

## DAFTAR PUSTAKA

- Al-Qur'an Terjemahan. 2010. Departemen Agama Republik Indonesia. Bandung: CV. Penerbit Diponegoro
- Mardani,. (2012). *Fiqh Ekonomi Syariah*. Jakarta: Kencana.
- Departemen Agama Republik Indonesia, Al-Quran dan Terjemahannya. (1998). Semarang: Asy Syifa.
- Hardani. 2020. *Metode Penelitian Kualitatif dan Kuantitatif*. Yogyakarta:CV. Pustaka Ilmu Group.
- Moleong, Lexy J. 2014. *Metodologi Penelitian Kualitatif*. Bandung: PT. Remaja Rosdakary
- Tim Penyusun Kamus Pusat Bahasa. 2005. Kamus Besar Bahasa Indonesia. Jakarta: Balai Pustaka
- An-Nabhani, Taqiyudin. 1996. *Membangun Sistim Ekonomi Alternatif Perspektif Islam*. Risalah Gusti, Surabaya.
- Chapra, M.U.1999. *Islam dan Tantangan Ekonomi: Islamisasi Ekonomi Kontemporer*. Risalah Gusti, Surabaya.
- Ismail Yusanto, M dan Arif Yunus, M. 2009. *Pengantar Ekonomi Islam*. Al-Azhar Press, Bogor.
- Dr. Oni Sahroni MA, *Fikih Muamalah Kontemporer*, Cetakan ke-3, ( Jakarta: Republika Penerbit, 2019 )
- Mardani, Fiqh Ekonomi Syari'ah: *Fiqh Muamalah*, (Jakarta: Persada Media Group, 2012)
- Mudrajat Kuncoro, *Masalah, Kebijakan, dan Politik Ekonomika Pembangunan*, (Jakarta: 2010)
- Yusuf Qardhawi, *Norma dan Etika: Ekonomi Islam*, Cetakan ke-2, (Jakarta: Gema Insani Press, 1997)
- Suhaimi,"Sistem *Ekonomi Syariah sebagai Sebuah Solusi dalam Mengembangkan Ekonomi Ummat di Era Revolusi Industri Industri 4.0*". Jurnal Ahsana Media, Vol. 6 No. 2, 2020 UIM Pamekasan.
- An-Nabahan, Faruq. 2000. *Sistim Ekonomi Islam: Pilihan Setelah Kegagalan Sistim Kapitalis dan Sosialis*, terjemahan. Yogyakarta: Ull Press
- An-Nabhani, Taqiyudin. 1996. *Membangun Sistim Ekonomi Alternatif Perspektif Islam*, terjemahan. Surabaya: Risalah Gusti
- Fatwa DSN No. 08/DSN-MUI/IV/2000 tentang Pembiayaan Musyarakah

- Haroen, Nasrun. (2007). *fiqh Muamalah*. Jakarta: Gaya Media Pratama
- Btr, Rapidah. "Penerapan Akad Musyarakah Pada Pembiayaan Modal Kerja Di Bank Sumut Syariah Cabang Pembantu Prof. Hm Yamin Medan". Skripsi. Medan: Fakultas Ekonomi dan bisnis Islam UIN Sumatera Utara, 2018.
- Dewan Pengurus Nasional. *Ekonomi dan Bisnis Islam: Seri Konsep dan Aplikasi Ekonomi dan Bisnis Islam*. Depok: PT Raja Grafindo Persada, 2017
- Ester Lydia, *Perjanjian Kemitraan Sebagai Pola Kerjasama Penerapan Corporate Social Responsibility*, Skripsi, Surabaya: Fak. Hukum Universitas Airlangga, 2014.
- Laskar Tim Pelangi, *Metodologi Fiqh Muamalah*, Kediri: Lirboyo Press, 2013. Mahmudah, Nur Atiqah. *Pengawasan Terhadap Bisnis Syariah di Indonesia*. Economic: *Jurnal Ekonomi dan Hukum Islam*. Vol. 2. No. 2.(2012). Mahmud Peter Marzuki, Penelitian Hukum, Cet. 2; Jakarta: Kencana, 2008.
- Malik, Rizki Azizah. "Analisis Penerapan Akad Musyarakah Pada Bisnis Ritel Sakinah Minimarket Surabaya (Studi Kemitraan Dengan 212 Mart Surabaya)". Skripsi. Surabaya: Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Islam UIN Sunan Ampel, 2019.
- Mustainah, Siti. "Implementasi Pembiayaan Musyarakah Terhadap Tingkat Pendapatan Usaha Kecil Di Bmt Nurul Husna Batanghari Lampung Timur". Skripsi. Lampung: Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam IAIN Metro Lampung, 2018
- Zahara, Rief. (2006). "Tinjauan Hukum Islam Terhadap Praktek Syirkah Waralaba di Rumah Makan Ayam Bakar Wong Solo Ungaran". Skripsi, Fakultas Syariah: IAIN Walisongo
- Mardani (2014). *Hukum Bisnis Syariah*. Jakarta: Kencana
- Burhanuddin. 2009. *Hukum Kontrak Syariah*. Yogyakarta: BPFE Yogyakarta
- Dewan Pengurus Nasional Fordebi&ADeSy. 2016. *Akuntansi Syariah Seri Konsep dan Aplikasi Ekonomi dan Bisnis Islam*. Depok: Rajawali Press.
- P3EI UII Yogyakarta. 2008. *Ekonomi Islam*. Jakarta: PT. Raja Grafindo Persada
- Rahman, Afzalur. 1995.
- Saputra, Agus Romdlon. 2012. *Konsep Keadilan Menurut Al-Qur'an dan Para Filosof*. *Jurnal Dialogia* (Online). Vol. 10, No. 2, ([jurnal.stainponorogo.ac.id/](http://jurnal.stainponorogo.ac.id/), diakses 12 Desember 2017)
- Suhendi, Hendi. 2002. *Fiqh Muamalah*. Jakarta: PT Raja Grafindo Persada
- Doktrin Ekonomi Islam. Yogyakarta: PT Dana Bhakti Wakaf

- Alimuddin, dan Ruslan, M. 2016. *Ideologi Akuntansi Islam*. Jakarta: PT RajaGrafindo Persada.
- Al-Qur'an dan terjemahan. Busthomi, A.O., Setyawan, E., dan Parlina, I. 2018. Akad Muzara'ah Pertanian Padi dalam Perspektif Hukum Ekonomi Syariah. *Jurnal Al-Mustashfa*. 3(2): 268-283.
- Curran, M., Maia de Souza, D., Anton, A., Teixeira, R. F. M., Michelsen, O., Vidal-Legaz, B., Sala, S., dan Canals, L. M. I. 2016. How Well does LCA Model Land Use Impacts on Biodiversity? A Comparison with Approaches from Ecology and Conservation. *Environmental Science & Technology*. 1-46.
- De Laurentiis, V., Secchi, M., Bos, U., Horn, R., Laurent, A., Sala, S. 2019. Soil Quality Index: Exploring Options for A Comprehensive Assessment of Land Use Impacts in LCA. *Journal of Cleaner Production*. 215: 63-74.
- Ginting, E.S.B., dkk. 2017. Kajian Sistem Bagi Hasil Usahatani Padi di Kecamatan Muara Sabak Timur Kabupaten Tanjung Jabung Timur Provinsi Jambi. *Jurnal Ilmiah Sosio-Ekonomika Bisnis*. 20(2): 1-11.
- Hadiana, D. 2017. Analisis Efisiensi Faktor Produksi dan Pendapatan Usahatani Padi Sawah dengan Sistem Bagi Hasil. *Jurnal Ilmu Pertanian dan Peternakan*. 5(2): 119-129.
- Hidayat, L., dkk. 2019. Model Kerja Sama Bagi Hasil dengan Metode "Kedok" Pada Petani Padi Pemilik dan Petani Padi Penggarap Studi Kasus Pada Petani Padi Pekon Mulyerejo Kecamatan Banyumas Kabupaten Pringsewu. *Jurnal Akuntansi*. 3(1): 58-73.
- Hidayah, N.N., Lowe, A., Woods, M. 2018. Accounting and Pseudo Spirituality in Islamic Financial Institutions. *Critical Perspectives on Accounting*. 1-16.

# LAMPIRAN

**LAMPIRAN 1: Biodata****BIODATA****Identitas Diri**

Nama : Hasbianto

Tempat, Tanggal Lahir : Enrekang, 11 Juni 1998

Jenis Kelamin : Laki-laki

Alamat Rumah : Jl. Inspeksi Pam Antang

No. HP : 082188849293

Alamat E-mail : Hasbihacbin077@gmail.com

**Riwayat Pendidikan**

1. SD Inpres Bertingkat Beorangin 2004-2010
2. SMP Negeri 1 Alla 2010-2013
3. SMA Negeri 3 Enrekang 2013-2016

**Pengalaman Organisasi**

1. Koordinator Kewirausahaan UKM LDM Darul 'Ilmi FEB-UH periode 2017-2018
2. Bendahara Umum UKM LDM Darul 'Ilmi FEB-UH periode 2018-2019
3. Anggota Divisi BAA UKM LDK MPM Unhas periode 2018-2019.
4. Keluarga Mahasiswa Ikatan Mahasiswa Akuntansi (IMA) FEB-UH
5. Forum Studi Ekonomi Islam (FoSEI) Universitas Hasanuddin

Demikian biodata ini dibuat dengan sebenarnya.

Makassar, 04 Agustus 2023

Hasbianto

## **LAMPIRAN 2: Pertanyaan Wawancara**

### **DAFTAR PERTANYAAN KEPADA PENGELOLAH**

1. Bagaimana Akad yang diterapkan dalam Syirkah
2. Apakah ada syarat-syarat terhadap investor ?
3. Apakah ada syarat-syarat untuk investasi yang diberikan
4. Apakah ada syarat untuk bisnis tertentu dalam akad yang disepakati
5. Bagaimana Pengelolaan bisnis yang dilakukan PT. PILAR SYARIAH MAKASSAR
6. Apakah PT. PILAR SYARIAH MAKASSAR telah menerapkan prinsip syariah dalam seluruh aspek bisnis ?
7. Apakah PT. PILAR SYARIAH telah menerapkan transparansi terkait bisnis kepada investor
8. Apakah PT. PILAR SYARIAH melaporkan Laporan Keuangan secara berkala terhadap investor
9. Apakah PT. PILAR SYARIAH telah menerapkan standar Akuntansi dalam Pelaporan Keuangan.

### **DAFTAR PERTANYAAN KEPADA INVESTOR**

1. Apakah pihak investor mendapatkan Transparansi dalam pengelolaan bisnis PT. PILAR SYARIAH MAKASSAR
2. Apakah Pihak investor mendapatkan Laporan Keuangan secara terperinci
3. Apakah bagi hasil yang dijanjikan dibayarkan sesuai dengan yang disepakati dalam akad ?

**LAMPIRAN 3: Akad perjanjian Syirkah**



## PERJANJIAN SYIRKAH

Pada hari ini, Jumat 11 November 2019 di Gowa, yang bertanda tangan dibawah ini

Nama : Partono  
 No. KTP :  
 Alamat : Biringbanaya, Makassar  
 Posisi : Investor tunggal perkedban syar'i Gowa  
 Yang selanjutnya disebut sebagai Pihak Pertama.

Nama : Andi Umar  
 No. KTP : 7371141402940029  
 Alamat : Pacinongang - Gowa  
 Posisi : Pengelola Perkedban Syar'i Gowa

Yang selanjutnya disebut sebagai Pihak Kedua.

Secara bersama-sama kedua Pihak bersepakat untuk mengadakan perjanjian kerjasama syirkah usaha jual beli secara kredit syar'i dengan ketentuan - ketentuan yang diatur dalam pasal - pasal sebagai berikut:

### Pasal 1

#### Ketentuan Umum

1. Pihak Pertama selaku pemilik modal (*shahidul mas'*) menyerahkan sejumlah uang tertentu kepada Pihak Kedua untuk dipergunakan sebagai modal dalam usaha jual beli secara kredit syar'i.
2. Pihak Kedua selaku pengelola (*mudharib*) dari Pihak Pertama, mengelola suatu usaha tertentu sebagaimana tercantum dalam pasal 1 ayat (1).
3. Pihak Kedua menerima sejumlah modal dalam bentuk uang dari pihak pertama, yang diserahkan sebelum perjanjian ini disepakati dan ditanda tangani.
4. Kedua Pihak akan mendapatkan keuntungan hasil usaha menurut prosentasi keuntungan yang disepakati bersama dan menanggung kerugian sebagaimana diatur dalam perjanjian ini.
5. Masing masing Pihak memiliki andil dalam usaha ini, baik modal/tenaga, yang besaran maupun pembagiannya diatur dalam perjanjian ini

### Pasal 2

#### Modal Usaha

1. Besar uang modal usaha, sebagaimana disebut pada pasal 1 ayat (3) adalah sebesar Rp 2.000.000.000,- (Terbilang : Dua milyar rupiah).
2. Modal Pihak Pertama tersebut diserahkan sebelum akad ini ditandatangani, yaitu pada hari Senin Tanggal 11 November 2019 melalui transfer ke :
 

Bank	: BNI Syariah
No. Rekening	: 3893277779
Kantor Cabang	: Maros
Atas Nama	: PT, Pilar Syariah Makassar

### Pasal 3

#### Pengelola usaha

Pihak kedua menjalankan usaha dalam satu manajemen yang di bantu oleh sejumlah staf dengan menjalankan peraturan perusahaan dalam SOP yang berlaku.

#### Pasal 4 Keuntungan

1. Keuntungan usaha adalah keuntungan bersih (net profit), berupa keuntungan yang diperoleh dari kegiatan usaha (Cash Profit).
2. Nisbah Keuntungan usaha disepakati 50% : 50%, yaitu :
  - a. Pihak Pertama selaku pemilik modal mendapat 50% dari keuntungan,
  - b. Bisnis mutlak milik *shahibul maal*,
  - c. Bagi hasil akan diterimakan setiap enam bulan sekali setelah usaha berjalan,
  - d. Pihak Kedua selaku pengelola mendapat 50% dari keuntungan bersih.

#### Pasal 5 Kerugian

1. Kerugian usaha adalah hasil usaha dikurangi pengeluaran usaha termasuk negatif.
2. Kerugian usaha ditanggung kedua pihak sesuai dengan hukum Islam syirkah dengan penjelasan sebagai berikut:
  - a. Kerugian yang disebabkan kelalaian dari Pihak Kedua atau Pihak Kedua tidak menjalankan kegiatan operasional, marketing, penyalah gunaan keuangan maka kerugian akan di tanggung Pihak Kedua.
  - b. Jika kerugian terjadi karena adanya hal hal di luar kuasa pihak kedua, sementara pihak kedua telah menjalankan kuasanya dengan baik maka kerugian dibebankan kepada Pihak Pertama.

#### Pasal 6

##### Penghitungan untung rugi dan laporan usaha

1. Laporan keuangan usaha akan dikirimkan tiap bulan di grup investor.
2. Penyerahan hasil keuntungan sebagaimana pasal 4 ayat 2 (bila memperoleh keuntungan) dilaksanakan 6 bulan sekali paling lambat setiap 5 hari setelah perhitungan untung rugi dan diserahkan melalui transfer rekening.

#### Pasal 7

##### Jangka waktu syirkah

1. Kepemilikan saham usaha ini berlaku seumur hidup dan akan di wariskan ke ahli waris jika pemegang saham meninggal dunia.
2. Kepemilikan saham juga dapat berakhir jika pemegang saham menjual sahamnya ke orang lain.

#### Pasal 8

##### Hak dan Kewajiban

1. Selama kerjasama usaha, pihak pertama :
  - a. Berkewajiban untuk tidak mencampuri kebijakan usaha yang dijalankan Pihak Kedua;
  - b. Berkewajiban untuk tidak melakukan pemaksaan kepada Pihak Kedua untuk menjalankan usul, saran ataupun keinginannya dalam melaksanakan kegiatan usaha ini;
  - c. Berkewajiban untuk tidak melakukan kegiatan teknis ditempat usaha tanpa seizin dan sepengetahuan Pihak Kedua;
  - d. Berkewajiban untuk tidak mengambil atau menambah sejumlah modal usaha, kecuali dalam keadaan istimewa (menyelamatkan usaha atau memanfaatkan situasi) dan hal tersebut dilakukan atas kesepakatan Kedua Pihak.

PT. PILAR SYARIAH MAKASSAR					
LAPORAN POSISI KEUANGAN					
( Per 01 September 2019 sampai 30 September 2020 )					
NO AKUN	NAMA	NERACA PERIODE BERJALAN	NERACA TAHUN LALU	MUTASI NERACA	
1111	KAS KASIR	Rp 11.214.300,46	Rp 360,00	Rp 11.213.940,46	Rp -
1112	KAS UMAR	Rp 43.727.351,23	Rp -	Rp 43.727.351,23	Rp -
1113	KAS KECIL	Rp 962.681,29	Rp -	Rp 957.181,29	Rp -
1121	BANK KASIR	Rp -	Rp 5.500,00	Rp -	Rp -
1122	BANK PSM	Rp -	Rp 229.118.322,51	Rp -	Rp 229.118.322,51
1141	PIUTANG MURABAHA	Rp 2.378.024.145,00	Rp 2.683.711.885,00	Rp -	Rp 305.687.740,00
1151	MARGIN MURABAHA YANG DITANGGUHKAN	Rp -696.964.802,47	Rp -802.184.446,51	Rp 105.219.644,04	Rp -
1142	PIUTANG CSR/ORD	Rp 165.060.000,00	Rp 173.160.000,00	Rp -	Rp 8.100.000,00
1143	PIUTANG KARYAWAN	Rp 369.100.473,72	Rp 7.948.800,00	Rp 361.151.673,72	Rp -
1144	PIUTANG PEMBAYARAN AWAL	Rp 14.284.500,00	Rp 22.064.500,00	Rp -	Rp 7.780.000,00
1152	PEMBAYARAN AWAL YANG MASIH DITERIMAH	Rp -14.284.500,00	Rp -22.064.000,00	Rp 7.780.000,00	Rp -
1161	BEBAN DIBAYAR DIMUKA	Rp -	Rp 10.000.000,00	Rp -	Rp 10.000.000,00
1162	SEWA DIBAYAR DIMUKA	Rp 30.000.000,00	Rp -	Rp 30.000.000,00	Rp -
1131	KENDARAAN	Rp 17.100.000,00	Rp 31.400.000,00	Rp -	Rp 14.300.000,00
1132	ELEKTRONIK	Rp -	Rp 1.999.000,00	Rp -	Rp 1.999.000,00
1133	FURNITURE	Rp 2.100.000,00	Rp 1.600.000,00	Rp 500.000,00	Rp -
1134	PERALATAN RUMAH TANGGA	Rp 17.307.000,00	Rp 27.465.000,00	Rp -	Rp 10.158.000,00
1135	PAKET USAHA	Rp 51.468.000,00	Rp 39.700.000,00	Rp 11.768.000,00	Rp -
1136	LAINNYA	Rp 826.020,00	Rp 826.020,00	Rp -	Rp -
	ASET TETAP :	Rp -			
1211	PERALATAN KANTOR	Rp 93.826.560,00	Rp 95.249.560,00	Rp -	Rp 1.423.000,00
			Rp 2.500.000.000,00		
200	UTANG				
300	MODAL INVESTOR	Rp 2.480.000.000,00			
320	DANA PENGEMBANGAN	Rp 7.250.029,33			
330	DANA CSR	Rp 316.949,00			
310	LABA RUGI BERJALAN	Rp -3.815.250,11			Rp 209.118.444,55

PT. PILAR SYARIAH MAKASSAR			
LAPORAN LABA RUGI			
( Per 01 September 2019 sampai 30 Agustus 2020 )			
NO AKUN	NAMA	PERIODE LALU	
<b>PENDAPATAN :</b>			
411	PENDAPATAN MARGIN PENJ. MURABAHA	Rp	193.742.862,49
412	PENDAPATAN PENJUALAN TUNAI	Rp	8.730.460,00
413	PENDAPATAN PEMBAYARAN AWAL AKAD	Rp	403.014.250,00
421	PENDAPATAN LAINNYA	Rp	1.314.000,00
	<b>TOTAL PENDAPATAN</b>		<b>Rp 606.801.572,49</b>
<b>BEBAN :</b>			
511	BEBAN OPERASIONAL- TRANSPORTASI/BENSIN	Rp	16.179.500,00
512	BEBAN OPERASIONAL-KOMSUMSI HARIAN	Rp	41.293.500,00
513	BEBAN OPERASIONAL- IKLAN, MARKETING	Rp	34.814.040,00
514	BEBAN OPERASIONAL-GAJI	Rp	234.020.000,00
515	BEBAN OPERASIONAL-ADM, PERALATAN DAN PERLENGKAPAN	Rp	27.091.100,00
516	BEBAN OPERASIONAL-LISTRIK	Rp	6.300.000,00
517	BEBAN OPERASIONAL-VOUCHER KUOTA DAN WIFI	Rp	9.976.000,00
518	BEBAN OPERASIONAL-LAINNYA	Rp	74.318.632,00
519	BEBAN PENDIRIAN KANTOR	Rp	28.749.000,00
520	BEBAN SEWA RUKO	Rp	32.000.000,00
			<b>Rp 504.741.772,00</b>
<b>LABA/RUGI</b>			