tidak dipenuhi maka tanah tersebut menjadi obyek Landreform.

Demikian surat pernyataan ini saya buat dan bilamana pernyataan saya ini tidak benar adanya saya bersedia menanggung segala resiko, keberatan dan tuntutan baik secara Administrasi, pidana maupun perdata.

Yang Menyatakan

Materai Rp. 6.000,-

ERDIS

SURAT PERNYATAAN

Lampiran 5.

Yang bertanda-tangan di bawah ini :

N a m a :
U m u r : Tahun
P e k e r j a a n :
Bertindak Untuk Atas nama : Diri Sendiri

Bahwa saya dalam keadaan sadar, sehat dan tanpa paksaan dari pihak siapa pun menyatakan bahwa dalam waktu 2 (dua) tahun saya bersedia mengalihkan tanah tersebut kepada pihak lain atau berdomosili di lokasi tanah yang dimohon, apabila hal tersebut tidak dipenuhi maka tanah tersebut menjadi obyek Landreform.

Demikian surat pernyataan ini saya buat dan bilamana pernyataan saya ini tidak benar adanya saya bersedia menanggung segala resiko, keberatan dan tuntutan baik secara Administrasi, pidana maupun perdata.

Yang Menyatakan

Materai Rp. 6.000,-

.....

TABEL 3
 DATA KEPENILIKAN TANAH ABSENTEE DI KAB. LUWU
 THN. 2022/2023

No.	KECAMATAN LETAK TANAH A: DESA/KEL. B: KECAMATAN C: PEMEGANG HAK	BIDANG	
		BIDANG/ HAK MILIK	LUAS PEMBUNYAN
1.	A. DESA: TODOPULI B. KEC: BUA C. ATAS TANAH PEMBANG HAK: BERTHA TOONGAN - ALAKAT: KEL/DESA: LAANG TANDUK KEC: RANTE PAO KAB: TANATONJA	→ NO. HAK MILIK 0058/DESA TODOPULI → SURAT UKUR TGL. 16-08-2011 No. 00056/2011 → PROLEHAN HAK JUAL BELI/ (AJBT) 2022	DIPERGUNAKAN UNTUK TANAH PERTANJIAN SAWAH Luas 9.755 M ² .
2.	A. DESA/KEL: BOLONG B. KEC: WALENRA KEL. UTARA C. PEMEGANG HAK: MUHAMMAD IKHSAN ALAMAT: DES/KEL: KEUREA KEC. BOHODUPI KAB. MOROWALI	→ NO. HAK MILIK 0059 0055 /BOLONG/2006 → SURAT UKUR TGL. 18-12-2006 No. 00025/2006 → PROLEHAN HAK - JUAL BELI (AJBT) 2022	Luas 8.808 M ² .

TABEL II

No.	KECAMATAN LETAK TANAH. A: DESA/KEL. B: KECAMATAN C: PEMEGANG HAK	PXDANG	
		BIDANG PERTANAH/ HAK MILIK	LUAS / PENGGUNAAN
3	A: DESA/KEL : SEPPONG B. KEC: BELONG UTARA. C. PEMEGANG HAK NURMA ALAMAT. DESA: POSI KEC: LATIMOJONG KAB. LUWU.	⇒ HAK MILIK NO: 00284/ SEPPONG. SURAT UKUR. TGL: 05- 06-2015 ⇒ No. 00263/2015. ⇒ PROLEHAN JUAL BELI (AJBT.) 2023	⇒ DIPERGUNAKAN SAWAH. LUAS: 9.410 M ² .
4	A. DESA/KEL: WALENRANG. B. KEC: WALENRANG KAB: PEMANG HAK CHATRIANA D. ALAMAT. KEL: JATI KRANAT KEC: JATI ASIH KAB/KOTA: BEKASI	⇒ HAK MILIK: 00822/ WALENRANG ⇒ SURAT UKUR TGL 04.06-2021. NO. 00534/2021 ⇒ PROLEHAN HAK JUAL BELI (AJBT) 2022	⇒ DIPERGUNAKAN SAWAH. ⇒ LUAS: 3.025 M ²
SUMBER DATA: PEJABAT PEMBUAT AKTA TANAH. (PPAT) WILAYAH. KABUPATEN. LUWU.			

Lampiran 7.

Penelitian yang dilakukan di Instansi BPN dan Notaris/PPAT

