

DAFTAR PUSTAKA

1. Buku-Buku

- Abdul Kadir Muhammad, 2010, *Hukum Perusahaan Indonesia*, Bandung: Citra Aditya Bakti
- Achmad Rubaie, 2007, *Hukum Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum*, Malang: Banyumedia
- A.P. Parlindungan, 2009, *Pendaftaran Tanah Di Indonesia (berdasarkan PP No. 24 Tahun 1997)*, Bandung: Mandar Maju, Cetakan Ketigabelas.
- Angger Sigit Pramukti dan Erdha Widayanto, 2015, *Awas Jangan Beli Tanah Sengketa*, Yogyakarta: Pustaka Yustisia.
- Adrian Sutedi, 2007, *Peralihan Hak Atas Tanah Dan Pendaftarannya*, Jakarta: Sinar Grafika
- _____, 2008, *Peralihan Hak Atas Tanah dan Pendaftarannya*, Jakarta: Sinar Grafika. Edisi 1, Cetakan 2
- _____, 2010, *Peralihan Hak Atas Tanah Dan Pendaftarannya*, Jakarta: Sinar Grafika. Edisi 1, Cetakan keempat
- Andy Hartanto, 2015, *Panduan Lengkap Hukum Praktis: Kepemilikan Tanah*, Surabaya: Laksbang Justitia.
- Boedi Harsono, 2003, *Hukum Agraria Indonesia, Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaannya*, Jakarta: Djambatan.
- _____, 2005, *Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi Dan Pelaksanaannya*, Cetakan kesepuluh, Jakarta: Djambatan
- _____, 2007, *Hukum Agraria Indonesia, Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaannya*, Jakarta: Djambatan
- _____, 2007, *PPAT Sejarah, Tugas dan Kewenangannya*. Jakarta: Renvoi.
- _____, 2008, *Hukum Agraria Indonesia, Sejarah Pembentukan UUPA dan Pelaksanaannya*, Jakarta: Djambatan,

- Busyra Azheri, 2011, *Corporate Social Responsibility Dari Voluntary Menjadi Mandatory*, Jakarta: Raja Grafindo Persada.
- Darwin Ginting, 2010, *Hukum Kepemilikan Hak Atas Tanah*, Bogor: Ghalia Indonesia
- Effendi Paranginangin, 2007, *Hukum Agraria Di Indonesia, Suatu Telaah Dari Sudut Pandang Praktisi Hukum*, Jakarta: Rajawali Press.
- Friedrich. C. J, 2004, *Filsafat Hukum Perspektif Historis*. Bndung: Nuansa dan Nusamedia
- Gunawan Widjaja dan Kartini Muljadi, 2003, *Jual Beli*, Jakarta: PT. Raja Grafindo Persada.
- Habib Adjie, 2009, *Meneropong Khazanah Notaris dan PPAT Indonesia (Kumpulan Tulisan tentang Notaris dan PPAT)*, Bandung: Citra Aditya
- _____, 2009, *Sanksi Perdata dan Administrasi terhadap Notaris sebagai Pejabat Publik*, Cetakan Kedua, Bandung: Refika Aditama
- Hans Kalsen, 2006, *Teori umum tentang Hukum dan Negara*, Bandung: PT.Raja Grafindo Persada
- Herry Susanto, 2010, *Peran Notaris dalam Menciptakan Keputusan dalam Berkontrak*, Yogyakarta: FH UII Press
- Husni Thamrin, 2011, *Pembuatan Akta Pertanahan Oleh Notaris*, Yogyakarta: Laksbag Pressindo
- HS. H. Salim dan Erlies Septiana Nurbani, 2013, *Penerapan Teori Hukum Pada Penelitian Tesis dan Disertasi*, Jakarta: Raja Grafindo Persada.
- Iman Sudyat, 2007, *Hukum Adat (Sketsa Asas)*, Yogyakarta: Liberty
- Istijab, 2019, *Hukum Agraria dan Pendaftaran Tanah*, Surabaya: Qiara Media
- Irawan Soerodjo, 2003, *Kepastian Hukum Hak Atas Tanah di Indonesia*, Surabaya: Arkola
- Irwansyah, 2020, *Penelitian Hukum, Pilihan Metode dan Praktek Penulisan Artikel*, Yogyakarta: Cetakan kesatu. Mirra Buana Media
- Kom,ariah Emong Sopardjaja, 2012, *Ajaran Sifat Melawan Hukum Material Dalam Hukum Pidana Indonesia, Alumni*, Bandung

- L.J. Van Apeldorn, 2004, *Pengantar Ilmu Hukum*, Cetakan X, Jakarta: Pradnya Paramita
- Maria S.W Sumadjono, 2006, *Kebijakan Pertanahan antara Regulasi dan Implementasi*. Jakarta: Kompas.
- Moch. Isnaeni, 2015, *Perjanjian Jual Beli*, Surabaya: Revka Petra Media, Cetakan kesatu
- Muhammad Ilham Arisaputra. 2015. *Reforma Agraria Di Indonesia*. Cetakan Pertama. Jakarta: Sinar Grafika
- Munir Fuady, 2010, *Perbuatan Melawan Hukum*, Bandung: PT Citra Aditya Bakti
- Mulyadi, 2011, *Hukum Waris Tanpa Wasiat*, Semarang: Badan Penerbit Universitas Diponegoro
- Muhamad Sadi Is, 2016, *Hukum Persaingan Usaha di Indonesia (Sebagai Upaya Penguatan Lembaga Komisi Pengawas Persaingan Usaha (KPPU)*, Malang: Setara Press
- Raisul Mutaqien, 2006, *Teori Hukum Murni*, Bandung: Nuansa & Nuansa Media
- Ridwan HR, 2006, *Hukum Admistrasi Negara*, Jakarta: Raja Grafindo
- _____, 2010, *Hukum Admistrasi Negara*, Jakarta: Rajawali Pers
- Samun Ismaya, 2013, *Hukum Administrasi Pertanahan*, Yogyakarta: Graha Ilmu.
- Salim HS, 2016, *Teknik Pembuatan Akta Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT)*, Jakarta: Raja Grafindo Persada
- _____, 2011, *Pengantar Hukum Perdata Tertulis (BW)*, Jakarta: Sinar Grafika.
- Soerjono Soekanto, 2012, *Hukum Adat Indonesia*, Jakarta: PT Raja Grafindo Persada, Cetakan Keduabelas
- Somardi, 2007, *Teori Umum Hukum dan Negara, Dasar-dasar Ilmu Hukum Normatif Sebagai Ilmu Hukum Deskriptif Empirik*, Jakarta: BEE Media Indonesia
- Sudikno Mertokusumo, 2006, *Hukum Acara Perdata Indonesia*, Edisi Kedelapan, Yogyakarta: Liberty

_____, 2009, *Hukum Acara Perdata Indonesia*,
Yogyakarta: Liberty

Supriadi, 2016, *Hukum Agraria*, Jakarta: Sinar Grafika

Urip Santoso, 2005, *Hukum Agraria dan Hak-Hak atas Tanah*,
Jakarta:Kencana Prenada Media Group

_____, 2008, *Hukum Agraria dan Hak-Hak atas Tanah*, Jakarta:
Kencana, Edisi 1, Cetakan keempat

_____, 2010, *Hukum Agraria, Kajian Komprehensif*, Jakarta:
Kencana

_____, 2010, *Pendaftaran Dan Peralihan Hak Atas Tanah*,
Jakarta: Kencana Prenada Media, Cetakan kesatu

_____, 2011, *Pendaftaran dan Peralihan Hak Atas Tanah*,
Jakarta: Kencana Prenada Media Group, Cetakan kedua

_____, 2012, *Hukum Agraria (Kajian Komprehensif)*, Jakarta:
Kencana Prenada Media Group, Cetakan kesatu

_____, 2016, *Pejabat Pembuat Akta Tanah (Perspektif Regulasi,
Wewenang, dan sifat Akta)*, Jakarta: Prenadamedia, Cetakan
kesatu.

_____, 2019, *Pendaftaran dan Peralihan Hak Atas Tanah*, Jakarta:
Kencana.

Whimbo Pitoyo, 2012, *Strategi Jitu Memenangkan Perkara Perdata dalam
Praktik Peradilan*. Jakarta: Visimedia

2. Peraturan Perundang – Undangan

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 Tentang Peraturan Dasar
Pokok Agraria

Peraturan Pemerintah Nomor 10 Tahun 1961 Tentang Pendaftaran
Tanah

Peraturan Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 1 Tahun 2006
Tentang Ketentuan Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor

37 Tahun 1998 Tentang Peraturan Jabatan PPAT

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2016 Tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 Tentang Peraturan Jabatan PPAT

Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 Tentang Peraturan Jabatan PPAT

Peraturan Pemerintah Nomor 18 Tahun 2021 Tentang Hak Pengelolaan, Hak Atas Tanah, Satuan Rumah Susun dan Pendaftaran Tanah

Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomor 2 Tahun 2018 Tentang Pembinaan dan Pengawasan Pejabat Pembuat Akta Tanah

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 Tentang Pendaftaran Tanah

3. Jurnal

Dhea Tri Febrina dan Ahars Sulaiman, 2019, *Tanggung Jawab Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT) Dalam Pembuatan Akta Jual Beli Tanah, Berdasarkan Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 24 Tahun 2016 Tentang PPAT*, Jurnal PETITA Vol. 1 No. 1.

Djestylna Kobu Kobu, *“Pelaksanaan Peralihan Hak Atas Tanah berdasarkan Hukum Adat Suku Tobelodi Kabupaten Halmahera Selatan”*, Lex Crimen, Vol. VI, No.2-Mar-Apr 2017.

Harris Yonata Parmahan Sibuea, 2011, *Arti Penting Pendaftaran Tanah Untuk Pertamakali*, Jurnal Negara Hukum, Vol.2 No 2

Iwan Permadi, 2016, *Perlindungan Hukum Terhadap Pembeli Tanah Bersertipikat Ganda Dengan Cara Itikad Baik Demi Kepastian Hukum*, Jurnal Yustisia, Volume 5 No. 2 Mei-Agustus

Tamrin Muchsin, et.al, *Pejabat Pembuat Akta Tanah Dalam Hal Pendaftaran Tanah: Sebuah Tinjauan Kewenangan Dan Akibat Hukum*, Jurnal Madani Legal Riview, Vol. 4 No.1, 2020.

Rilly Juang Rumawang, 2019, *Pengaturan Pendaftaran Tanah Secara Sistematis Pada Proses Kepemilikan Tanah Di Indonesia*, Jurnal Lex Privatum Vol.VII/No.2/Feb/2019

Suci Ananda Badu, 2017, *Tugas Dan Kewenangan Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT) Dalam Pelaksanaan Pendaftaran Di Indonesia*, Jurnal , Jurnal Lex Administratum Vol. V No.6

Sulardi, Yohana Puspitasari Wardoyo, 2015, *Kepastian Hukum, Kemanfaatan dan Keadilan Terhadap Perkara Pidana Anak*, Jurnal Yudisial Volume 8, Nomor 3, Komisi Yudisial Jakarta.

Made Putri Saraswati, I Made Arya Utama, dkk, 2018, *Kedudukan Hukum Akta Ppat Setelah Terbitnya Sertipikat Karena Peralihan Hak Atas Tanah, Acta Comitatus*, Jurnal Ilmiah Prodi Magister Kenotariatan, Universitas Udayana

4. Website

Anastasia Sihombing, 2015, *Peralihan Hak Atas Tanah*. <http://anastasiasihombing.blogspot.co.id/2015/03/peralihan-hak-atas-tanah.html>

Adrian Febrianto, Tata Cara Hibah Tanah dan Syarat yang Perlu Diketahui <https://blog.justika.com/pertanahan-dan-properti/tata-cara-hibah-tanah-dan-syarat-yang-perlu-diketahui/>

Doni Budiono & Rekan, *Jenis-Jenis Peralihan Hak* <https://pdb-lawfirm.id/jenis-jenis-peralihan-hak-atas-tanah/>

Hazhiratul Qudsiah, 2017, *Transaksi Tanah Menurut Hukum Adat*, <https://www.academia.eu/24528072/TransaksiTanahMenurutHukumAdat>

Sigar Aji Poerana, *Sanksi Bagi PPAT Yang Membuat Akta Tak Sesuai Data*, diakses dari: <http://www.hukumonline.com/klinik/detail/ulasan/lt4fe7c8b0c2b9d/sanksi-bagi-ppat-yang-membuat-akta-tak-sesuai-data/>