

DAFTAR PUSTAKA

- Alamsyah, Sambera Kala, C., & Ika Wulandari, A. (2022). The Analysis of Engine Room Vibration of Tugboat 24 M. *Maritime Technology and Society*, 1(3). <https://doi.org/10.20956/zt>
- Balakrishnan, P. K., & Sasi, S. (2016). Technological and Economic Advancement of Tug Boats. *IOSR Journal of Mechanical and Civil Engineering*. www.iosrjournals.org
- BKI Ship Register. <https://www.bki.co.id/shipregister.html>. diakses 3 November 2022
- Brooks, W. A., Metzner, H. E., & Smith, M. L. (1978). *A Model for Cost Optimization of Barge Shipments*.
- Diakomihalis, M. N. (2003). *Investments Evaluating Methods in Shipping – A Comparison Study Between The Newbuilding Versus The Secondhand Vessel Purchase*.
- Gerr, D. (2001). *Propeller Handbook: The Complete Reference for Choosing, Installing, and Understanding Boat Propellers*. International Marine, New York.
- Pranata, H., & Yulhendra, D. (2021). Rancangan Pelaksanaan Eksploitasi Nikel pada Blok X PT Paramitha Persada Tama Desa Boenaga Kecamatan Lasolo Kepulauan Kabupaten Konawe Utara Provinsi Sulawesi Tenggara. *Bina Tambang*, 6(5), 218-231.
- Jinca, Y. (2011). *Transportasi laut indonesia analisis sitem dan studi kasus*. Brilian Internasional, Surabaya.
- Konings, J. W. (2009). *Intermodal Barge Transport: Network Design, Nodes and Competitiveness*. Disertasi. Delft University of Technology, Netherlands
- Kurniawan, I. A. A. and N. S. ., (2021). Analisis Potensi Penggunaan Integrated Tug Barge Untuk Short Sea Shipping Studi Kasus. *JURNAL TEKNIK ITS*, 1.
- Kussuma, W. F. (2018). *Financial Risk Analysis of Ship Procurement (New Building, Secondhans and Charter)*. Tesis. Institut Teknologi Sepuluh Nopember, Surabaya.

- Lee, D. H., Huynh, T., Kim, Y. B., & Park, J. S. (2022). Motion Control System Design for Barge-Type Surface Ships Using Tugboats. *Journal of Marine Science and Engineering*, 10(10).
- Marine Operation Division.2014.Marine Diesel engine product Guide.Yanmar Co., LTD, Japan.
- Muchlis, S. A., Baso, S., & Chairunnisa, A.S. (2020). Study on the Investment Feasibility of the Fishing Boat Considering the Local Wisdom. *EPI International Journal of Engineering*, 3(2), 172–178.
- Muslihati. (2011). *Formulation of Pioneer Crossing Transportation Tariff*. Tesis . Universitas Hasanuddin, Makassar.
- Peraturan Menteri Perhubungan Republik Indonesia Nomor Pm 55 Tahun 2019 Tentang Komponen Biaya Dan Pendapatan Yang Diperhitungkan Dalam Kegiatan Pelayanan Publik Kapal Perintis.
- Peraturan Menteri Perhubungan Republik Indonesia Nomor Pm 66 Tahun 2019 Tentang Mekanisme Penetapan Dan Formulasi Perhitungan Tarif Angkutan Penyeberangan
- Peraturan Menteri Perhubungan Republik Indonesia Nomor PM 45 Tahun 2015 Tentang Persyaratan Kepemilikan Modal Badan Usaha Bidang Transportasi
- Phoels, H. 1979. Ship Design and Ship Theory. University of hannover
- Remmelts, L., Meulen, B. ter, Wet, P. de, & Mollerus, F. (2017). *Feasibility Study On Transport of Iron Ore Using The Paraguay-Paraná River System*. Tesis. Delft University of Technology, Netherlands
- Setiawan, K. N. S.,2018 Analisis Skala Penambangan Mineral dan Pengangkutan: Studi Kasus Angkutan Nikel di Sulawesi Tenggara. Tesis.Institut Teknologi Sepuluh Nopember, Surabaya.
- Sewa Tongkang, Facebook, 25 March 2020,<https://www.facebook.com/groups/2090906407807660/permalink/2640420649522897/> diakses 1 February 2023.
- Silalahi, U. M., Yudo, H., & Budiarto, U. (2016). Analisa pengaruh variasi sarat tongkang terhadap ekonomis pemasukan (income) pengangkutan muatan dan operasional tug boat. *Jurnal Teknik Perkapalan*, 4(1)
- Sobana, D. H., 2018.Studi Kelayakan Bisnis.CV.Pustaka Setia,Bandung.
- Triantoro, W., & Nurcahyo, R. 2016. Feasibility Analysis of Indonesian Traditional Shipping Industry to Strengthen Domestic Maritime Logistic System.

Proceedings of the 2016 International Conference on Industrial Engineering and Operations Management. IEOM Society International
8-10 march 2016, Kuala Lumpur.

Yunianto, I. T., Lazuardi, S. D., & Hadi, F. (2018). Freight Calculation Model: A Case Study of Coal Distribution. *IOP Conference Series: Earth and Environmental Science*, 135(1). <https://doi.org/10.1088/1755-1315/135/1/012013>

LAMPIRAN

Lampiran 1 Biaya Tetap Tug-berge

No	Uraian	Simbol	Satuan	Rumus	Nilai		
					Kapal Baru	Kapal Bekas	Kapal Sewa
1	Harga Investasi Kapal kapal	(1)	Rp		45.000.000.000,00	32.500.000.000,00	14.400.000.000,00
2	Nilai residu	(2)	Rp	$5\%*(1)$	2.250.000.000,00	1.625.000.000,00	
3	Masa penyusutan	(3)	Tahun		25	20	
4	Biaya penyusutan kapal per tahun	(4)	Rp/Tahun	$(1)-(2)/(3)$	1.710.000.000,00	1.543.750.000,00	
5	Jangka waktu pinjaman	(5)	Tahun		10	10	
6	Modal pinjaman	(6)	Rp	$65%*(1)$	29.250.000.000,00	21.125.000.000,00	
7	Tingkat bunga	(7)	%		8,430%	8,430%	
8	Biaya bunga modal	(8)	Rp/Tahun	$(((5)+1)/2)*(6)*(7))/(5)$	4.638.490.864,55	3.350.021.179,95	
9	Biaya premi asuransi kapal pertahun	(9)	Rp/Tahun	$1.5%*(1)$	675.000.000,00	487.500.000,00	

Lampiran 2 Total Biaya ABK

No	Uraian	Simbol	Satuan	Rumus	Nilai		
					Kapal Baru	Kapal Bekas	Kapal Sewa
1	Jumlah ABK	orang	(1)		10	10	10
2	Gaji rata-rata ABK	Rp/bln	(2)		4.040.000,00	4.040.000,00	
	a. untuk semua ABK per bulan	Rp/bln	(2a)		40.400.000,00	40.400.000,00	
	b. untuk semua ABK per tahun	Rp/thn	(2b)	$(2a)*12$	484.800.000,00	484.800.000,00	
3	Uang Makan ABK						
	a. Untuk ABK/hari	Rp/Trip	(3a)		40.000,00	40.000,00	
	b. Untuk Semua ABK Per tahun	Rp/thn	(3b)	$(3a)*365*(1)$	146.000.000,00	146.000.000,00	
4	Premi layar						
	a. Untuk ABK/Trip	Rp/Trip	(4a)		8.000.000,00	8.000.000,00	8.000.000,00
	b. Untuk Semua ABK Per tahun	Rp/thn	(4b)	$(4a)*3*12$	288.000.000,00	288.000.000,00	288.000.000,00
5	Kesehatan						
	a. Untuk ABK/hari	Rp/hari/Orang	(5a)		20.000,00	20.000,00	
	b. Untuk Semua ABK Per tahun	Rp/thn	(5b)	$(5a)*365*(1)$	73.000.000,00	73.000.000,00	
6	Pakaian Dinas 2 stel						
	a. Harga 1 stel	Rp/Orang	(6a)		300.000,00	300.000,00	
	b. Untuk Semua ABK Per tahun	Rp	(6b)	$2*(6a)*(1)$	6.000.000,00	6.000.000,00	
7	BPJS Ketenaga Kerjaan	Rp/tahun	(7)	$5%*(2b)$	24.240.000,00	24.240.000,00	
8	Tunjangan Hari Raya	Rp/tahun	(8)	(2a)	40.400.000,00	40.400.000,00	
9	Total Tunjangan ABK	Rp/tahun	(9)	$(3b)+(4b)+(5b)+(6b)+(7)+(8)$	553.400.000,00	553.400.000,00	288.000.000,00
10	Konsumsi air tawar untuk :						
	a. Air minum	kg/org.hari	(10a)	-	20	20	20
	b. Mandi dan cuci	kg/org.hari	(10b)	-	200	200	200
11	Kebutuhan air tawar						
	a. setiap orang per hari	kg/org.hari	(11a)	$(10a)+(10b)$	220	220	220
	b. Semua ABK per hari	ton/hari	(11b)	$(1).((10a)/1000)$	2,2	2,2	2,2
	c. Semua ABK per tahun	ton/tahun	(11c)	$365.(11b)$	803	803	803
12	Harga air tawar	Rp/ton	(12)	-	15.000	15.000	15.000
13	Biaya air tawar semua ABK						
	a. Per hari	Rp/hari	(13a)	$(11b).(12)$	33.000,00	33.000,00	33.000,00
	b. Per tahun	Rp/tahun	(13b)	$(11c).(12)$	12.045.000,00	12.045.000,00	12.045.000,00
15	Total Biaya ABK	Rp/tahun	(15)	$(2b)+(9)+(13b)$	1.050.245.000,00	1.050.245.000,00	300.045.000,00

Lampiran 3 Total Operasi Mesin

No	Uraian	Satuan	Simbol	Rumus	Nilai		
					Kapal Baru	Kapal Bekas	Kapal Sewa
1	Jumlah mesin						
	a. Induk	unit	(1.a)		2	2	2
	b. Bantu	unit	(1.b)		2	2	2
2	Daya mesin (HP)						
	a. Induk	HP	(2.a)		1600	1600	1600
	b. Bantu	HP	(2.b)		94	94	94
3	Daya mesin (PK)						
	a. Induk	PK	(3.a)	$(2.a) \times 1.014$	1622,4	1622,4	1622,4
	b. Bantu	PK	(3.b)	$(2.b) \times 1.014$	95,316	95,316	95,316
4	Tingkat pemakaian						
	a. BBM PK/jam	Liter/PK/Jam	(4.a)		0,13	0,13	0,13
	b. Minyak pelumas PK/jam	Liter/PK/Jam	(4.b)		0,003	0,003	0,003
	c. air pendingin ton/hp. Jam	Ton	(4.c)		0,00019	0,00019	0,00019
5	Harga						
	a. bahan bakar minyak	Rp/liter	(5.a)		21700	21700	21700
	b. minyak lumas	Rp/liter	(5.b)		30000	30000	30000
	c. Air pendingin	Rp/liter	(5.c)		45	45	45
6	lama pemanasan awal mesin induk menjelang kapal diberangkatkan / trip	jam/trip	(6)		0,25	0,25	0,25

7	lama olah gerak kapal di pelabuhan / trip	jam/trip	(7)		0,25	0,25	0,25
8	lama pelayaran / trip	jam/trip	(8)		26,127	26,127	26,127
9	lama kegiatan bongkar muat / trip	jam/trip	(9)		45,00	45,00	45,00
10	One hour nautic menjelang berangkat di pel asal						
	a. menjelang berangkat di pel asal	jam/trip	(10.a)		1	1	1
	b. menjelang tiba di pel. tujuan	jam/trip	(10.b)		1	1	1
11	lama operasi						
	a.mesin induk / trip	jam/trip	(11.a)	(6)+(7)+(8)	26,627	26,627	26,627
	b.mesin bantu / trip	jam/trip	(11.b)	(0.5*(6)+(7))+((8)+(9.a)+(9.b))	60,1885	60,1885	60,1885
12	Biaya bahan bakar minyak						
	a.mesin induk / trip	Ton/Trip	(12.a1)	$FCt = MCR(0,70 \times HP) \times SFOC \times \text{Jam Operasi} \times 10^{-6} \times 1,05$	5,79	6,37	6,37
		Rp/trip		PM 55 Tahun 2019	125.707.451,60	138.278.196,76	138.278.196,76
		Ton/Trip	(12.a2)	$Wfo = (Pbme \times bme + Pae \times bae) \times (S / Vserv) \times 10^{-6} \times (1,3 \sim 1,5)$	4,11	4,92	4,92
		Rp/trip		Prof. havald phoels	89.204.274,35	106.866.580,63	106.866.580,63
		Ton/Trip	(12.a3)	$FOs = (Se/V) \times C + (Sl/V) \times C$	2,612700	2,613	2,613
		Rp/trip		Hitungan di Lapangan	56.695.590,00	56.695.590,00	56.695.590,00
	b.mesin bantu/ trip	Ton/trip	(12.b1)	$FCt = MCR (0,70 \times HP) \times SFOC \times \text{Jam Operasi} \times 10^{-6} \times 1,05$	0,77	0,85	0,85
		Rp/trip		PM 55 Tahun 2019	16.693.991,00	18.363.390,10	18.363.390,10
		Ton/trip	(12.b2)	$Wfoae = (Pae . bme) . wp . 10^{-6}$	0,38	0,39	0,39
		Rp/trip		Prof. havald phoels	8.187.410,00	8.500.703,75	8.500.703,75
		Ton/trip	(12.b1)	$FOp = C \times 24 \times 8 \text{ Hari (Total Hari Muat dan Bongkar)}$	0,96	0,96	0,96
		Rp/trip		Hitungan di Lapangan	20.832.000,00	20.832.000,00	20.832.000,00
	c.Total biaya BBM / trip	Rp/trip	(12.c3)	(12.a3)+(12.b3)	77.527.590,00	77.527.590,00	77.527.590,00

		Rp/tahun			2.790.993.240,00	2.790.993.240,00	2.790.993.240,00
13	Biaya minyak pelumas						
	a.mesin induk / trip	Rp/trip	(13.a)	$(1.a)*(3.a)*(4.b)*(5.b)*(11.a)$	7.775.936,06	7.775.936,06	-
				$1/0,89 \times (2 \text{ gr/H P /Jam}) \times 24 \text{ jam} \times \text{MCR} \times 10^{-3} \times 1,05 = \text{Ltr/Hr}$	70,392	70,392	
					2.111.772,46	2.111.772,46	
	b.mesin bantu/ trip	Rp/trip	(13.b)	$(1.b)*(3.b)*(4.b)*(5.b)*(11.b)$	1.032.646,87	1.032.646,87	
				$1/0,89 \times (2 \text{ gr/H P /Jam}) \times 24 \text{ jam} \times \text{MCR} \times 10^{-3} \times 1,05 = \text{Ltr/Hr}$	1,028	1,028	
					30.848,85	30.848,85	
	c.Total biaya minyak pelumas/ trip	Rp/trip	(13.c)	(13.a)+(13.b)	2.142.621,31	2.142.621,31	
		Rp/Total Trip Tahun			77.134.367,07	77.134.367,07	
14	Biaya air pendingin						
	a.mesin induk / trip		(14.a)	$(1.a)*(3.a)*(4.c*1000)*(5.c)*(11.a)$	738,71	738,71	
	b.mesin bantu/ trip		(14.b)	$(1.b)*(3.b)*(4.c*100)*(5.c)*(11.b)$	98,10	98,10	
	c.total biaya air pendingin/ trip		(14.c)	(14.a)+(14.b)	836,82	836,82	
15	Jumlah pemakaian gemuk/bulan		(15)		20,00	20,00	
16	Harga gemuk /kg		(16)		74.900,00	74.900,00	
17	Jumlah frekuensi pelayaran per bulan	trip	(17)		3	3	3
18	Biaya gemuk	Rp/trip	(18)	(15)*(16)/(17)	499.333,33	499.333,33	
19	Total biaya operasi mesin	Rp/trip	(19)	(12.c)+(13.c)+(14.c)+(18)	80.170.381,46	80.170.381,46	77.527.693,00
20	Total biaya operasi mesin	Rp/Tahun	(20)		2.886.133.732,42	2.886.133.732,42	2.790.996.948,00

Lampiran 4 Total Biaya RMS

No	Uraian	Satuan	Simbol	Rumus	Nilai		
					Kapal Baru	Kapal Bekas	Kapal Sewa
1	Biaya docking	Rp	(1)		-	1.552.071.427,00	-
	a.Tugboat	Rp			-	1.081.041.673,00	-
	b.Barge	Rp			262.813.640,00	471.029.754,00	-
2	Biaya pemeliharaan Harian Kapal/Amprahan	Rp	(2)		154.821.203,00	154.821.203,00	-
	a. Biaya Pengecetan	Rp	(2.a)			42.358.166,00	-
	b. Amprahan	Rp	(2.b)			112.463.037,00	-
3	Biaya Pemeliharaan mesin	Rp	(3)			373.505.940,00	-
	a.Sparepart Top Overhaul	Rp	(3.a)			283.505.940,00	-
	b.Jasa Top Overhaul	Rp	(3.b)			90.000.000,00	-
4	Biaya Perlengkapan Kapal	Rp	(4)		143.865.000,00	143.865.000,00	-
	a.Tali-Temali	Rp	(4.a)			106.665.000,00	-
	b.Wire	Rp	(4.b)			37.200.000,00	-
5	Biaya Pemeliharaan Peralatan Kapal	Rp	(5)				-
6	Biaya Pemeliharaan Alat Keselamatan	Rp	(6)			15.893.000,00	-
7	Biaya Mobilisasi Dalam Rangka Docking	Rp	(7)				-
8	Biaya Peralatan dan Perbaikan Bangunan	Rp	(8)				-
9	Supply bahan uji coba mesin	Rp	(9)				-
10	Total Biaya RMS	Rp/Tahun	(10)	(1)+(2)+(3)+(4)+(5)+(6)+(7)+(8)+(9)	314.579.203,00	2.907.051.180,89	0

Lampiran 5 Total Biaya Jasa Kepelabuhanan

No	Uraian	Satuan	Simbol	Rumus	Nilai		
					Kapal Baru	Kapal Bekas	Kapal Sewa
1	Biaya Jasa Kepelabuhanan di Pelabuhan Bongkar	Rp	(1)		13.100.000,00	13.100.000,00	13.100.000,00
	a. Biaya Clearance In/Out	Rp	(1.a)		5.000.000,00	5.000.000,00	5.000.000,00
	b. Biaya PNBP, Labuh, Tambat, Konsumsi, Transport dll.	Rp	(1.b)		4.000.000,00	4.000.000,00	4.000.000,00
	c. Biaya Assist Keluar masuk Jetty PT.IMIP	Rp	(1.c)		3.000.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00
	d. Fee Keagenan	Rp	(1.d)		1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00
	e. PPN Fee Agency 10%				100.000,00	100.000,00	100.000,00
2.	Biaya Jasa Kepelabuhanan di Pelabuhan Muat	Rp	(3)		11.000.000,00	11.000.000,00	11.000.000,00
	a. Biaya Clearance In/Out	Rp	(3.a)		4.800.000,00	4.800.000,00	4.800.000,00
	b. Biaya PNBP, Labuh, Tambat, Konsumsi, Transport dll.	Rp	(3.b)		4.000.000,00	4.000.000,00	4.000.000,00
	c. Fee Keagenan	Rp	(3.c)		2.000.000,00	2.000.000,00	2.000.000,00
	d. PPN Fee Agency 10%				200.000,00	200.000,00	200.000,00
3.	Total biaya kepelabuhanan	Rp/trip	(7)	(1)+(3)	24.100.000,00	24.100.000,00	24.100.000,00
4.	Total biaya kepelabuhanan	Rp/Tahun	(8)	(7)*3*12	867.600.000,00	867.600.000,00	867.600.000,00

Lampiran 6 Total Biaya Tidak Langsung

No	Uraian	Satuan	Simbol	Rumus	Nilai		
					Kapal Baru	Kapal Bekas	Kapal Sewa
1	Gaji rata-rata / orang / bulan	Rp	(1)		4.200.000,00	4.200.000,00	4.200.000,00
2	Jumlah pegawai	Orang	(2)		10,00	10,00	6,00
3	Jumlah bulan dalam 1 tahun	Bulan	(3)		12,00	12,00	12,00
4	Biaya gaji Upah	Rp/Tahun	(4)	$(1)*(2)*(3)$	504.000.000,00	504.000.000,00	302.400.000,00
5	Uang Makan / orang / hari	Rp/orang/hari	(5)		60.000,00	60.000,00	60.000,00
6	Jumlah hari setiap bulan	hari	(6)		30,00	30,00	30,00
7	Biaya uang makan	Rp/tahun	(7)	$(5)*(6)*(2)*(3)$	216.000.000,00	216.000.000,00	129.600.000,00
8	Tunjangan kesehatan / orang / bulan	Rp/orang/bulan	(8)		397.500,00	397.500,00	397.500,00
9	Biaya Tunjangan Kesehatan	Rp/ tahun	(9)	$(8)*(2)*(3)$	47.700.000,00	47.700.000,00	28.620.000,00
10	Harga pakaian dinas 1 stel / orang	Rp/orang	(10)		300.000,00	300.001,00	300.002,00
11	Biaya Pakaian dinas	Rp	(11)	$2*(10)*(2)$	6.000.000,00	6.000.020,00	3.600.024,00
12	Jamsostek	Rp/tahun	(12)	$5%*(4)$	25.200.000,00	25.200.000,00	15.120.000,00
13	Tunjangan hari raya	Rp/Tahun	(13)	$(1)*(2)$	42.000.000,00	42.000.000,00	25.200.000,00
14	Total Biaya Pegawai Darat	Rp/Tahun	(14)	$(4)+(7)+(9)+(11)+(12)+(13)$	840.900.000,00	840.900.020,00	504.540.024,00

15	Biaya Pengelolaan dan Manajemen	Rp/Tahun	(15)	7% * Pendapatan	-	-	-
16	Biaya sewa per tahun	Rp/Tahun	(16)		35.000.000,00	35.000.001,00	35.000.002,00
17	Biaya pemeliharaan per tahun	Rp/Tahun	(17)	10%*(16)	3.500.000,00	3.500.000,10	3.500.000,20
18	Biaya alat tulis kantor dan barang cetakan	Rp/Tahun	(18)		3.000.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00
19.a	Biaya telepon/ Bulan	Rp/Bulan	(19.a)		208.333,00	208.333,00	208.333,00
19.b	Biaya listrik / Bulan	Rp/Bulan	(19.b)		1.500.000,00	1.500.000,00	1.500.000,00
19.c	Biaya air tawar/ Bulan	Rp/Bulan	(19.c)		238.000,00	238.000,00	238.000,00
20.a	Biaya telepon/ Tahun	Rp/Tahun	(20.a)	12*(19.a)	2.499.996,00	2.499.996,00	2.499.996,00
20.b	Biaya listrik / Tahun	Rp/Tahun	(20.b)	12*(19.b)	18.000.000,00	18.000.000,00	18.000.000,00
20.c	Biaya air tawar/ Tahun	Rp/Tahun	(20.c)	12*(19.b)	2.856.000,00	2.856.000,00	2.856.000,00
21	Biaya administrasi tiket	Rp/Tahun	(21)		5.000.000,00	5.000.000,00	5.000.000,00
22.a	total nilai inventaris kantor	Rp	(22.a)		50.000.000,00	50.000.000,00	50.000.000,00
22.b	Umur Ekonomis	Tahun	(22.b)		5,00	5,00	5,00
22.c	Biaya inventaris kantor	Rp/Tahun	(22.c)	(22.a)/(22.b)	10.000.000,00	10.000.000,00	10.000.000,00
23	Biaya pengawasan dan perjalanan dinas	Rp/Tahun			30.000.000,00	30.000.001,00	30.000.002,00
24	Total Biaya Tidak Langsung	Rp/Tahun	(23)	(14)+(15)+(16)+(17)+(20.a)+(20.b)+(20.c)+(22.c)+(23)	950.755.996,00	950.756.018,10	614.396.024,20

Lampiran 7 Biaya Jasa Keagenan di Pelabuhan Bongkar

**PT. SARANA SINAR NUSANTARA**

JL. TRANS SULAWESI, KEL. MARSAOLE KEC. BUNGKU TENGAH,
KAB. MOROWALI, PROVINSI SULAWESI TENGAH
Cp: 0852 4001 6676 - E-mail: saranasinar.nusantara@gmail.com

Invoice Date : 02 MARET 2022
Invoice No : 078/SSN-MRW/INV-JSB/1/2022
Hal : INVOICE TB. BUANA SUCCES XI – BG. GOLDEN WAY 2515

Kepada Yth:
PT. JELAJAH SAMUDRA BARU
Gedung Adhya Building Lt.3
Kompleks Permata Niaga Blok A No. 1
Jl. Jendral Sudirman Bukit Indah Sukajadi, Batam

NO	URAIAN	JUMLAH
1.	Biaya Clearance In/Out dan Pemeriksaan Covid-9 TB. BUANA SUCCES XI – BG. GOLDEN WAY 2515 di Jetty PT. Bintang Delapan Terminal, Bahodopi menuju Lameruru pada Tanggal 22 Januari 2022	Rp. 5.000.000,-
2.	Biaya PNPB Kapal, Labuh, Tambat, Konsumsi, Transportasi dan Lain-lain	Rp. 4.000.000,-
3.	Biaya Assist Keluar/Masuk di Jetty PT. IMIP, Bahodopi	Rp. 3.000.000,-
4.	Fee Keagenan	Rp. 1.000.000,-
	PPN 10%	Rp. 100.000,-
	PP 23 0,5%	Rp. 5.000,-
TOTAL		Rp. 13.095.000,-
Terbilang: Tiga Belas Juta Sembilan Puluh Lima Ribu Rupiah		

Biaya dikirim ke,
Rekening Bank : BCA
NomorRekening : 7911044866
A.n : PT. SARANA SINAR NUSANTARA

Bungku, 02 Maret 2021
PT. SARANA SINAR NUSANTARA



MUH. OSMAR
Direktur

Lampiran 8 Biaya Jasa Keagenan di Pelabuhan Muat

SAFINAH  SS

TB.MANGKUJENANG VII / BG.FERY 16

INVOICE NO. 112/SSS-KDI/II/2022

Date	Description	Amount
February 14th, 2022	PT.JELAJAH SAMUDRA BARU Gedung Adhya Building I.T.3 Komplek Permata Niaga Blok A No.1, Sikajadi, Batam Kota, Batam, Kepulauan Riau Biaya Pengurusan CI / CO TB.MANGKUJENANG VII - BG.FERY 16 MOROMBO - BAHODKOP 12 February 2022 Keagenan Lumpsum	Rp 9.800.000
TOTAL		Rp 9.800.000

Terbilang

Sembilan Juta Delapan Ratus
Ribu Rupiah

Please kindly transferred the fund by,
Bank Account :Bank Mandiri, 162-9002-716110
Account Name : PT. SAFINAH SAMUDERA SHIPPING

Thank you for your kind attention and good co-operation.

PT. SAFINAH SAMUDERA SHIPPING
SHIP OWNER - SHIP CHARTER - SHIP CHANDLER
SHIP OPERATOR - SHIP AGENCY
CARGO TRANSPORT AND LOGISTIC

ADDRESS :
JL. BUNGA MELATI NO. 12
KEL. LAHURDAPE
KEC. KENDARI BARAT, KOTA KENDARI
SULAWESI TENGGARA - 93111
operator@safinah.ss.com
0401-3111699 / +62811401491

Kendari, February 14th, 2022
PT. SAFINAH SAMUDERA SHIPPING

E5389AJX679928844
PT. SAFINAH SAMUDERA SHIPPING
FINANCE

Lampiran 10 Gaji dan Premi Layar Crew Kapal

1. GAJI (TRANSHIPMENT /LONG TOWING) - Pembayaran Via HR Cut off 15-22

No	Posisi	Gaji Pokok	Gaji Pokok (Rec. HR)	
1	Nakhoda	Rp7,000,000.00	Rp7,000,000.00	
2	Chief Engine	Rp7,000,000.00	Rp7,000,000.00	
3	Chief Officer	Rp4,000,000.00	Rp4,000,000.00	
4	2nd Engine	Rp4,000,000.00	Rp4,000,000.00	
5	3rd Engine	Rp3,500,000.00	Rp3,500,000.00	
6	2nd Officer	Rp3,500,000.00	Rp3,500,000.00	
7	Juru Mudi 1	Rp2,500,000.00	Rp2,850,000.00	UMR Kendari
8	Juru Mudi 2	Rp2,500,000.00	Rp2,850,000.00	UMR Kendari
9	Juru Mudi 3/ Bisa Koki	Rp2,500,000.00	Rp2,850,000.00	UMR Kendari
10	Oiler	Rp2,500,000.00	Rp2,850,000.00	UMR Kendari
Total Manpower Cost		Rp39,000,000.00	Rp40,400,000.00	

A. BONUS dan PREMI

- Bonus dan Premi adalah insentif tambahan yang diberikan oleh Perusahaan kepada karyawan yang memenuhi syarat.
- Adapun ketentuan mengenai insentif tersebut adalah sebagai berikut:

a. Bonus Target BBM (Nakhoda & KKM)

No	Kecepatan (Knot)	Bonus	Remarks*
1	>4.0	2.000.000	Kecepatan diatas target 4.0
2	4	1.500.000	Kecepatan sesuai target 4.0
3	>3.5 - <4.0	1.000.000	Kecepatan antara >3.5 - 4.5
4	2.5 - 3.5	Potong Premi 50%	Kecepatan antara 2.5 - 3.5
5	<2.5	Potong Premi 75%	Kecepatan dibawah 2.5

b. PREMI ADA MUATAN (INCLUDING BUKA TERPAL) & AIR TAWAR

No	JARAK MUATAN (NAUTICAL MILES)	PREMI / TRIP	AIR TAWAR / BULAN
1	≤50 NM	5.000.000	500.000
2	>50 - 100 NM	6.000.000	500.000
3	>100 - 200 NM	8.000.000	500.000

- Ketentuan untuk jarak yang melebihi dari 200 NM akan diberikan tambahan Premi dan Bonus dengan ketentuan dan perhitungan sebagai berikut:

$$\text{Premi Tambahan} = \frac{\text{Jarak Tempuh sebenarnya (NM)}}{200 \text{ NM}} \times \text{Rp. 1.500.000,-}$$

Catatan : Premi tambahan diberikan kepada keseluruhan anggota (ABK) dari kapal tersebut

$$\text{Bonus Tambahan} = \frac{\text{Jarak Tempuh sebenarnya (NM)}}{200 \text{ NM}} \times \text{Rp. 750.000,-}$$

Catatan : Bonus tambahan hanya diberikan kepada Nakhoda dan KKM Kapal tersebut

- Terkait poin 3, premi dan bonus tambahan, hanya dapat diberikan jika target BBM pada poin 2a tercapai. Dengan nilai kecepatan minimal > 3.5 - <4.0 dan kecepatan maksimal > 4.0.

Lampiran 11 Harga Tug-Barge Bekas



PT PANCARAN SAMUDERA TRANSPORT

Gedung Kirana Three (Bella Terra)
 Lt 11 Jl. Boulevard Raya Kav 1 Kel Kelapa Gading Timur
 Kec Kelapa Gading Jakarta Utara kodepos : 14240
www.pancaran-group.co.id

PENGUMUMAN RENCANA PENJUALAN ASET PT PANCARAN SAMUDERA TRANSPORT

PT PANCARAN SAMUDERA TRANSPORT Bersama ini mengumumkan rencana penjualan aset-aset berupa kapal jenis tugboat dan barge milik PT PST dengan jumlah dan jenis sebagai berikut :

SHIP NAME	TYPE	PRICE (1 SET)	LAUNCHING	YOB	ENGINE	LAST DOCK	SIZE	POSITION
TB PANCARAN 610	TB	IDR 36,000,000,000	20/7/2011	2011	1658 HP	25-8-2021		Samarinda-Transshipment
BG PST 111	BG		30/6/2011	2011		6-7-2022	300 FT	Samarinda-Transshipment
TB PANCARAN 210	TB	IDR 36,000,000,000	5/5/2010	2010	1658 HP	4-12-2020		Samarinda-Transshipment
BG PST 511	BG		15/8/2011	2011		3-6-2022	300 FT	Samarinda-Transshipment

Nb : Harga sewaktu waktu bisa berubah

Bagi calon pembeli yang berminat dan ingin mendapatkan informasi lebih detil mengenai (rincian kapal, jadwal docking, foto, dan kondisi) armada armada tersebut dapat mengirimkan surat pernyataan minat (Letter of Intent), melalui email : iskandar@pancaran-group.co.id

Demikian informasi yang bisa kami berikan, atas perhatian dan kerja samanya kami ucapkan terima kasih.

Salam Hormat,

PT Pancaran Samudera Transport.

Lampiran 12 Harga Tugboat Bekas berdasarkan Gross Akta Kapal

-2-

---CHRIS JEREMY VERIAN SITORUS---

Swasta, beralamat Jalan Panjaitan Nomor 643 RT. 002 RW. 000, Kelurahan Tuoy, Kecamatan Unaaha, Kabupaten Konawe, Provinsi Sulawesi Tenggara, untuk sementara berada di Samarinda, pemegang Kartu Tanda Penduduk Nomor 7402021112960001 tanggal 27 Mei 2021, dikenal oleh kami dalam perbuatan hukum ini berdasarkan Surat Kuasa dibuat dibawah tangan bermaterai cukup tanggal 09 September 2022, diberikan oleh STEVEN SUMAN dalam jabatannya selaku Direktur PT. JELAJAH SAMUDRA BERSAMA berkedudukan di Jakarta Barat, dengan demikian penghadap selaku kuasa dari dan oleh karena itu bertindak untuk dan atas nama Perseroan Terbatas tersebut di atas, pemilik kapal tug boat bernama PANCARAN 110 yang dimaksud dalam akta ini;---

---- Penghadap dalam kedudukannya tersebut di atas menerangkan terlebih dahulu ;-----

- bahwa menurut Grosse Akta Pendaftaran Kapal Nomor 5233 tanggal 20 Mei 2010, kapal tug boat bernama PANCARAN 110 telah didaftarkan dalam daftar kapal Indonesia di Samarinda, sebagai kapal laut atas nama PT. PANCARAN SAMUDERA TRANSPORT berkedudukan di Jakarta Utara ;-----

- bahwa menurut Akta Jual Beli Kapal atas 1 (satu) unit kapal tug boat Nomor 01 tanggal 7 September 2022, dibuat dihadapan SHINTA MARINA, Sarjana Hukum, Magister Kenotariatan, Notaris di Kabupaten Bekasi, Tuan SUSANTO, menurut keterangannya dalam hal ini bertindak dalam jabatannya selaku Direktur PT. PANCARAN SAMUDERA TRANSPORT oleh karenanya bertindak untuk dan atas nama PT. PANCARAN SAMUDERA TRANSPORT berkedudukan di Kota Jakarta Utara untuk selanjutnya disebut PIHAK PERTAMA/PENJUAL, Tuan STEVEN SUMAN, menurut keterangannya dalam hal ini bertindak dalam jabatannya selaku Direktur PT. JELAJAH SAMUDRA BERSAMA berkedudukan di Jakarta Barat, untuk selanjutnya disebut PIHAK KEDUA/PEMBELI, PIHAK PERTAMA telah menjual 1 (satu) unit kapal tug boat bernama PANCARAN 110 kepada PIHAK KEDUA sebagaimana PIHAK KEDUA telah membeli dan menerima dari PIHAK PERTAMA dengan harga Rp. 10.500.000.000,- (sepuluh miliar lima ratus juta rupiah) dengan cara pembayaran dan dengan ketentuan dan syarat syarat yang tercantum dalam Akta Jual Beli tersebut diatas;-----

---- Bahwa kapal tug boat bernama PANCARAN 110 dimiliki oleh PT. JELAJAH SAMUDRA BERSAMA berkedudukan di Jakarta Barat yaitu perusahaan yang didirikan menurut peraturan-peraturan hukum yang berlaku di Indonesia yang anggaran dasarnya sesuai dengan Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. JELAJAH SAMUDRA BERSAMA Nomor 18 tanggal 23 Maret 2022.



Lampiran 13 Harga Barge Bekas berdasarkan Gross Akta Kapal

-2-

---ABD. HARIS ASAN BENI---

Swasta, beralamat Batu Merah RT. 010 RW. 003, Kelurahan Batu Merah, Kecamatan Batu Ampar, Kota Batam, Provinsi Kepulauan Riau, pemegang Kartu Tanda Penduduk Nomor 2171022012730005 tanggal 07 Februari 2013, dikenal oleh kami dalam perbuatan hukum ini berdasarkan Surat Kuasa dibuat dibawah tangan bermeterai cukup tanggal 24 Agustus 2022, diberikan oleh STEVEN SUMAN dalam jabatannya selaku Direktur PT. JELAJAH SAMUDRA BERSAMA berkedudukan di Kota Jakarta Barat, dengan demikian penghadap selaku kuasa dari dan oleh karena itu bertindak untuk dan atas nama PT. JELAJAH SAMUDRA BERSAMA tersebut diatas, pemilik kapal barge bernama PST 311 yang dimaksud dalam akta ini;-----



----- Penghadap dalam kedudukannya tersebut di atas menerangkan terlebih dahulu ;-----

- bahwa menurut Grosse Akta Pendaftaran Kapal Nomor 1885 tanggal 13 Oktober 2011, kapal barge bernama PST 311 atas nama PT. PANCARAN SAMUDERA TRANSPORT berkedudukan di Kota Jakarta Utara, yang dikeluarkan oleh Pejabat Pendaftar dan Pencatat Baliknama Kapal di Batam, sebagai kapal;-----

- bahwa menurut Akta Jual Beli Kapal Nomor 09 tanggal 24 Agustus 2022, dibuat dihadapan SHINTA MARINA, Sarjana Hukum, Magister Kenotariatan, Notaris di Kabupaten Bekasi, Tuan SUSANTO, menurut keterangannya dalam hal ini bertindak dalam jabatannya selaku Direktur PT. PANCARAN SAMUDERA TRANSPORT oleh karenanya bertindak untuk dan atas nama PT. PANCARAN SAMUDERA TRANSPORT berkedudukan di Kota Jakarta Utara, untuk selanjutnya disebut PIHAK PERTAMA/PENJUAL, Tuan STEVEN SUMAN, menurut keterangannya dalam hal ini bertindak dalam jabatannya selaku Direktur PT. JELAJAH SAMUDRA BERSAMA oleh karenanya bertindak untuk dan atas nama PT. JELAJAH SAMUDRA BERSAMA berkedudukan di Kota Jakarta Barat, untuk selanjutnya disebut PIHAK KEDUA/PEMBELI, PIHAK PERTAMA telah menjual 1 (satu) unit kapal barge bernama PST 311 kepada PIHAK KEDUA sebagaimana PIHAK KEDUA telah membeli dan menerima 1 (satu) unit kapal barge bernama PST 311 dari PIHAK PERTAMA dengan harga Rp. 22.000.000.000,- (dua puluh dua miliar rupiah) dengan cara pembayaran dan dengan ketentuan dan syarat-syarat yang tercantum dalam Akta Jual Beli tersebut diatas;-----

----- Bahwa kapal barge bernama PST 311 dimiliki oleh PT. JELAJAH SAMUDRA BERSAMA berkedudukan di Jakarta Barat yaitu sebuah perusahaan yang didirikan menurut peraturan-peraturan hukum yang berlaku di Indonesia yang anggaran dasarnya sesuai dengan Akta Pendirian Perseroan Terbatas PT. JELAJAH SAMUDRA BERSAMA Nomor 18 tanggal 22 Maret 2022, dibuat

Lampiran 14 Invoice Docking Barge

 PT. Pancaran Samudera Shipyard Ship Building, Repair and Maintenance <small>Office :Loa Gagak RT. 020 Kel. Loa Kulu Kota Kec. Loa Kulu Kab. Kutai Kartanegara Prov. Kalimantan Timur - 75578</small>																	
INVOICE																	
Bill To ATTN : Willy PT Jelajah Samudra Bersama Komplek Pertokoan Taman Meruya Blok M No.23 Kelurahan Meruya Kecamatan Kembangan Kota Administrasi Jakarta Barat - 11620	Invoice Number 220100802 Date 14 November 2022 Payment Terms - Cash Basis - Reference 071MRKT-PSS/X/2022 Project Code BG0000075 Vessel BG PST 311																
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Description</th> <th>Amount (IDR)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Jasa Docking (Pelunasan)</td> <td>141,308,926</td> </tr> <tr> <td>Material Docking (Pelunasan)</td> <td>329,720,828</td> </tr> <tr> <td>SAY Empat Ratus Tujuh Puluh Satu Juta Dua Puluh Sembilan Ribu Tujuh Ratus Lima Puluh Empat Rupiah</td> <td>Sub Total 471,029,754</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Discount 0</td> </tr> <tr> <td></td> <td>DP 0</td> </tr> <tr> <td></td> <td>PPN (11%) 0</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Grand Total 471.029.754,00</td> </tr> </tbody> </table>	Description	Amount (IDR)	Jasa Docking (Pelunasan)	141,308,926	Material Docking (Pelunasan)	329,720,828	SAY Empat Ratus Tujuh Puluh Satu Juta Dua Puluh Sembilan Ribu Tujuh Ratus Lima Puluh Empat Rupiah	Sub Total 471,029,754		Discount 0		DP 0		PPN (11%) 0		Grand Total 471.029.754,00	
Description	Amount (IDR)																
Jasa Docking (Pelunasan)	141,308,926																
Material Docking (Pelunasan)	329,720,828																
SAY Empat Ratus Tujuh Puluh Satu Juta Dua Puluh Sembilan Ribu Tujuh Ratus Lima Puluh Empat Rupiah	Sub Total 471,029,754																
	Discount 0																
	DP 0																
	PPN (11%) 0																
	Grand Total 471.029.754,00																
Payment Details : Please transfer your payment to the following account : Bank : Mandiri, Cab. Inkopal Kelapa Gading Account No. : 125 0013 749 827 Account Name : PT Pancaran Samudera Shipyard	 Joko Sapriyanto																

Lampiran 15 Sales Order Tugboat



PANCARAN
SAMUDERA SHIPYARD

PT. PANCARAN SAMUDERA SHIPYARD

Jl. Lusi Gajah Lusi, Kuli Kuli Kartanegara
Kartanegara Timur, Indonesia
Head Office: Gedung Sirenas Three (3) Bala Tiga Lt 11 Candi A-P
Jl. Boulevard Raja Kar 3 Kelapa Gedang Timur, Kelapa Gedang Jakarta Utara 14240, Indonesia
Telp: +62 21 2808701 Fax: +62 21 2808702



Safety

SALES ORDER

No. Document : 079/MBKT-PSSN/2022
Revisi :
Issued Date : 27 October 2022

Vessel Name : PT. PANCARAN 110
Project Code : TB000007
Type : TUGBOAT
Dimension :
Classification :

Type Job	Department	Sub List	GRAND TOTAL	Note
MAINJOB	SUPPORT DEPARTMENT	1.1 DOCK CONTROL	112.950.000	
		1.2 GENERAL SUPPORT	19.500.000	
	GENERAL SERVICE	1.3 COMMISSIONING	15.200.000	
		1.1 SAFETY FACILITY (SSE)	9.030.000	
		1.2 DOCKING SERVICE	3.736.000	
		1.3 REPORTING	172.094.500	
		1.1 CLEANING, BLASTING, PAINTING	7.687.500	
		1.1 QC INSPECTION	334.822.472	
		1.2 OUTFITTING	28.471.877	
		1.3 ELECTRICAL	8.512.400	
ADJOB	GENERAL SERVICE	1.1 CLEANING, BLASTING, PAINTING	190.915.340	
		1.2 DOCKING SERVICE	83.235.104	
	STEEL WORKS	1.1 HULL STRUCTURE	7.350.000	
		1.2 OUTFITTING	48.000.000	
		1.3 ELECTRICAL	81.074.000	
		1.3 PROPULSION	950.000	
		1.1 CARPENTRY	7.768.680	
		1.2 DOCKING SERVICE	1.500.000	
		1.1 CLEANING, BLASTING, PAINTING	190.915.340	
		1.1 HULL STRUCTURE	83.235.104	
1.2 OUTFITTING	7.350.000			
1.3 ELECTRICAL	48.000.000			
1.3 PROPULSION, MECHANICAL, ELECTRICAL	7.3 PROPULSION	81.074.000		
TOTAL			Rp 1.081.041.673	
Material			Rp 756.728.171	
Jasa			Rp 324.313.502	
GRAND TOTAL			Rp 1.081.041.673	

This we submit and we are always waiting for your reply and response to the offer of docking and repair work on this Tug Boat, with all due respect, for your attention and wisdom, we thank you.

Term & Condition

- Breakdown of costs according / based on the repair list that has been submitted
- This quotation is based on technical specifications accordingly submitted, specifications that are not appropriate and / or will be surveyed based on the dimensions worked on
- Excludes port fees and local standard fees in Tangerang - Kota Kartanegara
- Payment - Payment
- If there are additional jobs, we will charge the additional work separately
- All remaining removal material, except machining parts or equipment, blades Propeller & shafts, belongs to the shipping.
- If the ship owner's company has SIUPPAL documents, then it is not subject to 10% VAT, but we will still use 10% VAT for the procurement of the material.
- Payments can be transferred to the account:

Prepared by:



Akhmal Zeh Al Mochulu
Deputy Sales & Marketing

Best Regards,



Manajer
PANCARAN
SAMUDERA SHIPYARD

Type Job	Main	Phase ID	Area	Detail	Job Activity	Frame	Remarks	Material	Spec	Estimation			Total	Unit	Basic Price	TOTAL PRICE
										Finans	L/Disain	L/2 Finansi/Sch				
MANJOB	SUPPORT DEPARTMENT	1.1.1 - ASSES TUGBOAT	DOCK CONTROL	ASISTENCE TUGBOAT	Dockyard		Use the tug boat to move the ship on the dock and the dock and leave the shipyard					1	1	LS	Rp 5.250.000	Rp 5.250.000
MANJOB	SUPPORT DEPARTMENT	1.1.2 - DOCKING IN POSITION	DOCK CONTROL	DOCKING	Dockyard		Ship landed above the dock		16 September 2022		1	1	LS	Rp 18.750.000	Rp 18.750.000	
MANJOB	SUPPORT DEPARTMENT	1.1.3 - DOCKAGE	DOCK CONTROL	DOCKAGE	Dockyard		Use the dock for surveys and repairs		16 September 2022-27 October 2022		30	30	DAYS	Rp 1.950.000	Rp 76.200.000	

Lampiran 16 Harga Dasar Keekonomian BBM Pertamina



Lampiran Surat Keputusan
 Nomor : Kpts-144/PNB000000/2022-S3
 Tanggal : 14 November 2022

HARGA DASAR KEEKONOMIAN BAHAN BAKAR MINYAK PERTAMINA (belum termasuk pajak)

Jenis Produk	Wil Harga 1		Wil Harga 2		Wil Harga 3		Wil Harga 4	
	Rp/KL	US\$/KL	Rp/KL	US\$/KL	Rp/KL	US\$/KL	Rp/KL	US\$/KL
Pertamax Turbo	20,350,000	1,303.50	20,450,000	1,312.40	20,550,000	1,318.80	20,700,000	1,328.40
Pertamax	19,150,000	1,226.60	19,250,000	1,235.40	19,350,000	1,241.80	19,500,000	1,251.40
Pertalite	18,350,000	1,175.20	18,450,000	1,183.90	18,550,000	1,190.40	18,700,000	1,200.00
Premium	15,500,000	994.70	15,600,000	1,001.10	15,700,000	1,007.60	15,850,000	1,017.20
M. Tanah	17,000,000	1,090.80	17,100,000	1,097.40	17,300,000	1,110.20	17,500,000	1,123.00
Biosolar Industri	24,450,000	1,565.60	24,450,000	1,565.60	24,550,000	1,575.50	24,700,000	1,585.20
Minyak Diesel	22,700,000	1,455.40	22,700,000	1,455.40	22,800,000	1,463.10	22,950,000	1,472.80
MFO High Sulphur 180 Cst	15,100,000	969.00	15,200,000	975.50	15,300,000	981.90	15,450,000	991.50
MFO Low Sulphur*	19,500,000	1,247.30	19,500,000	1,247.30	19,500,000	1,247.30	19,500,000	1,247.30
Pertamina Dex	24,800,000	1,585.70	24,800,000	1,585.70	24,900,000	1,598.00	25,050,000	1,607.60
Dexlite	24,650,000	1,577.08	24,650,000	1,577.08	24,750,000	1,588.24	24,900,000	1,597.87
Dex 50 ppm	24,800,000	1,586.40	24,800,000	1,586.40	24,900,000	1,598.00	25,050,000	1,607.60
Dex 10 ppm	25,500,000	1,634.30	25,500,000	1,634.30	25,600,000	1,642.90	25,750,000	1,652.50

*) dalam satuan Rp/MT dan US\$/MT

Keterangan :

- Wilayah 1 berlaku untuk titik suplai yang berada di Sumatera, Jawa, Madura, dan Bali
- Wilayah 2 berlaku untuk titik suplai yang berada di Kalimantan
- Wilayah 3 berlaku untuk titik suplai yang berada di Sulawesi dan Propinsi NTB
- Wilayah 4 berlaku untuk titik suplai yang berada di Papua, Maluku, dan Propinsi NTT

Harga Dasar Keekonomian	
Mata Uang	Minyak Bakar Cepu (MBC)

Lampiran 17 Surat Perjanjian Angkutan Laut

SURAT PERJANJIAN ANGKUTAN LAUT NO. 042/SPAL/JSBJ/X/2022	
<p>Pada Hari ini Jum'at di Jakarta Tanggal 21 Oktober 2022 Disepakati Bersama Perjanjian Angkutan Laut Sebagaimana Point-point Berikut :</p>	
<p>Perjanjian ini mengikut THE BALTIC AND INT Conferences Uniform Gt 1992 AND 1973, Code f</p>	
1. . PEMILIK / OPERATOR KAPAL : PT JELAJAH SAMUDRA BERSAMA Komplek Pertokoan Taman Meruya Blok M No 23, RT 004 RW 007 Meruya Utara, Kembangan – Jakarta Barat – DKI Jakarta Mobile : 0852 47474735 Email : endang@bdelapan.com	2. PENYEWA RUANG KAPAL : PT PERTAMBANGAN BUI Bpk. UMAR IRIBARAM JI R Suprpto No 222 R1 Punggolaka Mandonga - Telp : 0401 331181 Email : pbisultra2006@yal
3. NAMA DAN DATA KAPAL : TB. MBS 55 / BG MBS 358 (300ft)	4. KEAGENAN KAPAL : Pemilik Kapal
5. BENDERA : INDONESIA	6. POSISI KAPAL SAAT INI : MOROSI
7. JENIS MUATAN DAN MASA BERLAKU : Nickel Ore, DEAD FREIGHT 7.500 MT	8. KONDISI KONTRAK MUAT/ FIOST
9. UANG TAMBANG : Rp. 80.000 / MT (Excluding PPN & PPh Ps 15 1.2%)	10. KESEDIAAN KAPAL UNTUK 22-23 OKTOBER 2022
11. CARA PEMBAYARAN : - 50% DP saat kapal tiba di jetty muat - 100% PL saat kapal tiba di jetty bongkar	12. PEMBAYARAN / DI TRANSI PT. JELAJAH SAMUDRA B Bank Mandiri, KCP Jakarta AC. 165 005 7888 878
13. PELABUHAN MUAT : Jetty PT Pertambangan Bumi Indonesia, Konut	23. PELABUHAN BONGKAR Jetty PT Bintang Delapa
15. LAMA PEMUATAN :	16. LAMA PEMBONGKARAN
7 hari (Muat dan Bongkar)	
23. PENGIRIMAN BARANG : As order	18. PENERIMA BARANG : As order
19. ASURANSI KAPAL : Pemilik Kapal	20. ASURANSI BARANG : Pemilik Barang
21. DENDA KETERLAMBATAN MUAT, BONGKAR & PEMBAYARAN : Rp. 35.000.000,- perhari (Biaya diluar PPN)	
22. SYARAT – SYARAT TAMBAHAN YANG DISETUJUI BERSAMA	
1. Sesuai Ketentuan Umum pada lembar ke-2 2. Demurrage diberlakukan pada setiap penambahan time sheet diluar batas waktu prorata muat dan menunggu dokumen cargo diperhitungkan sebagai demurrage. 3. Tahapan Pembayaran wajib diselesaikan sesuai terms yang disetujui pada point 11, dan apabila terj terms pembayaran, maka Pemilik/Operator Kapal berhak membatalkan kontrak secara sepihak dan pembongkaran cargo serta biaya yang terjadi akibat ketidaksesuaian pembayaran tsb akan menjad sesuai <i>Time Sheet</i> yang dikeluarkan oleh Pemilik Kapal. 4. Nilai yang tercantum dalam perjanjian ini hanya berlaku untuk pelabuhan muat yang sama pada po perpindahan lokasi muat/bongkar maka harga akan disesuaikan kembali. 5. Penyusutan muatan selama dalam pelayaran menjadi tanggung jawab pemilik barang 6. Legalitas muatan menjadi tanggung jawab pemilik barang. Pihak kedua menjamin kelengkapan di timbul masalah sehubungan kurangnya kelengkapan dokumen, maka Pihak Kedua wajib menyelesaikan kepada pihak yang berwajib dan atas keterlambatan waktu penyelesaian tersebut, Pihak Kedua be demurrage kapal dari Pihak Pertama. 7. Tidak tersedianya jetty muat/bongkar setelah 12 jam kapal tiba, sesuai waktu yang disepakati akar 8. Dengan ditanda tangani oleh kedua belah pihak maka isi Surat Perjanjian Angkutan Laut ini tid sepihak. Apabila pembatalan dilakukan sepihak oleh pihak penyewa maupun pemilik kapal maka dike yang membatalkan sebesar 50 % dari total freight yang telah disepakati.	
23. PERSELISIHAN : Akan diselesaikan secara musyawarah bersama, namun apabila tidak terdapat persetujuan pihak setuju untuk diselesaikan di Pengadilan Negeri di wilayah hukum setempat	
DEMIKIAN PERJANJIAN ANGKUTAN LAUT INI DIBUAT DALAM KEADAAN SADAR TANPA PAKSAAN DA TANGANI BERSAMA DALAM RANGKAP 2 (DUA), BERMETERAI CUKUP YANG Masing-masing Mempui SAMA.	
PEMILIK / OPERATOR KAPAL : PT. JELAJAH SAMUDRA BERSAMA  STEVEN SUMAN	PENYEWA RU PT PERTAMBANGAN   UMAR IRI

Lampiran 18 Biaya Service Alas Keselamatan Kapal



PT. JAMATEJA SERVICE INDONESIA
 Lifeboat/Davit - Inflatable Liferaft - Marine Supplier - General Trade
 Safety Equipment - Fire Equipment

Alamat : Jl. Ring Road I No. 68 RT. 48, Samarinda – Kalimantan Timur
 Alamat : Jl. Bonto Bulaeng No. 79 RT. 49, Balikpapan Tengah – Kalimantan Timur
 No. Telp : +62 811 580 5809 Email : info@jamateja.co.id

	TECHNICIAN FEE	Rp 1.000.000
	TRANSPORTASI	Rp 300.000
	GRAND TOTAL	Rp 15.893.000

Terbilang : *Limabelas Juta Delapanratus Sembilanpuluh Tiga Ribu rupiah*

Pembayaran : BNI Ac. 6117 888 999

PT. JAMATEJA SERVICE INDONESIA

Jatuh Tempo : **Cash**

PT. JAMATEJA SERVICE INDONESIA



SOPHIA DAVID

PURCHASE ORDER

To :
PT Jamateja Service Indonesia
No hp. +62 811-5818-064

Date of Order	: 08 Juli 2022
Order No	: 006/PO-ILR/JSBJ/VII/2022

No.	Qty	Item Unit	Description	Unit Price (Rp)	Disc (Rp)	Total Price (Rp)
1	120	Tab	Anti Sea Sickness	550		66,000
2	2	Set	First Aid Kit	85,000		170,000
3	8	Pcs	Battery Spare	4,500		36,000
4	2	Set	Marking Label	23,000		46,000
5	4	Mtr	Plastik Pembungkus Liferaft	25,000		100,000
6	20	Pack	Food Ration	26,000		520,000
7	60	Pack	Drinking Water	18,500		1,110,000
8	2	Unit	Blow Test Rubber	225,000		450,000
9	2	Unit	Service Charge	400,000		800,000
10	2	Cert	Certificate	850,000		1,700,000
11	2	Pcs	Torch Light	250,000		500,000
12	8	Cyl	Inspeksi Drypowder 9,0 Kg	40,000		320,000
13	1	Cyl	Inspeksi Foam AFFF Trolley 45,0 Ltr	125,000		125,000
14	8	Cyl	Refilling Drypowder 9,0 Kg	300,000		2,400,000
15	1	Cyl	Refilling Foam AFFF Trolley 45,0 Ltr	1,700,000		1,700,000
16	1	Cert	Certificate	850,000		850,000
17	2	Unit	HRU Hammar Incl Certificate	1,600,000		3,200,000
18	2	Set	Lashing Wire	250,000		500,000
19	2	Unit	Technician Fee	500,000		1,000,000
20	1		Transportasi	300,000		300,000
Total Order						15,893,000

PT Jelajah Samudra Bersama



Nurul Wahyu

Lampiran 19 Biaya Amprahan Kapal

REKAP MATERIAL / AMPRAHAN TB. PANCARAN 110

Bulan	Tanggal	Supplier	Nama Barang	Jumlah	Item Unit	Harga Satuan	Potongan Harga	Total Harga	PPN 11%	Sub Total		
SEPT	20/Sep/22	CV. DELTA ARTHA NUSA	Jotamastic 80 AL	128.10	Ltr	90.000		11.529.000				
			Safeguard Universal ES, Plum	54.00	Ltr	97.000		5.238.000				
			Thinner No 17	40.00	Ltr	38.640		1.545.600				
			Jotafix PU TC, Blue 4224	40.00	Ltr	120.700		4.828.000				
			Thinner No 10	10.00	Ltr	41.116		411.160				
			AF SeaForce Shield, Dark Red	55.00	Ltr	247.500		13.612.500				
			Thinner No 7	15.00	Ltr	38.640		579.600				
			Pioner Topcoat, White	5.00	Ltr	83.330		416.650		4.197.656	42.358.166	
			22/Sep/22	UD SYUKUR	Oli Meditran SX Plus SAE 15W-40	3	Drum	7.300.000		21.900.000		21.900.000
			22/Sep/22	PT. SOLUSI ENERGI WARNAINDO	Zinc Anode S8	328	Kg	75.000		24.600.000	2.706.000	27.306.000
	22/Sep/22	CV. MASEBA TEKNIK	Zinc Anode (ZAP) S-4 4.2 Kg+	6	Pcs	500.000	-297.297	3.000.000	297.297	3.000.000		
	23/Sep/22	BAPAK FAUZI	Omega Shackle Mur+Baut 3/4	12	Pcs	50.000		600.000				
			Ban Dapra 1400	4	Pcs	950.000		3.800.000				
			Segel Dapra 5/8"	300	Pcs	29.000		8.700.000				
			Ban Dapra 29.5	1	Pcs	1.550.000		1.550.000				
			Ban Dapra 1000-1200	90	Pcs	118.000		10.620.000				
			Rantai Dapra 5/8"	25	Karung	1.475.000		36.875.000				
			Rantai Dapra 3/4"	6	Karung	1.475.000		8.850.000				
			28/Sep/22	BAPAK ALDY	Installation Transducer	1	-	1.000.000		1.000.000		
			Installation Radio VHF	1	-	500.000		500.000				
			Installation Radio SSB	1	-	500.000		500.000				
	Installation Horn	1	-	500.000		500.000						
Installation Handle RPM	1	-	1.000.000		1.000.000							
AE Yanmar 4TNE P/S Cleaning	2	-	1.400.000		2.800.000							
Generator & Replace Seal												
ME Yanmar 6Ry 1000HP P/S TOP OH 55K Per HP	2	-	55.000.000		110.000.000			116.300.000				
30/Sep/22	SUMBER BERKAT KARUNIA	Gate Valve Bronze w/Flange 1-1/4"-5K	1	Pcs	2.400.000		2.400.000					
		Gate Valve Cast Iron w/Flange (Kitz) 3"-10K	2	Pcs	3.900.000		7.800.000					
		Y Strainer Cast Iron (Kitz) 1.5"-10K	1	Pcs	2.600.000		2.600.000		12.800.000			
OKT	3/Oct/22	CV. BARA JAYA BORNEO	Gasket 152623 - 01414	12	Pcs	231.800		2.781.600				
			Gasket Cylinder Head 133688 - 01403	12	Pcs	1.180.150		14.161.800				
			Seal Valve Steam 133654 - 11140	48	Pcs	192.850		9.256.800				
			Packing Nozzle Sleeve 152623 - 11860	12	Pcs	77.900		934.800				
			O - Ring Nozzle Sleeve, P - 39 (G-902) 152633 - 11750	24	Pcs	87.400		2.097.600				
			Gasket 133614 - 12311	12	Pcs	139.650		1.675.800				
			Packing 133614 - 12210	12	Pcs	231.800		2.781.600				
			Gasket Exhaust Manifold 130605 - 13200	12	Pcs	270.750		3.249.000				
			O - Ring Turbo X - 3203028300	4	Pcs	234.000		936.000				
			Gasket 133615 - 18400	2	Pcs	1.636.480		3.272.960				
			V Clamp x4916014001	2	Pcs	3.500.000		7.000.000				
			O - Ring G - 190, O - Ring After Cooler 24326 - 001900	6	Pcs	780.000		4.680.000				
			Gasket After Cooler 133615 - 18760	2	Pcs	256.080		512.160				
			Zinc, Anti Corosive 27200 - 400400	8	Pcs	167.810		1.342.480				
			Packing 133688 - 18180	4	Pcs	187.210		748.840				
			O - Ring IA G - 155,0 24321 - 001550	2	Pcs	63.000		126.000				
			Ring Piston 733615 - 22500	12	Pcs	3.350.000		40.200.000				
			Metal Crank Pin 133960 - 23464	12	Pcs	7.700.000		92.400.000				
			O - Ring G - 190 24321 - 001900	6	Pcs	780.000		4.680.000				
			Zinc, Anti Corosive 27200 - 400400	4	Pcs	167.810		671.240				
			O - Ring IA - G - 55,0 24321 - 000550	6	Pcs	24.250		145.500				
			O - Ring IA - P - 48,0 24311 - 000480	4	Pcs	21.340		85.360				
			Circclip - 80 22252 - 000800	1	Pcs	70.800		70.800				
			Ball Bearing 24102 - 062074	1	Pcs	150.350		150.350				
			Seal TC - 355511, Oil 24421 - 355511	1	Pcs	49.470		49.470				
			O - Ring IA - P - 28,0 24311 - 000280	1	Pcs	19.400		19.400				
			Seal Mechanical 547673 - 42490	1	Pcs	4.000.000		4.000.000				
			Ring 133614 - 42140	2	Pcs	1.700.000		3.400.000				
			Collar 147673 - 42260	2	Pcs	140.000		280.000				
			Impeller 133614 - 42131	2	Pcs	8.750.000		17.500.000				
			Gasket 133614 - 42120	2	Pcs	210.000		420.000				
			Circclip - 90 22252 - 000900	2	Pcs	101.850		203.700				
			Ball Bearing 24102 - 063084	2	Pcs	305.550		611.100				
			Ball Bearing 24101 - 063084	2	Pcs	305.550		611.100				
			Seal TC - 405508, Lub Oil 24423 - 405508	2	Pcs	250.000		500.000				
			O - Ring IA - P - 40,0 24311 - 000400	2	Pcs	20.000		40.000				
			O - Ring IA - G 100,0 24321 - 001000	2	Pcs	33.000		66.000				
			Mechanical Seal 151695 - 42310	2	Pcs	6.150.000		12.300.000				
			O - Ring - IA - G - 130,0 24321 - 001300	2	Pcs	55.000		110.000				
			Zinc, Anti Corosive 27200 - 400400	8	Pcs	167.810		1.342.480				
			Seal Oil Crankshaft FR 152623 - 01840	2	Pcs	1.450.000		2.900.000				
			O Ring IA P - 40,0 24311 - 000400	12	Pcs	20.000		240.000				
			O Ring 152623 - 53360	12	Pcs	93.000		1.116.000				
			Packing 133670 - 11930	12	Pcs	38.000		456.000				
			Nozzle Assy, F. Injection 133615 - 53000	12	Pcs	3.260.000		39.120.000				
			Gasket, 12 Round 23414 - 120000	24	Pcs	10.000		240.000				
			Element Fuel Oil 41650 - 501170	4	Pcs	55.000		220.000				
			Seal Crankshaft Front 129900 - 01780	2	Pcs	620.000		1.240.000				
			Seal Crankshaft Rear 124411 - 01710	2	Pcs	1.280.000		2.560.000				
											283.505.940	
			5/Oct/22	CV. MASEBA TEKNIK	Waterpump Assy RH (Stainless) KBK/PS8000 1 1/4"	2	Pcs	1.986.486		3.972.973		
					Electro Motor Bremen 10HP-4P-3PH 7.5 KW	1	Unit	4.797.297		4.797.297		
					Joystick 2 Arah LA158 BE101	1	Pcs	342.342		342.342		
					Selang Radiator 1 1/2"	6	Pcs	63.964		383.784		
					Filter Water Sparator FG 1000/2020/SF1912	15	Pcs	136.036		2.040.540		
					Fuel Filter (G) 41650-501140 LA/12NHL/6AYM-ETE	9	Pcs	454.955		4.094.595		
					Fuel Filter 4TNE98/4TNE100/4TNE106 119000-66502	10	Pcs	342.342		3.423.423		
Accu (GSP) N100 (100AH) + Isi	3	Pcs			1.349.550		4.048.649					
Accu (GSP) N100 (200AH)	4	Pcs			2.810.811		11.243.243					
Waterpump Assy OTM (Sanyo) PH236AC/1"33-48L/M	1	Unit			1.027.027		1.027.027					
Red Silicon (Besar)	5	Pcs			19.369		96.847					
Grease (Rotary) 16Kg	1	Pcs			945.946		945.946					
Packing Tombo 1303 (Biru) 2mm	1	Lbr			378.378		378.378					
Packing Karet 5mm x 10m (LK)	1	Roll			1.238.739		1.238.739					
Kunci Pipa (Tekiro) 18"	1	Pcs			141.441		141.441					
Van Belt (Mitsubishi) >>B 47	6	Pcs			38.288		229.730		4.224.545	42.629.499		

Table with multiple columns including date, project name, item description, quantity, unit, price, and total. It lists various materials and components across several projects such as CV. SUMBER BERKAT KARUNIA, PT. TERALINK LINTAS TEKNOLOGI, BAPAK FAUZI, CV. SUMBER BERKAT KARUNIA, PT. JARUM MAS INDONESIA, PT. TGKRND BERSAUDARA SAMPALINDA/INDO, INDO POWER, CV. BIMA SULINDO UTAMA, PT. TOKO SULAWESI, CV. SUMBER BERKAT KARUNIA, CV. DELTA ARTHA RUSA, INDO POWER, CV. SUMBER BERKAT KARUNIA, RESTIYANA UTAMI NINGTYAS, RESTIYANA UTAMI NINGTYAS, IRMA VERAYANTI SAMARINDA, PD. ESA DIESEL JAYA, CV. SUMBER BERKAT KARUNIA, CV. MASEBA TEKNIK, and TOKO MANDIRI FILTER. The table includes detailed item lists with quantities and prices for each project.

Lampiran 20 Tarif TC Kapal

No	Tug-barge	.Time Charter Per Bulan
1	2x500 Hp – 250 Ft	Rp. 800.000.000
2	2x800 Hp – 300 Ft	Rp.1.200.000.000
3	2x1000 Hp- 330 ft	Rp.1.400.000.000

Lampiran 21 Tabel Anuitas Kapal Bekas

PERHITUNGAN BUNGA ANUITAS

Pinjaman	21.125.000.000,00	Rupiah
Jumlah Angsuran	120	kali
Bunga	10%	per tahun

Angsuran ke	Angsuran		Besarnya Angsuran	Sisa Pinjaman pokok
	Pokok	Bunga		
0				21.125.000.000,00
1	103.126.765,00	176.041.666,67	279.168.431,66	21.021.873.235,00
2	103.986.154,70	175.182.276,96	279.168.431,66	20.917.887.080,30
3	104.852.705,99	174.315.725,67	279.168.431,66	20.813.034.374,31
4	105.726.478,54	173.441.953,12	279.168.431,66	20.707.307.895,76
5	106.607.532,53	172.560.899,13	279.168.431,66	20.600.700.363,23
6	107.495.928,64	171.672.503,03	279.168.431,66	20.493.204.434,60
7	108.391.728,04	170.776.703,62	279.168.431,66	20.384.812.706,55
8	109.294.992,44	169.873.439,22	279.168.431,66	20.275.517.714,11
9	110.205.784,05	168.962.647,62	279.168.431,66	20.165.311.930,07
10	111.124.165,58	168.044.266,08	279.168.431,66	20.054.187.764,49
11	112.050.200,29	167.118.231,37	279.168.431,66	19.942.137.564,20
12	112.983.951,96	166.184.479,70	279.168.431,66	19.829.153.612,24
13	113.925.484,89	165.242.946,77	279.168.431,66	19.715.228.127,34
14	114.874.863,93	164.293.567,73	279.168.431,66	19.600.353.263,41
15	115.832.154,47	163.336.277,20	279.168.431,66	19.484.521.108,94
16	116.797.422,42	162.371.009,24	279.168.431,66	19.367.723.686,52
17	117.770.734,28	161.397.697,39	279.168.431,66	19.249.952.952,24
18	118.752.157,06	160.416.274,60	279.168.431,66	19.131.200.795,18
19	119.741.758,37	159.426.673,29	279.168.431,66	19.011.459.036,81
20	120.739.606,36	158.428.825,31	279.168.431,66	18.890.719.430,46
21	121.745.769,74	157.422.661,92	279.168.431,66	18.768.973.660,71
22	122.760.317,82	156.408.113,84	279.168.431,66	18.646.213.342,89
23	123.783.320,47	155.385.111,19	279.168.431,66	18.522.430.022,42
24	124.814.848,14	154.353.583,52	279.168.431,66	18.397.615.174,28
25	125.854.971,88	153.313.459,79	279.168.431,66	18.271.760.202,40
26	126.903.763,31	152.264.668,35	279.168.431,66	18.144.856.439,09
27	127.961.294,67	151.207.136,99	279.168.431,66	18.016.895.144,42
28	129.027.638,79	150.140.792,87	279.168.431,66	17.887.867.505,63

29	130.102.869,12	149.065.562,55	279.168.431,66	17.757.764.636,51
30	131.187.059,69	147.981.371,97	279.168.431,66	17.626.577.576,82
31	132.280.285,19	146.888.146,47	279.168.431,66	17.494.297.291,63
32	133.382.620,90	145.785.810,76	279.168.431,66	17.360.914.670,73
33	134.494.142,74	144.674.288,92	279.168.431,66	17.226.420.527,99
34	135.614.927,26	143.553.504,40	279.168.431,66	17.090.805.600,73
35	136.745.051,66	142.423.380,01	279.168.431,66	16.954.060.549,07
36	137.884.593,75	141.283.837,91	279.168.431,66	16.816.175.955,32
37	139.033.632,04	140.134.799,63	279.168.431,66	16.677.142.323,28
38	140.192.245,64	138.976.186,03	279.168.431,66	16.536.950.077,65
39	141.360.514,35	137.807.917,31	279.168.431,66	16.395.589.563,30
40	142.538.518,64	136.629.913,03	279.168.431,66	16.253.051.044,66
41	143.726.339,62	135.442.092,04	279.168.431,66	16.109.324.705,04
42	144.924.059,12	134.244.372,54	279.168.431,66	15.964.400.645,92
43	146.131.759,61	133.036.672,05	279.168.431,66	15.818.268.886,30
44	147.349.524,28	131.818.907,39	279.168.431,66	15.670.919.362,03
45	148.577.436,98	130.590.994,68	279.168.431,66	15.522.341.925,05
46	149.815.582,29	129.352.849,38	279.168.431,66	15.372.526.342,76
47	151.064.045,47	128.104.386,19	279.168.431,66	15.221.462.297,29
48	152.322.912,52	126.845.519,14	279.168.431,66	15.069.139.384,77
49	153.592.270,12	125.576.161,54	279.168.431,66	14.915.547.114,65
50	154.872.205,71	124.296.225,96	279.168.431,66	14.760.674.908,94
51	156.162.807,42	123.005.624,24	279.168.431,66	14.604.512.101,52
52	157.464.164,15	121.704.267,51	279.168.431,66	14.447.047.937,37
53	158.776.365,52	120.392.066,14	279.168.431,66	14.288.271.571,85
54	160.099.501,90	119.068.929,77	279.168.431,66	14.128.172.069,95
55	161.433.664,41	117.734.767,25	279.168.431,66	13.966.738.405,54
56	162.778.944,95	116.389.486,71	279.168.431,66	13.803.959.460,59
57	164.135.436,16	115.032.995,50	279.168.431,66	13.639.824.024,43
58	165.503.231,46	113.665.200,20	279.168.431,66	13.474.320.792,97
59	166.882.425,05	112.286.006,61	279.168.431,66	13.307.438.367,92
60	168.273.111,93	110.895.319,73	279.168.431,66	13.139.165.255,99
61	169.675.387,86	109.493.043,80	279.168.431,66	12.969.489.868,13
62	171.089.349,43	108.079.082,23	279.168.431,66	12.798.400.518,70
63	172.515.094,01	106.653.337,66	279.168.431,66	12.625.885.424,69
64	173.952.719,79	105.215.711,87	279.168.431,66	12.451.932.704,90
65	175.402.325,79	103.766.105,87	279.168.431,66	12.276.530.379,11
66	176.864.011,84	102.304.419,83	279.168.431,66	12.099.666.367,27
67	178.337.878,60	100.830.553,06	279.168.431,66	11.921.328.488,67
68	179.824.027,59	99.344.404,07	279.168.431,66	11.741.504.461,08
69	181.322.561,15	97.845.870,51	279.168.431,66	11.560.181.899,93

70	182.833.582,50	96.334.849,17	279.168.431,66	11.377.348.317,43
71	184.357.195,68	94.811.235,98	279.168.431,66	11.192.991.121,75
72	185.893.505,65	93.274.926,01	279.168.431,66	11.007.097.616,10
73	187.442.618,20	91.725.813,47	279.168.431,66	10.819.654.997,90
74	189.004.640,01	90.163.791,65	279.168.431,66	10.630.650.357,89
75	190.579.678,68	88.588.752,98	279.168.431,66	10.440.070.679,21
76	192.167.842,67	87.000.588,99	279.168.431,66	10.247.902.836,54
77	193.769.241,36	85.399.190,30	279.168.431,66	10.054.133.595,18
78	195.383.985,04	83.784.446,63	279.168.431,66	9.858.749.610,15
79	197.012.184,91	82.156.246,75	279.168.431,66	9.661.737.425,23
80	198.653.953,12	80.514.478,54	279.168.431,66	9.463.083.472,12
81	200.309.402,73	78.859.028,93	279.168.431,66	9.262.774.069,39
82	201.978.647,75	77.189.783,91	279.168.431,66	9.060.795.421,64
83	203.661.803,15	75.506.628,51	279.168.431,66	8.857.133.618,49
84	205.358.984,84	73.809.446,82	279.168.431,66	8.651.774.633,65
85	207.070.309,72	72.098.121,95	279.168.431,66	8.444.704.323,93
86	208.795.895,63	70.372.536,03	279.168.431,66	8.235.908.428,30
87	210.535.861,43	68.632.570,24	279.168.431,66	8.025.372.566,87
88	212.290.326,94	66.878.104,72	279.168.431,66	7.813.082.239,93
89	214.059.413,00	65.109.018,67	279.168.431,66	7.599.022.826,94
90	215.843.241,44	63.325.190,22	279.168.431,66	7.383.179.585,50
91	217.641.935,12	61.526.496,55	279.168.431,66	7.165.537.650,38
92	219.455.617,91	59.712.813,75	279.168.431,66	6.946.082.032,47
93	221.284.414,73	57.884.016,94	279.168.431,66	6.724.797.617,75
94	223.128.451,51	56.039.980,15	279.168.431,66	6.501.669.166,23
95	224.987.855,28	54.180.576,39	279.168.431,66	6.276.681.310,95
96	226.862.754,07	52.305.677,59	279.168.431,66	6.049.818.556,88
97	228.753.277,02	50.415.154,64	279.168.431,66	5.821.065.279,86
98	230.659.554,33	48.508.877,33	279.168.431,66	5.590.405.725,53
99	232.581.717,28	46.586.714,38	279.168.431,66	5.357.824.008,25
100	234.519.898,26	44.648.533,40	279.168.431,66	5.123.304.109,99
101	236.474.230,75	42.694.200,92	279.168.431,66	4.886.829.879,24
102	238.444.849,34	40.723.582,33	279.168.431,66	4.648.385.029,90
103	240.431.889,75	38.736.541,92	279.168.431,66	4.407.953.140,16
104	242.435.488,83	36.732.942,83	279.168.431,66	4.165.517.651,33
105	244.455.784,57	34.712.647,09	279.168.431,66	3.921.061.866,76
106	246.492.916,11	32.675.515,56	279.168.431,66	3.674.568.950,66
107	248.547.023,74	30.621.407,92	279.168.431,66	3.426.021.926,91
108	250.618.248,94	28.550.182,72	279.168.431,66	3.175.403.677,98
109	252.706.734,35	26.461.697,32	279.168.431,66	2.922.696.943,63
110	254.812.623,80	24.355.807,86	279.168.431,66	2.667.884.319,83

111	256.936.062,33	22.232.369,33	279.168.431,66	2.410.948.257,50
112	259.077.196,18	20.091.235,48	279.168.431,66	2.151.871.061,32
113	261.236.172,82	17.932.258,84	279.168.431,66	1.890.634.888,50
114	263.413.140,93	15.755.290,74	279.168.431,66	1.627.221.747,57
115	265.608.250,43	13.560.181,23	279.168.431,66	1.361.613.497,14
116	267.821.652,52	11.346.779,14	279.168.431,66	1.093.791.844,62
117	270.053.499,62	9.114.932,04	279.168.431,66	823.738.345,00
118	272.303.945,45	6.864.486,21	279.168.431,66	551.434.399,54
119	274.573.145,00	4.595.286,66	279.168.431,66	276.861.254,54
120	276.861.254,54	2.307.177,12	279.168.431,66	0,00

Lampiran 22 Tabel Anuitas Kapal Baru

PERHITUNGAN BUNGA ANUITAS

Pinjaman	29.250.000.000,00	Rupiah
Jumlah Angsuran	120	kali
Bunga	10%	per tahun

Angsuran ke	Angsuran		Besarnya Angsuran	Sisa Pinjaman pokok
	Pokok	Bunga		
0				29.250.000.000,00
1	142.790.905,38	243.750.000,00	386.540.905,38	29.107.209.094,62
2	143.980.829,59	242.560.075,79	386.540.905,38	28.963.228.265,03
3	145.180.669,84	241.360.235,54	386.540.905,38	28.818.047.595,19
4	146.390.508,75	240.150.396,63	386.540.905,38	28.671.657.086,44
5	147.610.429,66	238.930.475,72	386.540.905,38	28.524.046.656,78
6	148.840.516,57	237.700.388,81	386.540.905,38	28.375.206.140,21
7	150.080.854,21	236.460.051,17	386.540.905,38	28.225.125.286,00
8	151.331.528,00	235.209.377,38	386.540.905,38	28.073.793.758,00
9	152.592.624,06	233.948.281,32	386.540.905,38	27.921.201.133,94
10	153.864.229,26	232.676.676,12	386.540.905,38	27.767.336.904,68
11	155.146.431,17	231.394.474,21	386.540.905,38	27.612.190.473,50
12	156.439.318,10	230.101.587,28	386.540.905,38	27.455.751.155,40
13	157.742.979,08	228.797.926,30	386.540.905,38	27.298.008.176,32
14	159.057.503,91	227.483.401,47	386.540.905,38	27.138.950.672,41
15	160.382.983,11	226.157.922,27	386.540.905,38	26.978.567.689,30
16	161.719.507,97	224.821.397,41	386.540.905,38	26.816.848.181,33
17	163.067.170,53	223.473.734,84	386.540.905,38	26.653.781.010,80
18	164.426.063,62	222.114.841,76	386.540.905,38	26.489.354.947,17
19	165.796.280,82	220.744.624,56	386.540.905,38	26.323.558.666,36
20	167.177.916,49	219.362.988,89	386.540.905,38	26.156.380.749,86
21	168.571.065,80	217.969.839,58	386.540.905,38	25.987.809.684,07
22	169.975.824,68	216.565.080,70	386.540.905,38	25.817.833.859,39
23	171.392.289,88	215.148.615,49	386.540.905,38	25.646.441.569,50
24	172.820.558,97	213.720.346,41	386.540.905,38	25.473.621.010,54
25	174.260.730,29	212.280.175,09	386.540.905,38	25.299.360.280,24
26	175.712.903,04	210.828.002,34	386.540.905,38	25.123.647.377,20
27	177.177.177,24	209.363.728,14	386.540.905,38	24.946.470.199,97

28	178.653.653,71	207.887.251,67	386.540.905,38	24.767.816.546,25
29	180.142.434,16	206.398.471,22	386.540.905,38	24.587.674.112,09
30	181.643.621,11	204.897.284,27	386.540.905,38	24.406.030.490,98
31	183.157.317,95	203.383.587,42	386.540.905,38	24.222.873.173,03
32	184.683.628,94	201.857.276,44	386.540.905,38	24.038.189.544,09
33	186.222.659,18	200.318.246,20	386.540.905,38	23.851.966.884,91
34	187.774.514,67	198.766.390,71	386.540.905,38	23.664.192.370,24
35	189.339.302,29	197.201.603,09	386.540.905,38	23.474.853.067,95
36	190.917.129,81	195.623.775,57	386.540.905,38	23.283.935.938,13
37	192.508.105,89	194.032.799,48	386.540.905,38	23.091.427.832,24
38	194.112.340,11	192.428.565,27	386.540.905,38	22.897.315.492,13
39	195.729.942,94	190.810.962,43	386.540.905,38	22.701.585.549,18
40	197.361.025,80	189.179.879,58	386.540.905,38	22.504.224.523,38
41	199.005.701,02	187.535.204,36	386.540.905,38	22.305.218.822,36
42	200.664.081,86	185.876.823,52	386.540.905,38	22.104.554.740,50
43	202.336.282,54	184.204.622,84	386.540.905,38	21.902.218.457,96
44	204.022.418,23	182.518.487,15	386.540.905,38	21.698.196.039,73
45	205.722.605,05	180.818.300,33	386.540.905,38	21.492.473.434,68
46	207.436.960,09	179.103.945,29	386.540.905,38	21.285.036.474,59
47	209.165.601,42	177.375.303,95	386.540.905,38	21.075.870.873,17
48	210.908.648,10	175.632.257,28	386.540.905,38	20.864.962.225,07
49	212.666.220,17	173.874.685,21	386.540.905,38	20.652.296.004,90
50	214.438.438,67	172.102.466,71	386.540.905,38	20.437.857.566,22
51	216.225.425,66	170.315.479,72	386.540.905,38	20.221.632.140,56
52	218.027.304,21	168.513.601,17	386.540.905,38	20.003.604.836,36
53	219.844.198,41	166.696.706,97	386.540.905,38	19.783.760.637,95
54	221.676.233,40	164.864.671,98	386.540.905,38	19.562.084.404,55
55	223.523.535,34	163.017.370,04	386.540.905,38	19.338.560.869,21
56	225.386.231,47	161.154.673,91	386.540.905,38	19.113.174.637,74
57	227.264.450,06	159.276.455,31	386.540.905,38	18.885.910.187,67
58	229.158.320,48	157.382.584,90	386.540.905,38	18.656.751.867,19
59	231.067.973,15	155.472.932,23	386.540.905,38	18.425.683.894,04
60	232.993.539,60	153.547.365,78	386.540.905,38	18.192.690.354,45
61	234.935.152,43	151.605.752,95	386.540.905,38	17.957.755.202,02
62	236.892.945,36	149.647.960,02	386.540.905,38	17.720.862.256,66
63	238.867.053,24	147.673.852,14	386.540.905,38	17.481.995.203,42
64	240.857.612,02	145.683.293,36	386.540.905,38	17.241.137.591,40
65	242.864.758,78	143.676.146,59	386.540.905,38	16.998.272.832,62
66	244.888.631,77	141.652.273,61	386.540.905,38	16.753.384.200,84
67	246.929.370,37	139.611.535,01	386.540.905,38	16.506.454.830,47
68	248.987.115,13	137.553.790,25	386.540.905,38	16.257.467.715,34

69	251.062.007,75	135.478.897,63	386.540.905,38	16.006.405.707,59
70	253.154.191,15	133.386.714,23	386.540.905,38	15.753.251.516,44
71	255.263.809,41	131.277.095,97	386.540.905,38	15.497.987.707,03
72	257.391.007,82	129.149.897,56	386.540.905,38	15.240.596.699,21
73	259.535.932,89	127.004.972,49	386.540.905,38	14.981.060.766,33
74	261.698.732,33	124.842.173,05	386.540.905,38	14.719.362.034,00
75	263.879.555,10	122.661.350,28	386.540.905,38	14.455.482.478,91
76	266.078.551,39	120.462.353,99	386.540.905,38	14.189.403.927,52
77	268.295.872,65	118.245.032,73	386.540.905,38	13.921.108.054,87
78	270.531.671,59	116.009.233,79	386.540.905,38	13.650.576.383,28
79	272.786.102,19	113.754.803,19	386.540.905,38	13.377.790.281,09
80	275.059.319,70	111.481.585,68	386.540.905,38	13.102.730.961,39
81	277.351.480,70	109.189.424,68	386.540.905,38	12.825.379.480,69
82	279.662.743,04	106.878.162,34	386.540.905,38	12.545.716.737,65
83	281.993.265,90	104.547.639,48	386.540.905,38	12.263.723.471,75
84	284.343.209,78	102.197.695,60	386.540.905,38	11.979.380.261,97
85	286.712.736,53	99.828.168,85	386.540.905,38	11.692.667.525,44
86	289.102.009,33	97.438.896,05	386.540.905,38	11.403.565.516,11
87	291.511.192,74	95.029.712,63	386.540.905,38	11.112.054.323,36
88	293.940.452,68	92.600.452,69	386.540.905,38	10.818.113.870,68
89	296.389.956,46	90.150.948,92	386.540.905,38	10.521.723.914,22
90	298.859.872,76	87.681.032,62	386.540.905,38	10.222.864.041,46
91	301.350.371,70	85.190.533,68	386.540.905,38	9.921.513.669,76
92	303.861.624,80	82.679.280,58	386.540.905,38	9.617.652.044,96
93	306.393.805,00	80.147.100,37	386.540.905,38	9.311.258.239,96
94	308.947.086,71	77.593.818,67	386.540.905,38	9.002.311.153,24
95	311.521.645,77	75.019.259,61	386.540.905,38	8.690.789.507,48
96	314.117.659,48	72.423.245,90	386.540.905,38	8.376.671.847,99
97	316.735.306,65	69.805.598,73	386.540.905,38	8.059.936.541,35
98	319.374.767,53	67.166.137,84	386.540.905,38	7.740.561.773,81
99	322.036.223,93	64.504.681,45	386.540.905,38	7.418.525.549,88
100	324.719.859,13	61.821.046,25	386.540.905,38	7.093.805.690,75
101	327.425.857,96	59.115.047,42	386.540.905,38	6.766.379.832,79
102	330.154.406,77	56.386.498,61	386.540.905,38	6.436.225.426,02
103	332.905.693,50	53.635.211,88	386.540.905,38	6.103.319.732,53
104	335.679.907,61	50.860.997,77	386.540.905,38	5.767.639.824,92
105	338.477.240,17	48.063.665,21	386.540.905,38	5.429.162.584,75
106	341.297.883,84	45.243.021,54	386.540.905,38	5.087.864.700,91
107	344.142.032,87	42.398.872,51	386.540.905,38	4.743.722.668,04
108	347.009.883,15	39.531.022,23	386.540.905,38	4.396.712.784,89
109	349.901.632,17	36.639.273,21	386.540.905,38	4.046.811.152,72

110	352.817.479,11	33.723.426,27	386.540.905,38	3.693.993.673,61
111	355.757.624,77	30.783.280,61	386.540.905,38	3.338.236.048,85
112	358.722.271,64	27.818.633,74	386.540.905,38	2.979.513.777,21
113	361.711.623,90	24.829.281,48	386.540.905,38	2.617.802.153,30
114	364.725.887,43	21.815.017,94	386.540.905,38	2.253.076.265,87
115	367.765.269,83	18.775.635,55	386.540.905,38	1.885.310.996,04
116	370.829.980,41	15.710.924,97	386.540.905,38	1.514.481.015,63
117	373.920.230,25	12.620.675,13	386.540.905,38	1.140.560.785,38
118	377.036.232,17	9.504.673,21	386.540.905,38	763.524.553,21
119	380.178.200,77	6.362.704,61	386.540.905,38	383.346.352,44
120	383.346.352,44	3.194.552,94	386.540.905,38	0,00