

## DAFTAR PUSTAKA

- Agustiawan. 2018. *Efektivitas Pengelolaan Pajak Bumi dan Bangunan di Kota Makassar (Telaah Syiasah Syar'iyah)*. Skripsi tidak diterbitkan. Makassar: Fakultas Syariah dan Hukum UIN Alauddin Makassar.
- Fazhrin. 2012. *Pengelolaan Pajak Bumi dan Bangunan di Kecamatan Biringkanaya Kota Makassar*. Thesis tidak diterbitkan. Makassar: Universitas Hasanuddin.
- Ishar. 2015. *Pengelolaan Pajak Bumi dan Bangunan pada Dinas Pendapatan Daerah Kota Kendari*. Skripsi tidak diterbitkan. Kendari: Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Halu Oleo.
- Siagian, Sondang P. 2001. *Manajemen Sumber Daya Manusia*. Jakarta: Bumi Aksara
- Gibson, J.L. 1984. *Organisasi dan Manajemen*. Jakarta: Erlangga.
- Beulieu, Leroy. 1906. *Traite de la Science des Finances*. Prancis.
- Rocmat Soemitro. *Perpajakan. Edisi revisi 2013*.
- Mardiasmo. 2008. *Perpajakan. Edisi Revisi 2008*. Yogyakarta: Andi.
- Mardiasmo. 2018. *Perpajakan. Edisi Revisi 2018*. Yogyakarta: Andi.
- Marihot, Siahaan. 2005. *Pajak Daerah dan Retribusi Daerah*. Jakarta: PT. Raja Grafindo Persada
- Prakosa. 2003. *Pajak dan Retribusi Daerah*. Yogyakarta: UII Press.
- Mardianto. 2019. *Realisasi Target PBB Baru 65 Persen Ini Kendalanya*. (Online), (<https://celebesmedia.id>, diakses pada 6 Agustus 2020).
- Niaman. 2019. *Pengertian Efektivitas Beserta Aspek-Aspek dan Contoh*. (Online), (<https://www.akuntansilengkap.com>, diakses pada 30 Juni 2020).
- Nisalutfi. 2020. *Pengertian Pajak Menurut Para Ahli Serta Ciri-Cirinya*. (Online), (<https://kumpulanilmu.com>, diakses pada 21 September 2020).
- Pratiwi, H., Muhaimin, Rayyani, W.O. 2020. Kontribusi Pajak Bumi dan Bangunan Dalam Meningkatkan Penerimaan Pajak Daerah. *Jurnal Riset Perpajaka*, 3(1): 24-32

- Rahman, A. 2017. Kontribusi Pajak Bumi dan Bangunan Terhadap Pendapatan Asli Daerah Pada Dinas Pendapatan Daerah di Kota Makassar. *Jurnal Ekonomix*, 5(2) :104-115
- Said, D., Mardiana, R., Rahmatia, Amar, M.Y., Habbe, A.H., Damayanti, R.A., Pontoh, G., Djaya, Y., Thayf, H.S., Fattah, S. 2012. *Pedoman Penulisan Skripsi*. Makassar: Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Hasanuddin.
- Thata. 2015. *Kumpulan Teori Efektivitas*. (Online), (<https://yunitaardha.blogspot.com>, Diakses pada 17 September 2020).
- Undang – Undang Republik Indonesia Nomor 12 Tahun 1985 tentang Pajak Bumi dan Bangunan.*
- Undang – Undang Republik Indonesia Nomor 32 Tahun 2004 tentang Pemerintahan Daerah.*
- Undang – Undang Republik Indonesia Nomor 33 Tahun 2004 tentang Perimbangan Keuangan Antara Pemerintahan Pusat dan Pemerintahan Daerah.*
- Undang – Undang Nomor 28 Tahun 2009 tentang Pajak Daerah dan Retribusi Daerah.*
- Marjuni. 2019. *Efektivitas Pengelolaan Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan Perkotaan (PBB-P2) di Dinas Pendapatan Daerah Kabupaten Bone*. Skripsi tidak diterbitkan. Makassar: Fakultas Ilmu Sosial dan ilmu politik Universitas Muhammadiyah Makassar.
- Direktor Jendral Perimbangan Keuangan. 2014. *Pedoman Umum Pengelolaan Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan perkotaan*. Jakarta: Kementerian Keuangan Republik Indonesia.
- Dinas Komunikasi dan Informasi Kota Makassar.* (Online), (<https://makassarkota.go.id/sejarah-kota-makassar/>, diakses pada 17 Juni 2021).
- Pajak Daerah: Pengertian, Ciri-Ciri, jenis, dan Tarifnya.* (Online), (<https://www.online-pajak.com/tentang-pajak-pribadi/pajak-daerah/>, diakses pada 26 April 2022).

# LAMPIRAN

**Lampiran 1 : Biodata****BIODATA****Identitas diri**

Nama Lengkap : Ismi Nuur Fatimah T  
Tempat, Tanggal Lahir : Makassar, 02 Juli 1998  
Jenis kelamin : Wanita  
Alamat : JL. Toddopuli X Baru  
Makassar-Sulawesi Selatan  
Telepon Rumah dan Hp : 0895800137690  
Alamat Email : isminurfatimah27@gmail.com

**Riwayat Pendidikan**

- Pendidikan Formal
  1. TK Shinta Utama (2003-2004)
  2. SD Unggulan Puri Taman Sari (2004-2010)
  3. SMP Negeri 13 Makassar (2010-2013)
  4. SMA Negeri 12 Makassar (2013-2016)
  5. S1 Akuntansi Universitas Hasanuddin (2016-2022)
  
- Pendidikan Nonformal
  1. TKA/TPA Ulul Abshar (2005-2006)
  2. TKQ/TPQ Ulul Abshar (2006-2010)
  3. JILC (2009-2013)
  4. Yayasan LBPP LIA (2010-2011)
  5. Yayasan Pendidikan dan Keterampilan ALIAH (2021)

## **Pengalaman Organisasi**

- Organisasi
  1. 2016-2017: Anggota Koperasi Mahasiswa Universitas Hasanuddin

Demikian biodata ini dibuat dengan sebenarnya.

Makassar, 14 Mei 2022

Ismi Nur Fatimah T

## Lampiran 2 : Surat Izin Penelitian

## Surat Izin Penelitian



PEMERINTAH KOTA MAKASSAR  
BADAN KESATUAN BANGSA DAN POLITIK

Jalan Ahmad Yani No 2 Makassar 90111  
Telp +62411 – 3615867 Fax +62411 – 3615867  
Email : [Kesbang@makassar.go.id](mailto:Kesbang@makassar.go.id) Home page : <http://www.makassar.go.id>

Makassar, 14 Desember 2020

**K e p a d a**

Yth. KEPALA BADAN PENDAPATAN DAERAH  
KOTA MAKASSAR

Nomor : 070 / 2503 -II/BKBP/XII/2020  
Sifat :  
Perihal : Izin Penelitian

**D i -**

**MAKASSAR**

Dengan Hormat,

Menunjuk Surat dari Kepala Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Provinsi Sulawesi Selatan Nomor : 9338/S.01/PTSP/2020, Tanggal 11 Desember 2020. Perihal tersebut di atas, maka bersama ini disampaikan kepada Bapak bahwa :

Nama : ISMI NUUR FATIMAH T  
NIM / Jurusan : A31116517/ Akuntansi  
Pekerjaan : Mahasiswa(S1) / UNHAS  
Alamat : Jl. P. Kemerdekaan Km. 10, Makassar  
Judul : "EFEKTIVITAS PENGELOLAAN PAJAK BUMI DAN BANGUNAN PERDESAAN PERKOTAAN (PBB-P2) DI BADAN PENDAPATAN DAERAH KOTA MAKASSAR"

Bermaksud mengadakan *Penelitian* pada Instansi / Wilayah Bapak, dalam rangka *Penyusunan Skripsi* sesuai dengan judul di atas, yang akan dilaksanakan mulai tanggal 21 Desember 2020 s/d 23 Januari 2021.

Sehubungan dengan hal tersebut, pada prinsipnya kami dapat **menyetujui dengan memberikan surat rekomendasi izin penelitian ini.**

Demikian disampaikan kepada Bapak untuk dimaklumi dan selanjutnya yang bersangkutan melaporkan hasilnya kepada Walikota Makassar Cq. Kepala Badan Kesatuan Bangsa dan Politik.

A.n.WALIKOTA MAKASSAR  
KEPALA BADAN



**Tembusan :**

1. Kepala Badan Kesatuan Bangsa dan Politik Prov. Sul – Sel. di Makassar;
2. Kepala Unit Pelaksana Teknis P2T Badan Koordinasi Penanaman Modal Daerah Prov. Sul Sel di Makassar;
3. Dekan Fak. Ekonomi dan Bisnis UNHAS Makassar di Makassar;
4. Mahasiswa yang bersangkutan;
5. Arsip



PEMERINTAH KOTA MAKASSAR  
**BADAN PENDAPATAN DAERAH**  
 JLN. URIP SUMOHARJO NO. 8 TELP. 453101 FAX. 424353  
 MAKASSAR



Management  
 System  
 ISO 9001:2015  
 www.tuv.com

**SURAT KETERANGAN**

Nomor : / BAPENDA / 074 / 1 / 2021

Yang bertanda tangan di bawah ini, menerangkan bahwa :

Nama : **ISMI NUUR FATIMAH T**  
 NIM / Jurusan : A31116517 / Akuntansi  
 Pekerjaan : Mahasiswa ( S1 ) / UNHAS  
 Alamat : Jl. P. Kemerdekaan Km. 10 Makassar  
 Judul : "**EFEKTIVITAS PENGELOLAAN PAJAK BUMI DAN  
 BANGUNAN PERDESAAN PERKOTAAN (PBB-P2) DI  
 BADAN PENDAPATAN DAERAH KOTA MAKASSAR**".

Telah melaksanakan penelitian dalam rangka Penyusunan Karya Tulis Ilmiah sesuai judul yang telah ditetapkan. Terhitung sejak tanggal **21 Desember 2020 s/d 23 Januari 2021** pada Kantor Badan Pendapatan Kota Makassar.

Demikian Surat Keterangan ini dibuat untuk digunakan sebagaimana mestinya.

Makassar, 27 Januari 2021

An. **KEPALA BADAN  
 SEKRETARIS**

**IBRAHIM AKKAS MULA, S.Sos, M.Si**  
 Pangkat : Pembina  
 NIP. 19740518 199303 1 002

**Tembusan :**

1. Kepala Badan Kesatuan Bangsa dan Politik Prov. Sul-Sel di Makassar;
2. Kepala Unit Pelaksana Teknis P2T Badan Koordinasi Penanaman Modal Daerah Prov. Sul-Sel di Makassar;
3. Wakil Dekan I Bid. Akademik Fak. Ekonomi UNM Makassar di Makassar;
4. **Mahasiswa yang bersangkutan;**
5. Arsip.-

**Lampiran 3 : Daftar Wawancara****Daftar Wawancara**

Pertanyaan:

1. Seperti apa tata kelola Pajak Bumi dan Bangunan (PBB-P2) pada BAPENDA yang ada di Kota Makassar?
2. Bagaimana kondisi penerimaan PBB-P2 di Kota Makassar?
3. Bagaimana Efektivitas pengelolaan terhadap upaya peningkatan penerimaan Pajak Bumi dan Bangunan di Kota Makassar?
4. Apa saja faktor-faktor yang mempengaruhi pengelolaan penerimaan Pajak Bumi dan Bangunan di Kota Makassar?
5. Menurut Bapak/Ibu apakah tata kelola perpajakan PBB-P2 sudah berjalan dengan baik di BAPENDA Kota Makassar?



## Lampiran 4 : Dokumentasi

### Dokumentasi



Kantor Badan Pendapatan Daerah Kota Makassar



Wawancara terhadap Kepala Bada UPTD Pajak Bumi dan Bangunan  
( Adriyanto Adnan, S.STP )



Staff Badan UPTD Pajak Bumi dan Bangunan  
( Fardiansyah )



Staff Bagian KASUBAG. Umum & Kepegawaian